



2019

YATIRIMCI SUNUMU

İŞ LEASING



FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

ŞİRKET PROFİLİ

SEKTÖRDE İŞ LEASİNG

FİNANSAL GÖSTERGELER



FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

ŞİRKET PROFİLİ

SEKTÖRDE İŞ LEASİNG

FİNANSAL GÖSTERGELER



2019 yılında küresel büyüme endişeleri ile birlikte uluslararası ticaretteki artan koruyucu eylemler öne çıktı



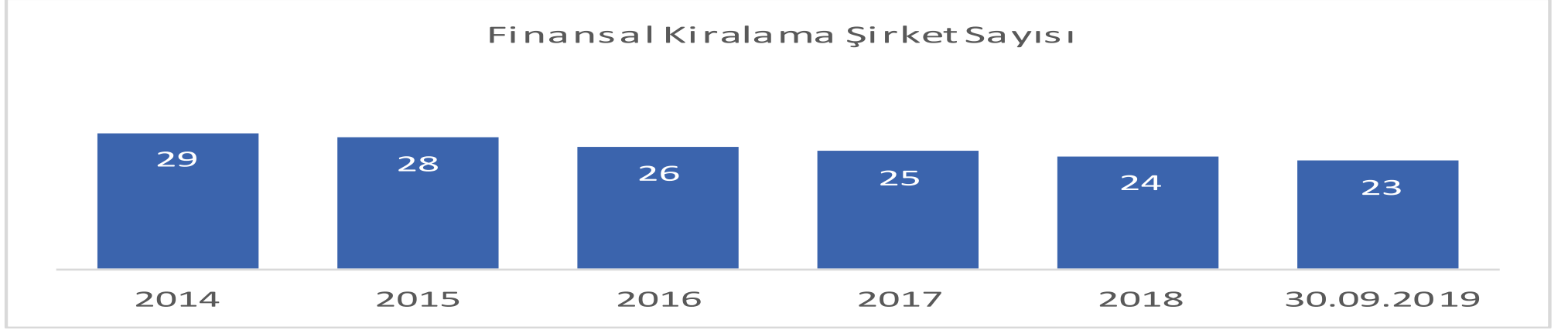
Türkiye ekonomisi 2019 yılının ikinci yarısında toparlanma sürecine girdi. Olumlu küresel likidite koşulları ile desteklenen bu süreç jeopolitik risklerin azaldığı üçüncü çeyrek itibarıyla hız kazandı.

Büyüme endişelerinin yarattığı düşük faiz ve bol likidite ortamının 2020 yılında da devam edeceği öngörülüyor.

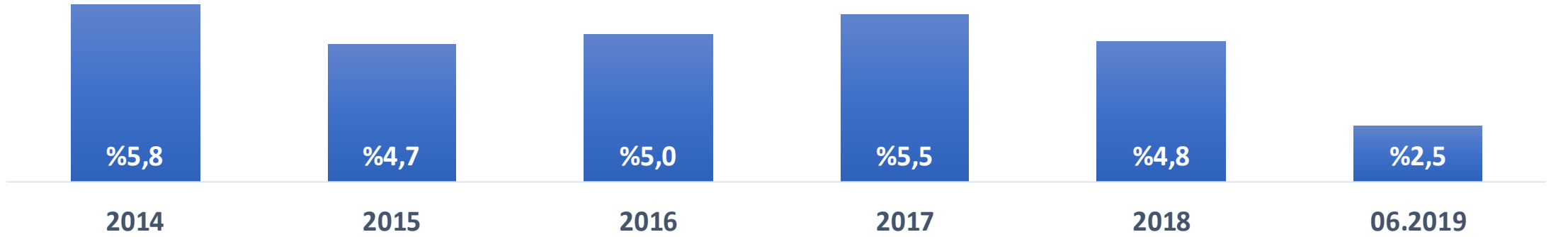
Türkiye ekonomisinin 2019 yılında az da olsa pozitif büyümeye imza atacağı tahmin ediliyor. Bu sürecin 2020 yılında gözle görülür bir şekilde iyileşmesi öngörülüyor.



Finansal Kiralama Şirket Sayısı

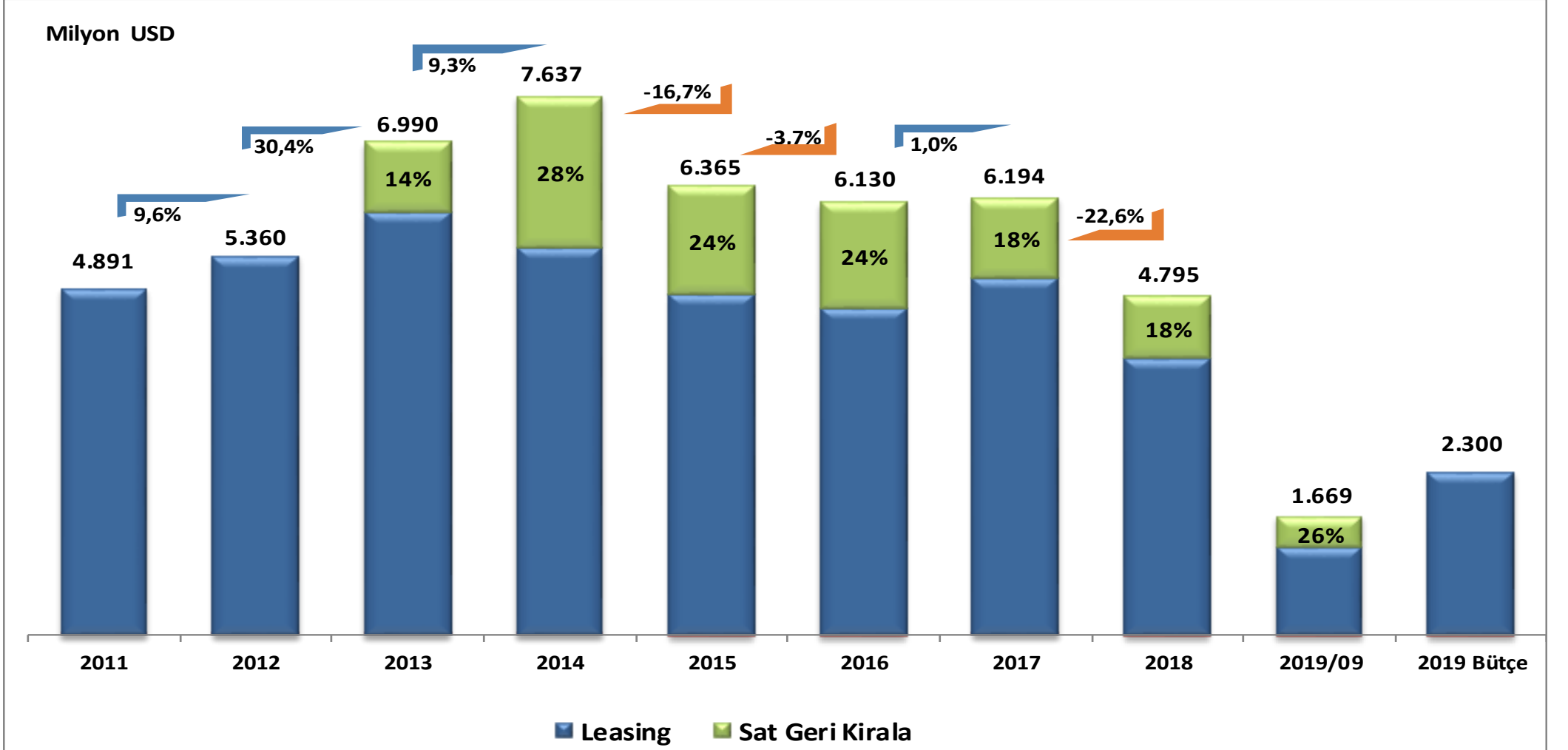


Penetrasyon Oranı

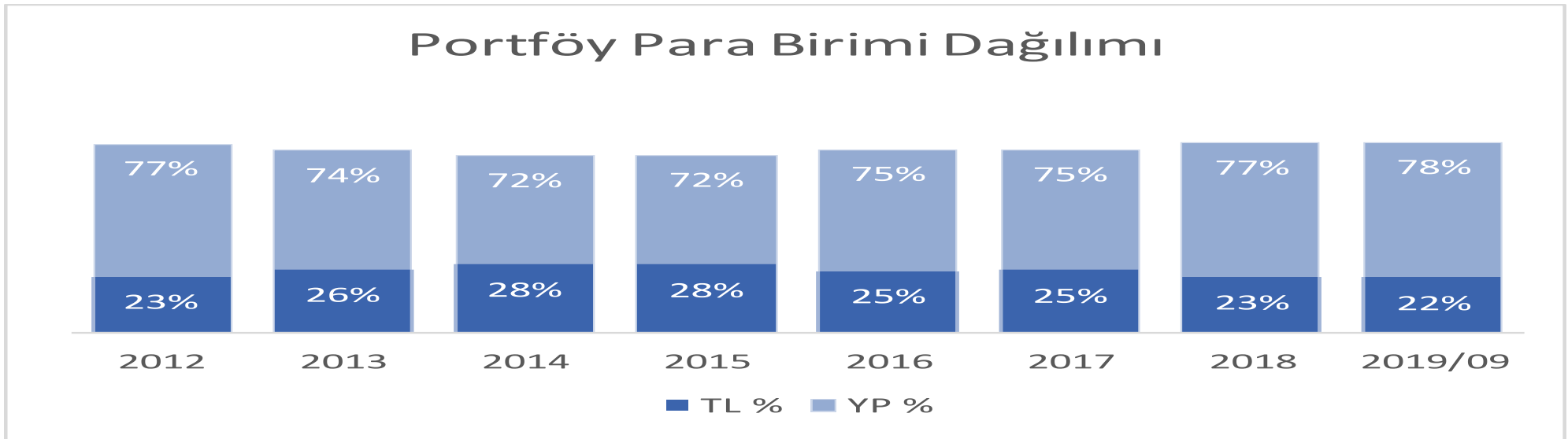
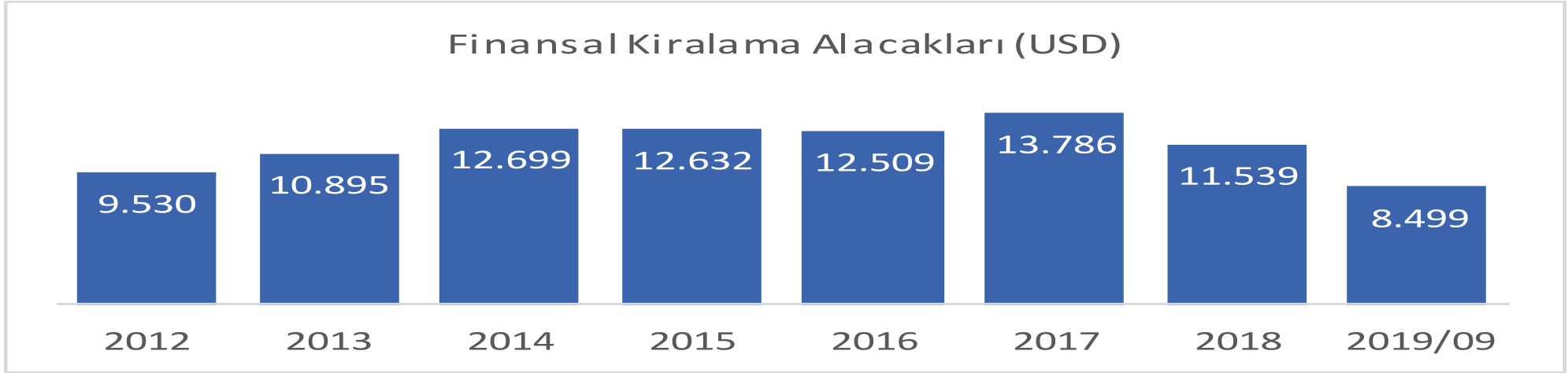


Penetrasyon Oranı: Leasing İşlem Hacmi (Bina Hariç)/ Özel Kesim Sabit Yatırım (Bina Hariç)

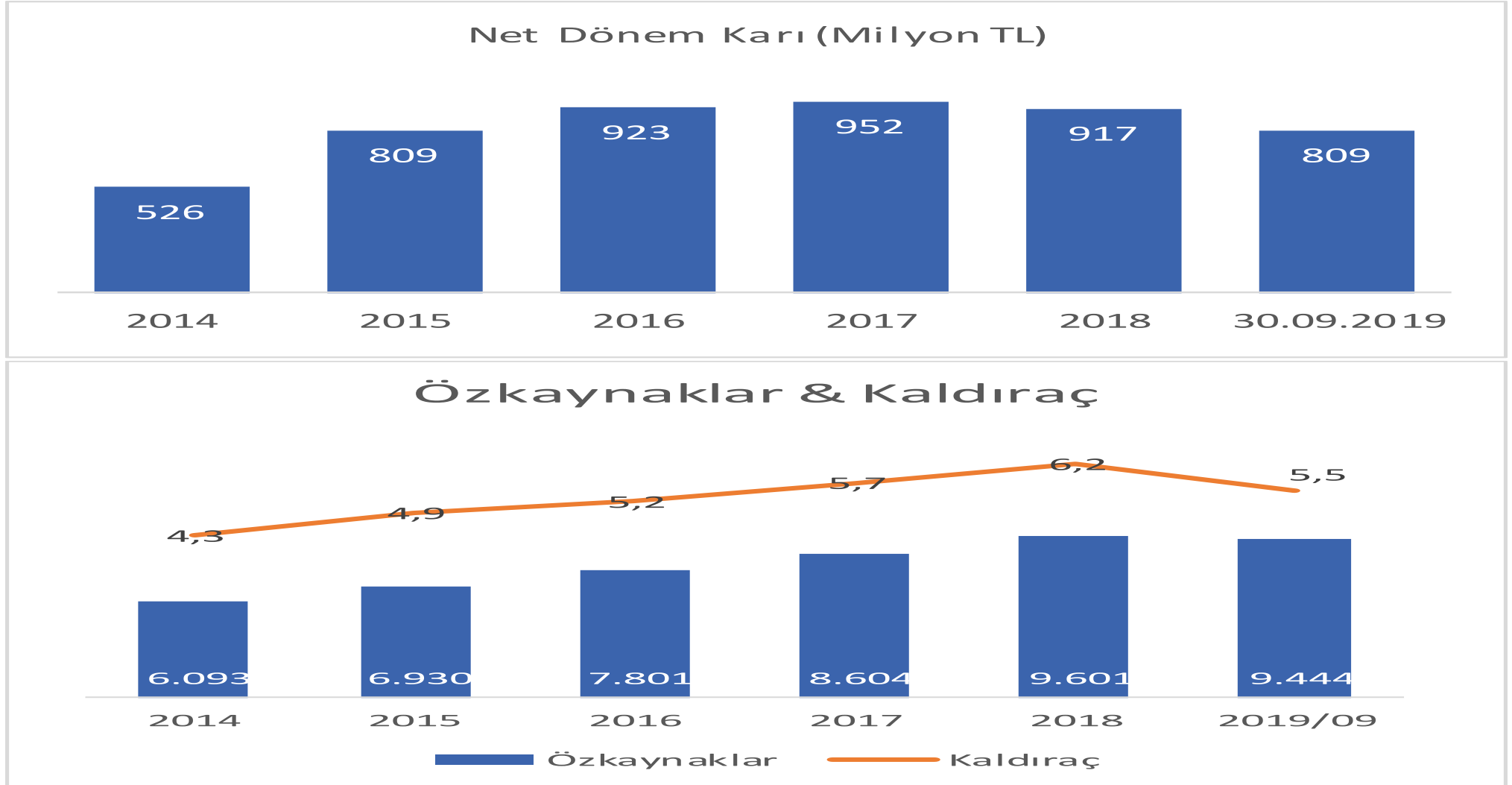
İşlem Hacmi



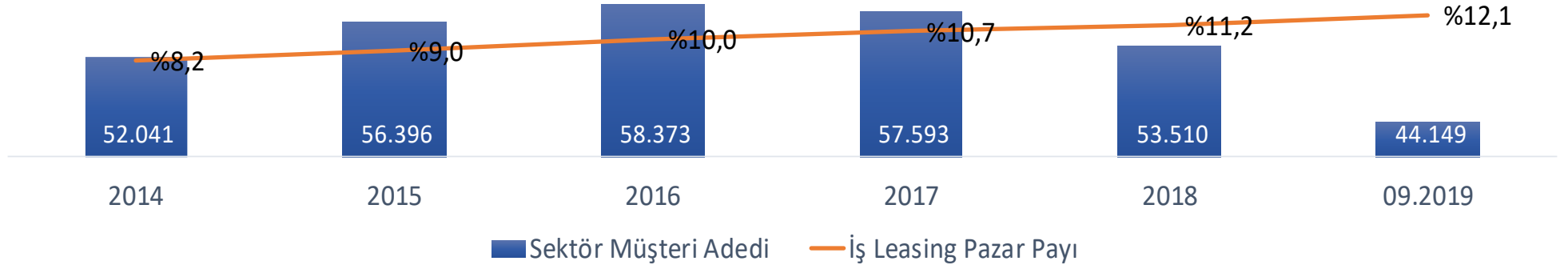
Portföy Gelişimi



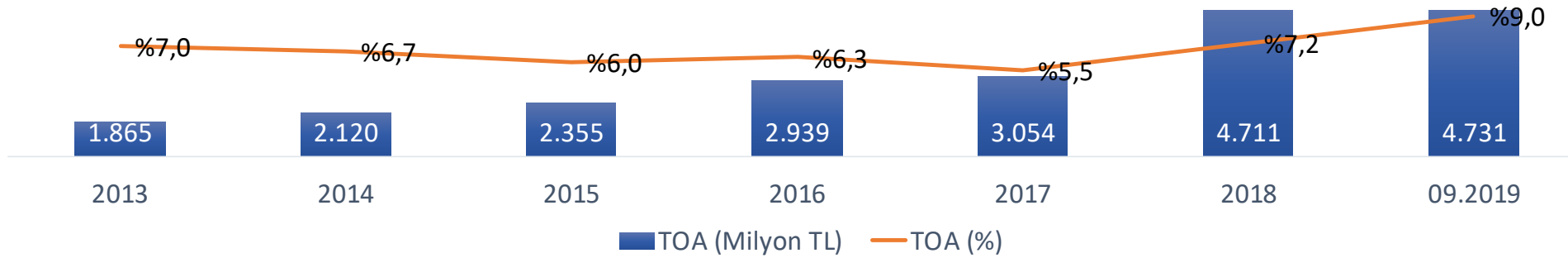
Karlılık



Sektör Müşteri Tabanı



Takipdeki Alacaklar





FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

ŞİRKET PROFİLİ

SEKTÖRDE İŞ LEASİNG

FİNANSAL GÖSTERGELER



1985

Finansal Kiralama
Kanunu yürürlükte

1995

Şirketi T. İş Bankası grubu
devraldı

2011

Şirket, Sektördeki ilk
borçlanma aracı
ihracını gerçekleştirdi

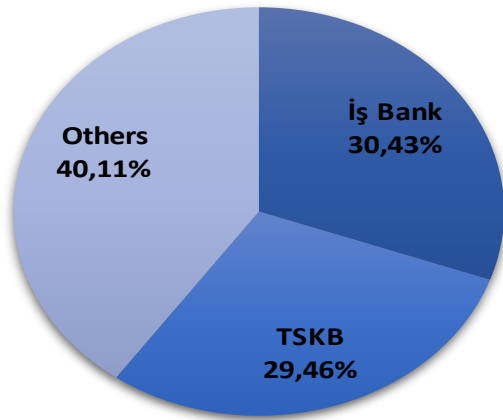
1988

Şirket, T. İş Bankası,
Societe General ve IFC
ortaklığı ile kuruldu.

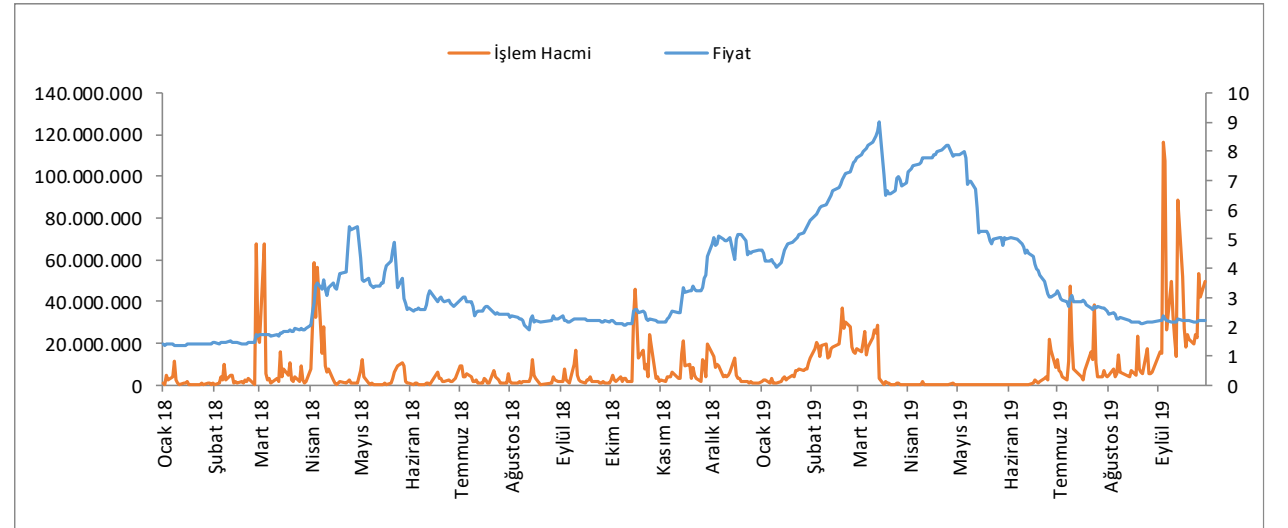
2000

Şirket, halka arz edildi
(ISFIN)

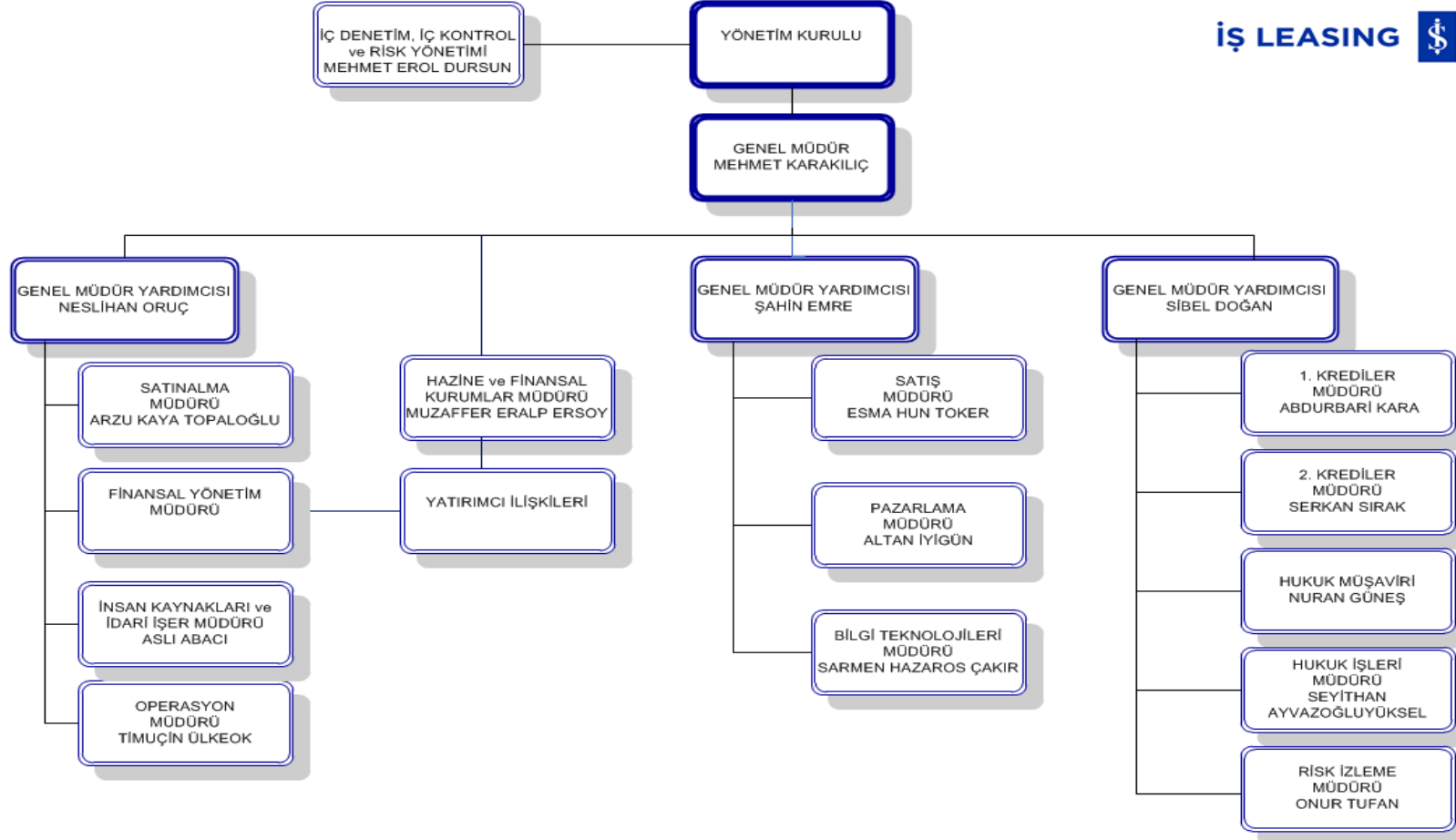
Sermaye Payı (%)



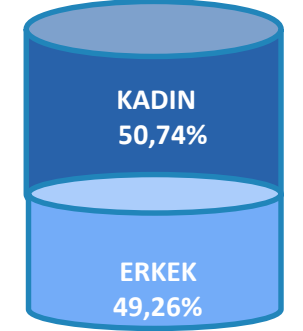
Hisse Performansı



Organizasyon Şeması & Toplam Personel



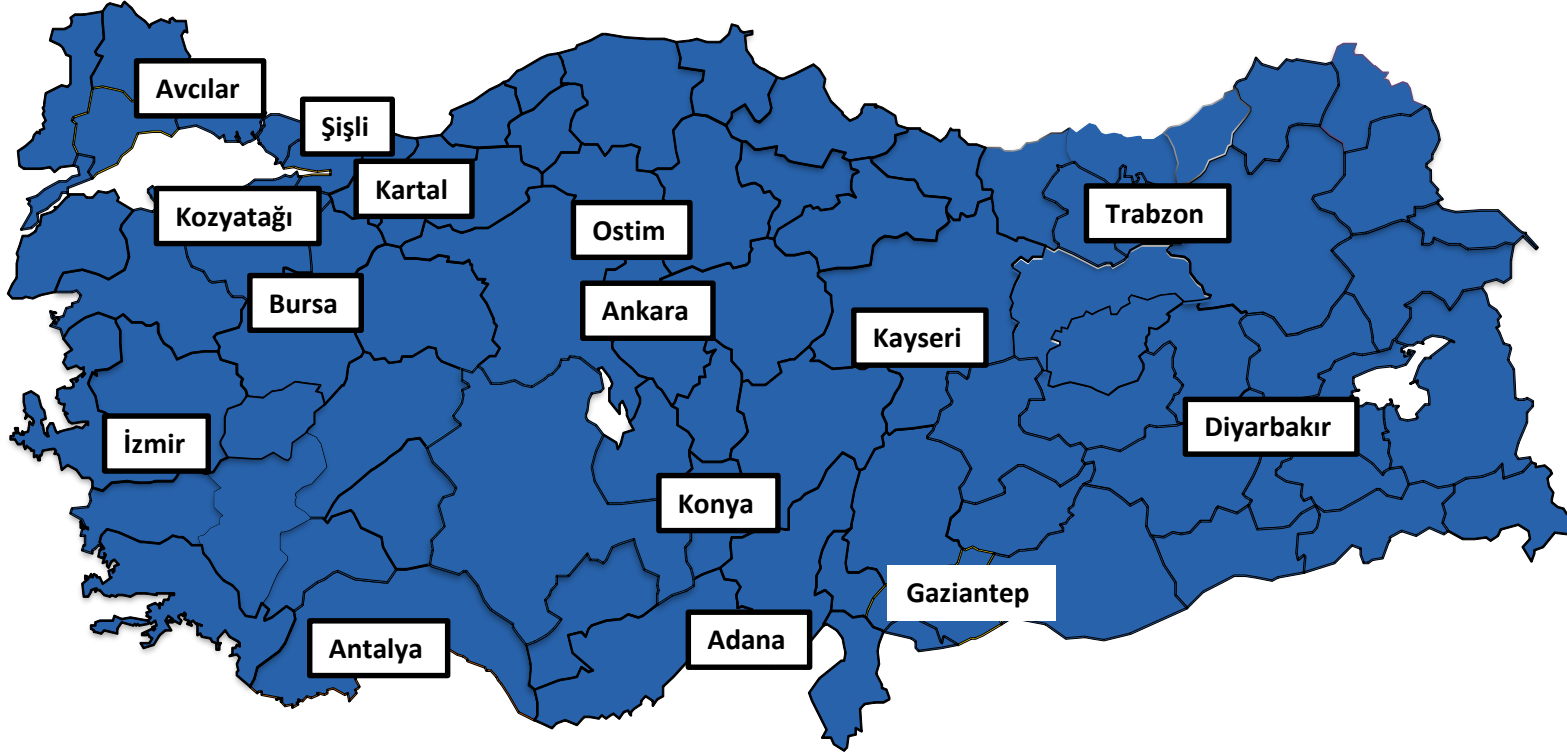
Cinsiyet



Eğitim



Şube Ağı & Personel Sayısı



15 Şube

41 Satış Personeli

136 Toplam Personel



FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

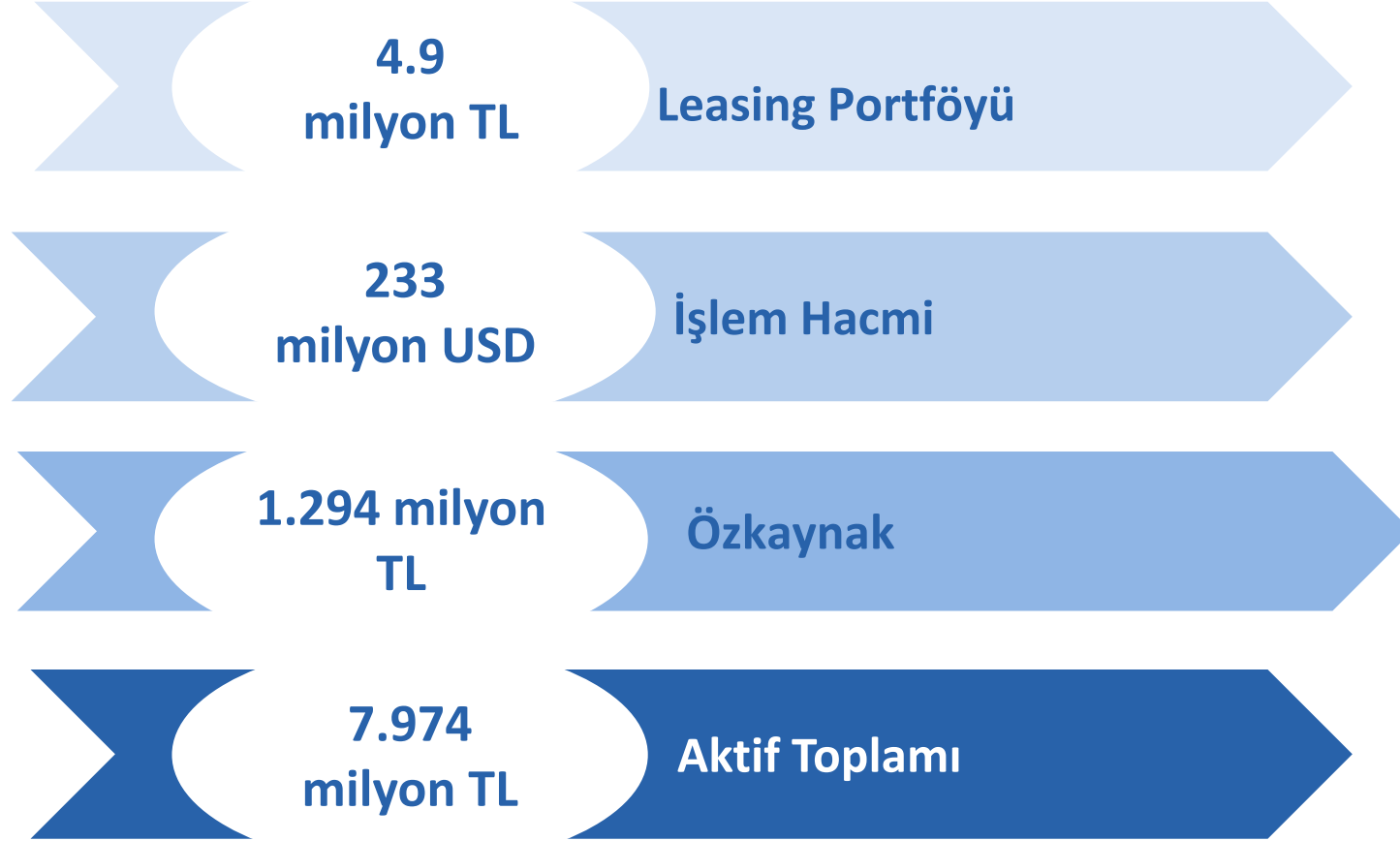
ŞİRKET PROFİLİ

SEKTÖRDE İŞ LEASİNG

FİNANSAL GÖSTERGELER



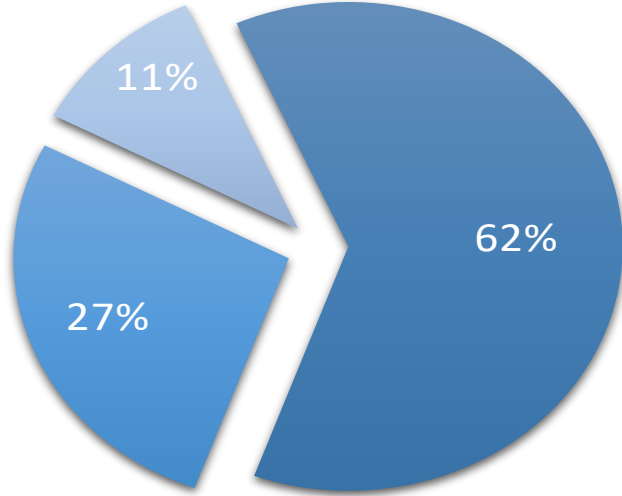
Konsolide Mali Veriler(30.09.2019)



Satış Kanalları

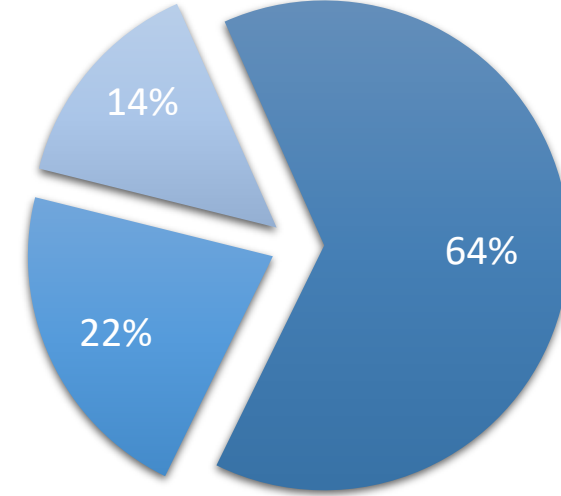
30.09.2019

■ İŞ BANKASI ■ DOĞRUDAN PAZARLAMA ■ SATICILAR



30.09.2018

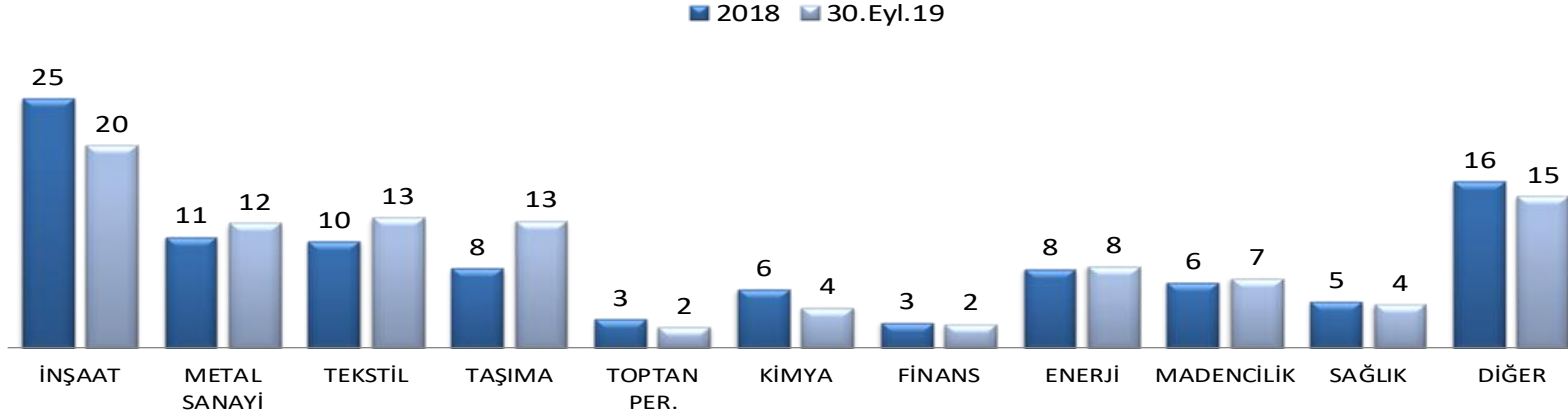
■ İŞ BANKASI ■ DOĞRUDAN PAZARLAMA ■ SATICILAR



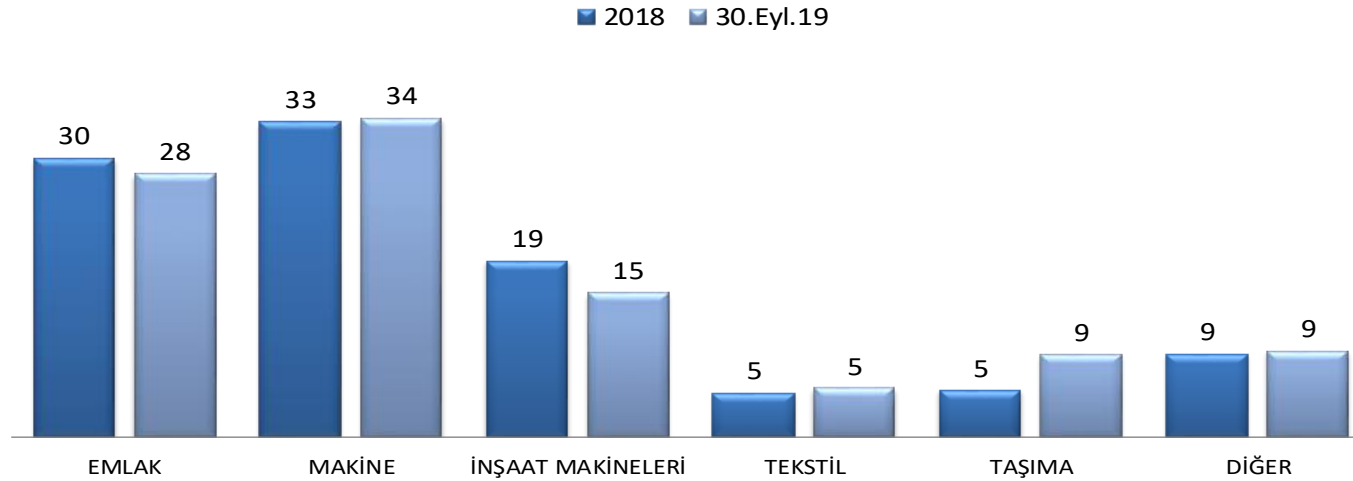
T. İş Bankası: 1342 yerel ve 22 yabancı şubesi ile özel bankalar arasında en büyük ağı.

Sektörel & Mal Grubu & Coğrafi Dağılım %

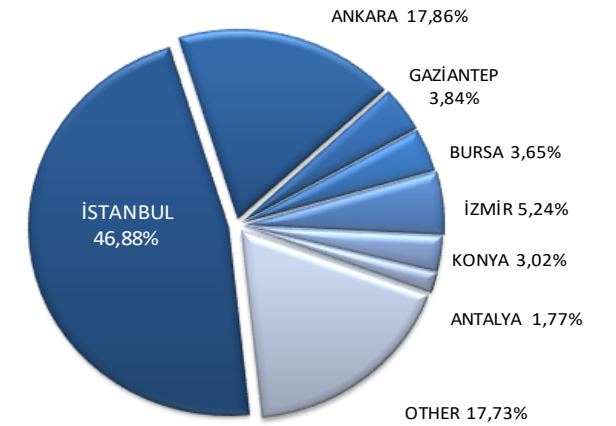
Sektörel Dağılım (%)



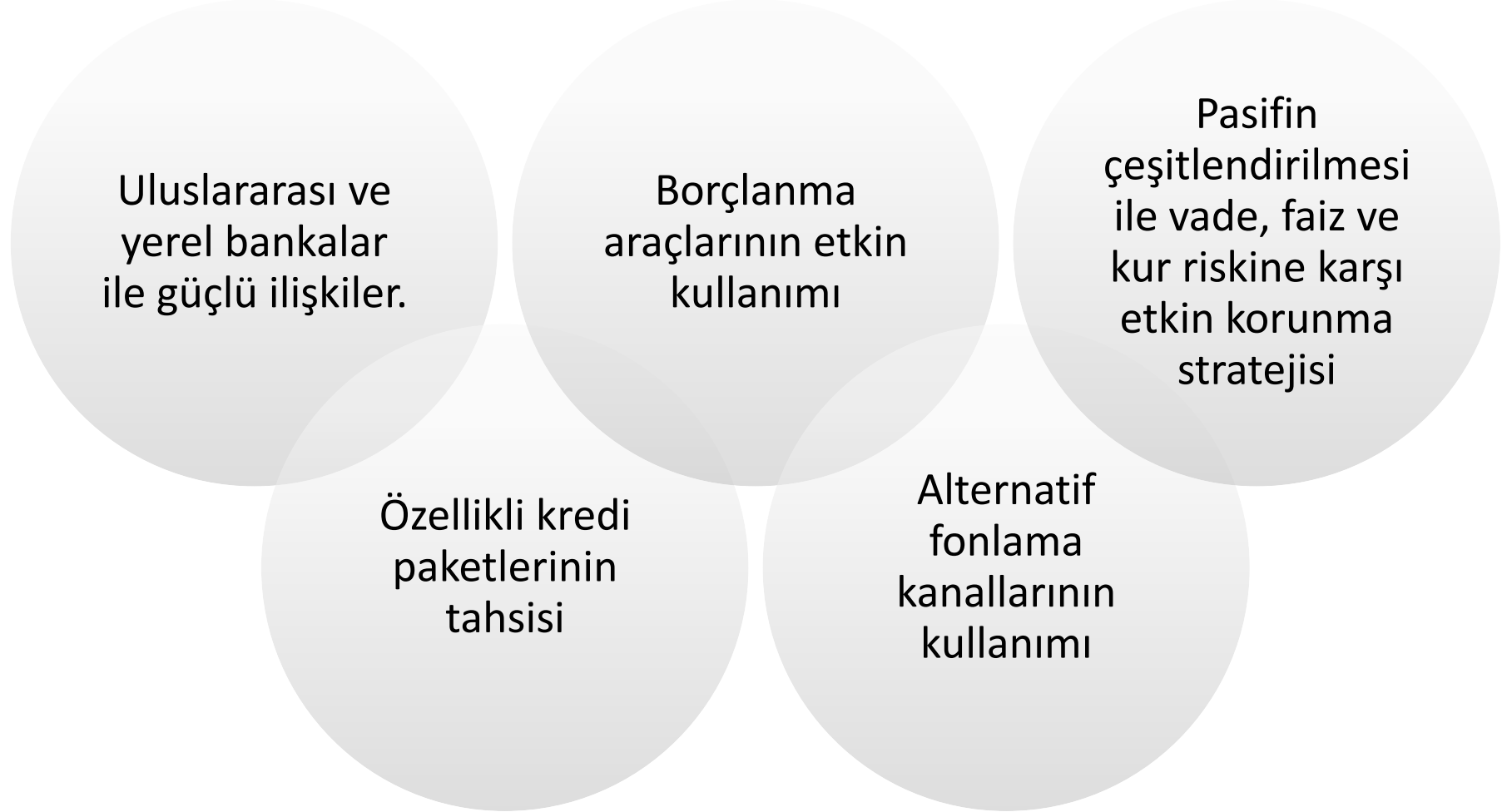
Mal Grubu Dağılımı (%)



Coğrafi Dağılım



Fonlama Yapısı





FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

ŞİRKET PROFİLİ

SEKTÖRDE İŞ LEASİNG

FİNANSAL GÖSTERGELER



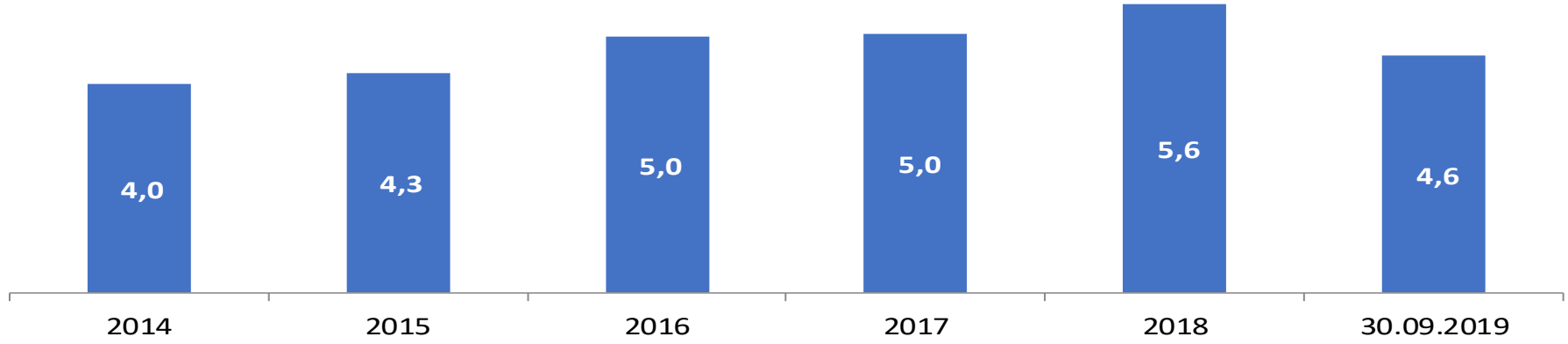
Mali Veriler (Konsolide)

TL Milyon, Konsolide	2017	2018	30.09.2019	Δ
Kiralama Alacakları, Net	4.701	5.435	4.891	-10,0%
Faktoring Alacakları, Net	4.207	2.725	2.415	-11,4%
Takipteki Alacaklar	266	297	583	95,9%
Karşılıklar	180	199	335	68,7%
Toplam Varlıklar	9.283	8.682	7.974	-8,1%
Finansal Yükümlülükler	8.038	7.257	6.498	-10,5%
Özkaynak	975	1.151	1.294	12,4%
Net Faiz Geliri	82	131	79	-40,0%
Karşılık Gideri	-33	-42	-167	295,5%
Konsolide Net Kar	113	198	103	-47,9%
Oranlar				
TOA/ Alacaklar	2,9%	3,6%	7,6%	
Karşılık Oranları	67,7%	66,8%	57,5%	
Gider / Gelir	26,5%	17,9%	17,1%	
Özkaynak Karlılığı*	12,5%	18,6%	11,2%	
Aktif Karlılık	1,3%	2,2%	1,6%	

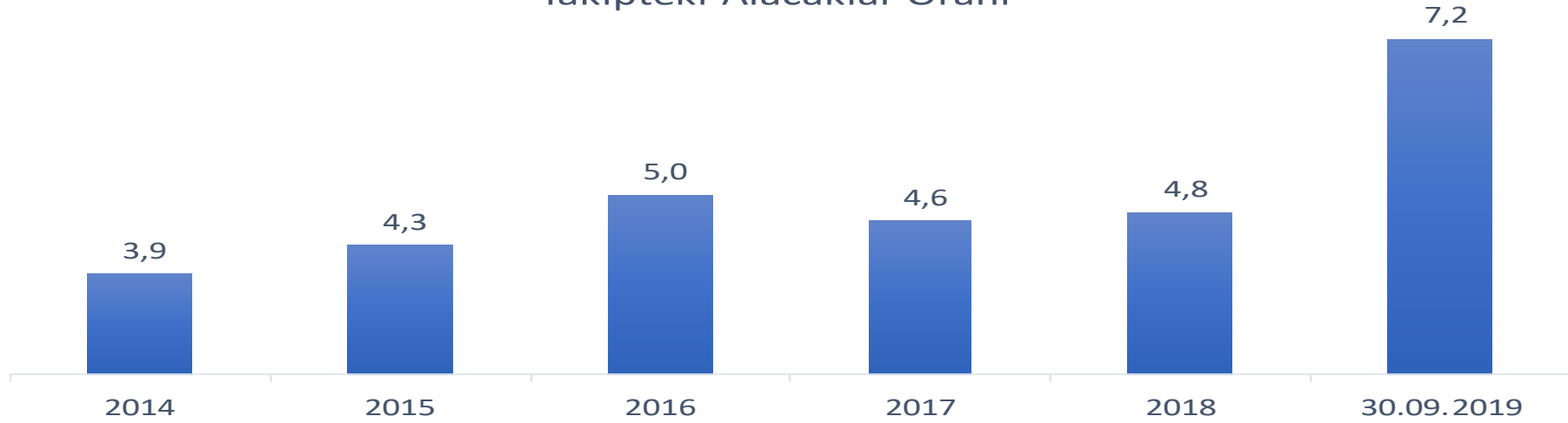
Mali Veriler (Solo)

(Milyon TL)	2017	2018	30.09.20119	Δ	2017	2018	30.09.20119	Δ
Finansal Göstergeler	İş				Sektör			
Kiralama Alacaklar	4.617	5.331	4.747	-11%	51.990	60.707	48.099	-21%
Toplam Varlıklar	5.069	5.965	5.545	-7%	58.053	68.506	59.663	-13%
Özkaynak	840	903	990	10%	8.567	9.601	10.053	5%
Net Kar	74	83	72	-13%	940	917	895	-2%
TOA Oran	4,6%	4,8%	7,2%		5,5%	7,2%	9,0%	
Borç/Özkaynak	5,0	5,6	4,6		5,8	6,1	4,9	
Özkaynak Karlılığı*	10,0%	10,1%	15,2%		11,5%	9,6%	9,1%	
Aktif Karlılık	1,5%	1,9%	2,2%		1,8%	1,5%	1,3%	

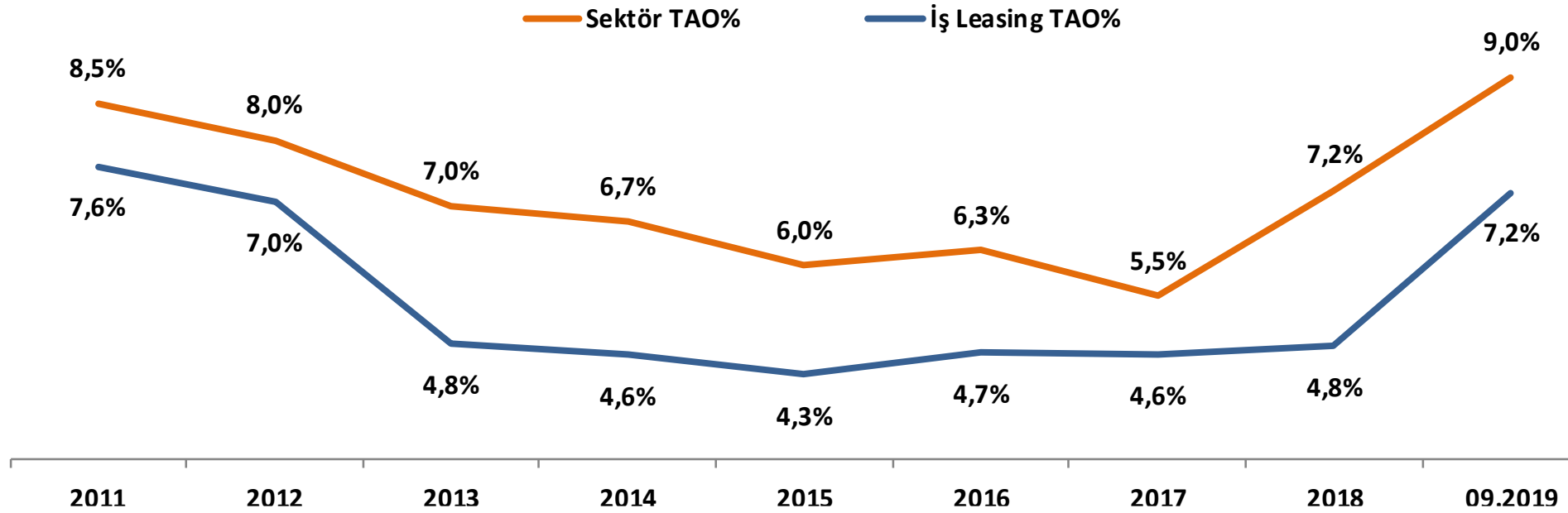
Kaldıraç



Takipteki Alacaklar Oranı



TOA



Kredi Derecelendirme Notu



Yabancı Para	
Uzun Vadeli	B+
Kısa Vadeli	B
Görünüm	Negatif
Türk Lirası	
Uzun Vadeli	B+
Kısa Vadeli	B
Görünüm	Negatif
Ulusal	
Uzun Vadeli	A+(tur)
Görünüm	Durağan
Destek Notu (Support)	4

Kurumsal Derecelendirme Notu(Saha-2016) : 9.17

Yasal Uyarı

Bu dokümandaki bilgiler İş Finansal Kiralama A.Ş. (“İş Leasing”) tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan sağlanmıştır, ancak, İş Leasing bu bilgilerin doğruluğunu, eksiksizliğini ve gerçekliğini garanti etmez. Bu doküman yalnızca bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. İş Leasing tarafından kamuya ve ilgili kurumlara açıklanan mali raporlar ve tablolar tek kaynak olarak kabul edilir. İş Leasing, bu dokümanın kullanımından doğabilecek veya içerikteki yanlış anlaşılan bilgilerin yol açabileceği doğrudan veya dolaylı herhangi bir zarardan dolayı sorumluluk kabul etmez. Bu dokümanda yer alan tüm tahminler İş Leasing’in görüşüdür ve önceden bildirim gerek duyulmaksızın değiştirilebilir. Bu doküman yatırımcılar için bir tavsiye olarak yorumlanamaz ve İş Leasing bu doküman baz alınarak alınan yatırım kararlarının sonuçlarından herhangi bir sorumluluk almayacağını açıkça beyan eder. Bu doküman kişiye özel hazırlanmıştır; çoğaltılamaz, dağıtılamaz ve üçüncü şahıslar ile herhangi bir amaçla paylaşılamaz.