

**İř Finansal Kiralama  
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

**31 Aralık 2016  
Tarihinde Sona Eren  
Hesap Dönemine Ait  
Konsolide Finansal Tablolar**

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci  
Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

27 Ocak 2017

Bu rapor 2 sayfa bağımsız denetim  
raporu ve 78 sayfa konsolide finansal  
tablolar ve dipnotlarından oluşmaktadır



Akis Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
Kavacık Rüzgarlı Bahçe Mah. Kavak Sok.  
No:29 Beykoz 34805 İstanbul  
Tel +90 (216) 681 90 00  
Fax +90 (216) 681 90 90  
www.kpmg.com.tr

## **BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

### **Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Rapor**

İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket") ve konsolidasyona tabi ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2016 tarihli konsolide bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu, konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

### **Yönetimin Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu**

Şirket yönetimi, konsolide finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

### **Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu**

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, konsolide finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.



Bağımsız denetim, konsolide finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla işletmenin konsolide finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### Görüş

Görüşümüze göre, konsolide finansal tablolar, İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ve konsolidasyona tabi ortaklığının 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 27 Ocak 2017 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak 2016 - 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
A member of KPMG International Cooperative

  
Funda Aslanoğlu, SMMM  
Sorumlu Denetçi  
27 Ocak 2017  
İstanbul, Türkiye

	Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço) .....	1	-	2
	Konsolide Nazım Hesaplar.....			3
	Konsolide Kar veya Zarar Tablosu .....			4
	Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu.....			5
	Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu.....			6
	Konsolide Nakit Akış Tablosu .....			7
	Konsolide Kar Dağıtım Tablosu.....			8
	Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar .....	9	-	78
Not 1	Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu .....			9
Not 2	Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar.....	9	-	12
Not 3	Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti .....	13	-	22
Not 4	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ve Yükümlülükler.....			23
Not 5	Bankalar.....			24
Not 6	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar .....			25
Not 7	Faktoring Alacakları.....	25	-	26
Not 8	Kiralama İşlemleri.....	27	-	31
Not 9	İlişkili Taraf Açıklamaları.....	31	-	36
Not 10	Maddi Duran Varlıklar .....			37
Not 11	Maddi Olmayan Duran Varlıklar .....			38
Not 12	Şerefiye.....			38
Not 13	Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri.....	39	-	40
Not 14	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar .....			40
Not 15	Diğer Alacaklar ve Diğer Aktifler.....			41
Not 16	Alınan Krediler.....	41	-	43
Not 17	Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar.....			43
Not 18	Kiralama İşlemlerinden Borçlar.....			43
Not 19	İhraç Edilen Menkul Kıymetler.....			44
Not 20	Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler.....			45
Not 21	Borç ve Gider Karşılıkları.....			45
Not 22	Çalışanlara Sağlanan Faydalar .....	46	-	47
Not 23	Cari Dönem Vergi Borcu.....			47
Not 24	Kontrol Gücü Olmayan Paylar.....	47	-	48
Not 25	Ödenmiş Sermaye ve Sermaye Yedekleri.....	48	-	49
Not 26	Kar Yedekleri.....			49
Not 27	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararları.....			50
Not 28	Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler.....	50	-	52
Not 29	Bölgümlere Göre Raporlama.....	53	-	54
Not 30	Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar .....			54
Not 31	Esas Faaliyet Gelirleri.....			54
Not 32	Esas Faaliyet Giderleri.....			54
Not 33	Diğer Faaliyet Gelirleri.....			55
Not 34	Finansman Giderleri.....			55
Not 35	Takipteki Alacaklara İlişkin Karşılıklar.....			55
Not 36	Diğer Faaliyet Giderleri.....			56
Not 37	Vergiler.....	57	-	59
Not 38	Hisse Başına Kazanç.....			60
Not 39	Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık,Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gerekli Olan Diğer Hususlar.....			60
Not 40	Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler.....	61	-	78

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2015		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I.</b>	<b>NAKİT DEĞERLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>II.</b>	<b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)</b>	<b>4</b>	<b>6.664</b>	<b>511</b>	<b>7.175</b>	<b>5.853</b>	<b>4.536</b>	<b>10.389</b>
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		6.664	-	6.664	4.670	-	4.670
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O.Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	511	511	1.183	4.536	5.719
<b>III.</b>	<b>BANKALAR</b>	<b>5</b>	<b>88.620</b>	<b>287.867</b>	<b>376.487</b>	<b>1.578</b>	<b>224.146</b>	<b>225.724</b>
<b>IV.</b>	<b>TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
<b>V.</b>	<b>SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>	<b>6</b>	<b>25.176</b>	-	<b>25.176</b>	<b>22.919</b>	-	<b>22.919</b>
<b>VI.</b>	<b>FAKTÖRİNG ALACAKLARI</b>	<b>7</b>	<b>2.542.131</b>	<b>442.584</b>	<b>2.984.715</b>	<b>1.612.297</b>	<b>333.480</b>	<b>1.945.777</b>
6.1	İskontolu Faktoring Alacakları		614.378	797	615.175	433.174	-	433.174
6.1.1	Yurtiçi		625.606	797	626.403	444.050	-	444.050
6.1.2	Yurtdışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(11.228)	-	(11.228)	(10.876)	-	(10.876)
6.2	Diğer Faktoring Alacakları		1.927.753	441.787	2.369.540	1.179.123	333.480	1.512.603
6.2.1	Yurtiçi		1.927.564	-	1.927.564	1.179.123	-	1.179.123
6.2.2	Yurtdışı		189	441.787	441.976	-	333.480	333.480
<b>VII.</b>	<b>FİNANSMAN KREDİLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
7.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
<b>VIII.</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİ</b>	<b>8</b>	<b>1.434.997</b>	<b>2.486.156</b>	<b>3.921.153</b>	<b>1.152.834</b>	<b>2.096.392</b>	<b>3.249.226</b>
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		1.371.791	2.350.691	3.722.482	1.130.833	2.049.314	3.180.147
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		1.663.719	2.597.146	4.260.865	1.368.549	2.298.104	3.666.653
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	5	5	-	-	-
8.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(291.928)	(246.460)	(538.388)	(237.716)	(248.790)	(486.506)
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		55.208	41.231	96.439	17.869	19.649	37.518
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		7.998	94.234	102.232	4.132	27.429	31.561
<b>IX.</b>	<b>DİĞER ALACAKLAR</b>	<b>15</b>	<b>4.648</b>	<b>2.884</b>	<b>7.532</b>	<b>3.303</b>	<b>2.297</b>	<b>5.600</b>
<b>X.</b>	<b>TAKİPTEKİ ALACAKLAR</b>	<b>7, 8</b>	<b>43.174</b>	<b>37.419</b>	<b>80.593</b>	<b>40.699</b>	<b>2.673</b>	<b>43.372</b>
10.1	Takipteki Faktoring Alacakları		39.388	-	39.388	36.640	-	36.640
10.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		146.710	44.726	191.436	138.479	8.003	146.482
10.4	Özel Karşılıklar (-)		(142.924)	(7.307)	(150.231)	(134.420)	(5.330)	(139.750)
<b>XI.</b>	<b>RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>XII.</b>	<b>VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIII.</b>	<b>BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIV.</b>	<b>İŞTİRAKLER (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XV.</b>	<b>İŞ ORTAKLIKLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XVI.</b>	<b>MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>10</b>	<b>17.429</b>	-	<b>17.429</b>	<b>17.135</b>	-	<b>17.135</b>
<b>XVII.</b>	<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>11, 12</b>	<b>2.590</b>	-	<b>2.590</b>	<b>1.752</b>	-	<b>1.752</b>
17.1	Şerefiye		166	-	166	166	-	166
17.2	Diğer		2.424	-	2.424	1.586	-	1.586
<b>XVIII.</b>	<b>PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER</b>	<b>15</b>	<b>21.236</b>	-	<b>21.236</b>	<b>21.455</b>	-	<b>21.455</b>
<b>IXX.</b>	<b>CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI</b>	<b>23</b>	<b>567</b>	-	<b>567</b>	<b>18</b>	-	<b>18</b>
<b>XX.</b>	<b>ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>13</b>	<b>32.193</b>	-	<b>32.193</b>	<b>33.418</b>	-	<b>33.418</b>
<b>XXI.</b>	<b>DİĞER AKTİFLER</b>	<b>15</b>	<b>2.067</b>	<b>174</b>	<b>2.241</b>	<b>1.903</b>	<b>93</b>	<b>1.996</b>
	<b>ARA TOPLAM</b>		<b>4.221.492</b>	<b>3.257.595</b>	<b>7.479.087</b>	<b>2.915.164</b>	<b>2.663.617</b>	<b>5.578.781</b>
<b>XXII.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>14</b>	<b>899</b>	-	<b>899</b>	<b>2.057</b>	-	<b>2.057</b>
22.1	Satış Amaçlı		899	-	899	2.057	-	2.057
22.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
	<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>4.222.391</b>	<b>3.257.595</b>	<b>7.479.986</b>	<b>2.917.221</b>	<b>2.663.617</b>	<b>5.580.838</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2015		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I.</b>	<b>ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>4</b>	-	63.777	63.777	-	68.471	68.471
<b>II.</b>	<b>ALINAN KREDİLER</b>	<b>16</b>	2.775.681	2.386.005	5.161.686	1.752.054	1.967.404	3.719.458
<b>III.</b>	<b>FAKTÖRİNG BORÇLARI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>IV.</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR</b>	<b>18</b>	-	-	-	-	-	-
4.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
<b>V.</b>	<b>İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>	<b>19</b>	1.232.536	-	1.232.536	941.201	-	941.201
5.1	Bonolar		1.110.391	-	1.110.391	686.567	-	686.567
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		122.145	-	122.145	254.634	-	254.634
<b>VI.</b>	<b>DiĞER BORÇLAR</b>	<b>17</b>	28.460	52.265	80.725	9.536	40.246	49.782
<b>VII.</b>	<b>DiĞER YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>17</b>	18.620	46.666	65.286	11.158	25.596	36.754
<b>VIII.</b>	<b>RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-	-	-	-
8.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>IX.</b>	<b>ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>20</b>	6.546	-	6.546	2.861	-	2.861
<b>X.</b>	<b>BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI</b>	<b>21</b>	8.213	2.587	10.800	6.665	2.723	9.388
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	<b>22</b>	7.415	-	7.415	5.993	-	5.993
10.3	Diğer Karşılıklar		798	2.587	3.385	672	2.723	3.395
<b>XI.</b>	<b>ERTELENMİŞ GELİRLER</b>		56	-	56	9	-	9
<b>XII.</b>	<b>CARİ DÖNEM VERGİ BORCU</b>	<b>23</b>	28.371	-	28.371	14.506	-	14.506
<b>XIII.</b>	<b>ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIV.</b>	<b>SERMAYE BENZERİ KREDİLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>ARA TOPLAM</b>			<b>4.098.483</b>	<b>2.551.300</b>	<b>6.649.783</b>	<b>2.737.990</b>	<b>2.104.440</b>	<b>4.842.430</b>
<b>XV.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
15.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XVI.</b>	<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		830.203	-	830.203	738.408	-	738.408
16.1	Ödenmiş Sermaye	<b>25</b>	600.303	-	600.303	530.303	-	530.303
16.2	Sermaye Yedekleri	<b>25</b>	1.938	-	1.938	1.938	-	1.938
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		1.938	-	1.938	1.938	-	1.938
16.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	<b>25</b>	15	-	15	217	-	217
16.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	<b>25</b>	3.766	-	3.766	1.746	-	1.746
16.5	Kar Yedekleri	<b>26</b>	92.487	-	92.487	100.484	-	100.484
16.5.1	Yasal Yedekler		33.296	-	33.296	28.133	-	28.133
16.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3	Olağanüstü Yedekler		59.191	-	59.191	72.351	-	72.351
16.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6	Kar veya Zarar		103.657	-	103.657	82.003	-	82.003
16.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-	-	-	-	-	-
16.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		103.657	-	103.657	82.003	-	82.003
16.7	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	<b>24</b>	28.037	-	28.037	21.717	-	21.717
<b>PASİF TOPLAMI</b>			<b>4.928.686</b>	<b>2.551.300</b>	<b>7.479.986</b>	<b>3.476.398</b>	<b>2.104.440</b>	<b>5.580.838</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2015		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		62.084	19.745	81.829	50.022	14.269	64.291
<b>II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		177.982	35.966	213.948	224.007	10.827	234.834
<b>III. ALINAN TEMİNATLAR</b>	40	19.712.954	31.235.335	50.948.289	16.058.766	23.019.647	39.078.413
<b>IV. VERİLEN TEMİNATLAR</b>	28	525.878	-	525.878	12.076	-	12.076
<b>V. TAAHHÜTLER</b>		91.520	298.621	390.141	51.193	115.364	166.557
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	72.386	72.386	14.131	38.963	53.094
5.2 Cayılabılır Taahhütler		91.520	226.235	317.755	37.062	76.401	113.463
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		91.520	226.235	317.755	37.062	76.401	113.463
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		91.520	226.235	317.755	37.062	76.401	113.463
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>		1.067.139	1.181.362	2.248.501	679.444	729.623	1.409.067
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler	28	1.067.139	1.181.362	2.248.501	679.444	729.623	1.409.067
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri	28	-	-	-	5.829	5.815	11.644
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri	28	1.067.139	1.181.362	2.248.501	673.615	723.808	1.397.423
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VII. EMANET KIYMETLER</b>		315.510	73.415	388.925	279.600	33.644	313.244
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		21.953.067	32.844.444	54.797.511	17.355.108	23.923.374	41.278.482

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
			Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.-31.12.2016	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.-31.12.2015
<b>I.</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>31</b>	<b>459.186</b>	<b>399.331</b>
	<b>FAKTORİNG GELİRLERİ</b>		<b>173.420</b>	<b>134.492</b>
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		160.625	124.856
1.1.1	İskontolu		39.953	46.447
1.1.2	Diğer		120.672	78.409
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		12.795	9.636
1.2.1	İskontolu		2.783	2.950
1.2.2	Diğer		10.012	6.686
	<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		<b>285.766</b>	<b>264.839</b>
1.3	Finansal Kiralama Gelirleri		285.688	264.839
1.4	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		78	-
1.5	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>II.</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ(-)</b>	<b>34</b>	<b>(320.589)</b>	<b>(284.800)</b>
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(190.966)	(204.585)
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(116.417)	(71.895)
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(13.206)	(8.320)
<b>III.</b>	<b>BRÜT K/Z (I+II)</b>		<b>138.597</b>	<b>114.531</b>
<b>IV.</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>32</b>	<b>(55.300)</b>	<b>(46.916)</b>
4.1	Personel Giderleri		(32.945)	(28.110)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(729)	(558)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(19.767)	(18.126)
4.5	Diğer		(1.859)	(122)
<b>V.</b>	<b>BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>83.297</b>	<b>67.615</b>
<b>VI.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>33</b>	<b>409.225</b>	<b>315.365</b>
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		7.122	6.489
6.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		144	129
6.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		144	129
6.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4	Temettü Gelirleri		2.611	3.800
6.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		228.197	138.069
6.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		228.197	138.069
6.5.2	Diğer		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		152.799	151.062
6.7	Diğer		18.352	15.816
<b>VII.</b>	<b>TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)</b>	<b>35</b>	<b>(22.651)</b>	<b>(48.482)</b>
<b>VIII.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>36</b>	<b>(323.914)</b>	<b>(224.720)</b>
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		(400)	-
8.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		(400)	-
8.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	(602)
8.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	(602)
8.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(318.029)	(220.598)
8.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-
8.5	Diğer		(5.485)	(3.520)
<b>IX.</b>	<b>NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>145.957</b>	<b>109.778</b>
<b>X.</b>	<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XI.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)</b>		<b>145.957</b>	<b>109.778</b>
<b>XIII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)</b>	<b>37</b>	<b>(35.130)</b>	<b>(22.514)</b>
13.1	Cari Vergi Karşılığı		(33.854)	(19.913)
13.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(1.276)	(2.601)
13.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XIV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII+XIII)</b>		<b>110.827</b>	<b>87.264</b>
<b>XV.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
15.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XVI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XVII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
18.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XIX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII+XVIII)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XX.</b>	<b>NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)</b>		<b>110.827</b>	<b>87.264</b>
20.1	<b>KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR</b>		<b>(7.170)</b>	<b>(5.261)</b>
20.2	<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>103.657</b>	<b>82.003</b>
	<b>HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>	<b>38</b>	<b>0,17</b>	<b>0,14</b>
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		0,17	0,14
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	<b>SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>	<b>38</b>	<b>0,17</b>	<b>0,14</b>
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		0,17	0,14
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>110.827</b>	<b>87.264</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		<b>2.057</b>	<b>(675)</b>
<b>2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(202)</b>	<b>(66)</b>
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	22	(253)	(82)
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		51	16
2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
<b>2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>2.259</b>	<b>(609)</b>
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		2.259	(609)
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>		<b>112.884</b>	<b>86.589</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yed.	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yed.	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Dönem Kar/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak
							1	2	3	4	5	6										
<b>Önceki Dönem (01.01. – 31.12.2015)</b> (Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş)																						
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2014)</b>		461.503	-	-	-	1.938	-	283	-	-	2.243	-	105.652	24.202	-	81.450	-	78.632	146	78.486	16.568	666.819
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>	25	461.503	-	-	-	1.938	-	283	-	-	2.243	-	105.652	24.202	-	81.450	-	78.632	146	78.486	16.568	666.819
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>		-	-	-	-	-	-	(66)	-	-	(497)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(112)	(675)
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye</b>		68.800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(68.800)	-	-	(68.800)	-	-	-	-	-	-
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IX. Sermaye Benzeri Krediler</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XI. Dönem Net Karı veya Zararı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82.003	-	82.003	5.261	87.264
<b>XII. Kar Dağıtımı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.632	3.931	-	(9.099)	68.800	(78.632)	(146)	(78.486)	-	(15.000)
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(15.000)	-	-	(15.000)	-	-	-	-	-	(15.000)
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.632	3.931	-	5.901	68.800	(78.632)	(146)	(78.486)	-	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2015)</b>		530.303	-	-	-	1.938	-	217	-	-	1.746	-	100.484	28.133	-	72.351	-	82.003	-	82.003	21.717	738.408
<b>Cari Dönem (01.01. – 31.12.2016)</b> (Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş)																						
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2015)</b>		530.303	-	-	-	1.938	-	217	-	-	1.746	-	100.484	28.133	-	72.351	-	82.003	-	82.003	21.717	738.408
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>	25	530.303	-	-	-	1.938	-	217	-	-	1.746	-	100.484	28.133	-	72.351	-	82.003	-	82.003	21.717	738.408
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>		-	-	-	-	-	-	(202)	-	-	2.020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239	2.057
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye</b>	25	70.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(70.000)	-	-	(70.000)	-	-	-	-	-	-
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IX. Sermaye Benzeri Krediler</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XI. Dönem Net Karı veya Zararı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103.657	-	103.657	7.170	110.827
<b>XII. Kar Dağıtımı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62.003	5.163	-	(13.160)	70.000	(82.003)	-	(82.003)	(1.089)	(21.089)
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(18.000)	-	-	(18.000)	-	(2.000)	-	(2.000)	(1.089)	(21.089)
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.003	5.163	-	4.840	70.000	(80.003)	-	(80.003)	-	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2016)</b>		600.303	-	-	-	1.938	-	15	-	-	3.766	-	92.487	33.296	-	59.191	-	103.657	-	103.657	28.037	830.203

1, Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2, Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3, Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4, Yabancı para çevirim farkları,

5, Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6, Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot	01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015
<b>A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>		<b>172.705</b>	<b>169.512</b>
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		447.548	398.790
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(328.735)	(264.265)
1.1.3 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.4 Alınan Temettüleri		2.611	2.636
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		12.795	9.636
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		(83.506)	151.138
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	33	12.170	2.876
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(30.115)	(26.091)
1.1.9 Ödenen Vergiler		(19.355)	(7.093)
1.1.10 Diğer		159.292	(98.115)
<b>1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim</b>		<b>(276.304)</b>	<b>(629.168)</b>
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		(1.049.182)	(516.967)
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(343.959)	(144.989)
1.2.4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		1.810	7.151
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		1.062.623	29.173
1.2.8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		52.404	(3.536)
<b>I. Esas Faaliyetlerinde Kullanılan Net Nakit</b>		<b>(103.599)</b>	<b>(459.656)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	10, 11	(7.159)	(1.886)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	10	4.669	5
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		-	-
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Net Nakit</b>		<b>(2.490)</b>	<b>(1.881)</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		1.987.131	1.154.518
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(1.709.638)	(631.830)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri	25	(21.089)	(15.000)
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>256.404</b>	<b>507.688</b>
<b>IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>388</b>	<b>(569)</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış</b>		<b>150.703</b>	<b>45.582</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>5</b>	<b>225.718</b>	<b>180.136</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>5</b>	<b>376.421</b>	<b>225.718</b>

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. KAR DAĞITIM TABLOSU (**)		Cari Dönem 31 Aralık 2016	Cari Dönem 31 Aralık 2015
<b>I.</b>	<b>DÖNEM KARININ DAĞITIMI</b>		
1.1	DÖNEM KARI	138.787	104.517
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(35.130)	(22.514)
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(33.854)	(19.913)
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(1.276)	(2.601)
<b>A.</b>	<b>NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)</b>	<b>103.657</b>	<b>82.003</b>
1.3	GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	-	-
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	(4.074)
1.5	KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) (*)	-	-
<b>B</b>	<b>DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)] (**)</b>	<b>-</b>	<b>77.929</b>
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	72.000
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine (***)	-	72.000
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11	STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	5.929
1.13	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
<b>II.</b>	<b>YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine (***)	-	18.000
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
<b>III.</b>	<b>HİSSE BAŞINA KAR</b>		
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	0,1727	0,1546
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	%17,27	%15,46
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
<b>IV.</b>	<b>HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>		
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	0,1697
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	%16,97
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

- (\*) Şirket'in yıl içinde gerçekleştirmiş olduğu ve dağıtılabilir dönem karına eklenmesi gereken bağış tutarından oluşmaktadır.
- (\*\*) 2016 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamıştır.
- (\*\*\*) 2015 yılına ilişkin 20.000 TL temettü tutarı nakit olarak, 70.000 TL temettü tutarı ortaklara bedelsiz hisse senedi olarak tevdi edilmiştir.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

İş Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”) 9 Mart 1988 tarihinde kurulmuş olup, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket’in ana faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak olup, kiralama faaliyetlerine Temmuz 1988 itibarıyla başlamıştır. Şirket’in merkezi İş Kuleleri, Kule:1 Kat:6 34330 Levent-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Faktoring A.Ş.’nin (“İş Faktoring”) toplam 12.517 TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket’in İş Faktoring’teki sahiplik oranı %78,23 olup, bağlı ortaklık ilişikteki finansal tablolarda konsolide edilmektedir.

Şirket ve bağlı ortaklığı, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” ve BDDK’nın “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik” i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket, Türkiye İş Bankası A.Ş. grubuna bağlı olup en büyük hissedarları %27,79 oranında Türkiye İş Bankası A.Ş. ve %28,56 oranında Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (“TSKB”)’dir. Şirket’in %42,67’si halka açıktır. Şirket’in halka açık bulunan hisse senetleri Borsa İstanbul’da işlem görmektedir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket ve bağlı ortaklığının (“Grup”) çalışan sayısı 246 kişidir (31 Aralık 2015: 234 kişi).

#### Ödenecek temettü:

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket’in ödenecek temettüsü bulunmamaktadır.

#### Finansal tabloların onaylanması:

Grup’un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide finansal durum tablosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosu 27 Ocak 2017 tarihinde Şirket’in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkisine, Şirket’in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### Uygulanan Muhasebe Standartları

Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ”, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı” uygun olarak hazırlamıştır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

##### Uygulanan Muhasebe Standartları (Devamı)

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal araçlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

##### Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup’un işlevsel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

##### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup’un konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir genelge ile ve SPK’nın 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, enflasyon muhasebesi uygulaması gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal durum tablosunda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra oluşan girişler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

##### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

##### Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncelleme yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 4 – Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler

Not 7 – Faktoring alacakları

Not 8 – Kiralama işlemlerinden alacaklar

Not 21 – Borç ve gider karşılıkları

Not 22 – Çalışanlara sağlanan faydalar

Not 28 – Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

#### Konsolidasyon Esasları

Şirket’in bağlı ortaklığının 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Bağlı Ortaklık</u>	<u>Kuruluş ve faaliyet yeri</u>	<u>Sermayedeki pay oranı %</u>	<u>Oy kullanma hakkı oranı %</u>	<u>Ana Faaliyeti</u>
İş Faktoring	İstanbul	78,23	78,23	Faktoring işlemleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar Grup’un hesaplarını aşağıdaki “Bağlı ortaklıklar” maddesinde belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli tashih ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

#### (i) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Şirket, 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla İş Faktoring’in %78,23’üne sahiptir. Şirket’in İş Faktoring’in faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı İş Faktoring’in finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yönetimi ile dahil edilmiştir.

#### (ii) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

İş Faktoring’in finansal durum tablosu ve kar veya zarar tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan İş Faktoring kayıtlı değerleri ile İş Faktoring’in defterlerinde yansıtılan öz sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, İş Faktoring ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmıştır. Gerektiğinde, Şirket’in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

##### Konsolidasyon Esasları (Devamı)

(iii) Kontrol gücü olmayan paylar

Konsolide edilen bağlı ortaklığın net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup’un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren özsermayedeki değişikliklerdeki kontrol gücü olmayan payların tutarından oluşur.

##### Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

#### 2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan diğer muhasebe politikaları 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

#### 2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup’un cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

#### 2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

Grup, 31 Aralık 2016 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan TMS’leri uygulamıştır.

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla henüz geçerli olmayıp bu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır. Bu standartlar ve yorumlar;

##### **TFRS 9 – Finansal Araçlar**

Temmuz 2014’de yayımlanan TFRS 9 Standardı TMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme* standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. TFRS 9 aynı zamanda TMS 39’da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni TFRS 9 standardına taşımaktadır. TFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

##### a. Hasılat

*Finansal kiralama gelirleri:* 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait kar veya zarar tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

*Faktoring hizmet gelirleri:* Müşterilere yapılan ödemeler üzerinden tahsil veya tahakkuk edilen faiz ve komisyon gelirlerinden oluşmaktadır.

Faktoring işlemlerine konu olan fatura toplamı üzerinden alınan belirli bir yüzde miktarı faktoring komisyon gelirlerini oluşturmaktadır.

*Diğer faiz gelirleri:* Kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Herhangi bir vadeli işleme ilişkin olarak tahsil edilen/ödenen ücret ve komisyon gelir/giderleri tahakkuk esasına göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

##### b. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, tahmini faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve amortisman yöntemleri her raporlama döneminde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltilir.

Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

<u>Tanım</u>	<u>Yıl</u>
Döşeme ve demirbaşlar	5 yıl
Diğer Maddi Varlıklar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl
Faaliyet Kiralamasına Konu Varlıklar	3 yıl

Bir maddi duran varlığın elden çıkartılması sonucunda ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile defter değeri karşılaştırılarak belirlenir ve konsolide kar veya zarar tablosunda diğer faaliyet gelirleri/giderleri hesaplarında muhasebeleştirilir.

Maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, artık değerleri ve amortisman yöntemleri her raporlama döneminde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltilir.

Grup, 2015 yılında muhasebe politikasında değişikliğe giderek maddi duran varlıkları içinde yer alan gayrimenkullerin değerlemesinde; Maddi Duran Varlıklara İlişkin Standart (TMS 16) kapsamında yeniden değerlendirme metodunu benimsemiştir. Bağımsız ekspertiz şirketleri tarafından hesaplanan ekspertiz değerleri finansal tablolara yansıtılmıştır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### c. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup’un maddi olmayan duran varlıkları, bilgisayar yazılımı, lisans ve şerefiyeden oluşmaktadır. Bilgisayar yazılımı ve lisanslar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Şerefiye dışındaki maddi olmayan duran varlıkların tahmini faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve itfa yöntemleri her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla gözden geçirilmektedir. Bu varlıklar tahmini ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Grup’un bilgisayar yazılımları ve lisanslarının faydalı ömürleri 5 yıldır.

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir. Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup’un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden 5 yılı aşmamak kaydıyla itfa edilir.

Maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve itfa yöntemleri her raporlama döneminde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltilir.

##### d. Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise kayıtlı değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akışlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her bir raporlama döneminde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

##### e. Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

##### f. Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar

Kullanım yerine satış yoluyla elden çıkarılması beklenen duran varlıklar (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılır. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasının hemen ardından, satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) Grup’un ilgili varlık grubu için uyguladığı muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilir. Satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) kayıtlı değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Kümülatif değer düşüklüğü kayıplarını aşan kazançlar kayıtlara alınmazlar.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### g. Finansal Araçlar

###### Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

###### Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

###### Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan veya alım-satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında bu kategoride muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

###### Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup’un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### g. Finansal Araçlar (Devamı)

##### Finansal varlıklar (Devamı)

##### Satılmaya hazır finansal varlıklar

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Grup’un aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda gösterilirler. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosunda sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Grup’un temettü alma hakkının olduğu durumlarda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrililmektedir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları/zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

##### Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar

Finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ve faktoring alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Grup’un kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır. Grup, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100’ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları “Takipteki Alacaklar” altında bulunan “Tasfiye Olunacak Alacaklar” olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise “Zarar Niteliğindeki Alacaklar” olarak sınıflandırılır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### g. Finansal Araçlar (Devamı)

##### Finansal varlıklar (Devamı)

##### Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar (Devamı)

Aynı tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 90 günden fazla geciken ancak 180 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 180 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100’ü oranında özel karşılık ayrılması gerekmektedir.

Grup, bu tebliğ kapsamında, değerli teminatı bulunmayan şüpheli faktoring alacaklarına yukarıdaki gün sayılarını dikkate almaksızın %100 oranında karşılık ayırırken tahsilat imkanı gördüğü diğer alacaklara ise yukarıda bahsi geçen oranlar nispetinde karşılık hesaplamaktadır.

Grup, kira ödemelerindeki gecikmeler nedeniyle feshettiği ödeme planlarına ait döviz alacaklarını fesih tarihindeki kurları kullanarak TL’ye dönüştürmekte ve fesih tarihinden itibaren kur değerlemesine tabi tutmamaktadır. Ayrıca söz konusu alacaklar için fatura kesimi durdurulduğundan feshedildiği tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen diğer alacaklar da bu kategoride sınıflandırılır. Bu tür alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden varsa değer düşüklüğü indirilerek gösterilir.

##### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her raporlama döneminde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akışları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faktoring alacakları hariç, etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akışlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile kayıtlı değeri arasındaki farktır.

Finansal kiralama ve faktoring alacakları haricinde, tüm diğer finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar veya zarar tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

##### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardan oluşmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### g. Finansal Araçlar (Devamı)

##### Finansal yükümlülükler

Grup’un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup’un tüm yükümlülükleri düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

##### Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

##### Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

##### Türev finansal araçlar ve finansal riskten korunma muhasebesi

Grup’un faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Grup gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward ve para swap sözleşmeleri) kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### h. İşletme Birleşmeleri

Bağlı ortaklıkların alımı, satın alım yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesinin maliyeti, birleşme tarihinde verilen varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve bağlı ortaklığın kontrolünü elde etmek için çıkarılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin toplamı olarak hesaplanır. TFRS 5 “Satılmak Üzere Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”e göre satılmak üzere elde tutulan ve gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesiyle bulunan değer ile kayda alınan duran varlıklar (veya satılacak gruplar) hariç olmak üzere alınan işletmenin TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri”ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan tanımlanabilir varlıkları, yükümlülükleri ve koşullu yükümlülükleri gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Satın alım sırasında oluşan şerefiye, satın alımın maliyetinin, satın alınan işletmenin tanımlanabilen varlıkları, yükümlülükleri ve koşullu yükümlülüklerindeki Grup’un payını aşan kısmı olarak belirlenir. Şerefiye maliyet bedelinden birikmiş değer düşüklüğü indirilerek ifade edilir. Grup’un satın alınan işletmeye ilişkin tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerindeki payının, satın alım maliyetini aşması halinde aşan kısım derhal gelir olarak kaydedilir.

Satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan paylar, söz konusu işletmenin satın alınması sırasındaki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerindeki kontrol gücü olmayan payların tutarı olarak kayda alınır.

##### i. Kur Değişiminin Etkileri

Grup’un her işletmesinin bireysel finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in işlevsel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup tarafından kullanılan 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
ABD Doları	3,5192	2,9076
Avro	3,7099	3,1776
İngiliz Sterlini	4,3189	4,3007
İsviçre Frangı	3,4454	2,9278
100 Japon Yeni	3,0025	2,4078
Avustralya Doları	2,5366	2,1154

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para cinsinden ve dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama döneminde geçerli olan kurlar kullanılarak TL’ye çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### j. Hisse Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karı veya zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senedi sayısının, içkaynaklardan yapılan sermaye artırımları sonucunda gerçekleşen bedelsiz ihraçlar yoluyla artması durumunda, hisse başına kazanç hesaplamaları, karşılaştırma dönemleri itibarıyla daha önce hesaplanan ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısı düzeltilerek yapılmaktadır. Düzeltme, hesaplamada kullanılan hisse senedi sayısının, bedelsiz ihraç işleminin karşılaştırma dönemi başında gerçekleştirilmiş gibi dikkate alınmasını ifade etmektedir.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

##### k. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama dönemi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 “Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar”, hükümleri uyarınca raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

##### l. Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Koşullu Varlıklar

TMS 37 “Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Koşullu Varlıklar”da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır.

Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### m. Kiralama İşlemleri

###### *Kiralama - Kiralayan durumunda Grup*

Grup’un finansal kiralama alacaklarına ilişkin muhasebe politikaları (g) finansal araçlar notunda detaylandırılmıştır.

###### *Kiralama - Kiracı durumunda Grup*

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın gerçeğe uygun değerleriyle, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup’un genel borçlanma politikası kapsamında kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleştirilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

##### n. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup’un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, finansal kiralama ve faktoring başlıkları altında iki ayrı faaliyet bölümü bulunmaktadır (Not:29).

##### o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden dolayı, ilişikteki konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama döneminde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi şerefiyenin ilk defa kayıtlara alınmasında, işletme birleşmesi olmayan işlemlerdeki ne mali ne de ticari karı veya zararı etkileyen varlık ve yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında, yakın bir gelecekte geri çevrilmesi muhtemel olmayan iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili farklarda kayıtlara alınmaz. Ertelenmiş vergi, raporlama döneminde geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Satılmaya hazır varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan vergiler, diğer kapsamlı gelire kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

##### p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu’na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, şirketlerin aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Grup’un muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
İskonto oranı	%3,43	%3,51
Beklenen maaş / limit artış oranı	%7,80	%7,00
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

##### r. Nakit Akış Tablosu

Grup, konsolide net varlıklarındaki değişimleri, konsolide finansal yapısını ve konsolide nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında konsolide finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere konsolide nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Konsolide nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup’un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

##### s. Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

##### t. İlişkili Taraflar

TMS 24 “İlişkili Tarafların Açıklamaları”; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir. Bu konsolide finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler “ilişkili taraflar” olarak tanımlanmaktadır (Not 9).

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 4. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Alım satım amaçlı finansal varlıklar:

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, alım satım amaçlı finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Özel Kesim Borçlanma Senetleri (*)	400	-	402	-
Özel Kesim Borçlanma Senetleri Değer Düşüklüğü				
Karşılığı (*)	(400)	-	-	-
Yatırım Fonları	6.664	-	4.268	-
	<b>6.664</b>	<b>-</b>	<b>4.670</b>	<b>-</b>

(\*) Borsa İstanbul A.Ş. Yönetim Kurulunun 11 Şubat 2016 tarihli toplantısında, ihraç etmiş olduğu borçlanma araçları BIST Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarında işlem gören Aynes Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin TRSAYNS51619 ISIN kodlu borçlanma aracına ilişkin 2 Şubat 2016 tarihli kupon ödemesini yapmaması nedeniyle şirketin TRSAYNS51619, TRSAYNSK1619, TRSAYNS21711 ISIN kodlu borçlanma araçlarının borsa kotundan çıkarılmasına karar verilmiştir. Grup aktifinde bulunan TRSAYNSK1619 ISIN kodlu borçlanma aracının kupon ödemeleri ile anapara ödemesi Aynes Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılmamış olduğundan Grup, borçlanma aracının kayıtlı değerinin tamamı için karşılık ayırmıştır.

Grup’un, Türkiye İş Bankası A.Ş. Yatırım Fonları’nda 785 TL tutarında fonu bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 443 TL).

Alım satım amaçlı türev finansal varlık ve yükümlülükler:

Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmekte olup pozitif gerçeğe uygun değerlendirme farkları alım satım amaçlı türev finansal varlıklar hesabında, negatif gerçeğe uygun değerlendirme farkları ise alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler hesabında gösterilmektedir.

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
<u>Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar</u>				
Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	-	5	-
Swap Alım-Satım İşlemleri	-	511	1.178	4.536
	<b>-</b>	<b>511</b>	<b>1.183</b>	<b>4.536</b>

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
<u>Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler</u>				
Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-
Swap Alım-Satım İşlemleri	-	63.777	-	68.471
	<b>-</b>	<b>63.777</b>	<b>-</b>	<b>68.471</b>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 5. BANKALAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2016</b>		<b>31 Aralık 2015</b>	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Mevduat	4.578	18.244	1.578	14.610
Vadeli Mevduat	84.042	269.623	-	209.536
	<b>88.620</b>	<b>287.867</b>	<b>1.578</b>	<b>224.146</b>

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı %</b>	<b>Vade</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
TL	% 10,85	02.01.2017	84.042
ABD Doları	% 2,00	02.01.2017	107.271
Avro	% 1,00-% 2,10	02.01.2017 -23.01.2017	162.352
			<b>353.665</b>

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı %</b>	<b>Vade</b>	<b>31 Aralık 2015</b>
ABD Doları	% 0,20-% 1,90	01.01.2016-04.01.2016	99.745
Avro	% 1,00-% 1,50	04.01.2016-01.02.2016	109.791
			<b>209.536</b>

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Grup’un, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ana hissedarı Türkiye İş Bankası A.Ş. nezdinde 262.368 TL karşılığı (31 Aralık 2015: 192.022 TL) yabancı para, 88.418 TL tutarında (31 Aralık 2015: 1.164 TL) Türk parası mevduat hesabı bulunmaktadır.

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosundaki kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2016</b>	<b>31 Aralık 2015</b>
Vadesiz Mevduat	22.822	16.188
Vadeli Mevduat (1-3 ay) (reeskont hariç)	353.599	209.530
<b>Nakit ve Nakit Benzeri Kalemler</b>	<b>376.421</b>	<b>225.718</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım Adı	Ana Faaliyeti	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Oy Kullanım Gücü (%)	İştirak Oranı (%)		Kayıtlı Değer	
				31 Aralık 2016	31 Aralık 2015	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
<u>Borsada İşlem Gören:</u>							
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (İş Yatırım)	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	4,86	4,86	4,86	21.795	19.464
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Girişim Sermayesi	İstanbul	0,89	0,89	0,89	995	1.069
<u>Borsada İşlem Görmeyen:</u>							
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	0,06	0,06	0,06	39	39
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ. Tic. ve İletişim Hiz. A.Ş. (İş Net)	Bilgi İletişim ve Tekno.Hiz.	İstanbul	1,00	1,00	1,00	347	347
Efes Varlık Yönetimi A.Ş.	Varlık Yönetimi	İstanbul	10,00	10,00	10,00	2.000	2.000
<b>TOPLAM</b>						<b>25.176</b>	<b>22.919</b>

#### 7. FAKTORİNG ALACAKLARI

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
<u>Kısa Vadeli Faktoring Alacakları (*)</u>		
Yurtiçi Faktoring Alacakları	2.548.649	1.614.627
İhracat ve İthalat Faktoring Alacakları	436.237	329.783
Faktoring Faiz Gelir Tahakkukları	11.057	12.243
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(11.228)	(10.876)
	<u>2.984.715</u>	<u>1.945.777</u>
Takipteki Faktoring Alacakları (**)	39.388	36.640
Özel Karşılıklar (**)	(38.547)	(31.143)
	<u>2.985.556</u>	<u>1.951.274</u>

(\*) Şirket'in %78,23 sahiplik oranı bulunan bağlı ortaklığı İş Faktoring'in gerçekleştirmiş olduğu faktoring işlemlerinden doğan alacaklardan oluşmaktadır.

(\*\*) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 7. FAKTORİNG ALACAKLARI (Devamı)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, faktoring alacakları için uygulanan ortalama faiz oranları TL için %13,67, ABD Doları için %4,33, Avro için %4,27 ve GBP için %5,94'tır (31 Aralık 2015: TL için %14,93, ABD Doları için %4,58, Avro için %5,60 ve GBP için %6,63).

Türlerine göre faktoring işlemleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Yurtiçi Gayri Kabili Rücu	1.652.065	978.528
Yurtdışı Gayri Kabili Rücu	27.282	24.736
Yurtiçi Kabili Rücu	891.704	639.266
Yurtdışı Kabili Rücu	414.505	308.744
	<u><b>2.985.556</b></u>	<u><b>1.951.274</b></u>

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Grup'un karşılık ayırdığı şüpheli alacakları dışında 20.895 TL geciken faktoring alacağı bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 220 TL). Yeniden yapılandırılan faktoring alacaklarının kayıtlı değeri 205 TL'dir (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.). Bu alacaklara ilişkin Grup'un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Grup'un faktoring alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

#### Teminat Bilgileri:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Çek-Senet	533.007	505.195
İpotekler	8.809	2.919
Teminat Mektubu	5.282	3.301
	<u><b>547.098</b></u>	<u><b>511.415</b></u>

Yukarıdaki teminatlar dışında ayrıca Grup'un teminat olarak 2.438.458 TL tutarında sözleşme kefaleti bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 1.439.860 TL).

Grup'un takipteki faktoring alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
90 Güne Kadar	535	3.047
90 – 180 Gün Arası	326	1.050
180 – 360 Gün Arası	1.687	5.058
360 Gün Üzeri	36.840	27.485
	<u><b>39.388</b></u>	<u><b>36.640</b></u>

Yukarıdaki takipteki faktoring alacaklarına ilişkin Grup'un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Takipteki faktoring alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2016</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2015</u>
Dönem Başındaki Karşılık	(31.143)	(24.348)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	(9.058)	(6.971)
Tahsilatlar	1.654	176
Dönem Sonundaki Karşılık	<u><b>(38.547)</b></u>	<u><b>(31.143)</b></u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. KİRALAMA İŞLEMLERİ

##### A. Finansal Kiralama Alacakları

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>31 Aralık 2016</u>	<u>Kısa Vadeli</u>	<u>Uzun Vadeli</u>	<u>Toplam</u>
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	51.894	-	51.894
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	20.839	-	20.839
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)	165.958	25.478	191.436
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	1.612.944	2.575.188	4.188.132
Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(249.994)	(288.394)	(538.388)
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**)	-	96.439	96.439
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	102.232	102.232
Özel Karşılıklar (*)	(96.820)	(14.864)	(111.684)
<b>Net Finansal Kiralama Alacakları</b>	<b>1.504.821</b>	<b>2.496.079</b>	<b>4.000.900</b>

<u>31 Aralık 2015</u>	<u>Kısa Vadeli</u>	<u>Uzun Vadeli</u>	<u>Toplam</u>
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	36.195	-	36.195
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	13.921	-	13.921
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)	144.565	1.917	146.482
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	1.272.992	2.343.545	3.616.537
Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(218.824)	(267.682)	(486.506)
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**)	-	37.518	37.518
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	31.561	31.561
Özel Karşılıklar (*)	(107.186)	(1.421)	(108.607)
<b>Net Finansal Kiralama Alacakları</b>	<b>1.141.663</b>	<b>2.145.438</b>	<b>3.287.101</b>

(\*) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

(\*\*) Grup, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemden takip edilmektedir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>2017(**)</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022 ve sonrası</u>	<u>Toplam</u>
Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)	1.765.429	1.168.087	743.990	351.657	168.953	142.501	4.340.617
Kazanılmamış Faiz	(249.994)	(152.819)	(76.360)	(32.807)	(14.247)	(12.161)	(538.388)
<b>Finansal Kiralama Alacakları (Net)</b>	<b>1.515.435</b>	<b>1.015.268</b>	<b>667.630</b>	<b>318.850</b>	<b>154.706</b>	<b>130.340</b>	<b>3.802.229</b>

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

(\*\*) 79.752 TL tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarının tahsilat tarihleri belli olmadığından 2017 döneminde sınıflandırılmıştır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>2016(**)</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021 ve sonrası</u>	<u>Toplam</u>
Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)	1.360.983	994.498	681.045	388.303	145.375	134.324	3.704.528
Kazanılmamış Faiz	(218.823)	(136.227)	(71.721)	(32.042)	(13.278)	(14.415)	(486.506)
<b>Finansal Kiralama Alacakları (Net)</b>	<b><u>1.142.160</u></b>	<b><u>858.271</u></b>	<b><u>609.324</u></b>	<b><u>356.261</u></b>	<b><u>132.097</u></b>	<b><u>119.909</u></b>	<b><u>3.218.022</u></b>

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

(\*\*) 37.875 TL tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarının tahsilat tarihleri belli olmadığından 2015 döneminde sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama bileşik faiz oranları TL için %14,42, ABD Doları için %5,88 ve Avro için %5,64'tür (31 Aralık 2015: TL için %14,06, ABD Doları için %5,82 ve Avro için %6,01).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Anapara Döviz Tutarı</u>	<u>Anapara (*) (Net) (TL)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı</u>	<u>Kazanılmamış Faiz (TL)</u>
ABD Doları	257.515.810	906.250	22.276.337	78.120
Avro	396.878.165	1.472.378	45.120.754	167.393
CHF	2.750.638	9.477	274.766	947
TL		1.414.124		291.928
<b>Toplam</b>		<b><u>3.802.229</u></b>		<b><u>538.388</u></b>

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar döviz dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Anapara Döviz Tutarı</u>	<u>Anapara (*) (Net) (TL)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı</u>	<u>Kazanılmamış Faiz (TL)</u>
ABD Doları	345.328.000	1.004.076	38.746.347	112.332
Avro	329.780.890	1.047.911	42.943.620	136.458
TL		1.166.035		237.716
<b>Toplam</b>		<b><u>3.218.022</u></b>		<b><u>486.506</u></b>

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar döviz dağılımına dahil edilmemiştir.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

Grup’un takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği, kiralama konusu varlıklar haricindeki, teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

<b><u>Teminat Bilgileri:</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
İpotekler	163.184	182.734
Hisse Rehni	44.680	44.646
Ticari İşletme Rehni	37.803	21.326
Teminat Mektupları	16.987	20.538
Mevduat Rehni	3.331	8.833
Hisse Senedi	2.950	2.450
Hesap Rehni	909	762
Garantörlük	445	583
	<b><u>270.289</u></b>	<b><u>281.872</u></b>

Yukarıdaki teminatlar dışında, Grup’un ayrıca 3.355.111 TL tutarında kefalet, 46.238 TL araç rehni, 30.000 TL makine rehni bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 2.812.903 TL kefalet, 41.405 TL araç rehni, 30.046 TL makine rehni).

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Grup’un finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olan 51.894 TL (31 Aralık 2015: 36.194 TL) tutarındaki faturalanmış alacağın vadesi geçmiş olduğu halde bu alacakların tahsilat kalitesinde bir değişiklik olmadığından ve Grup yönetimince tahsil edilebilir olarak değerlendirildiğinden, söz konusu alacaklara karşılık ayrılmamıştır. Vadesi 0-150 gün arası gecikmiş finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
30 Güne Kadar	40.003	12.994
30 – 60 Gün Arası	5.717	4.760
60 – 90 Gün Arası	3.115	17.342
90 – 150 Gün Arası	3.059	1.098
Vadesi Geçmiş Kısım	51.894	36.194
Vadesi Gelmemiş Kısım	286.823	210.022
	<b><u>338.717</u></b>	<b><u>246.216</u></b>

Yukarıda detayı verilen vadesi geçmiş alacaklara ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

<b><u>Teminat Bilgileri:</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
İpotekler	58.969	25.214
Hisse Rehni	26.780	27.508
Teminat Mektupları	1.690	1.787
Hesap Rehni	909	762
Garantörlük	101	-
Nakit Blokajlar	1	50
	<b><u>88.450</u></b>	<b><u>55.321</u></b>

Yukarıdaki teminatlar dışında, Grup’un ayrıca 246.541 TL tutarında kefalet, 3.728 TL tutarında araç rehni bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 183.137 TL kefalet, 7.712 TL araç rehni ve 46 TL makine rehni).

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten raporlama dönemine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşterisiyle çalıştığından Grup’un kredi riski yoğunlaşması önemli seviyede değildir. Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı not 40’ta verilmiştir.

Grup, alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 24 Aralık 2013 tarihinde BDDK tarafından yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
150 – 240 Gün Arası	5.091	3.831
240 – 360 Gün Arası	8.499	2.706
360 Gün Üzeri	48.090	48.696
Faturalanmamış Takipteki Finansal Kiralama Alacakları	130.224	91.926
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(468)	(677)
	<u><b>191.436</b></u>	<u><b>146.482</b></u>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

#### Teminat Bilgileri:

İpotekler

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
	9.687	4.557
	<u><b>9.687</b></u>	<u><b>4.557</b></u>

Alınan teminatların yanısıra, söz konusu takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan 123.552 TL tutarında kefalet, 1.120 TL araç rehni ve 57.077 TL finansal kiralama konusu ekipman bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 114.569 TL kefalet, 783 TL araç rehni, 5 TL makine rehni ve 26.568 TL finansal kiralama konusu ekipman)

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

#### Özel Karşılıklar Hareket Tablosu:

	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2016</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2015</u>
Dönem Başındaki Karşılık	(108.607)	(80.142)
Ayrılan Karşılık	(13.593)	(41.034)
Aktiften Silinen (*)	-	9.870
Tahsilatlar	10.516	2.699
<b>Dönem Sonundaki Karşılık</b>	<u><b>(111.684)</b></u>	<u><b>(108.607)</b></u>

(\*) Grup’un tahsili gecikmiş finansal kiralama alacaklarından seçilerek oluşturulan portföyünün 2015 senesi içinde Efes Varlık A.Ş.’ ne satışı sonucunda aktiften silinen tutardan oluşmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

##### B. Faaliyet Kiralaması Alacakları

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Faaliyet Kiralaması Alacakları	5	-
	<u>5</u>	<u>-</u>

Grup’un 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla faaliyet kiralaması işlemlerinden doğan ileri vadeli kira alacaklarının vadeleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
2017 Yılı	247	-
2018 Yılı	247	-
2019 Yılı	242	-
	<u>736</u>	<u>-</u>

#### 9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacaklar ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları</u>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	25.328	26.819
KKB Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	21.971	6.834
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	11.659	21.580
Tuğay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	6.650	32.026
Bankalararası Kart Merkezi A.Ş.	899	457
Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.	702	919
Numnum Yiyecek ve İçecek A.Ş.	699	923
Radore Veri Merkezleri Hizm. A.Ş.	201	723
Toksöz Spor Malzemeleri Ticaret A.Ş.	84	-
Ortopro Tıbbi Aletler San.ve Tic. A.Ş.	-	230
<b>Toplam</b>	<u>68.193</u>	<u>90.511</u>
<u>İlişkili Taraflardan Faaliyet Kiralaması Alacakları</u>		
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	5	-
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	-	-
<b>Toplam</b>	<u>5</u>	<u>-</u>
<u>İlişkili Taraflardan Faktoring Alacakları</u>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	19.900	29.600
Ortopro Tıbbi Aletler San ve Tic. A.Ş.	13.606	10.135
Nevotek Inc.	-	-
Nevotek Bilişim Ses Ve İletişim Sist.San. Ve Tic. A.Ş.	-	1.112
<b>Toplam</b>	<u>33.506</u>	<u>40.847</u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
<u>İlişkili Tarafalara Borçlar</u>		
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi (Sigorta Primi)	16.263	14.204
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş.	98	82
KKB Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	4	3
İş Net Elekt.Bilgi Ür.Dağ.Tic.ve İlet.Hiz.A.Ş	3	3
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	184
<b>Toplam</b>	<b>16.368</b>	<b>14.476</b>
<u>İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadeli Mevduat	328.246	177.987
Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadesiz Mevduat	22.540	14.658
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.Vadesiz Mevduat	9	7
İş AG Vadesiz Mevduat	-	541
<b>Toplam</b>	<b>350.795</b>	<b>193.193</b>
<u>İlişkili Taraflardan Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	13.336	5.213
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	5.294	188
<b>Toplam</b>	<b>18.630</b>	<b>5.401</b>
<u>İlişkili Taraflardan Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	278	777
<b>Toplam</b>	<b>278</b>	<b>777</b>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

##### İlişkili Taraflardan Alınan Krediler

###### Türkiye İş Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
TL	%12,68	15.06.2018	4.500
ABD Doları			-
Avro			-
			<b>4.500</b>

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
TL	%11,74-%15,04	11.03.2016-15.06.2018	219.679
ABD Doları	%3,02-%4,14	22.07.2016-30.09.2016	100.141
Avro	%4,01	26.12.2016	31.786
			<b>351.606</b>

###### Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
TL	%11,07	02.01.2017	100.028
ABD Doları	%2,35 - %3,88	15.06.2017-15.09.2018	30.532
Avro	%0,90 - %2,50	15.06.2017-30.06.2022	165.530
			<b>296.090</b>

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
TL	%12,70-%13,15	05.01.2016-14.01.2016	144.169
ABD Doları	%1,79-%3,29	01.08.2016-17.06.2017	115.154
Avro	%1,29-%2,53	15.03.2017-30.06.2022	81.979
			<b>341.302</b>

###### İş Bank AG

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Avro	%1,80	Overdraft	6.337
			<b>6.337</b>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Faiz Gelirleri</u>		
Tukaş Gıda San. Ve Tic.A.Ş.	3.386	3.197
İş Gayrimenkul Yatırım Ort.A.Ş.	2.140	2.043
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	1.598	1.651
KKB Kredi Kayıt Bürosu	405	-
Bankalararası Kart Merkezi A.Ş.	150	81
Numnum Yiyecek ve İçecek A.Ş.	121	148
Kanyon Yönetim İşletim Ve Pazarlama A.Ş.	45	58
Radore Veri Merkezi Hizm.A.Ş.	28	61
Toksöz Spor Malzemeleri Tic. A.Ş.	11	-
Ortopro Tıbbi Aletler San ve Tic. A.Ş.	10	71
Anadolu Cam Sanayii A.Ş.	-	3
<b>Toplam</b>	<b>7.894</b>	<b>7.313</b>
<u>İlişkili Taraflardan Faaliyet Kiralaması Faiz Gelirleri</u>		
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	67	-
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	10	-
TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş.	1	-
<b>Toplam</b>	<b>78</b>	<b>-</b>
<u>İlişkili Taraflardan Faiz Gelirleri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	3.266	737
<b>Toplam</b>	<b>3.266</b>	<b>737</b>
<u>İlişkili Taraflardan İştirak Temettü Gelirleri</u>		
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1.751	3.405
Efes Varlık Yönetim A.Ş.	760	200
İş Net Elektr.Bilgi Ür.Dağ.Tic.ve İlet.Hiz.A.Ş.	100	105
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	90
<b>Toplam</b>	<b>2.611</b>	<b>3.800</b>
<u>Finansman Giderleri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	26.356	52.696
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	11.034	5.264
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	3.374	1.490
İşbank AG	47	236
İşbank Gmbh Frankfurt	13	-
<b>Toplam</b>	<b>40.824</b>	<b>59.686</b>
<u>Kira Gideri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	4.305	3.617
<b>Toplam</b>	<b>4.305</b>	<b>3.617</b>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
<u>Komisyon Geliri</u>		
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	4.157	3.899
<b>Toplam</b>	<b>4.157</b>	<b>3.899</b>
<u>İlişkili Taraflardan Faktoring Komisyon Geliri</u>		
Şişe Cam Dış Tic.AŞ.	128	79
Ortopro Tıbbi Aletler San ve Tic. A.Ş.	88	75
<b>Toplam</b>	<b>216</b>	<b>154</b>
<u>İlişkili Taraflardan Faktoring Faiz Geliri</u>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	3.226	2.296
Ortopro Tıbbi Aletler San ve Tic. A.Ş.	800	914
Nevotek Inc.	52	-
Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş	35	10
Kültür Yayınları İş Türk A.Ş.	-	-
<b>Toplam</b>	<b>4.113</b>	<b>3.220</b>
<u>Yatırım Fonu Geliri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	472	150
<b>Toplam</b>	<b>472</b>	<b>150</b>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan Türkiye İş Bankası A.Ş. ile gerçekleştirilen türev işlemlerinin nominal tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Alım	Satım	Alım	Satım
Forward İşlemleri	-	-	5.815	5.829
Swap İşlemleri	269.304	252.284	160.865	153.902
	<b>269.304</b>	<b>252.284</b>	<b>166.680</b>	<b>159.731</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ile gerçekleştirilen türev işlemlerinin nominal tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Alım	Satım	Alım	Satım
Swap İşlemleri	208.525	211.152	48.874	48.848
	<b>208.525</b>	<b>211.152</b>	<b>48.874</b>	<b>48.848</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Grup’un ihraç edilen menkul kıymetlerinin ilişkili kuruluşlar tarafından elde tutulan kısımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İş Yatırım Ortaklığı A.Ş.	8.928	11.618
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	5.084	10.756
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	4.444	637
Türkiye İş Bankası A.Ş.	2.108	-
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	15.669
Millî Reasürans T.A.Ş.	-	3.135
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	-	2.256
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	-	5.131
	<b>20.564</b>	<b>49.202</b>

#### Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (\*)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

#### Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (\*)

Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar (\*\*)

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
	6.392	5.360
	<b>6.392</b>	<b>5.360</b>

(\*) Grup’un üst düzey yöneticileri yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarında oluşmaktadır.

(\*\*) Söz konusu tutar ücret, ikramiye, prim gibi parasal hakların yanı sıra araç kira ve diğer masraf kalemlerinden oluşmaktadır.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	Döşeme ve Demirbaşlar	Faaliyet Kiralamasına Konu Varlıklar	Diğer Maddi Varlıklar	Gayri- menkuller	Özel Maliyetler	Toplam
<b>Maliyet</b>						
1 Ocak 2016 Açılış Bakiyesi	4.333	-	1.867	15.130	3.604	24.934
Alımlar	665	627	-	4.500	21	5.813
Çıkışlar	(262)	-	(388)	(4.500)	-	(5.150)
<b>31 Aralık 2016 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>4.736</b>	<b>627</b>	<b>1.479</b>	<b>15.130</b>	<b>3.625</b>	<b>25.597</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>						
1 Ocak 2016 Açılış Bakiyesi	(2.969)	-	(1.867)	(123)	(2.840)	(7.799)
Dönem Amortismanı	(439)	(62)	-	(41)	(308)	(850)
Çıkışlar	93	-	388	-	-	481
<b>31 Aralık 2016 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(3.315)</b>	<b>(62)</b>	<b>(1.479)</b>	<b>(164)</b>	<b>(3.148)</b>	<b>(8.168)</b>
<b>31 Aralık 2016 Net Kayıtlı Değeri</b>	<b>1.421</b>	<b>565</b>	<b>-</b>	<b>14.966</b>	<b>477</b>	<b>17.429</b>
<b>1 Ocak 2016 Net Kayıtlı Değeri</b>	<b>1.364</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.007</b>	<b>764</b>	<b>17.135</b>
	Döşeme ve Demirbaşlar	Faaliyet Kiralamasına Konu Varlıklar	Diğer Maddi Varlıklar	Gayri- menkuller	Özel Maliyetler	Toplam
<b>Maliyet</b>						
1 Ocak 2015 Açılış Bakiyesi	3.725	-	1.867	15.732	3.546	24.870
Alımlar	676	-	-	-	58	734
Çıkışlar	(68)	-	-	-	-	(68)
M.D.V. Değer Düşüklüğü Karşılığı	-	-	-	(602)	-	(602)
<b>31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>4.333</b>	<b>-</b>	<b>1.867</b>	<b>15.130</b>	<b>3.604</b>	<b>24.934</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>						
1 Ocak 2015 Açılış Bakiyesi	(2.558)	-	(1.867)	(52)	(2.538)	(7.015)
Dönem Amortismanı	(474)	-	-	(71)	(302)	(847)
Çıkışlar	63	-	-	-	-	63
<b>31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(2.969)</b>	<b>-</b>	<b>(1.867)</b>	<b>(123)</b>	<b>(2.840)</b>	<b>(7.799)</b>
<b>31 Aralık 2015 Net Kayıtlı Değeri</b>	<b>1.364</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.007</b>	<b>764</b>	<b>17.135</b>
<b>1 Ocak 2015 Net Kayıtlı Değeri</b>	<b>1.167</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.680</b>	<b>1.008</b>	<b>17.855</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Grup'un maddi duran varlıklarının üzerinde herhangi bir rehin ve ipotek bulunmamaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde şerefiye dışındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
<u>Maliyet</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	3.696	2.544
Alımlar	1.346	1.152
Çıkışlar	-	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	<u>5.042</u>	<u>3.696</u>
<u>İtfa Payı</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	(2.110)	(1.687)
Dönem Amortismanı	(508)	(423)
Çıkışlar	-	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	<u>(2.618)</u>	<u>(2.110)</u>
<b>Net Kayıtlı Değeri</b>	<b><u>2.424</u></b>	<b><u>1.586</u></b>

(\* )Grup'un maddi olmayan duran varlıkları bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

#### 12. ŞEREFİYE

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Faktoring'in toplam 12.517 TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket'in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23'tür. Satın alınan 16.603 TL net özvarlık üzerinden 166 TL şerefiye oluşmuştur. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, şerefiyenin net değeri 166 TL'dir (31 Aralık 2015: 166 TL). TFRS 3 çerçevesinde, Grup 30 Haziran 2004 tarihinden sonra sona eren ilk yıllık hesap döneminin başından itibaren (1 Ocak 2005), 31 Aralık 2004 tarihinden önce gerçekleşmiş işlemlerden doğan şerefiye tutarını itfa etmeyi durdurmuştur.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, geçici farklar üzerinden hesaplanan ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

<b><u>Ertelenmiş Vergiye Baz Teskil Eden Zamanlama Farklıkları</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	102.022	102.200
Finansal Araç Değerleme Farkları	63.266	62.752
Yararlanılacak Yatırım İndirimi – Stopajlı	33.364	132.895
Kazanılmamış Faktoring Faiz Gelirleri	11.228	10.876
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.573	2.711
Dava Karşılığı	3.169	429
Ödenecek İkramiye Karşılıkları	2.713	2.270
Peşin Ödenen Giderler	1.535	1.123
Kullanılmamış İzin Karşılığı	1.128	1.012
BDDK Katılım Payı	215	215
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(1.855)	(978)
Finansal Kiralama Düzeltmesi	(5.441)	(3.018)
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	(21.036)	(13.946)
Diğer	114	115
	<b><u>193.995</u></b>	<b><u>298.656</u></b>

<b><u>Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	20.404	20.440
Finansal Araç Değerleme Farkları	12.653	12.550
Yararlanılacak Yatırım İndirimi –Stopajlı	67	266
Kazanılmamış Faktoring Faiz Gelirleri	2.246	2.175
Kıdem Tazminatı Karşılığı	715	542
Dava Karşılığı	634	86
Ödenecek İkramiye Karşılıkları	543	454
Peşin Ödenen Giderler	307	225
Kullanılmamış İzin Karşılığı	226	202
BDDK Katılım Payı	43	43
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(371)	(196)
Finansal Kiralama Düzeltmesi	(1.088)	(604)
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	(4.208)	(2.789)
Diğer	22	24
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı</b>	<b><u>32.193</u></b>	<b><u>33.418</u></b>

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı stopajlı yatırım indirimlerinde %0,2 diğer kalemlerde %20'dir (31 Aralık 2015: %0,2 ve %20).

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

##### Yatırım İndirimi:

Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 69. Maddesindeki “sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait” ibaresi, 1 Ağustos 2010 tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesi ile yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmakla birlikte, yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşmaması öngörülmüştür. Yapılan değişiklikle, yatırım indiriminden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 yerine yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir. Anayasa Mahkemesi 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı (Esas No: 2010/93) 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz." biçimindeki cümlenin, Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde % 25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeleri yapılmıştır. Grup 33.364 TL (31 Aralık 2015: 132.895 TL) tutarındaki kullanılmamış yatırım indirimini gelecekte oluşacak kazançlardan indirmek suretiyle kullanabilecektir. Grup’un gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek bahsi geçen kullanılmamış yatırım indiriminden oluşan 67 TL (31 Aralık 2015: 266 TL) tutarında net ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir.

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
1 Ocak İtibarıyla Açılış Bakiyesi	33.418	36.002
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(1.276)	(2.601)
Özkaynakta Sınıflandırılan	51	17
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>32.193</b>	<b>33.418</b>

#### 14. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>		<u>31 Aralık 2015</u>	
	TP	YP	TP	YP
Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller (*)	899	-	2.057	-
	<b>899</b>	<b>-</b>	<b>2.057</b>	<b>-</b>

(\*) Takipteki alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Grup’un aktifine dahil ettiği gayrimenkullerden oluşmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 15. DİĞER ALACAKLAR , DİĞER AKTİFLER VE PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Sigorta Primi Alacakları	2.966	2.861	2.459	2.232
Diğer	1.682	23	844	65
	<b>4.648</b>	<b>2.884</b>	<b>3.303</b>	<b>2.297</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, peşin ödenen giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Kullanılan Krediler ve İhraç Edilen Menkul Kıymetler için Ödenen Komisyonlar	19.030	-	20.322	-
Diğer	2.206	-	1.133	-
	<b>21.236</b>	<b>-</b>	<b>21.455</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, diğer aktifler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Fatura Edilecek Bedeller	682	-	676	-
Avanslar	33	-	41	1
Verilen Depozitolar	21	29	19	24
Diğer	1.331	145	1.167	68
	<b>2.067</b>	<b>174</b>	<b>1.903</b>	<b>93</b>

#### 16. ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, alınan krediler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli Krediler	2.629.149	887.135	1.660.153	1.038.835
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Taksitleri	12.090	209.393	24.950	130.849
Toplam Kısa Vadeli Krediler	<b>2.641.239</b>	<b>1.096.528</b>	<b>1.685.103</b>	<b>1.169.684</b>
Uzun Vadeli Krediler	134.442	1.289.477	66.951	797.720
Toplam Uzun Vadeli Krediler	<b>134.442</b>	<b>1.289.477</b>	<b>66.951</b>	<b>797.720</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>2.775.681</b>	<b>2.386.005</b>	<b>1.752.054</b>	<b>1.967.404</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin tamamı teminatsızdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin geri ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

<b><u>Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri:</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
1 yıl içinde ödenecekler	3.737.767	2.854.787
1-2 yıl içinde ödenecekler	811.860	281.289
2-3 yıl içinde ödenecekler	351.257	274.498
3-4 yıl içinde ödenecekler	136.638	168.905
4-5 yıl içinde ödenecekler	59.287	51.857
5 yıl üzeri ödenecekler	64.877	88.122
<b>TOPLAM</b>	<b>5.161.686</b>	<b>3.719.458</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

<b><u>Döviz Cinsi (*)</u></b>	<b><u>Faiz Oranı %</u></b>	<b><u>Döviz Tutarı</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>
TL	%9,50 - %17,5	2.604.300.000	2.604.300
ABD Doları	%1,90 - %3,88	104.929.673	369.269
Avro	%0,75 - %4,04	135.054.056	501.037
GBP	%4,50	1.253.255	5.413
AUD	%5,00	371.688	943
Kredi faiz reeskontları			35.322
<b>TOPLAM</b>			<b>3.516.284</b>

<b><u>Döviz Cinsi (*)</u></b>	<b><u>Faiz Oranı %</u></b>	<b><u>Döviz Tutarı</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
TL	%11,48-%16,25	-	1.605.077
ABD Doları	%1,20-%4,14	243.460.232	707.885
Avro	%1,45-%4,01	99.035.433	314.695
GBP	%4,50	189.548	815
Kredi faiz reeskontları			70.516
<b>TOPLAM</b>			<b>2.698.988</b>

(\*) Tabloda ilgili döviz cinslerine göre dağıtılmış olan dövize endeksli krediler bilançoda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli krediler ile uzun vadeli kredilerin kısa vadeli taksitlerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

<b><u>Döviz Cinsi</u></b>	<b><u>Faiz Oranı %</u></b>	<b><u>Döviz Tutarı</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>
TL	%13,38 - %13,69	84.475.000	84.475
ABD Doları	%1,51 - %4,28	134.556.320	473.531
Avro	%0,90 - %3,85	293.106.574	1.087.396
<b>TOPLAM</b>			<b>1.645.402</b>

<b><u>Döviz Cinsi</u></b>	<b><u>Faiz Oranı %</u></b>	<b><u>Döviz Tutarı</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
TL	%15,04	-	7.459
ABD Doları	%1,51-%4,26	63.323.808	184.120
Avro	%0,90-%4,08	260.854.351	828.891
<b>TOPLAM</b>			<b>1.020.470</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, kredi faiz oranları bileşik olarak ifade edilmiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin sabit faiz ve değişken faiz ayrımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	2.697.920	1.164.337	1.660.042	948.509
Değişken faizli	77.761	1.221.668	92.012	1.018.895
	<b>2.775.681</b>	<b>2.386.005</b>	<b>1.752.054</b>	<b>1.967.404</b>

Alınan kredilerin gerçeğe uygun değeri Not 40'ta verilmiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Grup'un gerekli tüm koşulları yerine getirilmiş ancak kullanılmamış olan 7.870.915 TL tutarında kullanılabilir kredi limiti bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 5.171.569 TL).

#### 17. DİĞER BORÇLAR VE DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Finansal Kiralama İşlemleri Satıcılarına Borçlar	20.077	41.074	1.935	32.117
Diğer (*)	8.383	11.191	7.601	8.129
	<b>28.460</b>	<b>52.265</b>	<b>9.536</b>	<b>40.246</b>

(\*) Grup finansal kiralama işlemlerine konu olan ekipmanları sigorta ettirmekte ve sigorta bedellerini vadeli olarak ödemektedir. Diğer borçlar, Grup'un vadeli sigorta prim borçları ve şirket içi işlemlerden kaynaklanan satıcı borçlarından oluşmaktadır.

Grup tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Grup'un bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, diğer yabancı kaynaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Alınan Sipariş Avansları (*)	13.104	46.005	8.521	24.395
Diğer	5.516	661	2.637	1.201
	<b>18.620</b>	<b>46.666</b>	<b>11.158</b>	<b>25.596</b>

(\*) Alınan sipariş avansları, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

#### 18. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Bulunmamaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 19. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Finansman bonosu	1.075.685	-	668.192	-
Tahvil	120.000	-	250.000	-
Faiz Reeskontu	36.851	-	23.009	-
	<b>1.232.536</b>	-	<b>941.201</b>	-

İş Finansal Kiralama A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 120.000 TL nominal tutarlı tahvil, 14 Nisan 2016 tarih ve 12/391 sayılı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, tahvilin ihracı 29 Nisan 2016 tarihinde tahsisli satış olarak gerçekleşmiştir. Üç ayda bir kupon ödemeli tahvilin vade tarihi 1 Kasım 2017 olup, üçüncü kupon basit dönemsel faiz oranı %2,77 (1. Kupon ödeme faiz oranı %2,77, 2. Kupon ödeme faiz oranı %2,77) olarak belirlenmiştir.

Kupon ödeme tarihleri aşağıdaki gibidir:

1. Kupon Ödeme Tarihi (*)	3 Ağustos 2016
2. Kupon Ödeme Tarihi (*)	2 Kasım 2016
3. Kupon Ödeme Tarihi	1 Şubat 2017
4. Kupon Ödeme Tarihi	3 Mayıs 2017
5. Kupon Ödeme Tarihi	2 Ağustos 2017
6. Kupon Ödeme Tarihi	1 Kasım 2017

(\*) Tahvilin 1. Kupon ödemesi 3 Ağustos 2016, 2. Kupon ödemesi 2 Kasım 2016 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

İş Finansal Kiralama A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 328.016 TL nominal tutarlı finansman bonosu, 14 Nisan 2016 tarih ve 12/391 sayılı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, bononun ihracı 12 Temmuz 2016 tarihinde tahsisli satış olarak gerçekleşmiştir. Yıllık basit faiz oranı %10,85 olarak belirlenmiştir.

İş Finansal Kiralama A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 150.000 TL nominal tutarlı finansman bonosu, 14 Nisan 2016 tarih ve 12/391 sayılı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, bononun ihracı 22 Ağustos 2016 tarihinde tahsisli satış olarak gerçekleşmiştir. Yıllık basit faiz oranı %10,80 olarak belirlenmiştir.

İş Finansal Kiralama A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 250.000 TL nominal tutarlı finansman bonosu, 14 Nisan 2016 tarih ve 12/391 sayılı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, bononun ihracı 30 Eylül 2016 tarihinde tahsisli satış olarak gerçekleşmiştir. Yıllık basit faiz oranı %10,40 olarak belirlenmiştir.

İş Finansal Kiralama A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 120.391 TL nominal tutarlı finansman bonosu, 14 Nisan 2016 tarih ve 12/391 sayılı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, bononun ihracı 1 Kasım 2016 tarihinde tahsisli satış olarak gerçekleşmiştir. Yıllık basit faiz oranı %10,09 olarak belirlenmiştir.

İş Finansal Kiralama A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 96.574 TL nominal tutarlı finansman bonosu, 14 Nisan 2016 tarih ve 12/391 sayılı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, bononun ihracı 13 Aralık 2016 tarihinde tahsisli satış olarak gerçekleşmiştir. Yıllık basit faiz oranı %10,70 olarak belirlenmiştir.

İş Faktoring A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 186.204 TL nominal tutarlı finansman bonosu, 1 Haziran 2016 tarih ve 18/602 numaralı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, bononun ihracı 27 Eylül 2016 tarihinde gerçekleşmiştir. Finansman Bonosunun yıllık basit faiz oranı % 10,30 olarak belirlenmiştir.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 20. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek BSMV	2.377	-	1.096	-
Ödenecek Gelir Vergisi	516	-	441	-
Ödenecek SSK Primleri	640	-	409	-
Ödenecek KDV	2.915	-	892	-
Ödenecek Diğer Vergi ve Yükümlülükler	98	-	23	-
	<b>6.546</b>	<b>-</b>	<b>2.861</b>	<b>-</b>

#### 21. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı	-	2.752
Dava Karşılığı	3.170	429
Genel Yönetim Giderleri Karşılığı	215	214
	<b>3.385</b>	<b>3.395</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, diğer karşılıkların hareketleri aşağıdaki gibidir;

	Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı	Dava Karşılığı	Genel Yönetim Giderleri Karşılığı
<b>31 Aralık 2016</b>			
Açılış	2.752	429	214
Dönem Gideri	-	2.741	215
Ödemeler	-	-	(214)
İptaller	(2.752)	-	-
<b>Dönem Sonu</b>	<b>-</b>	<b>3.170</b>	<b>215</b>
<b>31 Aralık 2015</b>			
Açılış	(2.275)	(510)	(233)
Dönem Gideri	(477)	(20)	(656)
Ödemeler	-	-	675
İptaller	-	101	-
<b>Dönem Sonu</b>	<b>(2.752)</b>	<b>(429)</b>	<b>(214)</b>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.573	2.711
İkramiye Karşılıkları	2.713	2.270
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	1.129	1.012
	<u><b>7.415</b></u>	<u><b>5.993</b></u>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ncü maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun’dan çıkarılmıştır.

TMS 19 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardı, işletmenin kıdem tazminatı karşılığı yükümlülüğünün tespit edilmesinde aktüeryal değerlendirme metodlarının geliştirilmesini gerektirmektedir. İlişikteki finansal tablolardaki kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında, 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
İskonto oranı	%3,43	%3,51
Enflasyon	%7,80	%7,00
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kıdem tazminatı karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Dönem Başı	2.711	2.191
Faiz Maliyeti	293	216
Hizmet Maliyeti	387	318
Ödenen Kıdem Tazminatı	(120)	(122)
İptaller	49	26
Aktüeryal Kayıp	253	82
<b>Dönem Sonu</b>	<u><b>3.573</b></u>	<u><b>2.711</b></u>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kullanılmamış izin karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Dönem Başı	1.012	843
Dönem İçerisindeki Artış	117	169
<b>Dönem Sonu</b>	<u><b>1.129</b></u>	<u><b>1.012</b></u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ikramiye karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Dönem Başı	2.270	2.407
Dönem İçerisindeki Artış	2.713	2.270
İptaller	-	(171)
Ödenen İkramiye	(2.270)	(2.236)
<b>Dönem Sonu</b>	<b><u>2.713</u></b>	<b><u>2.270</u></b>

#### 23. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI VE BORCU

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, kurumlar vergisi karşılığı ve peşin ödenen vergiler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (Not:37)	12.611	6.364
Cari Dönem Yatırım İndirimi Stopaj Karşılığı	21.243	13.549
Cari Dönem İçin Ödenen Vergi	(5.483)	(5.407)
<b>Ödenecek Kurumlar Vergisi</b>	<b><u>28.371</u></b>	<b><u>14.506</u></b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kurumlar vergisinin hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Dönem Başındaki Ödenecek Kurumlar Vergisi	14.506	1.686
Cari Dönem Gideri (Not:37)	33.854	19.913
Önceki Dönem Yatırım İndirimi Stopaj Düzeltmesi	(634)	-
Dönem İçindeki Ödemeler	(19.355)	(7.093)
<b>Ödenecek Kurumlar Vergisi</b>	<b><u>28.371</u></b>	<b><u>14.506</u></b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergi varlığı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Tevkif Edilen Gelir Vergileri	567	18
<b>Toplam</b>	<b><u>567</u></b>	<b><u>18</u></b>

#### 24. KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR

Şirket'in %78,23'lük oran ile ortağı bulunduğu İş Faktoring'in özkaynak toplamı üzerinden 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla diğer ortaklara ait 28.037 TL kontrol gücü olmayan pay (31 Aralık 2015: 21.717 TL) ve net dönem karı üzerinden 7.170 TL kontrol gücü olmayan pay hesaplanmıştır (31 Aralık 2015: 5.261 TL).

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 24. KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kontrol gücü olmayan payların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Dönem Başı	21.717	16.568
Menkul Değerler Değerleme Farklarından	239	(112)
Nakit Temettü Azınlık Payı	(1.089)	-
Dönem Karından/Zararından	7.170	5.261
<b>Dönem Sonu</b>	<b>28.037</b>	<b>21.717</b>

#### 25. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 600.303 TL olup, tamamı ödenmiş 1 tam Kuruş değerinde 60.030.264.500 adet paydan oluşmaktadır.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

<u>Hissedarlar</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	28,56	171.446	28,56	151.454
Türkiye İş Bankası A.Ş.	27,79	166.849	27,79	147.393
Camış Yatırım Holding A.Ş.	0,83	5.004	0,83	4.421
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	0,08	458	0,08	405
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	0,07	398	0,07	352
Halka açık	42,67	256.148	42,67	226.278
<b>TOPLAM</b>	<b>100,00</b>	<b>600.303</b>	<b>100,00</b>	<b>530.303</b>

Şirket, 25 Mart 2016 tarihli Genel Kurul Kararı'na istinaden 2015 yılı karından dağıtılan bedelsiz hisselerden karşılanmak suretiyle, sermayesini 70.000 TL arttırarak 600.303 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye arttırma işlemi 20 Haziran 2016 tarihinde tescil olmuştur. Şirket'in dönem karından 2.000 TL, olağanüstü yedeklerinden 18.000 TL olmak üzere nakit temettü dağıtılmıştır.

A grubu paya sahip hissedarların Şirket Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçilerini belirleme imtiyazı bulunmaktadır. Bu imtiyaz nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçileri A grubu paya sahip hissedarların göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. A grubu hisselerin ortaklar bazında sahip oldukları hisse adetleri aşağıdaki gibidir:

<u>Pay Sahibi</u>	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Türkiye İş Bankası A.Ş.	300.000.000	300.000.000
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	255.000.000	255.000.000
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	22.500.000	22.500.000
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	22.500.000	22.500.000
<b>Toplam</b>	<b>600.000.000</b>	<b>600.000.000</b>

Genel kurullarda, şirket ana sözleşmesinde yapılacak muhtelif değişiklikler için A grubu payları temsil eden hissedarların muvafakati şartı bulunmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 25. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ (Devamı)

##### SERMAYE YEDEKLERİ

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Diğer Sermaye Yedekleri (*)	1.938	1.938
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler <i>Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları</i>	15	217
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler <i>Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları(**)</i>	3.766	1.746
<b>Toplam</b>	<b><u>3.781</u></b>	<b><u>1.963</u></b>

(\*) Grup'un iştiraklerinden elde ettiği bedelsiz hisse senetlerinden oluşmaktadır.

(\*\*) Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkan farklardan oluşmaktadır. Gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen bir finansal aracın elden çıkarılması durumunda, değer artış fonunun satılan finansal varlıkla ilişkili parçası doğrudan kar/zararda muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilen bir finansal aracın kalıcı değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise değer artış fonunun değer düşüklüğüne uğrayan finansal varlıkla ilişkili kısmı kar/zararda muhasebeleştirilir.

#### 26. KAR YEDEKLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, kar yedekleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Yasal Yedekler	33.296	28.133
Olağanüstü Yedekler	59.191	72.351
<b>Toplam</b>	<b><u>92.487</u></b>	<b><u>100.484</u></b>

(\*) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden, Grup'un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla olağanüstü yedekler içinde sınıflandırılmış, kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilemeyecek olan 33.575 TL (31 Aralık 2015: 36.152 TL) tutarında ertelenmiş vergi geliri yedeği bulunmaktadır.

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamaz; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilir. Grup tarafından yasal kayıtlarda yer alan kar tutarı üzerinden hesaplanan 5.163 TL yasal yedeklere aktarılmıştır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 27. GEÇMİŞ YILLAR KAR VEYA ZARARI

Grup’un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla geçmiş yıl karı bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

#### 28. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Grup tarafından gümrük otoritelerine ve bankalara verilmiş 525.878 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 12.076 TL).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Grup aleyhine açılmış 6.294 TL tutarında dava bulunmakta olup (31 Aralık 2015: 1.813 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda 3.170 TL (31 Aralık 2015: 429 TL) karşılık ayrılmıştır (Not 21). Grup yönetimi kalan davalara ilişkin ek karşılık öngörmemektedir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, 907.314 ABD Doları, 18.356.134 Avro ve 317.490 CHF tutarında (72.386 TL) akreditif taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2015 1.840.000 ABD Doları ve 10.578.265 Avro tutarında (38.963TL)).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, 28.735TL tutarında faktoring taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 14.131 TL).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, 9.444.623 ABD Doları, 52.022.205 Avro ve 91.519.721 TL (317.755 TL) tutarında finansal kiralama taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 3.178.803 ABD Doları, 21.134.882 Avro ve 37.062.039 TL (113.463 TL)).

Raporlama dönemi sonu itibarıyla, Grup’un 3. şahısların borcunu temin amacıyla vermiş olduğu herhangi bir teminat, rehin veya ipotek bulunmamaktadır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla türev işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	
	Döviz Tutarı	TL
Swap Para Alım İşlemleri:		
Avro	12.051.213	44.709
TL	1.067.139.465	1.067.139
		<b>1.111.848</b>
Swap Para Satım İşlemleri:		
ABD Doları	214.180.000	753.742
Avro	100.680.217	373.514
GBP	2.727.450	9.397
		<b>1.136.653</b>



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 28. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla türev işlemlerin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa Vade</u>	<u>Uzun Vade</u>	<u>Toplam</u>
Swap Alım İşlemleri	998.535	113.313	1.111.848
Swap Satım İşlemleri	1.038.027	98.626	1.136.653
Forward Alım İşlemleri	-	-	-
Forward Satım İşlemleri	-	-	-

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla türev işlemlerin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa Vade</u>	<u>Uzun Vade</u>	<u>Toplam</u>
Swap Alım İşlemleri	667.075	7.458	674.533
Swap Satım İşlemleri	710.775	12.115	722.890
Forward Alım İşlemleri	5.815	-	5.815
Forward Satım İşlemleri	5.829	-	5.829

### 29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup'un yönetim ve iç raporlama yapısına göre belirlenmiştir.

Bölüm yatırım harcamaları, ilgili dönem içerisindeki şerefiye hariç maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

#### *Faaliyet Bölümleri*

Grup'un iki temel faaliyet bölümü bulunmaktadır.

- Finansal kiralama Grup'un finansal kiralama faaliyetlerini içermektedir.
- Faktoring işlemleri Grup'un faktoring faaliyetlerini içermektedir.

<u>31 Aralık 2016</u>	<u>Finansal Kiralama</u>	<u>Faktoring</u>	<u>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</u>	<u>Konsolide</u>
Aktif Toplamı	4.508.327	3.025.425	(53.766)	7.479.986
Yükümlülük Toplamı	3.753.180	2.896.603	-	6.649.783
Net Dönem Karı	81.800	32.939	(11.082)	103.657
<u>31 Aralık 2015</u>	<u>Finansal Kiralama</u>	<u>Faktoring</u>	<u>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</u>	<u>Konsolide</u>
Aktif Toplamı	3.655.849	1.978.755	(53.766)	5.580.838
Yükümlülük Toplamı	2.963.506	1.878.924	-	4.842.430
Net Dönem Karı	81.481	24.167	(23.645)	82.003



# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

<b>31 Aralık 2016</b>	<b>Finansal Kiralama</b>	<b>Factoring</b>	<b>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</b>	<b>Toplam</b>
Esas Faaliyet Gelirleri	285.766	173.420	-	459.186
Finansman Giderleri (-)	(184.405)	(136.184)	-	(320.589)
Brüt K/Z	101.361	37.236	-	138.597
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(36.822)	(18.478)	-	(55.300)
Brüt Faaliyet K/Z	64.539	18.758	-	83.297
Diğer Faaliyet Gelirleri	187.068	226.069	(3.912)	409.225
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-)	(13.593)	(9.058)	-	(22.651)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(128.858)	(195.056)	-	(323.914)
Net Faaliyet K/Z	109.156	40.713	(3.912)	145.957
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	109.156	40.713	(3.912)	145.957
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(27.356)	(7.774)	-	(35.130)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	81.800	32.939	(3.912)	110.827
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	-	-	(7.170)	(7.170)
<b>Net Dönem Karı /Zararı</b>	<b>81.800</b>	<b>32.939</b>	<b>(11.082)</b>	<b>103.657</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımları	6.364	795	-	7.159
Amortisman ve İtfa Payları	(1.001)	(357)	-	(1.358)
<b>31 Aralık 2015</b>	<b>Finansal Kiralama</b>	<b>Factoring</b>	<b>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</b>	<b>Toplam</b>
Esas Faaliyet Gelirleri	264.839	134.492	-	399.331
Finansman Giderleri (-)	(186.615)	(98.185)	-	(284.800)
Brüt K/Z	78.224	36.307	-	114.531
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(30.877)	(16.039)	-	(46.916)
Brüt Faaliyet K/Z	47.347	20.268	-	67.615
Diğer Faaliyet Gelirleri	232.805	100.944	(18.384)	315.365
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-)	(41.511)	(6.971)	-	(48.482)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(141.123)	(83.597)	-	(224.720)
Net Faaliyet K/Z	97.518	30.644	(18.384)	109.778
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	97.518	30.644	(18.384)	109.778
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(16.037)	(6.477)	-	(22.514)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	81.481	24.167	(18.384)	87.264
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	-	-	(5.261)	(5.261)
<b>Net Dönem Karı /Zararı</b>	<b>81.481</b>	<b>24.167</b>	<b>(23.645)</b>	<b>82.003</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımları	1.395	491	-	1.886
Amortisman ve İtfa Payları	(910)	(360)	-	(1.270)

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 30. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket tarafından 6 Ocak 2017 tarihinde Borsa dışında nitelikli yatırımcılara satılan 330.000 TL nominal değerli, 178 gün vadeli, 3 Temmuz 2017 itfa tarihli bonolar, Borsa İstanbul Yönetim Kurulunun 15 Nisan 2016 tarihli kararı çerçevesinde, Borsa Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda işlem görmeye başlamıştır.

#### 31. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri	285.688	264.839
Faaliyet Kiralaması Gelirleri	78	-
Factoring Gelirleri	173.420	134.492
	<u><b>459.186</b></u>	<u><b>399.331</b></u>

#### 32. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Personel Giderleri	(32.945)	(28.110)
Ofis Kira ve Aidat Giderleri	(5.567)	(5.239)
Yönetim Kurulu Huzur Hakları	(2.077)	(1.889)
Bilgi İşlem Giderleri	(2.081)	(1.745)
Aktiften Silinen Alacak Gideri	(1.859)	(122)
Araç ve Seyahat Giderleri	(1.763)	(1.330)
Vergi, Resim, Harç Giderleri	(1.588)	(1.373)
Amortisman Giderleri	(1.358)	(1.270)
Bddk Katılım Payı Gideri	(767)	(620)
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	(729)	(558)
Danışmanlık Giderleri	(669)	(1.500)
Reklam İlan Giderleri	(491)	(506)
Haberleşme Giderleri	(421)	(288)
Sermaye Arttırımı ve Kotta Kalma Giderleri	(346)	(385)
Temsil Ağırlama Giderleri	(243)	(464)
Sigorta Giderleri	(132)	(72)
Diğer Genel Yönetim Giderleri	(2.264)	(1.445)
	<u><b>(55.300)</b></u>	<u><b>(46.916)</b></u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 33. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
Türev Finansal İşlemlerden Karlar	228.197	138.069
Kur Farkı Gelirleri	152.799	151.062
Geçmiş Yıl Şüpheli Alacaklardan Tahsilat ve İptal Geliri	12.170	2.875
Faiz Gelirleri	7.266	6.618
Komisyon Gelirleri	4.157	3.899
Temettü Geliri	2.611	3.800
Diğer	2.025	9.042
	<b><u>409.225</u></b>	<b><u>315.365</u></b>

#### 34. FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	(190.966)	(204.585)
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	(116.417)	(71.895)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(13.206)	(8.320)
	<b><u>(320.589)</u></b>	<b><u>(284.800)</u></b>

#### 35. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>	<b><u>31 Aralık 2015</u></b>
Özel Karşılık Giderleri	(22.651)	(48.005)
Genel Karşılık Giderleri (*)	-	(477)
	<b><u>(22.651)</u></b>	<b><u>(48.482)</u></b>

(\*) Grup yönetimi yasal sürelerin altında gecikmesi olan ve riskli gördüğü bazı finansal kiralama alacakları için şüpheli alacak karşılığına ek olarak genel karşılık ayırmıştır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 36. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Türev Finansal İşlemlerden Zararlar	(318.029)	(220.598)
Menkul Değerler Değer Düşüş Giderleri ve Satış Zararları	(400)	-
Duran Varlıklar Değer Düşüş Karşılığı Giderleri (Not 10)	-	(602)
Diğer	(5.485)	(3.520)
	<u><b>(323.914)</b></u>	<u><b>(224.720)</b></u>

Grup'un finansal risklerini yönetmek amacıyla kullanmakta olduğu türev finansal araçlar (döviz kuru forward ve para swap sözleşmeleri) vadeli ve spot olmak üzere birden fazla alt işlemin birleşmesinden oluşmaktadır. Söz konusu işlemler bütünü alım satım amaçlı olmayıp, bir bütün olarak vade sonunda oluşacak ekonomik değer dikkate alınarak tercih edilmiştir. Bununla birlikte söz konusu işlemler bütünü, finansal riskten korunma muhasebesi (hedge) uygulaması için gerekli tüm koşulları sağlamadığından, işlem tarihindeki spot alım-satımlar işlem tarihindeki değerden, vade sonunda gerçekleşecek olan alım-satımlar ise gerçeğe uygun değerden muhasebeleştirilmektedir.

Bütünsellik içeren ve vade sonu ekonomik değeri başlangıç tarihinde sabitlemiş olan söz konusu alt işlemlerin işlem tarihindeki alım- satımları ile vade sonundaki alım-satımlarının farklı esaslar üzerinden değerlemeye tabi tutulmaları sonucu, ara dönemlerde ilgili döneme isabet eden gelir/gider unsurları arasında farklar ortaya çıkabilmektedir.

Grup'un 31 Aralık 2016 tarihli finansal tablolarında söz konusu işlemler bütününe farklı değerlendirme esaslarına tabi olması neticesinde gelir/gider tutarlarının arasında kur farkı geliri olarak oluşan fark 1.244 TL'dir (31 Aralık 2015: 6.199 TL kur farkı gideri). İşlemlerin vadesi sonunda söz konusu farkın büyük ölçüde ortadan kalkmış olması beklenmektedir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 37. VERGİLER

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi gideri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı	(33.854)	(19.913)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(1.276)	(2.601)
	<u>(35.130)</u>	<u>(22.514)</u>

31 Aralık 2016 tarihlerinde raporlanan vergi karşılığı, vergi öncesi kar üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili vergi oranının mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<u>%</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2016</u>	<u>%</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2015</u>
Dönem Karı		110.827		87.264
Toplam Vergi Gideri		35.130		22.514
Vergi Öncesi Kar		145.957		109.778
Şirket'in Vergi Oranı Kullanılarak Hesaplanan Vergi	19,85	28.973	19,82	21.761
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	4,37	6.384	3,88	4.256
Vergiden Muaf Gelirler	(0,35)	(512)	(0,73)	(798)
Yatırım İndirimi	0,14	199	(1,53)	(1.678)
Diğer	0,06	86	(0,94)	(1.027)
<b>Toplam Vergi Gideri</b>	<b>24,07</b>	<b>35.130</b>	<b>20,50</b>	<b>22.514</b>

#### Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı %20’dir (31 Aralık 2015: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2016 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir (31 Aralık 2015: %20). Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 37. VERGİLER (Devamı)

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

##### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

##### Yatırım İndirimi Uygulaması

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69’uncu maddede, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüş, dolayısıyla da yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır.

Bu çerçevede, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştır. Diğer yandan 5479 sayılı Kanun’un 2 ve 15’inci maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 19’uncu maddesi, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmış ve böylece 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan yatırım harcamaları üzerinden yatırım indirimi istisnasından yararlanılmasına imkan tanınmamıştır.

Ancak, Anayasa Mahkemesi’nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu’nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69’uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibareleri ile 19’uncu maddenin 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren kaldırılmasına ilişkin düzenlemenin Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması da ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi’nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete’de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 37. VERGİLER (Devamı)

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmıştır. Bununla birlikte, 6009 sayılı “Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 1 Ağustos 2010 tarih ve 27659 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış ve ilgili kanun ile yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşamayacağı belirtilmiştir. Yapılan değişiklikle, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 yerine yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir.

Anayasa Mahkemesi, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı (Esas No: 2010/93) ile, 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25’ini aşamaz." biçimindeki cümlenin Anayasa’ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde % 25’lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmıştır.

#### Transfer Fiyatlandırması

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ, uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir. Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metodları belirtilmektedir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 38. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanmaktadır. Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

Hisse başına kazanç hesaplamaları, hissedarlara dağıtılabilir net karın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Şirket’in hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2015</b>
Tedavüldeki Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi <sup>(*)</sup> <sup>(**)</sup>	60.030.264.500	53.030.264.500
Net Dönem Karı (TL)	103.657	82.003
Hisse Başına Kazanç (tam Kuruş)	0,17	0,14

<sup>(\*)</sup>31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket sermayesi beheri 1 tam Kuruş nominal değerinde 60.030.264.500 adet hisseden oluşmaktadır.

<sup>(\*\*)</sup> Sermaye artışı içsel kaynaklardan gerçekleştirilmiş olup hisse adedindeki artış önceki dönem hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılmıştır.

	<b>31 Aralık 2016</b>	<b>31 Aralık 2015</b>
Açılış Hisse Adedi	53.030.264.500	46.150.300.000
Sermaye Arttırımı Nedeniyle İlaveler <sup>(**)</sup>	7.000.000.000	6.879.964.500
Kapanış Hisse Adedi	<b>60.030.264.500</b>	<b>53.030.264.500</b>

#### 39. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER

##### (a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

2016 yılında Grup’un stratejisi değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı %13 (31 Aralık 2015: %16) olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, özkaynakların borçlara oranının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Alınan Krediler	5.161.686	3.719.458
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	1.232.536	941.201
Diğer Borçlar	80.725	49.782
Diğer Yabancı Kaynaklar	65.286	36.754
Toplam Borçlar	<u>6.540.233</u>	<u>4.747.195</u>
Bankalar (-)	<u>(376.487)</u>	<u>(225.724)</u>
Net Borç	<u>6.163.746</u>	<u>4.521.471</u>
Toplam Özkaynak	830.203	738.408
Özkaynak/Borç oranı	13%	% 16

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch tarafından belirlenen 17 Ocak 2017 tarihli Şirket’in kredi derecelendirmesi aşağıdaki gibidir:

##### **Yabancı Para**

Uzun Vadeli	BBB-
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Negatif

##### **Türk Lirası**

Uzun Vadeli	BBB-
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Negatif

##### **Ulusal**

Uzun Vadeli	AA+ (tur)
Görünüm	Negatif
Destek Notu (Support)	2

##### (b) Önemli Muhasebe Politikaları

Grup’un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 3 numaralı “Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti” notunda açıklanmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (c) Finansal Araçlar Kategorileri

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
<b><u>Finansal Varlıklar:</u></b>		
Bankalar	376.487	225.724
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan:		
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	6.664	4.670
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	511	5.719
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar, Net	4.000.905	3.287.101
Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar, Net	2.985.556	1.951.274
Sigorta Alacakları (*)	5.827	4.691
Diğer Alacaklar (*)	1.705	909
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	25.176	22.919
<b><u>Finansal Yükümlülükler:</u></b>		
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	(63.777)	(68.471)
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(146.011)	(86.536)
Alınan Krediler	(5.161.686)	(3.719.458)
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	(1.232.536)	(941.201)

(\*) Diğer alacaklar kalemi içinde yer almaktadır.

##### (d) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Grup'un Hazine ve Finansal Kurumlar Bölümü; yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Grup içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), likidite riski ile kredi riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araçlar kullanmaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Grup, karşılaşılabilecek riskleri azaltmak için riskleri ve uygulanan politikaları takip eden Grup'un risk yönetimi komitesine aylık bildirimlerde bulunmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (e) Piyasa Riski

Piyasa riski; döviz kurları (f maddesine bakınız), faiz oranları (g maddesine bakınız) ya da menkul kıymetler piyasalarında işlem gören finansal araçların fiyatları gibi para piyasasındaki değişiklikler sonucu Grup’un gelirlerinin ya da sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Grup, aşağıdakilerin de dahil olduğu çeşitli türev niteliğinde finansal araçları kullanmaktadır:

- Faaliyetleri nedeniyle doğan döviz kuru riskinden korunmak için kullanılan vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts).
- Yabancı para cinsinden olan borçlardan doğan döviz kuru riskini kontrol altında tutabilmek için yapılan para swap sözleşmeleri (currency swaps).

Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Grup’un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

##### (f) Kur Riski Yönetimi

Kur riski, finansal araçların değerinin döviz kurlarındaki değişiklikler nedeniyle dalgalanması riskidir. Grup, döviz kurlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akışları üzerindeki etkisi nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Grup faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. F İNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

	ABD Doları (000)	Avro (000)	CHF (000)	GBP (000)	JPY (000)	AUD (000)	TL Karşılığı
<b>31 Aralık 2016 (*)</b>							
Bankalar	33.561	45.267	-	422	26	-	287.867
Finansal Kiralama Alacakları	257.517	396.878	2.751	-	-	-	2.388.110
Faktoring Alacakları	163.853	71.476	-	1.257	-	384	848.203
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	9.990	15.843	88	-	-	-	94.234
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	5.079	6.296	-	-	-	-	41.231
Diğer Alacaklar	236	553	-	-	-	-	2.883
Diğer Aktifler	42	7	-	-	-	-	174
<b>Toplam Varlıklar (**)</b>	<b>470.278</b>	<b>536.320</b>	<b>2.839</b>	<b>1.679</b>	<b>26</b>	<b>384</b>	<b>3.662.702</b>
Alınan Krediler	(241.942)	(431.674)	-	(1.253)	-	(372)	(2.459.266)
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(9.539)	(17.600)	(1)	(16)	-	(1)	(98.939)
Diğer Karşılıklar	-	(697)	-	-	-	-	(2.586)
<b>Toplam Yükümlülükler (**)</b>	<b>(251.481)</b>	<b>(449.971)</b>	<b>(1)</b>	<b>(1.269)</b>	<b>-</b>	<b>(373)</b>	<b>(2.560.791)</b>
<b>Bilanço Pozisyonu</b>	<b>218.797</b>	<b>86.349</b>	<b>2.838</b>	<b>410</b>	<b>26</b>	<b>11</b>	<b>1.101.911</b>
Türev İşlemler Bilanço Dışı Pozisyon	(214.180)	(88.629)	(2.727)	-	-	-	(1.091.943)
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>4.617</b>	<b>(2.280)</b>	<b>111</b>	<b>410</b>	<b>26</b>	<b>11</b>	<b>9.968</b>

(\*) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 2.254 bin ABD Doları ve 17.610 bin Avro tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (toplam 73.261 TL) ve 96.492 bin ABD Doları ve 17.727 bin Avro tutarındaki dövizde endeksli faktoring alacakları (toplam 405.619 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(\*\*) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, 511 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal varlıklar ile 63.777 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerle ilişkin gelir/gider reeskontları dahil edilmemiştir.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

### (f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

<b>31 Aralık 2015 (*)</b>	<b>ABD Doları (000)</b>	<b>Avro (000)</b>	<b>GBP (000)</b>	<b>JPY (000)</b>	<b>AUD (000)</b>	<b>TL Karşılığı</b>
Bankalar	35.830	37.698	41	26	-	224.146
Finansal Kiralama Alacakları	345.328	329.781	-	-	-	2.051.987
Factoring Alacakları	82.999	57.801	3.649	-	2	440.693
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	4.929	4.122	-	-	-	27.429
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.424	3.966	-	-	-	19.649
Diğer Alacaklar	221	521	-	-	-	2.297
Diğer Aktifler	6	24	-	-	-	93
<b>Toplam Varlıklar (**)</b>	<b>471.737</b>	<b>433.913</b>	<b>3.690</b>	<b>26</b>	<b>2</b>	<b>2.766.294</b>
Alınan Krediler	(308.720)	(362.997)	(190)	-	-	(2.051.909)
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(7.565)	(13.732)	(29)	(3.464)	(1)	(65.842)
Diğer Karşılıklar	(937)	-	-	-	-	(2.723)
<b>Toplam Yükümlülükler (**)</b>	<b>(317.222)</b>	<b>(376.729)</b>	<b>(219)</b>	<b>(3.464)</b>	<b>(1)</b>	<b>(2.120.474)</b>
<b>Bilanço Pozisyonu</b>	<b>154.515</b>	<b>57.184</b>	<b>3.471</b>	<b>(3.438)</b>	<b>1</b>	<b>645.821</b>
Türev İşlemler Bilanço Dışı Pozisyon	(153.110)	(63.851)	(235)	-	-	(649.086)
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>1.405</b>	<b>(6.667)</b>	<b>3.236</b>	<b>(3.438)</b>	<b>1</b>	<b>(3.265)</b>

(\*) 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, 6.760 bin ABD Doları ve 20.409 bin Avro tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (toplam 84.507 TL) ve 21.140 bin ABD Doları ve 14.397 bin Avro tutarındaki dövizde endeksli factoring alacakları (toplam 107.213 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(\*\*) 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, 4.536 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal varlıklar ile, 68.471 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerle ilişkin gelir/gider reeskontları dahil edilmemiştir.

### Kur Riskine Duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Avro ve diğer kurlardaki %15’lik artışın Grup’un ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15’lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Grup içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Grup’un raporlama döneminde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

### (f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2016</b>				
ABD Doları kurunun %15 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	115.498	(115.498)	115.498	(115.498)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(113.061)	113.061	(113.061)	113.061
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	2.437	(2.437)	2.437	(2.437)
Avro kurunun %15 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	48.052	(48.052)	48.052	(48.052)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	(49.321)	49.321	(49.321)	49.321
6-Avro net etkisi (4+5)	(1.269)	1.269	(1.269)	1.269
Diğer döviz kurlarının %15 değişmesi halinde				
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	284	(284)	284	(284)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etkisi (7+8)	284	(284)	284	(284)
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>1.452</b>	<b>(1.452)</b>	<b>1.452</b>	<b>(1.452)</b>

(\*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2015</b>				
ABD Doları kurunun %15 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	67.390	(67.390)	67.390	(67.390)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(66.777)	66.777	(66.777)	66.777
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	613	(613)	613	(613)
Avro kurunun %15 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	27.256	(27.256)	27.256	(27.256)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	(30.434)	30.434	(30.434)	30.434
6-Avro net etkisi (4+5)	(3.178)	3.178	(3.178)	3.178
Diğer döviz kurlarının %15 değişmesi halinde				
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1.409	(1.409)	1.409	(1.409)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etkisi (7+8)	1.409	(1.409)	1.409	(1.409)
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(1.156)</b>	<b>1.156</b>	<b>(1.156)</b>	<b>1.156</b>

(\*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

###### Vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları (Forward sözleşmeleri, para swapları)

Grup, belirli yabancı para cinsinden olan ödemeler ve tahsilatlardan ve beklenen satış ve alım işlemlerinden meydana gelen risklerin karşılanması amacıyla vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları gerçekleştirir.

##### (g) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Grup’un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup’u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Grup tarafından kontrol edilmektedir.

###### Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama döneminde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Grup yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Grup içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Grup’un faiz bileşenine sahip finansal kalemleri aşağıda gösterilmiştir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
<b><u>Sabit Faizli Finansal Araçlar</u></b>		
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	353.665	209.536
Finansal Kiralama Alacakları (*)	3.656.123	3.031.848
Faktoring Alacakları	2.277.149	1.579.110
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	3.862.257	2.608.551
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	1.232.536	686.567
<b><u>Değişken Faizli Finansal Araçlar</u></b>		
Finansal Varlıklar:		
Finansal Kiralama Alacakları (*)	146.106	186.174
Faktoring Alacakları	708.407	372.164
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	1.299.430	1.110.907
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	254.634

(\*) Yukarıdaki tutarlara kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avanslar dahil edilmemiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (g) Faiz Oranı Riski Yönetimi (Devamı)

##### Faiz oranı Duyarlılığı (Devamı)

Raporlama döneminde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

• Grup’un değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 1.537 TL (31 Aralık 2015: 1.836 TL) artacaktır.

Grup’un değişken faizli faktoring sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 6.987 TL (31 Aralık 2016: 3.671 TL) artacaktır.

• Grup’un değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 12.005 TL (31 Aralık 2016: 12.868 TL) artacaktır.

#### (h) Diğer Fiyat Riskleri

Grup, hisse senetleri yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Hisse senetleri yatırımları, ticari amaçlardan ziyade stratejik amaçlar için elde tutulmaktadır. Grup tarafından bu yatırımların faal olarak alım-satımı söz konusu değildir.

##### Özkaynak Fiyat Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama döneminde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Hisse senedi fiyat riski, hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

Raporlama döneminde, tüm diğer değişkenlerin sabit ve değerlendirme yöntemindeki verilerin %15 oranında fazla/ (az) olması durumunda:

Borsa İstanbul’da işlem gören, ilişikteki konsolide finansal tablolarda satılmaya hazır menkul kıymetler arasında gösterilen ve piyasa değerleri ile ölçülen hisse senetlerinin, endekste olası dalgalanmalardan dolayı gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlerden Grup’un öz kaynaktaki fonlarda (vergi etkisi hariç) 660 TL değerinde artış / (azalış) oluşmaktadır (31 Aralık 2015: 896 TL).



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (i) Kredi Riski Yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup’a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup’un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016 (%)</u>	<u>31 Aralık 2015 (%)</u>
İnşaat	24,32	21,90
Metal Sanayi	14,52	16,16
Taşımacılık	7,76	9,13
Tekstil, Konfeksiyon	7,00	6,92
Kauçuk, Plastik	4,86	4,42
Toptan-Per.Tic.	4,50	3,45
Finans	4,46	4,09
Gıda ve Meşrubat	3,40	5,51
Madencilik	3,40	3,44
Turizm	2,92	3,82
Kağıt, Ağaç Ürünleri	2,91	3,23
Makina ve Ekipman	2,68	1,68
Sağlık	2,37	2,75
Tarım, Ormancılık	2,35	3,11
Diğer Sektör	12,55	10,39
	<u><b>100,00</b></u>	<u><b>100,00</b></u>

Finansal kiralama alacaklarının kiralamaya konu varlık bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016 (%)</u>	<u>31 Aralık 2015 (%)</u>
Gayri Menkuller	35,76	36,03
Makina ve Ekipmanlar	23,52	26,23
İş ve İnşaat Makinaları	19,06	14,75
Tekstil Makinaları	4,59	4,43
Elektronik ve Optik	3,60	3,77
Turizm Ekipmanları	2,16	2,41
Deniz Ulaşım Araçları	1,95	2,41
Hava Ulaşım Araçları	1,82	2,84
Tıbbi Cihazlar	1,55	1,82
Büro Ekipmanları	1,39	1,20
Kara Ulaşım Araçları	1,03	0,85
Basın Yayın ile İlgili	0,95	1,17
Diğer	2,62	2,09
	<u><b>100,00</b></u>	<u><b>100,00</b></u>

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

	<b>Alacaklar</b>				Bankalardaki Mevduat	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar <sup>(**)</sup>	Sigorta Alacakları	Diğer Alacaklar
	<u>Finansal Kiralama Alacakları</u>		<u>Faktoring Alacakları</u>						
<b>31 Aralık 2016</b>	<u>İlişkili Taraf</u>	<u>Diğer Taraf</u>	<u>İlişkili Taraf</u>	<u>Diğer Taraf</u>					
Raporlama dönemi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	68.193	3.932.707	33.506	2.952.050	376.487	7.175	-	5.827	1.705
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	279.976	-	547.098	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net kayıtlı değeri	68.193	3.514.237	33.506	2.937.252	376.487	7.175	-	5.827	1.705
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	181.839	-	537.418	-	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların kayıtlı değeri	-	-	-	205	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net kayıtlı değeri	-	338.718	-	13.752	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	88.450	-	9.680	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net kayıtlı değerleri	-	79.752	-	841	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt kayıtlı değeri)	-	188.579	-	39.388	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(107.287)	-	(38.547)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	9.687	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt kayıtlı değeri)	-	2.857	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(4.397)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

(\*\*\*) Hisse senetleri piyasa riski taşımadığı için tabloya dahil edilmemiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2015	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar <sup>(***)</sup>	Sigorta Alacakları	Diğer Alacaklar
	Finansal Kiralama Alacakları		Faktoring Alacakları						
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf					
Raporlama dönemi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	91.678	3.195.423	40.847	1.910.427	225.724	10.389	-	4.691	909
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	286.429	-	511.415	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net kayıtlı değeri	91.678	2.911.332	40.847	1.903.631	225.724	10.389	-	4.691	909
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	226.551	-	511.415	-	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların kayıtlı değeri	-	-	-	1.299	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net kayıtlı değeri	-	246.216	-	-	-	-	-	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	55.321	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net kayıtlı değerleri	-	37.875	-	5.497	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt kayıtlı değeri)	-	142.353	-	36.640	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(107.910)	-	(31.143)	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	4.557	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt kayıtlı değeri)	-	4.129	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(697)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar									

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

(\*\*\*) Hisse senetleri piyasa riski taşımadığı için tabloya dahil edilmemiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının iç derecelendirme bilgilerine göre derece dağılımı aşağıdaki gibidir:

		<u>31 Aralık 2016 (%)</u>	<u>31 Aralık 2015 (%)</u>
A+	(Mükemmel)	0,38	0,84
A	(Çok iyi)	0,06	0,11
A-	(İyi)	5,34	6,26
B+	(Yeterli)	24,63	27,16
B	(Makul)	23,49	22,48
B-	(Yakın İzleme)	24,42	24,45
C+	(Yetersiz)	17,44	15,92
C	(Şüpheli)	4,24	2,78
<b>Toplam</b>		<b><u>100,00</u></b>	<b><u>100,00</u></b>

Şirket, KOBİ-Mikro Skorum sistemi uygulamaktadır. Buna göre cirosu 1 milyon ABD Doları ve kredi limiti 60 Bin ABD Doları altında olan müşteriler Mikro, cirosu 1 Milyon ABD Doları ile 8 Milyon ABD Doları arasında ve kredi limiti 60 Bin ABD Doları ile 1 Milyon ABD Doları arasında olan firmalar KOBİ skorlamaya tabi tutulmaktadır. KOBİ ve Mikro skorlamaya tabi tutulan firmaların toplam portföye oranı 31 Aralık 2016 itibarıyla %11,69'tur (31 Aralık 2015 : %15,05).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının KOBİ-Mikro Skorum bilgilerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016 (%)</u>
Yüksek	31,02
Orta	55,35
Düşük	13,63
<b>Toplam</b>	<b><u>100,00</u></b>

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının KOBİ-Mikro Skorum bilgilerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2015(%)</u>
Yüksek	33,83
Orta	56,25
Düşük	9,92
<b>Toplam</b>	<b><u>100,00</u></b>

Vadesi geçen finansal kiralama alacakların yaşlandırma çalışması Not 8'de verilmiştir. Finansal kiralama alacakları dışında Grup'un vadesi geçen finansal varlığı bulunmamaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

Vadesi geçmiş ve takipteki alacaklar dahil tüm finansal kiralama ve faktoring alacakları için alınan teminatlar:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Nominal Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri (*)	Nominal Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri (*)
Kefalet	45.698.632	5.917.121	35.244.533	4.367.332
Faktoring işl. teminat olarak alınan				
Çek ve Senetler	3.982.480	533.007	3.043.421	505.195
İpotekler	798.181	181.680	637.027	190.210
Muhabirler tarafından verilen garantiler	204.164	-	-	-
Ticari İşletme Rehni	115.000	37.803	15.000	21.326
Hisse Rehni	82.347	44.680	74.111	44.646
Teminat Mektupları	41.827	22.269	37.504	23.839
Gemi İpoteği	8.798	-	7.269	-
Mevduat Rehni	6.611	3.331	11.109	8.833
Satıcılardan Alınan Teminatlar	3.187	-	3.405	-
Hisse Senetleri	2.950	2.950	2.450	2.450
Garantörlük	2.117	445	1.797	583
Finansal kiralama işl. teminat olarak alınan Çek ve Senetler	1.086	-	25	-
Hesap Rehni	909	909	762	762
	<b>50.948.289</b>	<b>6.744.195</b>	<b>39.078.413</b>	<b>5.165.176</b>

(\*) Gerçeğe uygun değerinin tespitinde teminat tutarı veya gerçeğe uygun değerinin düşük olanının maksimum kredi riskine kadar olan kısmı dikkate alınmıştır.

#### (j) Likidite Risk Yönetimi

Grup yönetimi, kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, tahmini ve fiili nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

#### Likidite Tablosu

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Grup'un yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Grup'un ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

### Likidite Tablosu (Devamı)

**31 Aralık 2016**

	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit girişler / (çıkışlar)	3 aydan kısa (I)	3-12	1-5 yıl	5 yıldan
		toplamı (I+II+III+IV)		ay arası (II)	arası (III)	uzun (IV)
<b><u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u></b>						
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar	376.487	376.539	376.539	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	6.664	6.664	6.664	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (*)	3.802.234	4.319.586	523.128	1.195.793	2.458.164	142.501
Faktoring Alacakları	2.985.556	3.059.865	2.032.237	975.336	52.292	-
Sigorta Prim Alacakları	5.828	5.828	5.828	-	-	-
Diğer Alacaklar	1.705	1.705	1.705	-	-	-
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>7.178.474</b>	<b>7.770.186</b>	<b>2.946.101</b>	<b>2.171.129</b>	<b>2.510.455</b>	<b>142.501</b>
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	5.161.686	5.305.545	2.835.332	1.077.795	1.326.231	66.187
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	1.232.536	1.264.481	917.544	346.937	-	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	146.011	146.011	138.043	1.614	5.454	-
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>6.540.233</b>	<b>6.716.038</b>	<b>3.891.819</b>	<b>1.426.346</b>	<b>1.331.685</b>	<b>66.187</b>

(\*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

### Likidite Tablosu (Devamı)

31 Aralık 2015

<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Sözleşme uyarınca nakit girişler / çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)</u>	<u>3 aydan kısa (I)</u>	<u>3-12 ay arası (II)</u>	<u>1-5 yıl arası (III)</u>	<u>5 yıldan uzun (IV)</u>
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar	225.724	225.749	225.749	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	4.670	4.668	4.268	400	-	-
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (*)	3.218.022	3.690.581	411.994	933.126	2.211.138	134.323
Faktoring Alacakları	1.951.274	1.986.623	1.402.148	560.255	24.220	-
Sigorta Prim Alacakları	4.691	4.691	4.691	-	-	-
Diğer Alacaklar	909	909	909	-	-	-
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>5.405.290</b>	<b>5.913.221</b>	<b>2.049.759</b>	<b>1.493.781</b>	<b>2.235.358</b>	<b>134.323</b>

Türev Olmayan Finansal

Yükümlülükler

Alınan Krediler	3.719.458	3.829.173	1.701.094	1.194.146	877.230	56.703
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	941.201	969.498	382.672	586.826	-	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	86.537	86.537	79.984	2.071	4.482	-
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>4.747.196</b>	<b>4.885.208</b>	<b>2.163.750</b>	<b>1.783.043</b>	<b>881.712</b>	<b>56.703</b>

(\*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

Aşağıdaki tablo, Grup’un türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülüklerinin 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla vade dağılımını göstermektedir.

<u>31 Aralık 2016 Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Sözleşme uyarınca nakit girişler / çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)</u>	<u>3 aydan kısa (I)</u>	<u>3-12 ay arası (II)</u>	<u>1-5 yıl arası (III)</u>	<u>5 yıldan uzun (IV)</u>
Türev Nakit Girişleri	-	1.111.847	801.047	197.487	113.313	-
Türev Nakit Çıkışları	(24.805)	1.136.654	839.782	198.246	98.626	-

<u>31 Aralık 2015 Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	<u>Net Nakit Çıkışı</u>	<u>Sözleşme uyarınca nakit girişler / çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)</u>	<u>3 aydan kısa (I)</u>	<u>3-12 ay arası (II)</u>	<u>1-5 yıl arası (III)</u>	<u>5 yıldan uzun (IV)</u>
Türev Nakit Girişleri	-	680.348	458.463	214.426	7.458	-
Türev Nakit Çıkışları	(48.371)	(728.719)	(509.396)	(207.208)	(12.115)	-

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Grup yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye’deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akışlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır:

31 Aralık 2016	Alım satım amaçlı finansal varlıklar ve yükümlülükler	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
<b>Finansal varlıklar</b>								
Bankalar	-	376.487	-	-	-	376.487	376.487	5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar								
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	6.664	-	-	-	-	6.664	6.664	4
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	511	-	-	-	-	511	511	4
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	4.000.900	-	-	4.000.900	4.007.738	8
Faktoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	2.985.556	-	-	2.985.556	2.985.556	7
Sigorta Prim Alacakları	-	-	5.827	-	-	5.827	5.827	15
Diğer Alacaklar	-	-	1.705	-	-	1.705	1.705	15
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	25.176	-	25.176	25.176	6
<b>Finansal yükümlülükler</b>								
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	63.777	-	-	-	-	63.777	63.777	4
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	-	-	146.011	146.011	146.011	17
Alınan Krediler	-	-	-	-	5.161.686	5.161.686	5.162.515	16
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	1.232.536	1.232.536	1.232.536	19



# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (Devamı)

31 Aralık 2015	Alım satım amaçlı finansal varlıklar ve yükümlülükler	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
<b><u>Finansal varlıklar</u></b>								
Bankalar	-	225.724	-	-	-	225.724	225.724	5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar								
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	4.670	-	-	-	-	4.670	4.670	4
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	5.719	-	-	-	-	5.719	5.719	4
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	3.287.101	-	-	3.287.101	3.286.934	8
Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	1.951.274	-	-	1.951.274	1.951.274	7
Sigorta Prim Alacakları	-	-	4.691	-	-	4.691	4.691	15
Diğer Alacaklar	-	-	909	-	-	909	909	15
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	22.919	-	22.919	22.919	6
<b><u>Finansal yükümlülükler</u></b>								
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	68.471	-	-	-	-	68.471	68.471	4
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	-	-	86.536	86.536	86.536	17
Alınan Krediler	-	-	-	-	3.719.458	3.719.458	3.430.272	16
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	941.201	941.201	941.201	19

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (1) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

31 Aralık 2016	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	6.664	-	6.664
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	511	-	511
Satılmaya hazır finansal varlıklar (*)	22.790	-	-	23.137
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Varlıklar Toplamı</b>	<b>22.790</b>	<b>7.175</b>	<b>-</b>	<b>30.312</b>
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	63.777	-	63.777
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yükümlülükler Toplamı</b>	<b>-</b>	<b>63.777</b>	<b>-</b>	<b>63.777</b>

(\*) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, 2.386 TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2015	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	402	4.268	-	4.670
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	5.719	-	5.719
Satılmaya hazır finansal varlıklar (*)	20.533	-	-	20.880
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Varlıklar Toplamı</b>	<b>20.935</b>	<b>9.987</b>	<b>-</b>	<b>31.269</b>
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	68.471	-	68.471
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yükümlülükler Toplamı</b>	<b>-</b>	<b>68.471</b>	<b>-</b>	<b>68.471</b>

(\*) 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, 2.386 TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.