

**İş Finansal Kiralama  
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

**31 Aralık 2013  
Tarihinde Sona Eren  
Hesap Dönemine Ait  
Konsolide Finansal Tablolar**

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci  
Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

4 Şubat 2014

Bu rapor 2 sayfa bağımsız denetim  
raporu ve 82 sayfa konsolide finansal  
tablolar ve dipnotlarından oluşmaktadır

## **FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi  
Yönetim Kurulu'na,

### *Giriş*

İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi (“Şirket”) ve bağlı ortaklığının (hep birlikte “Grup”) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosunu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özkaynak değişim tablosunu, konsolide nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

### *Şirket Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama*

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring Ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve aynı gazetede yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ” ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

### *Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama*

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Uluslararası Denetim Standartları’na uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

*Görüş*

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ve bağlı ortaklığının 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide faaliyet sonuçları ile konsolide nakit akışlarını BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (Not 2) uygun olarak doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

İstanbul,  
4 Şubat 2014

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik AŞ

Orhan Akova, SMMM  
*Sorumlu Ortak, Başdenetçi*

Konsolide Bilanço (Finansal Durum Tablosu).....	1	-	2
Konsolide Nazım Hesaplar.....			3
Konsolide Gelir Tablosu.....			4
Konsolide Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo.....			5
Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu.....			6
Konsolide Nakit Akış Tablosu.....			7
Konsolide Kar Dağıtım Tablosu.....			8
Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar.....	9	-	82
Not 1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu.....			9
Not 2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar.....	9	-	15
Not 3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti.....	16	-	26
Not 4 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ve Yükümlülükler.....			27
Not 5 Bankalar.....			28
Not 6 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar.....			29
Not 7 Faktoring Alacakları.....	29	-	30
Not 8 Kiralama İşlemleri.....	31	-	34
Not 9 İlişkili Taraf Açıklamaları.....	35	-	39
Not 10 Maddi Duran Varlıklar.....			40
Not 11 Maddi Olmayan Duran Varlıklar.....			41
Not 12 Şerefiye.....			41
Not 13 Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri.....	42	-	43
Not 14 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar.....			43
Not 15 Diğer Alacaklar ve Diğer Aktifler.....			44
Not 16 Alınan Krediler.....	44	-	46
Not 17 Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar.....			46
Not 18 Kiralama İşlemlerinden Borçlar.....			46
Not 19 İhraç Edilen Menkul Kıymetler.....	47	-	48
Not 20 Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler.....			48
Not 21 Borç ve Gider Karşılıkları.....			49
Not 22 Çalışanlara Sağlanan Faydalar.....	49	-	50
Not 23 Cari Dönem Vergi Borcu.....			51
Not 24 Kontrol Gücü Olmayan Paylar.....			52
Not 25 Ödenmiş Sermaye ve Sermaye Yedekleri.....	52	-	53
Not 26 Kar Yedekleri.....			53
Not 27 Geçmiş Yıllar Kar veya Zararları.....			54
Not 28 Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler.....	54	-	55
Not 29 Bölümler Göre Raporlama.....	56	-	57
Not 30 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar.....			58
Not 31 Esas Faaliyet Gelirleri.....			58
Not 32 Esas Faaliyet Giderleri.....			58
Not 33 Diğer Faaliyet Gelirleri.....			58
Not 34 Finansman Giderleri.....			59
Not 35 Takipteki Alacaklara İlişkin Karşılıklar.....			59
Not 36 Diğer Faaliyet Giderleri.....	59	-	60
Not 37 Vergiler.....	60	-	63
Not 38 Hisse Başına Kazanç.....	63	-	64
Not 39 Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık,Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gerekli Olan Diğer Hususlar.....			64
Not 40 Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler.....	65	-	82

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2013			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2012		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I.</b>	<b>NAKİT DEĞERLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>II.</b>	<b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)</b>	<b>4</b>	-	-	-	<b>1.631</b>	<b>7.092</b>	<b>8.723</b>
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	1.631	-	1.631
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O.Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	7.092	7.092
<b>III.</b>	<b>BANKALAR</b>	<b>5</b>	<b>11.245</b>	<b>221.548</b>	<b>232.793</b>	<b>198.284</b>	<b>118.870</b>	<b>317.154</b>
<b>IV.</b>	<b>TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
<b>V.</b>	<b>SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>	<b>6</b>	<b>23.213</b>	-	<b>23.213</b>	<b>25.595</b>	-	<b>25.595</b>
<b>VI.</b>	<b>FAKTÖRİNG ALACAKLARI</b>	<b>7</b>	<b>794.053</b>	<b>152.057</b>	<b>946.110</b>	<b>987.008</b>	<b>27.936</b>	<b>1.014.944</b>
6.1	İskontolu Faktoring Alacakları		303.081	-	303.081	274.184	-	274.184
6.1.1	Yurtiçi		310.413	-	310.413	278.954	-	278.954
6.1.2	Yurtdışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(7.332)	-	(7.332)	(4.770)	-	(4.770)
6.2	Diğer Faktoring Alacakları		490.972	152.057	643.029	712.824	27.936	740.760
6.2.1	Yurtiçi		490.972	-	490.972	712.824	-	712.824
6.2.2	Yurtdışı		-	152.057	152.057	-	27.936	27.936
<b>VII.</b>	<b>FİNANSMAN KREDİLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
7.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
<b>VIII.</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİ</b>	<b>8</b>	<b>428.585</b>	<b>1.746.494</b>	<b>2.175.079</b>	<b>274.660</b>	<b>1.072.257</b>	<b>1.346.917</b>
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		418.097	1.553.816	1.971.913	272.117	1.056.067	1.328.184
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		499.849	1.766.063	2.265.912	335.914	1.217.243	1.553.157
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(81.752)	(212.247)	(293.999)	(63.797)	(161.176)	(224.973)
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		8.917	148.609	157.526	1.683	8.622	10.305
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		1.571	44.069	45.640	860	7.568	8.428
<b>IX.</b>	<b>DİĞER ALACAKLAR</b>	<b>15</b>	<b>1.795</b>	<b>2.144</b>	<b>3.939</b>	<b>1.197</b>	<b>1.720</b>	<b>2.917</b>
<b>X.</b>	<b>TAKİPTEKİ ALACAKLAR</b>	<b>7,8</b>	<b>51.647</b>	<b>5.285</b>	<b>56.932</b>	<b>37.343</b>	<b>6.378</b>	<b>43.721</b>
10.1	Takipteki Faktoring Alacakları		13.969	-	13.969	10.902	-	10.902
10.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		98.416	11.169	109.585	76.769	24.918	101.687
10.4	Özel Karşılıklar (-)		(60.738)	(5.884)	(66.622)	(50.328)	(18.540)	(68.868)
<b>XI.</b>	<b>RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>XII.</b>	<b>VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIII.</b>	<b>BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIV.</b>	<b>İŞTİRAKLER (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XV.</b>	<b>İŞ ORTAKLIKLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XVI.</b>	<b>MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>10</b>	<b>1.694</b>	-	<b>1.694</b>	<b>1.344</b>	-	<b>1.344</b>
<b>XVII.</b>	<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>11</b>	<b>820</b>	-	<b>820</b>	<b>870</b>	-	<b>870</b>
17.1	Şerefiye		166	-	166	166	-	166
17.2	Diğer		654	-	654	704	-	704
<b>XVIII.</b>	<b>PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER</b>	<b>15</b>	<b>6.996</b>	-	<b>6.996</b>	<b>3.881</b>	-	<b>3.881</b>
<b>IXX.</b>	<b>CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XX.</b>	<b>ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>13</b>	<b>44.268</b>	-	<b>44.268</b>	<b>51.370</b>	-	<b>51.370</b>
<b>XXI.</b>	<b>DİĞER AKTİFLER</b>	<b>15</b>	<b>244</b>	<b>49</b>	<b>293</b>	<b>1.855</b>	<b>783</b>	<b>2.638</b>
	<b>ARA TOPLAM</b>		<b>1.364.560</b>	<b>2.127.577</b>	<b>3.492.137</b>	<b>1.585.038</b>	<b>1.235.036</b>	<b>2.820.074</b>
<b>XXII.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>14</b>	<b>444</b>	-	<b>444</b>	<b>248</b>	-	<b>248</b>
22.1	Satış Amaçlı		444	-	444	248	-	248
22.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
	<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>1.365.004</b>	<b>2.127.577</b>	<b>3.492.581</b>	<b>1.585.286</b>	<b>1.235.036</b>	<b>2.820.322</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2013			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2012		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>4</b>	-	122.695	122.695	-	7.089	7.089
<b>II. ALINAN KREDİLER</b>	<b>16</b>	1.339.853	1.126.037	2.465.890	1.192.117	870.259	2.062.376
<b>III. FAKTÖRİNG BORÇLARI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR</b>	<b>18</b>	-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
<b>V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>	<b>19</b>	202.405	-	202.405	151.005	-	151.005
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		202.405	-	202.405	151.005	-	151.005
<b>VI. DİĞER BORÇLAR</b>	<b>17</b>	9.519	57.129	66.648	4.063	10.741	14.804
<b>VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>17</b>	6.679	14.212	20.891	2.560	5.881	8.441
<b>VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>20</b>	1.188	-	1.188	3.340	-	3.340
<b>X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI</b>	<b>21</b>	5.467	2.449	7.916	4.142	2.116	6.258
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	22	3.994	-	3.994	3.228	-	3.228
10.3 Diğer Karşılıklar	21	1.473	2.449	3.922	914	2.116	3.030
<b>XI. ERTELENMİŞ GELİRLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU</b>	<b>23</b>	1.310	-	1.310	1.211	-	1.211
<b>XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>1.566.421</b>	<b>1.322.522</b>	<b>2.888.943</b>	<b>1.358.438</b>	<b>896.086</b>	<b>2.254.524</b>
<b>XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XVI. ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>603.638</b>	-	<b>603.638</b>	<b>565.798</b>	-	<b>565.798</b>
16.1 Ödenmiş Sermaye	25	424.365	-	424.365	389.000	-	389.000
16.2 Sermaye Yedekleri	25	1.938	-	1.938	1.938	-	1.938
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		1.938	-	1.938	1.938	-	1.938
16.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		328	-	328	-	-	-
16.4 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		3.962	-	3.962	8.144	-	8.144
16.5 Kar Yedekleri	26	99.571	-	99.571	112.907	-	112.907
16.5.1 Yasal Yedekler		21.291	-	21.291	19.251	-	19.251
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		78.280	-	78.280	93.656	-	93.656
16.5.4 Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kar veya Zarar		58.365	-	58.365	40.805	-	40.805
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		18.776	-	18.776	-	-	-
16.6.2 Dönem Net Kar veya Zararı		39.589	-	39.589	40.805	-	40.805
16.7 Kontrol Gücü Olmayan Paylar	24	15.109	-	15.109	13.004	-	13.004
<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>2.170.059</b>	<b>1.322.522</b>	<b>3.492.581</b>	<b>1.924.236</b>	<b>896.086</b>	<b>2.820.322</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2013			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2012		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I.</b>	<b>RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTÖRİNG İŞLEMLERİ</b>		30.106	13.264	43.370	69.042	18.083	87.125
<b>II.</b>	<b>RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTÖRİNG İŞLEMLERİ</b>		85.143	40.239	125.382	40.259	12.680	52.939
<b>III.</b>	<b>ALINAN TEMİNATLAR</b>		422.136	226.524	648.660	405.987	155.077	561.064
<b>IV.</b>	<b>VERİLEN TEMİNATLAR</b>		3.823	-	3.823	2.815	-	2.815
<b>V.</b>	<b>TAAHHÜTLER</b>		26.386	306.537	332.923	6.311	41.408	47.719
5.1	Cayılamaz Taahhütler		-	79.260	79.260	1.000	12.187	13.187
5.2	Cayılabilir Taahhütler		26.386	227.277	253.663	5.311	29.221	34.532
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		26.386	227.277	253.663	5.311	29.221	34.532
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		26.386	227.277	253.663	5.311	29.221	34.532
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>VI.</b>	<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	28	852.150	900.277	1.752.427	311.121	306.400	617.521
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		852.150	900.277	1.752.427	311.121	306.400	617.521
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		8.230	7.574	15.804	1.960	1.929	3.889
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		843.920	892.703	1.736.623	309.161	304.471	613.632
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VII.</b>	<b>EMANET KIYMETLER</b>		1.216.026	299.704	1.515.730	527.767	79.396	607.163
	<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>2.635.770</b>	<b>1.786.545</b>	<b>4.422.315</b>	<b>1.363.302</b>	<b>613.044</b>	<b>1.976.346</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
			Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2013	Geçmiş Önceki Dönem 01.01- 31.12.2012
<b>I.</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>184.234</b>	<b>158.051</b>
	<b>FAKTORİNG GELİRLERİ</b>	<b>31</b>	<b>58.489</b>	<b>51.984</b>
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		53.140	49.108
1.1.1	İskontolu		18.767	20.114
1.1.2	Diğer		34.373	28.994
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		5.349	2.876
1.2.1	İskontolu		1.852	1.193
1.2.2	Diğer		3.497	1.683
	<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		<b>125.745</b>	<b>106.067</b>
1.3	Finansal Kiralama Gelirleri		125.745	106.067
1.4	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.5	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>II.</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ(-)</b>	<b>34</b>	<b>(115.448)</b>	<b>(96.954)</b>
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(95.603)	(76.635)
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(15.625)	(17.605)
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(4.220)	(2.714)
<b>III.</b>	<b>BRÜT K/Z (I+II)</b>		<b>68.786</b>	<b>61.097</b>
<b>IV.</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>32</b>	<b>(30.444)</b>	<b>(24.363)</b>
4.1	Personel Giderleri		(17.284)	(14.300)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(541)	(912)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(12.619)	(9.151)
4.5	Diğer		-	-
<b>V.</b>	<b>BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>38.342</b>	<b>36.734</b>
<b>VI.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>33</b>	<b>172.722</b>	<b>66.446</b>
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		9.546	7.621
6.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		64	1.247
6.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		64	1.247
6.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4	Temettü Gelirleri		2.573	2.272
6.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		18.730	46.113
6.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		18.730	46.113
6.5.2	Diğer		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		132.501	-
6.7	Diğer		9.308	9.193
<b>VII.</b>	<b>TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)</b>	<b>35</b>	<b>(17.608)</b>	<b>(22.058)</b>
<b>VIII.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>36</b>	<b>(140.412)</b>	<b>(26.546)</b>
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	(145)
8.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	(145)
8.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(137.402)	(14.233)
8.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		-	(7.122)
8.5	Diğer		(3.010)	(5.046)
<b>IX.</b>	<b>NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>53.044</b>	<b>54.576</b>
<b>X.</b>	<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XI.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)</b>		<b>53.044</b>	<b>54.576</b>
<b>XIII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>13</b>	<b>(10.855)</b>	<b>(12.775)</b>
13.1	Cari Vergi Karşılığı		(3.835)	8.371
13.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(7.020)	(21.146)
13.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XIV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)</b>		<b>42.189</b>	<b>41.801</b>
<b>XV.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
15.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XVI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XVII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
18.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XIX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII+XVIII)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XX.</b>	<b>NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)</b>		<b>42.189</b>	<b>41.801</b>
20.1	<b>KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR</b>		<b>2.600</b>	<b>996</b>
20.2	<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>39.589</b>	<b>40.805</b>
	<b>HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>		<b>0,09</b>	<b>0,10</b>
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç	<b>38</b>	<b>0,09</b>	<b>0,10</b>
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>SEYREL TİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>		<b>0,09</b>	<b>0,10</b>
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		<b>0,09</b>	<b>0,10</b>
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		<b>-</b>	<b>-</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>42.189</b>	<b>41.801</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	<b>(4.349)</b>	<b>3.979</b>
<b>2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>328</b>	<b>-</b>
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	410	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(82)	-
2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(82)	-
<b>2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	<b>(4.677)</b>	<b>3.979</b>
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(4.677)	3.979
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>37.840</b>	<b>45.780</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler												
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Dönem Kar/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Öz kaynak
<b>Önceki Dönem (01.01 – 31.12.2012)</b> (Bağımsız Denetimden Geçmiş)																					
<b>I. Dönem Başı Bakiyesi (31.12.2011)</b>	339.000	-	-	-	1.938	-	-	-	-	4.639	-	110.868	16.627	-	94.241	-	52.039	52.039	-	11.534	520.018
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>	339.000	-	-	-	1.938	-	-	-	-	4.639	-	110.868	16.627	-	94.241	-	52.039	52.039	-	11.534	520.018
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.505	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474	3.979
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı</b>	50.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(50.000)	-	-	(34.935)	(15.065)	-	-	-	-	-	-
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IX. Sermaye Benzeri Krediler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XI. Dönem Net Karı veya Zararı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.805	-	40.805	996	41.801
<b>XII. Kar Dağıtımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.039	2.624	-	34.350	15.065	(52.039)	(52.039)	-	-	-
12.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.039	2.624	-	34.350	15.065	(52.039)	(52.039)	-	-	-
12.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2012)</b>	389.000	-	-	-	1.938	-	-	-	-	8.144	-	112.907	19.251	-	93.656	-	40.805	-	40.805	13.004	565.798
<b>Cari Dönem (01.01. – 31.12.2013)</b> (Bağımsız Denetimden Geçmiş)																					
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2012)</b>	389.000	-	-	-	1.938	-	-	-	-	8.144	-	112.907	19.251	-	93.656	-	40.805	40.805	-	13.004	565.798
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>	389.000	-	-	-	1.938	-	-	-	-	8.144	-	112.907	19.251	-	93.656	-	40.805	40.805	-	13.004	565.798
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>	-	-	-	-	-	-	328	-	-	(4.182)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(495)	(4.349)
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı</b>	35.365	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(15.376)	-	-	(15.376)	-	(19.989)	(19.989)	-	-	-	-
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IX. Sermaye Benzeri Krediler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XI. Dönem Net Karı veya Zararı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.589	-	39.589	2.600	42.189
<b>XII. Kar Dağıtımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.040	2.040	-	-	-	(2.040)	(2.040)	-	-	-
12.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.040	2.040	-	-	-	(2.040)	(2.040)	-	-	-
12.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2013)</b>	424.365	-	-	-	1.938	-	328	-	-	3.962	-	99.571	21.291	-	78.280	-	58.365	18.776	39.589	15.109	603.638

1, Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2, Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3, Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4, Yabancı para çevirim farkları,

5, Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6, Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
<b>A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>		<b>174.634</b>	<b>62.853</b>
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		187.471	165.451
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(96.618)	(90.758)
1.1.3 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.4 Alınan Temettüleri		1.279	886
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		5.349	2.876
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		150.275	36.595
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	33	525	1.870
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(15.704)	(13.550)
1.1.9 Ödenen Vergiler		(3.736)	(4.896)
1.1.10 Diğer		(54.207)	(35.621)
<b>1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim</b>		<b>(306.869)</b>	<b>(113.557)</b>
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		65.686	(617.275)
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(1.115.762)	40.759
1.2.4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		6.894	34.235
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		681.764	425.541
1.2.8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		54.549	3.183
<b>I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(132.235)</b>	<b>(50.704)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		(1.000)	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	10, 11	(1.095)	(704)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	10	33	1
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		-	-
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(2.062)</b>	<b>(703)</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		50.000	150.000
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	(91.153)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	1
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>50.000</b>	<b>58.848</b>
<b>IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>221</b>	<b>290</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)</b>		<b>(84.076)</b>	<b>7.731</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>5</b>	<b>316.849</b>	<b>309.118</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>5</b>	<b>232.773</b>	<b>316.849</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. KAR DAĞITIM TABLOSU (**)		Cari Dönem 31 Aralık 2013	Önceki Dönem 31 Aralık 2012
<b>I.</b>	<b>DÖNEM KARININ DAĞITIMI</b>		
1.1	DÖNEM KARI	50.444	53.580
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(10.855)	(12.775)
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(3.835)	8.371
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(7.020)	(21.146)
<b>A.</b>	<b>NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)</b>	<b>39.589</b>	<b>40.805</b>
1.3	GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	-	-
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	(1.861)
1.5	KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) (*)	-	26
<b>B</b>	<b>DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)] (**)</b>	<b>-</b>	<b>38.970</b>
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	35.365
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine (***)	-	35.365
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11	STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	3.605
1.13	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
<b>II.</b>	<b>YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
<b>III.</b>	<b>HİSSE BAŞINA KAR</b>		
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	0.10489
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	%10,49
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
<b>IV.</b>	<b>HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>		
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	0.09091
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	%9,091
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

- (\*) Şirket'in yıl içinde gerçekleştirmiş olduğu ve dağıtılabilir dönem karına eklenmesi gereken bağlı tutarından oluşmaktadır.
- (\*\*) 2013 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamıştır.
- (\*\*\*) 2012 yılına ilişkin temettü tutarı ortaklara bedelsiz hisse senedi olarak tevdi edilmiştir.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

İş Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”) 9 Mart 1988 tarihinde kurulmuş olup, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket’in ana faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak olup, kiralama faaliyetlerine Temmuz 1988 itibarıyla başlamıştır. Şirket’in merkezi İş Kuleleri, Kule:1 Kat:6 34330 Levent-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Faktoring A.Ş.(\*)’nin (“İş Faktoring”) toplam 12.517 TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket’in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23 olup, bağlı ortaklık ilişikteki finansal tablolarda konsolide edilmektedir.

(\*) Şirketin “İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.” olan unvanı “İş Faktoring A.Ş.” olarak değişmiştir.

Şirket ve bağlı ortaklığı, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” ve BDDK’nın “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik” i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket, Türkiye İş Bankası A.Ş. grubuna bağlı olup en büyük hissedarları %27,79 oranında Türkiye İş Bankası A.Ş. ve %28,56 oranında Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (“TSKB”)’dir. Şirket’in %42,67’si halka açıktır. Şirket’in halka açık bulunan hisse senetleri Borsa İstanbul’da işlem görmektedir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Şirket ve bağlı ortaklığının (“Grup”) çalışan sayısı 179 kişidir (31 Aralık 2012: 138 kişi).

#### Ödenecek temettü:

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Şirket’in ödenecek temettüsü bulunmamaktadır.

#### Finansal tabloların onaylanması:

Grup’un 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide bilançosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosu 4 Şubat 2014 tarihinde Şirket’in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket’in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### Uygulanan Muhasebe Standartları

Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ”, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü “Raporlama Standartları”) uygun olarak hazırlamıştır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

#### Uygulanan Muhasebe Standartları (Devamı)

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal araçlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

#### Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup’un işlevsel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

#### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup’un konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir genelge ile ve SPK’nın 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, enflasyon muhasebesi uygulaması gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2012 tarihli konsolide bilançoda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra oluşan girişler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

#### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

#### Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 3 (b) ve (c) – Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri

Not 4 – Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler

Not 6 – Satılmaya hazır finansal varlıklar

Not 7 – Faktoring alacakları

Not 8 – Kiralama işlemleri

Not 13 – Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri

Not 21 – Borç ve gider karşılıkları

Not 22 – Çalışanlara sağlanan faydalar

Not 28 – Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Not 40– Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler

#### Konsolidasyon Esasları

Şirket’in bağlı ortaklığının 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Bağlı Ortaklık</u>	<u>Kuruluş ve faaliyet yeri</u>	<u>Sermayedeki pay oranı %</u>	<u>Oy kullanma hakkı oranı %</u>	<u>Ana Faaliyeti</u>
İş Faktoring	İstanbul	78,23	78,23	Faktoring işlemleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar Şirket ve bağlı ortaklığının hesaplarını aşağıdaki “Bağlı ortaklıklar” maddesinde belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yasal kayıtlarına Raporlama Standartları’na uygunluk ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli tashih ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

#### Konsolidasyon Esasları (Devamı)

##### (i) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Şirket, 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla İş Faktoring’in %78,23’üne sahiptir. Şirket’in İş Faktoring’in faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı İş Faktoring’in finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yönetimi ile dahil edilmiştir.

##### (ii) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

İş Faktoring’in finansal durum tablosu ve kar veya zarar tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan İş Faktoring kayıtlı değerleri ile İş Faktoring’in defterlerinde yansıtılan öz sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, İş Faktoring ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmıştır. Gerektiğinde, Şirket’in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

##### (iii) Kontrol gücü olmayan paylar

Konsolide edilen bağlı ortaklığın net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup’un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren özsermayedeki değişikliklerdeki kontrol gücü olmayan payların tutarından oluşur.

#### Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

31 Aralık 2013 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen yeni standartlar dışında 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup, ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2013 itibarıyla, diğer standartlardaki dolaylı değişiklikler de dahil olmak üzere, aşağıdaki yeni standart ve değişiklikleri kabul etmiştir:

- TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü (bakınız (i))
- TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu (Değişiklik) (bakınız (ii))
- TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (2011) (bakınız (iii))

Değişikliklerin yapısı ve etkisi aşağıda ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

#### (i) Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

TFRS 13 *Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü*, gerçeğe uygun değeri tanımlamakta, gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin çerçeveyi ve gerçeğe uygun değer ölçümü ile ilgili açıklama gerekliliklerini ortaya koymaktadır. TFRS 13, diğer TFRS’lerin gerekli kıldığı hallerde gerçeğe uygun değer nasıl ölçüleceğini açıklamaktadır.

Gerçeğe uygun değer, mevcut piyasa koşullarında, piyasa katılımcıları arasında bir varlığın satışına veya bir borcun devrine yönelik olarak ölçüm tarihinde olağan bir işlemdeki fiyatın tahmin edilmesiyle belirlenir. Standart aynı zamanda TFRS 7 *Finansal Araçlar: Açıklamalar* standardına yer alan açıklama gereklilerinin yerine geçmekte ve bu gereklilikleri genişletmektedir.

TFRS 13 geçiş maddeleri uyarınca, Grup ileriye dönük gerçeğe uygun yeni değer ölçümü uygulamıştır ve yeni açıklamalar için herhangi bir karşılaştırmalı bilgi sunmamıştır. Bu değişimin Grup’un varlık ve yükümlülüklerin ölçümleri üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

#### (ii) Diğer kapsamlı gelir kalemleri sunumu

TMS 1’de yapılan değişiklikler sonucunda, Grup diğer kapsamlı gelir tablosunun sunumunu değiştirmiştir. Diğer kapsamlı gelir içinde yer alan kalemler gelecekte kar veya zarara yeniden sınıflandırılabilir veya bir daha sınıflandırılmaz olarak sunulmaktadır. Karşılaştırmalı bilgiler de buna uygun olarak yeniden sunulmuştur.

TMS 1’e yapılan değişikliklerin Grup’un kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir ile aktif ve pasifleri üzerinde bir etkisi yoktur.

#### (iii) Çalışanlara sağlanan faydalar

TMS 19 (2011) standardındaki değişikliğin uygulanması sonucunda, tüm aktüeryal farklar diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmeye başlanmıştır.

Muhasebe politikasındaki bu değişiklikten önce aktüeryal farklar kar veya zararda muhasebeleştiriliyordu. Muhasebe politikasındaki değişikliğin önemli bir etkisinin olmaması nedeniyle karşılaştırma olarak verilen 31 Aralık 2012 tarihli finansal tablolar yeniden düzenlenmemiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

#### (iv) Finansal tablolar formatında değişiklik

BDDK'nın 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring Ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” uyarınca hazırlanan yeni formatlar nedeniyle ilişikteki finansal durum tablosunda karşılaştırma olarak verilen 31 Aralık 2012 tarihli finansal tablolarda aşağıdaki sınıflamalar yapılmıştır:

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında “diğer aktifler” içerisinde sınıflanan 2.917 TL tutarındaki muhtelif alacakları karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda “diğer alacaklar” hesabına sınıflandırılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında “diğer aktifler” içerisinde sınıflanan 3.881 TL tutarındaki gelecek aylara ait giderler karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda “peşin ödenmiş giderler” hesabına sınıflandırılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında “ödenen vergi ve yükümlülükler” içerisinde sınıflanan 1.211 TL tutarındaki cari vergi borcu karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda “cari dönem vergi borcu” hesabına sınıflandırılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında “İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar bedelsiz hisse senetleri” içerisinde sınıflanan 1.938 TL tutarındaki bedelsiz hisse senetleri karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda “diğer sermaye yedekleri” hesabına sınıflandırılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında “menkul değerler değerleme farkları” içerisinde sınıflanan 8.144 TL tutarındaki değerleme farkları karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda “kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirlerveya giderler” hesabına sınıflandırılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait nakit akış tablosunda “esas faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı” içerisinde sınıflanan 90.758 TL tutarındaki ödenen faizler karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda “esas faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı-ödenen faizler” hesabına sınıflandırılmıştır.

### 2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

Grup, 31 Aralık 2013 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan TMS’leri uygulamıştır.

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla henüz geçerli olmayıp bu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır. Bu standartlar ve yorumlar;

#### **TFRS 9 – Finansal Araçlar**

*TFRS 9 –Finansal Araçlar, TMS 39 – Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme* standardı yerine yeni düzenlemeler getirilmesini hedefleyen geniş bir projenin bir parçası olarak TMSK tarafından Nisan 2010’da yayımlanmıştır.

TMSK tarafından 27 Nisan 2010 tarih ve 27564 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve aşağıda kısaca özetlenen TFRS 9 – Finansal Araçlar standardı, TMS 39 – Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardı yerine yeni düzenlemeler getirilmesini hedefleyen geniş kapsamlı bir projenin bir parçası olarak Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu tarafından Kasım 2009’da yayımlanmıştır.

Başlatılan bu proje ile birlikte finansal araçlara ilişkin finansal raporlamanın ilke bazlı ve daha az karmaşık bir hale getirilmesi hedeflenmiş ve projenin birinci fazı olan TFRS 9 ile finansal varlıkların raporlanması ile ilgili prensiplerin oluşturularak, finansal tablo okuyucularının işletmelerin gelecekteki nakit akışları hakkındaki belirsizlikleri, zamanlamaları ve tutarları konusunda kendi değerlendirmelerini oluşturabilmeleri için ilgili ve faydalı bilgilerin sağlanması amaçlanmıştır. TFRS 9, finansal varlıklar için gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden ölçülen finansal varlıklar olmak üzere iki ana müteakip ölçüm sınıflandırması getirmektedir.

Bu sınıflamanın temeli işletmenin iş modeline ve finansal varlıkların sözleşmeye dayalı nakit akışlarının niteliklerine dayanmaktadır. Finansal varlıkların değer düşüklüğüne ve riskten korunma muhasebesine ilişkin TMS 39 içerisindeki düzenlemelerin devam edeceği belirtilmiştir. TFRS 9, 1 Ocak 2015 tarihi itibarıyla veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, bu standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. 1 Ocak 2012 öncesinde başlayan raporlama dönemlerinde bu standardı uygulamaya başlayan işletmeler için geçmiş dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmesi şartı aranmamaktadır.

## 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

### a. Hasılat

Finansal kiralama gelirleri: 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Faktoring hizmet gelirleri: Müşterilere yapılan ödemeler üzerinden tahsil veya tahakkuk edilen faiz ve komisyon gelirlerinden oluşmaktadır.

Faktoring işlemlerine konu olan fatura toplamı üzerinden alınan belirli bir yüzde miktarı faktoring komisyon gelirlerini oluşturmaktadır.

Diğer faiz gelirleri: Kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Herhangi bir vadeli işleme ilişkin olarak tahsil edilen/ödenen ücret ve komisyon gelir/giderleri tahakkuk esasına göre kayıtlara intikal ettirilmektedir.

##### b. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, tahmini faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve amortisman yöntemleri her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

<u>Tanım</u>	<u>Yıl</u>
Döşeme ve demirbaşlar	5 yıl
Araçlar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

Bir maddi duran varlığın elden çıkartılması sonucunda ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile defter değeri karşılaştırılarak belirlenir ve konsolide kar veya zarar tablosunda diğer faaliyet gelirleri/giderleri hesaplarında muhasebeleştirilir.

##### c. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un maddi olmayan varlıkları, bilgisayar yazılımı, lisans ve şerefiyeden oluşmaktadır. Bilgisayar yazılımı ve lisanslar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Şerefîye dışındaki maddi olmayan duran varlıkların tahmini faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve itfa yöntemleri her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla gözden geçirilmektedir. Bu varlıklar tahmini ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Grup'un bilgisayar yazılımları ve lisanslarının faydalı ömürleri 5 yıldır.

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir. Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup'un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden 5 yılı aşmamak kaydıyla itfa edilir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### d. Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akışlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her bir raporlama döneminde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

#### e. Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde tahakkuk esasına göre gelir tablosuna kaydedilmektedir.

#### f. Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar

Kullanım yerine satış yoluyla elden çıkarılması beklenen duran varlıklar (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılır. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasının hemen ardından, satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) Grup’un ilgili varlık grubu için uyguladığı muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilir. Satış

#### f. Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar (Devamı)

amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Kümülatif değer düşüklüğü kayıplarını aşan kazançlar kayıtlara alınmazlar.

#### g. Finansal Araçlar

##### Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

##### Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan veya alım-satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında bu kategoride muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

##### Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup’un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### g. Finansal Araçlar (Devamı)

##### Finansal varlıklar (Devamı)

##### Satılmaya hazır finansal varlıklar

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Grup’un aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda gösterilirler. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosunda sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Grup’un temettü alma hakkının olduğu durumlarda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları/zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

##### Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar

Finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ve faktoring alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Grup’un kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır. Grup, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve 1 Ocak 2008’den itibaren geçerli olmak üzere, BDDK tarafından yayınlanan 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100’ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları “Takipteki Alacaklar” altında bulunan “Tasfiye Olunacak Alacaklar” olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise “Zarar Niteliğindeki Alacaklar” olarak sınıflandırılır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### g. Finansal Araçlar (Devamı)

##### Finansal varlıklar (Devamı)

##### Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar (Devamı)

Aynı tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 90 günden fazla geciken ancak 180 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 180 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100’ü oranında özel karşılık ayrılması gerekmektedir.

Grup, bu tebliğ kapsamında, değerli teminatı bulunmayan şüpheli faktoring alacaklarına yukarıdaki gün sayılarını dikkate almaksızın %100 oranında karşılık ayırırken tahsilat imkanı gördüğü diğer alacaklara ise yukarıda bahsi geçen oranlar nispetinde karşılık hesaplamaktadır.

Grup, kira ödemelerindeki gecikmeler nedeniyle feshettiği ödeme planlarına ait döviz alacaklarını fesih tarihindeki kurları kullanarak TL’ye dönüştürmekte ve fesih tarihinden itibaren kur değerlemesine tabi tutmamaktadır. Ayrıca söz konusu alacaklar için fatura kesimi durdurulduğundan feshedildiği tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen diğer alacaklar da bu kategoride sınıflandırılır. Bu tür alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden varsa değer düşüklüğü indirilerek gösterilir.

##### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her raporlama döneminde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akışları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faktoring alacakları hariç, etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akışlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Finansal kiralama ve faktoring alacakları haricinde, tüm diğer finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### g. Finansal Araçlar (Devamı)

##### Finansal varlıklar (Devamı)

##### Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü (Devamı)

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

##### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardan oluşmaktadır.

##### Finansal Yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm yükümlülükleri düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

##### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

##### Diğer Finansal Yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### g. Finansal Araçlar (Devamı)

##### Finansal Yükümlülükler (Devamı)

##### Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi

Grup’un faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Grup gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward ve para swap sözleşmeleri) kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

#### h. İşletme Birleşmeleri

Bağlı ortaklıkların alımı, satın alım yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesinin maliyeti, birleşme tarihinde verilen varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve bağlı ortaklığın kontrolünü elde etmek için çıkarılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin toplamı olarak hesaplanır. TFRS 5 “Satılmak Üzere Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”e göre satılmak üzere elde tutulan ve gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesiyle bulunan değer ile kayda alınan duran varlıklar (veya satılacak gruplar) hariç olmak üzere alınan işletmenin TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri”ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan tanımlanabilir varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Satın alım sırasında oluşan şerefiye, satın alımın maliyetinin, satın alınan işletmenin tanımlanabilen varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülüklerindeki Grup’un payını aşan kısmı olarak belirlenir. Şerefiye maliyet bedelinden birikmiş değer düşüklüğü indirilerek ifade edilir. Grup’un satın alınan işletmeye ilişkin tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerindeki payının, satın alım maliyetini aşması halinde aşan kısım derhal gelir olarak kaydedilir.

Satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan paylar, söz konusu işletmenin satın alınması sırasındaki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerindeki kontrol gücü olmayan payların tutarı olarak kayda alınır.

#### i. Kur Değişiminin Etkileri

Grup’un her işletmesinin bireysel finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in işlevsel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### i. Kur Değişiminin Etkileri (Devamı)

Grup tarafından kullanılan 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
ABD Doları	2,1343	1,7826
Avro	2,9365	2,3517
İngiliz Sterlini	3,5114	2,8708
İsviçre Frangı	2,3899	1,9430
100 Japon Yeni	2,0231	2,0656

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden ve dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama döneminde geçerli olan kurlar kullanılarak TL’ye çevirmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

##### j. Hisse Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karı veya zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senedi sayısının, içkaynaklardan yapılan sermaye artırımları sonucunda gerçekleşen bedelsiz ihraçlar yoluyla artması durumunda, hisse başına kazanç hesaplamaları, karşılaştırma dönemleri itibarıyla daha önce hesaplanan ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısı düzeltilerek yapılmaktadır. Düzeltme, hesaplamada kullanılan hisse senedi sayısının, bedelsiz ihraç işleminin karşılaştırma dönemi başında gerçekleştirilmiş gibi dikkate alınmasını ifade etmektedir.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

##### k. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama dönemi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 “Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar”, hükümleri uyarınca raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### 1. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

TMS 37 “Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar”da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır.

Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

#### m. Kiralama İşlemleri

Kiralama - Kiralayan durumunda Grup

Grup’un finansal kiralama alacaklarına ilişkin muhasebe politikaları (g) finansal araçlar notunda detaylandırılmıştır.

Kiralama - Kiracı durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın gerçeğe uygun değerleriyle, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup’un genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

#### n. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup’un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, finansal kiralama ve faktoring başlıkları altında iki ayrı faaliyet bölümü bulunmaktadır (Not:29).

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden dolayı, ilişikteki konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama döneminde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi şerhlerinin ilk defa kayıtlara alınmasında, işletme birleşmesi olmayan işlemlerdeki ne mali ne de ticari karı veya zararı etkileyen varlık ve yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında, yakın bir gelecekte geri çevrilmesi muhtemel olmayan iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili farklarda kayıtlara alınmaz. Ertelenmiş vergi, raporlama döneminde geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Satılmaya hazır varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

#### p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, şirketlerin aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Grup'un muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları (Devamı)

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İskonto oranı	%3,29	%2,12
Beklenen maaş / limit artış oranı	%6,5	%5
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

##### r. Nakit Akış Tablosu

Grup, konsolide net varlıklarındaki değişimleri, konsolide finansal yapısını ve konsolide nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında konsolide finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere konsolide nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Konsolide nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup’un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

##### s. Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

##### t. İlişkili Taraflar

TMS 24 “İlişkili Tarafların Açıklamaları”; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu konsolide finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler “ilişkili taraflar” olarak tanımlanmaktadır (Not:9).

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 4. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Alım satım amaçlı finansal varlıklar:

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, alım satım amaçlı finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Özel Kesim Borçlanma Senetleri	-	-	1.617	-
Yatırım Fonları	-	-	14	-
	-	-	<b>1.631</b>	-

Grup’un, 31 Aralık 2013 itibarıyla alım satım amaçlı finansal varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2012: 14 TL).

Alım satım amaçlı türev finansal varlık ve yükümlülükler:

Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmekte olup pozitif gerçeğe uygun değerlendirme farkları alım satım amaçlı türev finansal varlıklar hesabında, negatif gerçeğe uygun değerlendirme farkları ise alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler hesabında gösterilmektedir.

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
<u>Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar</u>				
Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	21
Swap Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	7.071
	-	-	-	<b>7.092</b>

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
<u>Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler</u>				
Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	486	-	7
Swap Alım-Satım İşlemleri	-	122.209	-	7.082
	-	<b>122.695</b>	-	<b>7.089</b>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 5. BANKALAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2013</b>		<b>31 Aralık 2012</b>	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Mevduat	10.995	2.744	695	5.355
Vadeli Mevduat	250	218.783	197.328	113.471
Faiz Reeskontu	-	21	261	44
	<b>11.245</b>	<b>221.548</b>	<b>198.284</b>	<b>118.870</b>

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı %</b>	<b>Vade</b>	<b>31 Aralık 2013</b>
TL	%3,50	02.01.2014	251
ABD Doları	%0,07-%2,85	02.01.2014 - 27.01.2014	57.832
Avro	%1,60-%2,60	02.01.2014	160.971
			<b>219.054</b>

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı %</b>	<b>Vade</b>	<b>31 Aralık 2012</b>
TL	%4,00-%8,30	02.01.2013-28.01.2013	197.589
ABD Doları	%0,50-%3,35	02.01.2013-08.01.2013	89.276
Avro	%0,40-%2,60	02.01.2013	24.239
	8		<b>311.104</b>

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Grup’un, 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla ana hissedarı Türkiye İş Bankası A.Ş. nezdinde 192.103 TL karşılığı (31 Aralık 2012:16.890 TL) yabancı para, 1.239 TL tutarında (31 Aralık 2012: 158.173 TL) Türk parası mevduat hesabı bulunmaktadır.

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosundaki kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2013</b>	<b>31 Aralık 2012</b>
Vadesiz Mevduat	13.739	6.050
Vadeli Mevduat (1-3 ay) (reeskont hariç)	219.034	310.799
<b>Nakit ve Nakit Benzeri Kalemler</b>	<b>232.773</b>	<b>316.849</b>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokağ bulunmamaktadır.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım Adı	Ana Faaliyeti	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Oy Kullanım Gücü (%)	İştirak Oranı (%)		Kayıtlı Değer	
				31 Aralık 2013	31 Aralık 2012	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
<b>Borsada İşlem Gören:</b>							
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (İş Yatırım)	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	4,86	4,86	4,86	19.335	22.957
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Girişim Sermayesi	İstanbul	0,89	0,89	0,89	1.534	1.319
<b>Borsada İşlem Görmeyen:</b>							
Camiş Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	0,05	0,05	0,05	4	4
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	0,06	0,06	0,06	38	38
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ. Tic. ve İletişim Hiz. A.Ş. (İş Net)	Bilgi İletişim ve Tekno.Hiz.	İstanbul	1,00	1,00	1,00	302	277
Efes Varlık Yönetimi A.Ş.	Varlık Yönetimi	İstanbul	10,00	10,00	10,00	2.000	1.000
<b>TOPLAM</b>						<b>23.213</b>	<b>25.595</b>

#### 7. FAKTORİNG ALACAKLARI

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2013</b>	<b>31 Aralık 2012</b>
<b>Kısa Vadeli Faktoring Alacakları (*)</b>		
Yurtiçi Faktoring Alacakları	798.780	988.967
İhracat ve İthalat Faktoring Alacakları	151.402	27.750
Faktoring Faiz Gelir Tahakkukları	3.260	2.997
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(7.332)	(4.770)
	<b>946.110</b>	<b>1.014.944</b>
<b>Takipteki Faktoring Alacakları (**)</b>	<b>13.969</b>	<b>10.902</b>
<b>Özel Karşılıklar (**)</b>	<b>(13.969)</b>	<b>(10.902)</b>
	<b>946.110</b>	<b>1.014.944</b>

(\*) Şirket'in %78,23 sahiplik oranı bulunan bağlı ortaklığı İş Faktoring'in gerçekleştirmiş olduğu faktoring işlemlerinden doğan alacaklardan oluşmaktadır.

(\*\*) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

680.742 Avro, 63.870 GBP ve 126.879 TL tutarındaki faktoring alacakları değişken faiz oranlarına (31 Aralık 2012: 2.417.083 Avro, 2.617.254 ABD Doları ve 376.288 TL), 36.173.336 Avro, 20.395.914 ABD Doları, 22.783 GBP ve 667.174 TL tutarındaki faktoring alacakları ise sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2012: 5.176.643 Avro, 3.035.993 ABD Doları ve 610.720 TL) sahiptir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 7. FAKTORİNG ALACAKLARI (Devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, faktoring alacakları için uygulanan ortalama faiz oranları TL için %11,71, ABD Doları için %5,80, Avro için %5,59 ve GBP için %6,50’dir (31 Aralık 2012: TL için %8,71, ABD Doları için %7,17 ve Avro için %5,16).

Türlerine göre faktoring işlemleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Yurtiçi Gayri Kabili Rücu	371.080	636.446
Yurtdışı Gayri Kabili Rücu	11.967	8.816
Yurtiçi Kabili Rücu	422.973	350.562
Yurtdışı Kabili Rücu	140.090	19.120
	<u>946.110</u>	<u>1.014.944</u>

Raporlama dönemi itibarıyla Grup’un %100 karşılık ayırdığı şüpheli alacakları dışında geciken faktoring alacağı bulunmamakla birlikte, yeniden yapılandırılan faktoring alacaklarının defter değeri 476 TL’dir (31 Aralık 2012: 87 TL). Bu alacaklara ilişkin Grup’un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Grup’un faktoring alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

#### Teminat Bilgileri:

Teminat Mektubu

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
	8.632	854
	<u>8.632</u>	<u>854</u>

Grup’un takipteki faktoring alacaklarının yaşlandırılması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
90 Güne Kadar	926	-
90 – 180 Gün Arası	658	8.763
180 – 360 Gün Arası	1.851	-
360 Gün Üzeri	10.534	2.139
	<u>13.969</u>	<u>10.902</u>

Yukarıdaki takipteki faktoring alacaklarına ilişkin Grup’un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Takipteki faktoring alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2013</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2012</u>
Dönem Başındaki Karşılık	(10.902)	(2.603)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	(3.411)	(8.602)
Tahsilatlar	344	303
Dönem Sonundaki Karşılık	<u>(13.969)</u>	<u>(10.902)</u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. KİRALAMA İŞLEMLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2013</b>	<b>Kısa Vadeli</b>	<b>Uzun Vadeli</b>	<b>Toplam</b>
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	32.817	-	32.817
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)	107.512	2.073	109.585
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	768.032	1.465.063	2.233.095
Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(130.690)	(163.309)	(293.999)
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**)	-	157.526	157.526
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	45.640	45.640
Özel Karşılıklar (*)	(51.657)	(996)	(52.653)
Net Finansal Kiralama Alacakları	<u>726.014</u>	<u>1.505.997</u>	<u>2.232.011</u>

  

<b>31 Aralık 2012</b>	<b>Kısa Vadeli</b>	<b>Uzun Vadeli</b>	<b>Toplam</b>
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	33.704	-	33.704
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)	91.470	10.217	101.687
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	487.678	1.031.775	1.519.453
Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(98.323)	(126.650)	(224.973)
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**)	-	10.305	10.305
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	8.428	8.428
Özel Karşılıklar (*)	(52.142)	(5.824)	(57.966)
Net Finansal Kiralama Alacakları	<u>462.387</u>	<u>928.251</u>	<u>1.390.638</u>

(\*) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

(\*\*) Grup, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<b>2014(**)</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019 ve sonrası</b>	<b>Toplam</b>
Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)	857.782	553.533	380.470	266.421	183.882	80.756	2.322.844
Kazanılmamış Faiz	(130.690)	(80.781)	(45.701)	(23.937)	(9.440)	(3.450)	(293.999)
<b>Finansal Kiralama Alacakları (Net)</b>	<b><u>727.092</u></b>	<b><u>472.752</u></b>	<b><u>334.769</u></b>	<b><u>242.484</u></b>	<b><u>174.442</u></b>	<b><u>77.306</u></b>	<b><u>2.028.845</u></b>

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

(\*\*) 56.932 TL tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarının tahsilat tarihleri belli olmadığından 2014 döneminde sınıflandırılmıştır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>2013(**)</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018 ve sonrası</u>	<u>Toplam</u>
Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)	565.103	403.954	266.070	159.745	103.499	98.507	1.596.878
Kazanılmamış Faiz	(98.323)	(63.131)	(33.730)	(17.605)	(8.551)	(3.633)	(224.973)
<b>Finansal Kiralama Alacakları (Net)</b>	<b><u>466.780</u></b>	<b><u>340.823</u></b>	<b><u>232.340</u></b>	<b><u>142.140</u></b>	<b><u>94.948</u></b>	<b><u>94.874</u></b>	<b><u>1.371.905</u></b>

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

(\*\*) 43.721 TL tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarının tahsilat tarihleri belli olmadığından 2013 döneminde sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama bileşik faiz oranları TL için %13,70, ABD Doları için %6,13 ve Avro için %6,96'dır. (31 Aralık 2012: TL için %16,33, ABD Doları için %6,81 ve Avro için %7,46).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Anapara Döviz Tutarı</u>	<u>Anapara (*) (Net) (TL)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı</u>	<u>Kazanılmamış Faiz (TL)</u>
ABD Doları	395.135.604	843.338	57.790.849	123.343
Avro	243.747.415	715.766	30.275.573	88.904
TL		469.741		81.752
<b>Toplam</b>		<b><u>2.028.845</u></b>		<b><u>293.999</u></b>

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar döviz dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Anapara Döviz Tutarı</u>	<u>Anapara (*) (Net) (TL)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı</u>	<u>Kazanılmamış Faiz (TL)</u>
ABD Doları	303.040.949	540.200	45.514.037	81.134
Avro	222.071.373	522.245	34.035.913	80.042
TL	-	309.460	-	63.797
<b>Toplam</b>		<b><u>1.371.905</u></b>		<b><u>224.973</u></b>

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar döviz dağılımına dahil edilmemiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

60.437.216 ABD Doları ve 22.670.799 Avro tutarındaki finansal kiralama alacakları değişken faiz oranlarına (31 Aralık 2012: 60.332.219 ABD Doları ve 26.305.478 Avro), 334.698.388 ABD Doları, 221.076.616 Avro ve 469.742 TL tutarındaki finansal kiralama alacakları sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2012: 242.708.730 ABD Doları, 195.765.894 Avro ve 309.460 TL) sahiptir.

Grup’un takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği, kiralama konusu varlıklar haricindeki, teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

<b><u>Teminat Bilgileri:</u></b>	<b><u>31 Aralık 2013</u></b>	<b><u>31 Aralık 2012</u></b>
İpotekler	96.420	91.798
Teminat Mektupları	3.945	3.457
Nakit Blokajlar	6.981	1.175
Hisse Senedi	2.450	2.450
Garantörlük	27	72
Üst Hakkı İpoteği	1.926	-
	<b><u>117.749</u></b>	<b><u>98.952</u></b>

Yukarıdaki teminatlar dışında, Grup’un ayrıca 14.669 TL tutarında araç rehni, 330 TL tutarında makine rehni teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 11.471 TL tutarında araç rehni, 200 TL makine rehni).

Raporlama dönemi itibarıyla Grup’un finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olan 16.049 TL (31 Aralık 2012: 18.732 TL) tutarındaki faturalanmış alacağın vadesi geçmiş olduğu halde bu alacakların tahsilat kalitesinde bir değişiklik olmadığından ve Grup yönetiminin tahsil edilebilir olarak değerlendirildiğinden, söz konusu alacaklara karşılık ayrılmamıştır. Vadesi 0-150 gün arası gecikmiş finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<b><u>31 Aralık 2013</u></b>	<b><u>31 Aralık 2012</u></b>
30 Güne Kadar	8.916	11.291
30 – 60 Gün Arası	3.345	3.087
60 – 90 Gün Arası	1.506	2.251
90 – 150 Gün Arası	2.282	2.103
Vadesi Geçmiş Kısım	16.049	18.732
Vadesi Gelmemiş Kısım	176.616	165.972
	<b><u>192.665</u></b>	<b><u>184.704</u></b>

Yukarıda detayı verilen vadesi geçmiş alacaklara ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

<b><u>Teminat Bilgileri:</u></b>	<b><u>31 Aralık 2013</u></b>	<b><u>31 Aralık 2012</u></b>
İpotekler	26.848	26.793
Teminat Mektupları	106	115
Nakit Blokajlar	140	16
	<b><u>27.094</u></b>	<b><u>26.924</u></b>

Yukarıdaki teminatlar dışında, Grup’un ayrıca 1.265 TL tutarında araç rehni ve 202 TL tutarında makine rehni teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 1.408 TL araç rehni).

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten raporlama dönemine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından Grup’un kredi riski yoğunlaşması önemli seviyede değildir. Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı not 40’ta verilmiştir.

Grup, alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren BDDK tarafından yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
150 – 240 Gün Arası	5.776	1.853
240 – 360 Gün Arası	3.725	1.650
360 Gün Üzeri	37.890	44.374
Faturalanmamış Takipteki Finansal Kiralama Alacakları	63.184	57.617
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(990)	(3.807)
	<u><b>109.585</b></u>	<u><b>101.687</b></u>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

<u>Teminat Bilgileri:</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İpotekler	7.800	8.963
Nakit Blokajlar	2.302	-
	<u><b>10.102</b></u>	<u><b>8.963</b></u>

Alınan teminatların yanı sıra söz konusu takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin karşılık hesaplamasında 41.210 TL tutarında finansal kiralama konusu ekipman, 376 TL tutarında araç rehni dikkate alınmıştır (31 Aralık 2012: Finansal kiralama konusu ekipman 31.679 TL ve 334 TL araç rehni).

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<u>Özel Karşılıklar Hareket Tablosu:</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2013</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2012</u>
Dönem Başındaki Karşılık	(57.966)	(57.527)
Ayrılan Karşılık	(13.650)	(13.456)
Genel Karşılığa Transfer	-	1.902
Aktiften Silinen (*)	18.782	10.214
Tahsilatlar	181	901
<b>Dönem Sonundaki Karşılık</b>	<u><b>(52.653)</b></u>	<u><b>(57.966)</b></u>

(\*) Grup’un tahsili gecikmiş finansal kiralama alacaklarından seçilerek oluşturulan portföyünün Türkasset Varlık Yönetim A.Ş.’ne satışı sonucunda aktiften silinen tutarlardan oluşmaktadır. (31 Aralık 2012 : Grup’un tahsili gecikmiş finansal kiralama alacaklarından seçilerek oluşturulan portföyünün LBT Varlık Yönetim A.Ş.’ne satışı sonucunda aktiften silinen tutarlardan oluşmaktadır.)

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacaklar ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları</u>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	31.338	30.301
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş.	2.382	2.559
Aras Kargo Yurt İçi Yurt Dışı Taşımacılık A.Ş.	2.150	3.094
Ortopro Tıbbi Aletler San.ve Tic. A.Ş.	1.399	1.944
Anadolu Cam Sanayii A.Ş.	394	633
Numnum Yiyecek ve İçecek A.Ş.	309	-
Antgıda Gıda Tarım Tur.Ener.ve Dem.Çelik San.ve Tic.A.Ş.	115	171
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	25	-
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	-	5
	<u>38.112</u>	<u>38.707</u>
<u>İlişkili Taraflardan Faktoring Alacakları</u>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	16.920	16.595
Antgıda Gıda Tarım Turizm Enerji ve Demir Çelik San.Tic. A.Ş.	1.500	6.353
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd. Şti.	139	1.142
	<u>18.559</u>	<u>24.090</u>
<u>İlişkili Taraflara Borçlar</u>		
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi (Sigorta Primi)	10.262	7.246
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	47
Aras Kargo Yurtiçi Yurtdışı Taş.A.Ş.	-	5
İş Net Elekt.Bilgi Ür.Dağ.Tic.ve İlet.Hiz.A.Ş	27	31
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	6	-
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş.	5	175
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş.	3	4
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	3
Diğer	1	-
	<u>10.304</u>	<u>7.511</u>
<u>İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadesiz Mevduat	3.725	6.039
Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadeli Mevduat	189.617	169.024
	<u>193.342</u>	<u>175.063</u>
<u>İlişkili Taraflardan Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	6.131
	<u>-</u>	<u>6.131</u>

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
<u>İlişkili Taraflardan Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	69.920	3.810
	<b>69.920</b>	<b>3.810</b>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

### İlişkili Taraflardan Alınan Krediler

#### Türkiye İş Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
TL	1,00%-13,24%	02.01.2014-15.06.2018	370.285
ABD Doları	2,80%-6,92%	02.01.2014-30.09.2016	199.308
Avro	3,40%-4,25%	03.01.2014-26.12.2016	107.378
			<b>676.971</b>

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
TL	6,40%-12,00%	07.01.2013-15.06.2018	533.608
ABD Doları	3,50%-6,92%	04.02.2013-30.09.2016	174.032
Avro	3,75%-4,50%	04.01.2013-26.12.2016	94.597
			<b>802.237</b>

#### İş Bank AG

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Avro	2,25%	Overdraft	10.971
			<b>10.971</b>

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
ABD Doları	4,13%-4,67%	29.05.2013-07.11.2013	9.845
Avro	1,90%-4,54%	Overdraft-27.12.2013	56.087
			<b>65.932</b>

#### Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
ABD Doları	2,41%-2,87%	15.07.2014-15.06.2017	57.129
Avro	2,26%-2,91%	15.07.2014-18.12.2018	28.952
			<b>86.081</b>



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

#### Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
ABD Doları	2,75-3,06	15.07.2014-15.06.2017	63.643
Avro	2,59-2,71	15.07.2014-15.06.2017	20.421
			<b>84.064</b>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Faiz Gelirleri</u>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	1.924	1.937
Aras Kargo Yurt İçi Yurt Dışı Taşımacılık A.Ş.	434	70
Ortopro Tıbbi Aletler Sa.nve Tic.A.Ş.	218	162
Anadolu Cam Sanayii A.Ş.	97	83
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş.	78	85
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	20
Antgıda Gıda Tarım Tur.Ener.ve Dem.Çelik San.ve.Tic.A.Ş.	21	8
Numnum Yiyecek ve İçecek A.Ş.	10	-
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5	-
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	4	-
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş.	-	5
Diğer	1	3
Toplam	<b>2.792</b>	<b>2.373</b>

#### İlişkili Taraflardan Faiz Gelirleri

Türkiye İş Bankası A.Ş.	4.329	681
Toplam	<b>4.329</b>	<b>681</b>

#### İlişkili Taraflardan İştirak Temettü Gelirleri

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2.166	1.999
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	351	179
İş Net Elektr.Bilgi Ür.Dağ.Tic.ve İlet.Hiz.A.Ş.	56	90
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	-	4
Toplam	<b>2.573</b>	<b>2.272</b>

#### Finansman Giderleri

Türkiye İş Bankası A.Ş.	34.097	25.339
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	2.508	2.812
İşbank AG	2.471	3.270
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	347	633
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	-	63
Arap Türk Bankası A.Ş.	128	-
Toplam	<b>39.551</b>	<b>32.117</b>

#### Kira Gideri

Türkiye İş Bankası A.Ş.	2.262	714
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	1.108
Toplam	<b>2.262</b>	<b>1.822</b>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
<u>Komisyon Geliri</u>		
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	2.746	2.145
Toplam	<u>2.746</u>	<u>2.145</u>
<u>İlişkili Taraflardan Faktoring Komisyon Geliri</u>		
Şişe Cam Dış Tic.AŞ.	104	150
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd.Şti.	7	15
	<u>111</u>	<u>165</u>
<u>İlişkili Taraflardan Faktoring Faiz Geliri</u>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	1.414	415
Antgıda Gıda Tarım Turizm Enerji ve Demir Çelik San. Tic. A.Ş.	491	602
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd. Şti.	39	177
Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş	-	40
Toplam	<u>1.944</u>	<u>1.234</u>
<u>Yatırım Fonu Geliri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş	16	51
	<u>16</u>	<u>51</u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Grup’un portföyünde bulunan ilişkili kuruluş finansal varlıkları Not 4’te gösterilmiştir.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflarla gerçekleştirilen türev işlemlerinin nominal tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	Alım	Satım	Alım	Satım
Forward İşlemleri	-	-	1.960	1.929
Swap İşlemleri	553.252	559.166	220.182	214.795
	<b>553.252</b>	<b>559.166</b>	<b>222.142</b>	<b>216.724</b>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ilişkili tarafların portföyünde bulunan Şirket’in 26 Şubat 2014, 10 Haziran 2014 ve 3 Nisan 2015 vadeli tahvillerine ilişkin tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	27.982	13.698
Türkiye İş Bankası A.Ş.	7.040	7.037
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5.976	2.218
Millî Reasürans T.A.Ş.	5.431	524
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	4.943	1.004
İş B Tipi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	4.696	4.688
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	4.575	4.567
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	181
	<b>60.643</b>	<b>33.917</b>

#### Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (\*)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

#### Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (\*)

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar (**)	4.228	3.156
	<b>4.228</b>	<b>3.156</b>

(\*) Grup’un üst düzey yöneticileri yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarında oluşmaktadır.

(\*\*) Söz konusu tutar ücret, ikramiye, prim gibi parasal hakların yanı sıra araç kira ve diğer masraf kalemlerinden oluşmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	Araçlar	Döşeme ve Demirbaşlar	Diğer Maddi Varlıklar	Özel Maliyetler	Toplam
<u>Maliyet</u>					
1 Ocak 2013 Açılış Bakiyesi	179	2.888	1.867	2.541	7.475
Alımlar	-	207	-	688	895
Çıkışlar	-	(207)	-	(32)	(239)
31 Aralık 2013 Kapanış Bakiyesi	<u>179</u>	<u>2.888</u>	<u>1.867</u>	<u>3.197</u>	<u>8.131</u>
<u>Birikmiş Amortisman</u>					
1 Ocak 2013 Açılış Bakiyesi	(57)	(2.161)	(1.867)	(2.046)	(6.131)
Dönem Amortismanı	(36)	(258)	-	(218)	(512)
Çıkışlar	-	206	-	-	206
31 Aralık 2013 Kapanış Bakiyesi	<u>(93)</u>	<u>(2.213)</u>	<u>(1.867)</u>	<u>(2.264)</u>	<u>(6.437)</u>
31 Aralık 2013 Net Kayıtlı Değeri	<u>86</u>	<u>675</u>	<u>-</u>	<u>933</u>	<u>1.694</u>

	Araçlar	Döşeme ve Demirbaşlar	Diğer Maddi Varlıklar	Özel Maliyetler	Toplam
<u>Maliyet</u>					
1 Ocak 2012 Açılış Bakiyesi	179	3.166	1.867	2.107	7.319
Alımlar	-	109	-	435	544
Çıkışlar	-	(387)	-	(1)	(388)
31 Aralık 2012 Kapanış Bakiyesi	<u>179</u>	<u>2.888</u>	<u>1.867</u>	<u>2.541</u>	<u>7.475</u>
<u>Birikmiş Amortisman</u>					
1 Ocak 2012 Açılış Bakiyesi	(21)	(2.314)	(1.867)	(2.013)	(6.215)
Dönem Amortismanı	(36)	(233)	-	(34)	(303)
Çıkışlar	-	386	-	1	387
31 Aralık 2012 Kapanış Bakiyesi	<u>(57)</u>	<u>(2.161)</u>	<u>(1.867)</u>	<u>(2.046)</u>	<u>(6.131)</u>
31 Aralık 2012 Net Kayıtlı Değeri	<u>122</u>	<u>727</u>	<u>-</u>	<u>495</u>	<u>1.344</u>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Grup'un maddi duran varlıklarının üzerinde herhangi bir rehin bulunmamaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde şerefiye dışındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
<u>Maliyet</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	1.799	1.639
Alımlar	200	160
Çıkışlar	-	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	<u>1.999</u>	<u>1.799</u>
<u>İtfa Payı</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	(1.095)	(847)
Dönem Amortismanı	(250)	(248)
Çıkışlar	-	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	<u>(1.345)</u>	<u>(1.095)</u>
Net Defter Değeri	<u>654</u>	<u>704</u>

#### 12. ŞEREFİYE

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Faktoring’in toplam 12.517 TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket’in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23’tür. Satın alınan 16.603 TL net özvarlık üzerinden 169 TL pozitif şerefiye oluşmuştur. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, şerefiyenin net değeri 166 TL’dir (31 Aralık 2012: 166 TL). TFRS 3 çerçevesinde, Grup 30 Haziran 2004 tarihinden sonra sona eren ilk yıllık hesap döneminin başından itibaren (1 Ocak 2005), 31 Aralık 2004 tarihinden önce gerçekleşmiş işlemlerden doğan şerefiye tutarını itfa etmeyi durdurmuştur.

Grup, İş Faktoring hisselerinin satın alınmasından kaynaklanan şerefiye ile ilgili olarak 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla gerçekleştirdiği değer düşüklüğü çalışmalarında konsolide finansal tablolarda taşınan şerefiye tutarını, bağlı bulunduğu nakit yaratan birimin kullanım değeri hesaplaması ile karşılaştırmış ve bir değer düşüklüğü olmadığı sonucuna varmıştır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, geçici farklar üzerinden hesaplanan ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

<b><u>Ertelenmiş Vergiye Baz Teşkil Eden Zamanlama Farklıkları</u></b>	<b><u>31 Aralık 2013</u></b>	<b><u>31 Aralık 2012</u></b>
Yararlanılacak Yatırım İndirimi –Stopajlı	174.912	169.576
Yararlanılacak Yatırım İndirimi -Stopajsız	55.143	211.910
Finansal Araç Değerleme Farkları	122.695	(3)
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	53.057	51.288
Kazanılmamış Faktoring Faiz Gelirleri	7.332	4.770
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.759	2.001
Ödenecek İkramiye Karşılıkları	1.580	750
Dava Karşılığı	1.221	923
Kullanılmamış İzin Karşılığı	655	477
Gider Tahakkukları	251	-
Peşin Ödenen Giderler	(56)	(132)
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(944)	(944)
Finansal Kiralama Düzeltmesi	(6.382)	(146)
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	(16.837)	(15.856)
Diğer	115	115
	<b>394.501</b>	<b>424.729</b>

#### **Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)**

	<b><u>31 Aralık 2013</u></b>	<b><u>31 Aralık 2012</u></b>
Yararlanılacak Yatırım İndirimi –Stopajlı	350	339
Yararlanılacak Yatırım İndirimi -Stopajsız	11.028	42.382
Finansal Araç Değerleme Farkları	24.539	(1)
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	10.611	10.258
Kazanılmamış Faktoring Faiz Gelirleri	1.466	954
Kıdem Tazminatı Karşılığı	352	400
Ödenecek İkramiye Karşılıkları	316	150
Dava Karşılığı	244	185
Kullanılmamış İzin Karşılığı	131	95
Gider Tahakkukları	50	-
Peşin Ödenen Giderler	(11)	(26)
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(189)	(189)
Finansal Kiralama Düzeltmesi	(1.276)	(29)
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	(3.367)	(3.171)
Diğer	24	23
<b>Ertelenmiş Vergi Aktifi</b>	<b>44.268</b>	<b>51.370</b>

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı stopajlı yatırım indirimlerinde %0,2, diğer kalemlerde %20'dir (31 Aralık 2012: %0,2 ve %20).

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

#### Yatırım İndirimi:

Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 69. Maddesindeki “sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait” ibaresi, 1 Ağustos 2010 tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesi ile yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmakla birlikte, yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşmaması öngörülmüştür. Yapılan değişiklikle, yatırım indiriminden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 yerine yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir. Anayasa Mahkemesi 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı (Esas No: 2010/93) 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz." biçimindeki cümlenin, Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde % 25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeleri yapılmıştır. Grup 230.055 TL (31 Aralık 2012: 381.486 TL) tutarındaki kullanılmamış yatırım indirimini gelecekte oluşacak kazançlardan indirmek suretiyle kullanabilecektir. Grup’un gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek bahsi geçen kullanılmamış yatırım indiriminden oluşan 11.378 TL (31 Aralık 2012: 42.721 TL) tutarında net ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları ve gerektiğinde kullanılabilir vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

Grup’un vergiden indirilecek mali zararı bulunmamaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 Ocak İtibarıyla Açılış Bakiyesi	51.370	72.516
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(7.020)	(21.146)
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) de sınıflandırılan	(82)	-
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>44.268</b>	<b>51.370</b>

### 14. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>		<u>31 Aralık 2012</u>	
	TP	YP	TP	YP
Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller (*)	444	-	248	-
	<b>444</b>	<b>-</b>	<b>248</b>	<b>-</b>

(\*) Takipteki alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Grup’un aktifine dahil ettiği gayrimenkullerden oluşmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 15. DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER AKTİFLER

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Sigorta Primi Alacakları	1.110	2.131	562	1.636
Diğer	685	13	635	84
	<b>1.795</b>	<b>2.144</b>	<b>1.197</b>	<b>1.720</b>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, peşin ödenen giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Peşin Ödenen Giderler	6.996	-	3.881	-
	<b>6.996</b>	<b>-</b>	<b>3.881</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer aktifler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Maddi Varlık Satışlarından Alacaklar (*)	-	-	-	740
Verilen Avanslar	31	-	1.501	-
Diğer	213	49	354	43
	<b>244</b>	<b>49</b>	<b>1.855</b>	<b>783</b>

(\*) Söz konusu tutarlar, tahsil edilemeyen finansal kiralama alacaklarına ilişkin edinilen sabit kıymetlerin vadeli satışlarından kaynaklanan alacaklardan oluşmaktadır.

#### 16. ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, alınan krediler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli Krediler	927.944	330.824	1.091.985	496.377
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Taksitleri	29.040	109.154	26.072	109.272
Toplam Kısa Vadeli Krediler	<b>956.984</b>	<b>439.978</b>	<b>1.118.057</b>	<b>605.649</b>
Uzun Vadeli Krediler	382.869	686.059	74.060	264.610
Toplam Uzun Vadeli Krediler	<b>382.869</b>	<b>686.059</b>	<b>74.060</b>	<b>264.610</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>1.339.853</b>	<b>1.126.037</b>	<b>1.192.117</b>	<b>870.259</b>



# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin geri ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

<b><u>Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri:</u></b>	<b><u>31 Aralık 2013</u></b>	<b><u>31 Aralık 2012</u></b>
1 yıl içinde ödenecekler	1.455.405	1.723.706
1-2 yıl içinde ödenecekler	526.568	195.226
2-3 yıl içinde ödenecekler	363.558	86.030
3-4 yıl içinde ödenecekler	64.465	46.598
4-5 yıl içinde ödenecekler	43.844	9.324
5 yıl üzeri ödenecekler	12.050	1.492
<b>TOPLAM</b>	<b><u>2.465.890</u></b>	<b><u>2.062.376</u></b>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

<b><u>Döviz Cinsi (*)</u></b>	<b><u>Faiz Oranı %</u></b>	<b><u>Döviz Tutarı</u></b>	<b><u>31 Aralık 2013</u></b>
TL	%1 - %11,02	-	815.383
ABD Doları	%1,5 - %6,92	82.112.182	175.252
Avro	%1,99 - %5,04	82.853.185	243.299
GBP	%4,50	72.593	255
Kredi faiz reeskontları			24.579
<b>TOPLAM</b>			<b><u>1.258.768</u></b>

<b><u>Döviz Cinsi (*)</u></b>	<b><u>Faiz Oranı %</u></b>	<b><u>Döviz Tutarı</u></b>	<b><u>31 Aralık 2012</u></b>
TL	6,00%-13,02%	-	1.071.595
ABD Doları	1,72%-6,92%	110.422.206	196.839
Avro	1,90%-7,12%	131.206.602	308.558
Kredi faiz reeskontları			11.370
<b>TOPLAM</b>			<b><u>1.588.362</u></b>

(\*) Tabloda ilgili döviz cinslerine göre dağıtılmış olan dövize endeksli krediler bilançoda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli krediler ile uzun vadeli kredilerin kısa vadeli taksitlerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

<b><u>Döviz Cinsi</u></b>	<b><u>Faiz Oranı %</u></b>	<b><u>Döviz Tutarı</u></b>	<b><u>31 Aralık 2013</u></b>
TL	7,11% - 13,24%	-	335.993
ABD Doları	1,51% - 4,26%	244.702.405	522.269
Avro	1,33% - 4,01%	118.801.403	348.860
<b>TOPLAM</b>			<b><u>1.207.122</u></b>

<b><u>Döviz Cinsi</u></b>	<b><u>Faiz Oranı %</u></b>	<b><u>Döviz Tutarı</u></b>	<b><u>31 Aralık 2012</u></b>
TL	8,77%	-	16.408
ABD Doları	2,75%-6,92%	157.059.510	279.974
Avro	1,41%-5,04%	75.533.315	177.632
<b>TOPLAM</b>			<b><u>474.014</u></b>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, kredi faiz oranları bileşik olarak ifade edilmiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin sabit faiz ve değişken faiz ayrımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	555.305	504.541	214.098	522.731
Değişken faizli	784.548	621.496	978.019	347.528
	<b>1.339.853</b>	<b>1.126.037</b>	<b>1.192.117</b>	<b>870.259</b>

Alınan kredilerin gerçeğe uygun değeri Not 40’ta verilmiştir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Grup’un gerekli tüm koşulları yerine getirilmiş ancak kullanılmamış olan 3.987.927 TL tutarında kullanılabilir kredi limiti bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 3.157.970 TL).

#### 17. DİĞER BORÇLAR VE DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Finansal Kiralama İşlemleri Satıcılarına Borçlar	4.300	50.575	131	6.487
Diğer (*)	5.219	6.554	3.932	4.254
	<b>9.519</b>	<b>57.129</b>	<b>4.063</b>	<b>10.741</b>

(\*) Grup finansal kiralama işlemlerine konu olan ekipmanları sigorta ettirmekte ve sigorta bedellerini vadeli olarak ödemektedir. Diğer borçlar, Grup’un vadeli sigorta prim borçları ve şirket içi işlemlerden kaynaklanan satıcı borçlarından oluşmaktadır.

Grup tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Grup’un bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer yabancı kaynaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Alınan Sipariş Avansları (*)	6.458	13.708	2.242	5.808
Diğer	221	504	318	73
	<b>6.679</b>	<b>14.212</b>	<b>2.560</b>	<b>5.881</b>

(\*) Alınan sipariş avansları, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

#### 18. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Bulunmamaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 19. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Tahvil	200.000	-	150.000	-
Faiz Reeskontu	2.405	-	1.005	-
	<b>202.405</b>	<b>-</b>	<b>151.005</b>	<b>-</b>

Şirket tarafından ihraç edilmiş 100.000 TL nominal tutarlı tahvil, 23 Şubat 2012 tarih ve 11/T-868 numaralı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, tahvilin ihracı 27-28 Şubat 2012 tarihlerinde gerçekleşmiştir. Üç ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin vade tarihi 26 Şubat 2014 olup, sekizinci kupon basit dönemsel faiz oranı %2,55 (1. Kupon faiz oranı %2,58, 2. Kupon faiz oranı %2,63, 3. Kupon faiz oranı %2,25, 4. Kupon faiz oranı %1,89, 5. Kupon faiz oranı %1,77, 6. Kupon faiz oranı %1,65, 7. Kupon faiz oranı %2,74) olarak belirlenmiştir.

Kupon ödeme tarihleri aşağıdaki gibidir:

1. Kupon Ödeme Tarihi (*)	31 Mayıs 2012
2. Kupon Ödeme Tarihi (*)	29 Ağustos 2012
3. Kupon Ödeme Tarihi (*)	28 Kasım 2012
4. Kupon Ödeme Tarihi (*)	27 Şubat 2013
5. Kupon Ödeme Tarihi (*)	29 Mayıs 2013
6. Kupon Ödeme Tarihi (*)	28 Ağustos 2013
7. Kupon Ödeme Tarihi (*)	27 Kasım 2013
8. Kupon Ödeme Tarihi	26 Şubat 2014

(\*) Tahvilin 1. Kupon ödemesi 31 Mayıs 2012 tarihinde, 2. Kupon ödemesi 29 Ağustos 2012 tarihinde, 3. Kupon ödemesi 28 Kasım 2012, 4. Kupon ödemesi 27 Şubat 2013, 5. Kupon ödemesi 29 Mayıs 2013, 6. Kupon ödemesi 28 Ağustos 2013, 7. Kupon ödemesi 27 Kasım 2013 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

Şirket tarafından ihraç edilmiş 50.000 TL nominal tutarlı tahvil, 5 Haziran 2012 tarih ve 45/T-611 numaralı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, tahvilin ihracı 12 Haziran 2012 tarihinde tahsisli satış olarak gerçekleşmiştir. Üç ayda bir kupon ödemeli tahvilin vade tarihi 10 Haziran 2014 olup, yedinci kupon basit dönemsel faiz oranı %2,62 (1. Kupon faiz oranı %2,58, 2. Kupon faiz oranı %2,18, 3. Kupon faiz oranı %1,79, 4. Kupon faiz oranı %1,78, 5. Kupon faiz oranı %1,95, 6. Kupon faiz oranı %2,64) olarak belirlenmiştir.

Kupon ödeme tarihleri aşağıdaki gibidir:

1. Kupon Ödeme Tarihi (*)	11 Eylül 2012
2. Kupon Ödeme Tarihi (*)	11 Aralık 2012
3. Kupon Ödeme Tarihi (*)	12 Mart 2013
4. Kupon Ödeme Tarihi (*)	11 Haziran 2013
5. Kupon Ödeme Tarihi (*)	10 Eylül 2013
6. Kupon Ödeme Tarihi (*)	10 Aralık 2013
7. Kupon Ödeme Tarihi	11 Mart 2014
8. Kupon Ödeme Tarihi	10 Haziran 2014

(\*) Tahvilin 1. Kupon ödemesi 11 Eylül 2012 tarihinde, 2. Kupon ödemesi 11 Aralık 2012, 3. Kupon ödemesi 12 Mart 2013, 4. Kupon ödemesi 11 Haziran 2013, 5. Kupon ödemesi 10 Eylül 2013, 6. Kupon ödemesi 10 Aralık 2013 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 19. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Devamı)

İş Finansal Kiralama A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 50.000 TL nominal tutarlı tahvil, 5 Haziran 2012 tarih ve 45/T-611 numaralı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, tahvilin ihracı 5 Nisan 2013 tarihinde tahsisli satış olarak gerçekleşmiştir. Üç ayda bir kupon ödemeli tahvilin vade tarihi 3 Nisan 2015 olup, üçüncü kupon basit dönemsel faiz oranı %2,40 (1. Kupon faiz oranı %1,92, 2. Kupon faiz oranı %2,25) olarak belirlenmiştir.

Kupon ödeme tarihleri aşağıdaki gibidir:

1. Kupon Ödeme Tarihi (*)	5 Temmuz 2013
2. Kupon Ödeme Tarihi (*)	4 Ekim 2013
3. Kupon Ödeme Tarihi	3 Ocak 2014
4. Kupon Ödeme Tarihi	4 Nisan 2014
5. Kupon Ödeme Tarihi	4 Temmuz 2014
6. Kupon Ödeme Tarihi	3 Ekim 2014
7. Kupon Ödeme Tarihi	2 Ocak 2015
8. Kupon Ödeme Tarihi	3 Nisan 2015

(\*) Tahvilin 1. Kupon ödemesi 5 Temmuz 2013, 2. Kupon ödemesi 4 Ekim 2013 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

#### 20. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek BSMV	415	-	372	-
Ödenecek Gelir Vergisi	288	-	275	-
Ödenecek SSK Primleri	245	-	189	-
Ödenecek KDV	219	-	2.484	-
Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler	21	-	20	-
	<b>1.188</b>	-	<b>3.340</b>	-

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 21. BORÇ ve GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı	2.449	1.902
Dava Karşılığı	1.221	923
Genel Yönetim Giderleri Karşılığı	252	205
	<u><b>3.922</b></u>	<u><b>3.030</b></u>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, diğer karşılıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı</u>	<u>Dava Karşılığı</u>	<u>Genel Yönetim Giderleri Karşılığı</u>
<b>31 Aralık 2013</b>			
Açılış	1.902	923	205
Dönem Gideri	547	692	252
İptaller	-	(394)	(205)
<b>Dönem Sonu</b>	<u><b>2.449</b></u>	<u><b>1.221</b></u>	<u><b>252</b></u>
	<u>Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı</u>	<u>Dava Karşılığı</u>	<u>Genel Yönetim Giderleri Karşılığı</u>
<b>31 Aralık 2012</b>			
Açılış	666	966	-
Dönem Gideri	-	-	205
Özel Karşılıktan			
Transfer	1.902		
İptaller	(666)	(43)	-
Tahsilatlar	-	-	-
<b>Dönem Sonu</b>	<u><b>1.902</b></u>	<u><b>923</b></u>	<u><b>205</b></u>

### 22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.759	2.001
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	655	477
İkramiye Karşılıkları	1.580	750
	<u><b>3.994</b></u>	<u><b>3.228</b></u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun’dan çıkarılmıştır.

TMS 19 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardı, işletmenin kıdem tazminatı karşılığı yükümlülüğünün tespit edilmesinde aktüeryal değerlendirme metodlarının geliştirilmesini gerektirmektedir. İlişikteki finansal tablolardaki kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında, 31 Aralık 2013 ve 2012 tarihleri itibarıyla, kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İskonto oranı	%3,29	%2,12
Enflasyon	%6,5	%5
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kıdem tazminatı karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Dönem Başı	2.001	1.198
Faiz Maliyeti	153	(1.340)
Hizmet Maliyeti	206	435
Ödenen Kıdem Tazminatı	(208)	(109)
İptaller	17	-
Aktüeryal Fark	(410)	1.817
<b>Dönem Sonu</b>	<b>1.759</b>	<b>2.001</b>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kullanılmamış izin karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Dönem Başı	477	325
Yıl İçerisindeki Artış	178	152
<b>Dönem Sonu</b>	<b>655</b>	<b>477</b>

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ikramiye karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Dönem Başı	750	1.219
Yıl İçerisindeki Artış	1.580	750
İptaller	-	(397)
Ödenen İkramiye	(750)	(822)
<b>Dönem Sonu</b>	<b>1.580</b>	<b>750</b>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 23. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, kurumlar vergisi karşılığı ve peşin ödenen vergiler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (Not:37)	3.835	3.633
Cari Dönem İçin Ödenen Vergi	(2.525)	(2.422)
<b>Ödenecek Kurumlar Vergisi</b>	<b><u>1.310</u></b>	<b><u>1.211</u></b>

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kurumlar vergisinin hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem Başındaki Ödenecek Kurumlar Vergisi	1.211	2.474
Cari Dönem Gideri (Not:37)	3.835	3.633
Dönem İçindeki Ödemeler	(3.736)	(4.896)
<b>Ödenecek Kurumlar Vergisi</b>	<b><u>1.310</u></b>	<b><u>1.211</u></b>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 24. KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR

Şirket’in %78,23’lük oran ile ortağı bulunduğu İş Faktoring’in özkaynak toplamı üzerinden 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla diğer ortaklara ait 15.109 TL kontrol gücü olmayan pay (31 Aralık 2012: 13.004 TL) ve net dönem karı üzerinden 2.600 TL kontrol gücü olmayan pay hesaplanmıştır (31 Aralık 2012: 996 TL).

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kontrol gücü olmayan payların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem Başı	13.004	11.534
Menkul Değerler Değerleme Farklarından	(495)	474
Dönem Karından/Zararından	2.600	996
<b>Dönem Sonu</b>	<b><u>15.109</u></b>	<b><u>13.004</u></b>

#### 25. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ

Şirket’in 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 424.365 TL olup, tamamı ödenmiş 1 tam Kuruş değerinde 42.436.500.000 adet paydan oluşmaktadır.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

<u>Hissedarlar</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	28,56	121.199	28,56	111.098
Türkiye İş Bankası A.Ş.	27,79	117.948	27,79	108.119
Camış Yatırım Holding A.Ş.	0,83	3.537	0,83	3.243
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	0,08	324	0,08	297
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	0,07	282	0,07	258
Halka açık	42,67	181.075	42,67	165.985
<b>TOPLAM</b>	<b><u>100,00</u></b>	<b><u>424.365</u></b>	<b><u>100,00</u></b>	<b><u>389.000</u></b>

Şirket, sermayesini 35.365 TL arttırarak 424.365 TL’ye çıkarmıştır. 35.365 TL’lik artış 2012 yılı karından dağıtılan bedelsiz hisselerden karşılanmıştır. Sermaye artırım işlemi 25 Haziran 2013 tarihinde tescil edilmiştir.

A grubu paya sahip hissedarların Şirket Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçilerini belirleme imtiyazı bulunmaktadır. Bu imtiyaz nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçileri A grubu paya sahip hissedarların göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. A grubu hisselerin ortaklar bazında sahip oldukları hisse adetleri aşağıdaki gibidir:

<u>Pay Sahibi</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Türkiye İş Bankası A.Ş.	300.000.000	300.000.000
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	255.000.000	255.000.000
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	22.500.000	22.500.000
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	22.500.000	22.500.000
<b>Toplam</b>	<b><u>600.000.000</u></b>	<b><u>600.000.000</u></b>

Genel kurullarda, şirket ana sözleşmesinde yapılacak muhtelif değişiklikler için A grubu payları temsil eden hissedarların muvafakati şartı bulunmaktadır.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 25. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ (Devamı)

#### SERMAYE YEDEKLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, sermaye yedekleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Menkul Değerler Değerleme Farkları	3.962	8.144
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Bedelsiz Hisse Senetleri	1.938	1.938
<b>Toplam</b>	<b><u>5.900</u></b>	<b><u>10.082</u></b>

#### Menkul Değerler Değerleme Farkları:

Menkul Değerler Değerleme Farkları satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkar. Gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen bir finansal aracın elden çıkarılması durumunda, değer artış fonunun satılan finansal varlıkla ilişkili parçası doğrudan kar/zararda muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilen bir finansal aracın kalıcı değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise değer artış fonunun değer düşüklüğüne uğrayan finansal varlıkla ilişkili kısmı kar/zararda muhasebeleştirilir.

#### İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri:

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri, yıl içerisinde ilgili ortaklıklar tarafından kar/ (zarar) kaynaklı olmayan özkaynak kalemlerinden yapılan sermaye artışlarından Grup'un payına düşen tutarları ifade etmektedir.

### 26. KAR YEDEKLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, kar yedekleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Yasal Yedekler	21.291	19.251
Olağanüstü Yedekler (*)	78.280	93.656
<b>Toplam</b>	<b><u>99.571</u></b>	<b><u>112.907</u></b>

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, şirket sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamaz; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilir.

(\*) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden, Grup'un 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla olağanüstü yedekler içinde sınıflandırılmış, kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilemeyecek olan 51.251 TL (31 Aralık 2012: 72.606 TL) tutarında ertelenmiş vergi yedeği bulunmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 27. GEÇMİŞ YILLAR KAR VEYA ZARARI

Grup’un 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla 18.776 TL geçmiş yıl karı bulunmaktadır (31 Aralık 2012: Bulunmamaktadır).

#### 28. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Grup tarafından gümrük otoritelerine ve bankalara verilmiş 3.823 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 2.815 TL).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Grup aleyhine açılmış 8.595 TL tutarında dava bulunmakta olup (31 Aralık 2012: 4.443 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda 1.221 TL (31 Aralık 2012: 923 TL) karşılık ayrılmıştır (Not 21). Grup yönetimi kalan davalara ilişkin ek karşılık öngörmemektedir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 4.920.958 ABD Doları ve 23.414.568 Avro tutarında akreditif taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 70.000 ABD Doları, 4.861.836 Avro, 219.000 GBP).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 15.737.602 ABD Doları, 65.958.986 Avro, 26.386TL tutarında finansal kiralama taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 4.203.198 ABD Doları, 9.239.227 Avro, 5.311 TL)

Raporlama dönemi itibarıyla, Grup’un 3. şahısların borcunu temin amacıyla vermiş olduğu herhangi bir teminat, rehin veya ipotek bulunmamaktadır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla türev işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	
	Döviz Tutarı	TL
Swap Para Alım İşlemleri:		
TL	-	843.920
Avro	-	-
		<u>843.920</u>
Swap Para Satım İşlemleri:		
ABD Doları	157.182.425	335.474
Avro	189.759.339	557.229
		<u>892.703</u>

	31 Aralık 2013	
	Döviz Tutarı	TL
Forward Para Alım İşlemleri:		
TL	-	8.230
		<u>8.230</u>
Forward Para Satım İşlemleri:		
Avro	2.579.106	7.574
		<u>7.574</u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 28. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla türev işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		
	Döviz Tutarı	TL	
Swap Para Alım İşlemleri:			
TL	-	309.161	
		<u>309.161</u>	
Swap Para Satım İşlemleri:			
ABD Doları	122.345.600	218.093	
Avro	36.729.825	86.378	
		<u>304.471</u>	
		31 Aralık 2012	
		Döviz Tutarı	TL
Forward Alım İşlemleri:			
TL	-		1.960
			<u>1.960</u>
Forward Satım İşlemleri:			
ABD Doları	950.000		1.694
Avro	100.000		235
			<u>1.929</u>

Grup’un ilişkili kuruluşlarla gerçekleştirmiş olduğu türev işlemler Not 9’da gösterilmiştir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla türev sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden oluşan ve kar zarar ile ilişkilendirilen 122.695 TL tutarında gerçekleşmemiş zarar bulunmaktadır (Not 4) (31 Aralık 2012: 7.092 TL kar, 7.089 TL zarar).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla türev işlemlerin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa Vade</u>	<u>Uzun Vade</u>	<u>Toplam</u>
Swap Alım İşlemleri	388.254	455.666	843.920
Swap Satım İşlemleri	438.843	453.860	892.703
Forward Alım İşlemleri	-	8.230	8.230
Forward Satım İşlemleri	-	7.574	7.574

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla türev işlemlerin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa Vade</u>	<u>Uzun Vade</u>	<u>Toplam</u>
Swap Alım İşlemleri	145.736	163.425	309.161
Swap Satım İşlemleri	137.245	167.226	304.471
Forward Alım İşlemleri	1.960	-	1.960
Forward Satım İşlemleri	1.929	-	1.929

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup’un yönetim ve iç raporlama yapısına göre belirlenmiştir.

Bölüm yatırım harcamaları, ilgili dönem içerisindeki şerefiye hariç maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

##### *Faaliyet Bölümleri*

Grup’un iki temel faaliyet bölümü bulunmaktadır.

- Finansal kiralama Grup’un finansal kiralama faaliyetlerini içermektedir.
- Faktoring işlemleri Grup’un faktoring faaliyetlerini içermektedir.

<b>31 Aralık 2013</b>	<b>Finansal Kiralama</b>	<b>Faktoring</b>	<b>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</b>	<b>Konsolide</b>
Aktif Toplamı	2.556.348	971.615	(35.382)	3.492.581
Yükümlülük Toplamı	1.986.790	902.153	-	2.888.943
Net Dönem Karı	49.020	11.945	(21.376)	39.589

  

<b>31 Aralık 2012</b>	<b>Finansal Kiralama</b>	<b>Faktoring</b>	<b>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</b>	<b>Konsolide</b>
Aktif Toplamı	1.795.669	1.041.259	(16.606)	2.820.322
Yükümlülük Toplamı	1.272.989	981.535	-	2.254.524
Net Dönem Karı	37.226	4.575	(996)	40.805

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

<b>31 Aralık 2013</b>	<b>Finansal Kiralama</b>	<b>Faktoring</b>	<b>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</b>	<b>Toplam</b>
Esas Faaliyet Gelirleri	125.745	58.489	-	184.234
Finansman Giderleri (-)	(80.188)	(35.260)	-	(115.448)
Brüt K/Z	45.557	23.229	-	68.786
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(21.686)	(8.758)	-	(30.444)
Brüt Faaliyet K/Z	23.871	14.471	-	38.342
Diğer Faaliyet Gelirleri	187.298	4.200	(18.776)	172.722
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-)	(14.197)	(3.411)	-	(17.608)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(140.412)	-	-	(140.412)
Net Faaliyet K/Z	56.560	15.260	(18.776)	53.044
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	56.560	15.260	(18.776)	53.044
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(7.539)	(3.316)	-	(10.855)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	49.021	11.944	(18.776)	42.189
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	-	-	(2.600)	(2.600)
Net Dönem Karı /Zararı	49.021	11.944	(21.376)	39.589

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık

Alımları	883	212	-	1.095
Amortisman ve İtfa Payları	(570)	(192)	-	(762)

<b>31 Aralık 2012</b>	<b>Finansal Kiralama</b>	<b>Faktoring</b>	<b>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</b>	<b>Toplam</b>
Esas Faaliyet Gelirleri	106.067	51.984	-	158.051
Finansman Giderleri (-)	(64.586)	(32.368)	-	(96.954)
Brüt K/Z	41.481	19.616	-	61.097
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(18.031)	(6.332)	-	(24.363)
Brüt Faaliyet K/Z	23.450	13.284	-	36.734
Diğer Faaliyet Gelirleri	63.931	2.515	-	66.446
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-)	(13.456)	(8.602)	-	(22.058)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(26.597)	51	-	(26.546)
Net Faaliyet K/Z	47.328	7.248	-	54.576
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	47.328	7.248	-	54.576
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(10.102)	(2.673)	-	(12.775)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	37.226	4.575	-	41.801
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	(996)	(996)
Net Dönem Karı	37.226	4.575	(996)	40.805
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık	584	120	-	704
Amortisman ve İtfa Payları	(389)	(162)	-	(551)

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 30. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

#### 31. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri	125.745	106.067
Faktoring Gelirleri	58.489	51.984
	<u><b>184.234</b></u>	<u><b>158.051</b></u>

#### 32. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Personel Giderleri	(17.284)	(14.300)
Ofis Kira Giderleri	(2.500)	(2.044)
Danışmanlık Giderleri	(1.668)	(548)
Yönetim Kurulu Huzur Hakları	(1.239)	(970)
Bilgi İşlem Giderleri	(1.186)	(798)
Araç ve Seyahat Giderleri	(908)	(791)
Ofis Bina Yönetimi ve Aidat Giderleri	(901)	(821)
Amortisman Giderleri	(762)	(551)
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	(541)	(912)
BDDK Katılım Payı Gideri	(334)	(346)
Dava Takip Masrafları	(161)	(553)
Sermaye Arttırımı ve Kotta Kalma Giderleri	(210)	(236)
Reklam İlan Giderleri	(118)	(230)
Diğer Genel Yönetim Giderleri	(2.632)	(1.263)
	<u><b>(30.444)</b></u>	<u><b>(24.363)</b></u>

#### 33. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Kur Farkı Gelirleri, Net	132.501	-
Türev Finansal İşlemlerden Karlar	18.730	46.113
Faiz Gelirleri	9.610	8.868
Temettü Geliri	2.573	2.272
Komisyon Gelirleri	2.746	2.145
Geçmiş Yıl Şüpheli Alacaklardan Tahsilat ve İptal Geliri	525	1.870
Diğer	6.037	5.178
	<u><b>172.722</b></u>	<u><b>66.446</b></u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 34. FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	(95.603)	(76.635)
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	(15.625)	(17.605)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(4.220)	(2.714)
	<u>(115.448)</u>	<u>(96.954)</u>

#### 35. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Özel Karşılık Giderleri	(17.061)	(20.156)
Genel Karşılık Giderleri (*)	(547)	(1.902)
	<u>(17.608)</u>	<u>(22.058)</u>

(\*) Grup yönetimi yasal sürelerin altında gecikmesi olan ve riskli gördüğü bazı finansal kiralama alacakları için şüpheli alacak karşılığına ek olarak genel karşılık ayırmıştır.

#### 36. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Türev Finansal İşlemlerden Zararlar	(137.402)	(14.233)
Kur Farkı Giderleri, Net	-	(7.122)
Vergi Cezaları (*)	-	(2.997)
Menkul Değerler Değer Düşüş Giderleri ve Satış Zararları	-	(145)
Diğer	(3.010)	(2.049)
	<u>(140.412)</u>	<u>(26.546)</u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 36. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)

(\*) Mali Suçları Araştırma Kurulu Başkanlığı'nın 3 Şubat 2012 tarih, 2448 sayı ve 394 nolu kararı ile, 5549 Sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi hükmünün ihlal edildiği gerekçesi ile Şirket'e hukuki itiraz yolları açık olmak üzere toplam 3.996 TL idari para cezası verilmesine karar verilmiştir. Söz konusu ceza tutarı, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17. Maddesi hükmü çerçevesinde indirimden yararlanılarak ve Şirket'in söz konusu karara karşı dava açma hakkı saklı kalmak kaydı ile 24 Şubat 2012 tarihinde 2.997 TL olarak ödenmiştir. Şirket tarafından İstanbul Nöbetçi 28. Sulh Ceza Mahkemesi'nde duruşma açılması istemli olarak iptal davası açılmış olup, açılan davaya İstanbul 24. Sulh Ceza Mahkemesi tarafından Şirket aleyhine karar verilmiştir. Karara ilişkin Şirket'in yapmış olduğu itiraza, İstanbul 38. Asliye Ceza Mahkemesi tarafından itiraza red kararı verilmiştir.

(\*\*) Grup'un finansal risklerini yönetmek amacıyla kullanmakta olduğu türev finansal araçlar (döviz kuru forward ve para swap sözleşmeleri) vadeli ve spot olmak üzere birden fazla alt işlemin birleşmesinden oluşmaktadır. Söz konusu işlemler bütünü alım satım amaçlı olmayıp, bir bütün olarak vade sonunda oluşacak ekonomik değer dikkate alınarak tercih edilmiştir. Bununla birlikte söz konusu işlemler bütünü, finansal riskten korunma muhasebesi (hedge) uygulaması için gerekli tüm koşulları sağlamadığından, işlem tarihindeki spot alım-satımlar işlem tarihindeki değerden, vade sonunda gerçekleşecek olan alım-satımlar ise gerçeğe uygun değerden muhasebeleştirilmektedir.

Bütünsellik içeren ve vade sonu ekonomik değeri başlangıç tarihinde sabitlenmiş olan söz konusu alt işlemlerin işlem tarihindeki alım- satımları ile vade sonundaki alım-satımlarının farklı esaslar üzerinden değerlemeye tabi tutulmaları sonucu, ara dönemlerde ilgili döneme isabet eden gelir/gider unsurları arasında farklar ortaya çıkabilmektedir.

Grup'un 31 Aralık 2013 tarihli finansal tablolarında söz konusu işlemler bütününe farklı değerlendirme esaslarına tabi olması neticesinde gelir/gider tutarlarının arasında kur farkı gideri olarak oluşan fark 22.466 TL'dir. İşlemlerin vadesi sonunda söz konusu farkın büyük ölçüde ortadan kalkmış olması beklenmektedir.

#### 37. VERGİLER

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi gideri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı (Not:23)	(3.835)	(3.633)
Geçmiş Dönem Kurumlar Vergisi Düzeltmesi (*)	-	12.004
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(7.020)	(21.146)
	<u>(10.855)</u>	<u>(12.775)</u>

(\*) Şirket 2011 yılında, yürürlükteki mevzuat gereğince yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25'lik sınırı dikkate alınarak geçici kurumlar vergisi ödemiştir. Yatırım indirimi uygulamasına yönelik, Anayasa Mahkemesi, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı (Esas No:2010/93) ile, 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen “Şu kadar ki, vergi matrahının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz.” biçimindeki cümlenin Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde %25' lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmış



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 37. VERGİLER (Devamı)

olup, bu düzenleme sonrasında Şirket’in yatırım indirimi tutarı kullanılabilir hale geldiğinden 2011 Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde 2011 yılı içinde ödediği 12.004 TL tutarındaki geçici kurumlar vergisi kadar Vergi Dairesinden alacağı oluşmuş ve iade alınması gereken 12.004 TL’nin tahsilatı/mahsubu yıl içinde yapılarak Vergi Dairesinden alacağı kalmamıştır. İade alınan 12.004 TL gelir tablosunda “Cari Vergi Karşılığı” hesap kalemine gelir olarak kaydedilmiştir.

31 Aralık 2013 tarihinde raporlanan vergi karşılığı, vergi öncesi kar üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili vergi oranının mutabakatı aşağıdaki gibidir:

		1 Ocak- 31 Aralık 2013		1 Ocak- 31 Aralık 2012
	%		%	
Dönem Karı		42.189		41.801
Toplam Vergi Gideri / (Geliri)		10.855		12.775
Vergi Öncesi Kar		53.044		54.576
Şirket’in Vergi Oranı Kullanılarak Hesaplanan Vergi	20,00	10.609	20,00	10.915
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	7,20	3.820	5,22	2.850
Vergiden Muaf Gelirler	(0,97)	(515)	(0,79)	(432)
Yatırım İndirimi	(1,39)	(736)	22,43	12.242
İade Alınan Kurumlar Vergisi	-	-	(22,00)	(12.004)
Diğer	(4,38)	(2.323)	(1,46)	(796)
<b>Toplam Vergi Gideri / (Geliri)</b>	<b>20,46</b>	<b>10.855</b>	<b>23,40</b>	<b>12.775</b>

#### Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı %20’dir (31 Aralık 2012: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2013 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir (31 Aralık 2012: %20). Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 37. VERGİLER (Devamı)

##### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

##### Yatırım İndirimi Uygulaması

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69’uncu maddede, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüş, dolayısıyla da yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır.

Bu çerçevede, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştır. Diğer yandan 5479 sayılı Kanun’un 2 ve 15’inci maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 19’uncu maddesi, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmış ve böylece 1 Ocak 2006 ila 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan yatırım harcamaları üzerinden yatırım indirimi istisnasından yararlanılmasına imkan tanınmamıştır.

Ancak, Anayasa Mahkemesi’nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu’nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69’uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibareleri ile 19’uncu maddenin 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren kaldırılmasına ilişkin düzenlemenin Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması da ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi’nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete’de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmıştır. Bununla birlikte, 6009 sayılı “Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 1 Ağustos 2010 tarih ve 27659 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış ve ilgili kanun ile yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşamayacağı belirtilmiştir. Yapılan değişiklikle, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 yerine yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 37. VERGİLER (Devamı)

Anayasa Mahkemesi, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı (Esas No: 2010/93) ile, 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz." biçimindeki cümlenin Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde % 25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmıştır.

#### Transfer Fiyatlandırması

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ, uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir. Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metotları belirtilmektedir.

#### 38. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanmaktadır. Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırılabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

Hisse başına kazanç hesaplamaları, hissedarlara dağıtılabılır net karın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Grup’un hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2013</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2012</b>
Tedavüldeki Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi (*)	42.436.500.000	42.436.500.000
Net Dönem Karı (TL)	39.589	40.805
Hisse Başına Kazanç (tam Kuruş) (**)	0,09	0,10

(\*) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Şirket sermayesi beheri 1 tam Kuruş nominal değerinde 42.436.500.000 adet hisseden oluşmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 38. HİSSE BAŞINA KAZANÇ (Devamı)

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Açılış Hisse Adedi	38.900.000.000	33.900.000.000
Sermaye Arttırımı Nedeniyle İlaveler (**)	<u>3.536.500.000</u>	<u>5.000.000.000</u>
Kapanış Hisse Adedi, 31 Aralık	<b><u>42.436.500.000</u></b>	<b><u>38.900.000.000</u></b>

(\*\*) Sermaye artışı içsel kaynaklardan gerçekleştirilmiş olup hisse adedindeki artış önceki dönem hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılmıştır.

### 39. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER

##### (a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

2013 yılında Grup’un stratejisi değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı %23 (31 Aralık 2012: %29) olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, özkaynakların borçlara oranının detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2013</b>	<b>31 Aralık 2012</b>
Alınan Krediler	2.465.890	2.062.376
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	202.405	151.005
Diğer Borçlar	66.648	14.804
Diğer Yabancı Kaynaklar	20.891	8.441
Toplam Borçlar	2.755.835	2.236.626
Bankalar (-)	(232.793)	(317.154)
Net Borç	2.523.042	1.919.472
Toplam Özkaynak	588.529	552.794
Özkaynak/Borç oranı	%23	%29

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch tarafından hazırlanan 31 Ekim 2013 tarihli rating raporuna göre şirketin kredi derecelendirmesi aşağıdaki gibidir:

##### **Yabancı Para**

Uzun Vadeli	BBB
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan

##### **Türk Lirası**

Uzun Vadeli	BBB
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan

##### **Ulusal**

Uzun Vadeli	AAA (tur)
Görünüm	Durağan
Destek Notu (Support)	2

##### (b) Önemli Muhasebe Politikaları

Grup’un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 3 numaralı “Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti” notunda açıklanmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (c) Finansal Araçlar Kategorileri

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
<u>Finansal varlıklar:</u>		
Bankalar	232.793	317.154
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan:		
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	1.631
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	7.092
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar, Net	2.232.011	1.390.638
Faktoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar, Net	946.110	1.014.944
Sigorta Alacakları (*)	3.241	2.198
Diğer Alacaklar (*)	695	740
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	23.213	25.595
<u>Finansal Yükümlülükler:</u>		
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	(122.695)	(7.089)
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(87.539)	(23.245)
Alınan Krediler	(2.465.890)	(2.062.376)
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	(202.405)	(151.005)

(\*) Diğer alacaklar kalemi içinde yer almaktadır.

#### (d) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Grup’un Hazine ve Finansal Kurumlar Bölümü; yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup’un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Grup içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), likidite riski ile kredi riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araçlar kullanmaktadır. Grup’un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Grup, karşılaşılabilecek riskleri azaltmak için riskleri ve uygulanan politikaları takip eden Grup’un risk yönetimi komitesine aylık bildirimlerde bulunmaktadır.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (e) Piyasa Riski

Piyasa riski; döviz kurları (f maddesine bakınız), faiz oranları (g maddesine bakınız) ya da menkul kıymetler piyasalarında işlem gören finansal araçların fiyatları gibi para piyasasındaki değişiklikler sonucu Grup’un gelirlerinin ya da sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Grup, aşağıdakilerin de dahil olduğu çeşitli türev niteliğinde finansal araçları kullanmaktadır:

- Faaliyetleri nedeniyle doğan döviz kuru riskinden korunmak için kullanılan vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts).
- Yabancı para cinsinden olan borçlardan doğan döviz kuru riskini kontrol altında tutabilmek için yapılan para swap sözleşmeleri (currency swaps).

Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Grup’un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

##### (f) Kur Riski Yönetimi

Kur riski, finansal araçların değerinin döviz kurlarındaki değişiklikler nedeniyle dalgalanması riskidir. Grup, döviz kurlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akışları üzerindeki etkisi nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Grup faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2013 (*)</b>	<b>ABD Doları (000)</b>	<b>Avro (000)</b>	<b>CHF (000)</b>	<b>GBP (000)</b>	<b>JPY (000)</b>	<b>TL Karşılığı</b>
Bankalar	27.585	55.380	-	14	26	221.548
Finansal Kiralama Alacakları	395.136	243.747	-	-	-	1.559.101
Factoring Alacakları	55.306	61.571	-	87	-	299.179
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	9.216	8.309	-	-	-	44.069
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	5.575	46.556	-	-	-	148.609
Diğer Alacaklar	276	530	-	-	-	2.144
Diğer Aktifler	20	2	-	-	-	49
<b>Toplam Varlıklar (**)</b>	<b>493.114</b>	<b>416.095</b>	<b>0</b>	<b>101</b>	<b>26</b>	<b>2.274.700</b>
Alınan Krediler	(328.485)	(202.626)	-	(73)	-	(1.296.353)
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(4.303)	(21.134)	(9)	(8)	(887)	(71.341)
Diğer Karşılıklar	(1.148)	-	-	-	-	(2.449)
<b>Toplam Yükümlülükler (**)</b>	<b>(333.936)</b>	<b>(223.760)</b>	<b>(9)</b>	<b>(81)</b>	<b>(887)</b>	<b>(1.370.143)</b>
<b>Bilanço Pozisyonu</b>	<b>159.178</b>	<b>192.335</b>	<b>(9)</b>	<b>20</b>	<b>(861)</b>	<b>904.557</b>
<b>Türev İşlemler Bilanço Dışı Pozisyon</b>	<b>(157.182)</b>	<b>(192.338)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(900.276)</b>
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>1.996</b>	<b>(3)</b>	<b>(9)</b>	<b>20</b>	<b>(861)</b>	<b>4.281</b>

(\*) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 32.701.595 ABD Doları ve 34.231.437 Avro tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (toplam 170.316 TL) ve 34.924.776 ABD Doları ve 24.717.020 Avro tutarındaki dövizde endeksli factoring alacakları (toplam 147.121 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(\*\*) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 122.695 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerle ilişkin gider reeskontları dahil edilmemiştir.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

<b>31 Aralık 2012 (*)</b>	<b>ABD Doları (000)</b>	<b>Avro (000)</b>	<b>CHF (000)</b>	<b>GBP (000)</b>	<b>JPY (000)</b>	<b>TL Karşılığı</b>
Bankalar	51.068	11.812	-	20	26	118.870
Finansal Kiralama Alacakları	303.041	222.071	-	-	-	1.062.445
Factoring Alacakları	41.215	9.072	-	-	-	94.804
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	818	2.598	-	-	-	7.568
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.021	2.134	-	-	-	8.622
Diğer Aktifler	303	835	-	-	-	2.503
<b>Toplam Varlıklar (**)</b>	<b>398.466</b>	<b>248.522</b>	<b>-</b>	<b>20</b>	<b>26</b>	<b>1.294.812</b>
Alınan Krediler	(269.528)	(208.495)	-	-	-	(970.779)
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(1.929)	(5.574)	(9)	(21)	61	(16.622)
Diğer Karşılıklar	(1.187)	-	-	-	-	(2.116)
<b>Toplam Yükümlülükler (**)</b>	<b>(272.644)</b>	<b>(214.069)</b>	<b>(9)</b>	<b>(21)</b>	<b>61</b>	<b>(989.517)</b>
<b>Bilanço Pozisyonu</b>	<b>125.822</b>	<b>34.453</b>	<b>(9)</b>	<b>(1)</b>	<b>87</b>	<b>305.295</b>
<b>Türev İşlemler Bilanço Dışı Pozisyon</b>	<b>(123.296)</b>	<b>(36.830)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(306.400)</b>
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>2.526</b>	<b>(2.377)</b>	<b>(9)</b>	<b>(1)</b>	<b>87</b>	<b>(1.105)</b>

(\*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, 44.660.385 ABD Doları ve 8.890.970 Avro tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (toplam 100.520 TL) ve 35.561.532 ABD Doları ve 1.478.184 Avro tutarındaki dövizde endeksli faktoring alacakları (toplam 66.868 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(\*\*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, 7.092 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal varlıklar ile, 7.089 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerle ilişkin gelir/gider reeskontları dahil edilmemiştir.

#### Kur Riskine Duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Avro ve diğer kurlardaki %15’lik artışın Grup’un ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15’lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Grup içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Grup’un raporlama döneminde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

##### Kur Riskine Duyarlılık (Devamı)

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2013</b>				
ABD Doları kurunun %15 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	50.960	(50.960)	50.960	(50.960)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(50.321)	50.321	(50.321)	50.321
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	639	(639)	639	(639)
Avro kurunun %15 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	84.719	(84.719)	84.719	(84.719)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	(84.720)	84.720	(84.720)	84.720
6-Avro net etkisi (4+5)	(1)	1	(1)	1
Diğer döviz kurlarının %15 değişmesi halinde				
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	1	(1)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etkisi (7+8)	1	(1)	1	(1)
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>639</b>	<b>(639)</b>	<b>639</b>	<b>(639)</b>

(\*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2012</b>				
ABD Doları kurunun %15 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	33.643	(33.643)	33.643	(33.643)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(32.968)	32.968	(32.968)	32.968
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	675	(675)	675	(675)
Avro kurunun %15 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	12.153	(12.153)	12.153	(12.153)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	(12.992)	12.992	(12.992)	12.992
6-Avro net etkisi (4+5)	(839)	839	(839)	839
Diğer döviz kurlarının %15 değişmesi halinde				
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(4)	4	(4)	4
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etkisi (7+8)	(4)	4	(4)	4
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(168)</b>	<b>168</b>	<b>(168)</b>	<b>168</b>

(\*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

Vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları (Forward sözleşmeleri, para swapları)

Grup, belirli yabancı para cinsinden olan ödemeler ve tahsilatlardan ve beklenen satış ve alım işlemlerinden meydana gelen risklerin karşılanması amacıyla vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları gerçekleştirir.

#### (g) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Grup’un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup’u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Grup tarafından kontrol edilmektedir.

#### Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama döneminde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Grup yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Grup içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Grup’un faiz bileşenine sahip finansal kalemleri aşağıda gösterilmiştir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
<u>Sabit Faizli Finansal Araçlar</u>		
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	219.054	311.104
Finansal Kiralama Alacakları (*)	1.833.282	1.202.494
Factoring Alacakları	817.008	628.306
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	1.059.846	736.829
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-
<u>Değişken Faizli Finansal Araçlar</u>		
Finansal Varlıklar:		
Finansal Kiralama Alacakları (*)	195.564	169.411
Factoring Alacakları	129.102	386.638
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	1.406.044	1.325.547
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	202.405	151.005

(\*) Yukarıdaki tutarlara kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avanslar dahil edilmemiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (g) Faiz Oranı Riski Yönetimi (Devamı)

##### Faiz oranı Duyarlılığı (Devamı)

Raporlama döneminde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- Grup’un değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 1.827 TL (31 Aralık 2012: 1.671 TL), sabit faizli finansal kiralama sözleşmelerinden faiz geliri ise 17.360 TL (31 Aralık 2012: 11.213 TL) artacaktır.
- Grup’un değişken faizli faktoring sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 1.273 TL (31 Aralık 2012: 3.813 TL), sabit faizli faktoring sözleşmelerinden faiz geliri ise 8.058 TL (31 Aralık 2012: 6.197 TL) artacaktır.
- Grup’un değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 16.465 TL (31 Aralık 2012: 14.486 TL), sabit faizli kredilerden olan faiz geliri ise 9.198 TL (31 Aralık 2012: 7.238 TL) artacaktır.

#### (h) Diğer Fiyat Riskleri

Grup, hisse senetleri yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Hisse senetleri yatırımları, ticari amaçlardan ziyade stratejik amaçlar için elde tutulmaktadır. Grup tarafından bu yatırımların faal olarak alım-satımı söz konusu değildir.

##### Özkaynak Fiyat Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama döneminde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Hisse senedi fiyat riski, hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

Raporlama döneminde, tüm diğer değişkenlerin sabit ve değerlendirme yöntemindeki verilerin %15 oranında fazla/ (az) olması durumunda:

Borsa İstanbul’da işlem gören, ilişikteki konsolide finansal tablolarda satılmaya hazır menkul kıymetler arasında gösterilen ve piyasa değerleri ile ölçülen hisse senetlerinin, endeksteeki olası dalgalanmalardan dolayı gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlerden Grup’un öz kaynaktaki fonlarda (vergi etkisi hariç) 321 TL değerinde artış / (azalış) oluşmaktadır (31 Aralık 2012: 1.287 TL).

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (i) Kredi Riski Yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup’a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup’un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013 (%)</u>	<u>31 Aralık 2012 (%)</u>
İnşaat	20,75	14,47
Taşımacılık	16,17	15,39
Metal Sanayi	14,17	15,62
Turizm	6,96	7,70
Tekstil, Konfeksiyon	5,82	6,69
Sağlık	5,75	7,31
Kağıt, Ağaç Ürünleri	4,44	5,97
Gıda ve Meşrubat	3,81	3,86
Finans	3,30	3,11
Madencilik	3,21	2,75
Tarım, Ormancılık	3,03	3,20
Kauçuk, Plastik	2,67	3,26
Toptan-Per. Tic.	2,05	1,70
Makina ve Ekipman	1,70	2,53
Diğer Sektör	6,17	6,44
	<u><b>100,00</b></u>	<u><b>100,00</b></u>

Finansal kiralama alacaklarının kiralamaya konu varlık bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013 (%)</u>	<u>31 Aralık 2012 (%)</u>
Gayrimenkuller	28,98	22,90
Makine ve Ekipmanlar	22,03	25,71
İş ve İnşaat Makineleri	17,91	15,93
Hava Ulaşım Araçları	6,28	4,66
Deniz Ulaşım Araçları	4,50	5,52
Tekstil Makineleri	4,39	5,19
Tıbbi Cihazlar	3,57	5,00
Elektronik ve Optik Cihazlar	3,47	3,28
Turizm Ekipmanları	2,08	2,81
Basın ve Yayın Ekipmanları	2,08	3,31
Kara Ulaşım Araçları	1,52	1,88
Büro Ekipmanları	1,18	1,80
Diğer	2,01	2,01
	<u><b>100,00</b></u>	<u><b>100,00</b></u>

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013	Alacaklar					Bankalardaki Mevduat	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z’ a Yansıtılan FV	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Sigorta Alacakları	Diğer Alacaklar
	Finansal Kiralama Alacakları		Faktoring Alacakları							
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf						
Raporlama dönemi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	38.112	2.193.899	18.559	927.551	232.793	-	23.213	3.241	214	
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	121.851	-	8.632	-	-	-	-	-	
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	38.112	1.944.302	18.559	926.559	232.793	-	23.213	-	214	
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	84.655	-	8.632	-	-	-	-	-	
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	992	-	-	-	-	-	
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	192.665	-	-	-	-	-	-	-	
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	27.094	-	-	-	-	-	-	-	
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	56.932	-	-	-	-	-	-	-	
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	103.241	-	13.969	-	-	-	-	-	
- Değer düşüklüğü (-)	-	(50.000)	-	(13.969)	-	-	-	-	-	
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	10.102	-	-	-	-	-	-	-	
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	6.344	-	-	-	-	-	-	-	
- Değer düşüklüğü (-)	-	(2.653)	-	-	-	-	-	-	-	
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV	Sigorta Alacakları	Diğer Alacaklar
	Finansal Kiralama Alacakları		Faktoring Alacakları					
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf				
Raporlama dönemi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	38.707	1.351.931	24.090	990.854	317.154	8.723	2.198	740
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	107.915	-	854	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	38.707	1.123.506	24.090	990.767	317.154	8.723	2.198	740
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	72.028	-	854	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	87	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	184.704	-	-	-	-	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	26.924	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	43.721	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	81.557	-	10.902	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(56.502)	-	(10.902)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	8.963	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	20.130	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.464)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının iç derecelendirme bilgilerine göre derece dağılımı aşağıdaki gibidir:

		<u>31 Aralık 2013(%)</u>	<u>31 Aralık 2012(%)</u>
A+	(Mükemmel)	0,10	0,21
A	(Çok iyi)	4,80	6,77
A-	(İyi)	9,10	5,81
B+	(Yeterli)	19,40	16,98
B	(Makul)	29,90	25,24
B-	(Yakın İzleme)	14,20	24,76
C+	(Yetersiz)	16,80	11,34
C	(Şüpheli)	3,10	3,71
Derecelendirilmemiş		2,60	5,18
Toplam		<u>100,00</u>	<u>100,00</u>

Şirket, KOBİ-Mikro Skorlama sistemi uygulamaktadır. Buna göre cirosu 1 milyon ABD Doları ve kredi limiti 60 Bin ABD Doları altında olan müşteriler Mikro, cirosu 1 Milyon ABD Doları ile 8 Milyon ABD Doları arasında ve kredi limiti 60 Bin ABD Doları ile 1 Milyon ABD Doları arasında olan firmalar KOBİ skorlamaya tabi tutulmaktadır. KOBİ ve Mikro skorlamaya tabi tutulan firmaların toplam portföye oranı 31 Aralık 2013 itibarıyla % 13,74'tür (31 Aralık 2012 : %14,68).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının KOBİ-Mikro Skorlama bilgilerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013 (%)</u>
Yüksek	33,99
Orta	56,61
Düşük	9,40
Toplam	<u>100,00</u>

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının KOBİ-Mikro Skorlama bilgilerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2012(%)</u>
Yüksek	31,20
Orta	57,54
Düşük	11,26
Toplam	<u>100,00</u>

Vadesi geçen finansal kiralama alacakların yaşlandırma çalışması Not 8'de verilmiştir. Finansal kiralama alacakları dışında Grup'un vadesi geçen finansal varlığı bulunmamaktadır.



## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

Vadesi geçmiş ve takipteki alacaklar dahil tüm finansal kiralama ve faktoring alacakları için alınan teminatlar:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	Nominal Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri (*)	Nominal Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri (*)
Diğer İpotekler	583.577	104.220	524.407	100.761
Teminat Mektupları	31.984	12.577	26.437	4.311
Üst Hakkı İpoteği	10.000	1.926	-	-
Nakit Blokajlar	14.038	9.283	2.244	1.175
Gemi İpoteği	5.336	-	4.457	-
Hisse Senetleri	2.450	2.450	2.450	2.450
Garantörlük	1.275	27	1.069	72
	<u>648.660</u>	<u>130.483</u>	<u>561.064</u>	<u>108.769</u>

(\*) Gerçeğe uygun değerinin tespitinde teminat tutarı veya gerçeğe uygun değerinin düşük olanının maksimum kredi riskine kadar olan kısmı dikkate alınmıştır.

#### (j) Likidite Risk Yönetimi

Grup yönetimi, kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, tahmini ve fiili nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

#### Likidite Tablosu

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Grup'un yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Grup'un ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### Likidite Tablosu (Devamı)

##### 31 Aralık 2013

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit girişler / (çıkışlar) toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar	232.793	232.847	232.847	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	2.028.845	2.306.009	261.523	577.350	1.386.379	80.757
Factoring Alacakları	946.110	960.230	655.179	304.624	427	-
Sigorta Prim Alacakları	3.241	3.241	3.241	-	-	-
Diğer Alacaklar	695	695	695	-	-	-
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>3.211.684</b>	<b>3.503.022</b>	<b>1.153.485</b>	<b>881.974</b>	<b>1.386.806</b>	<b>80.757</b>
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	2.465.890	2.618.961	901.560	594.386	1.123.015	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	202.405	213.395	103.750	56.835	52.810	-
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	87.539	87.539	83.653	969	2.917	-
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>2.755.835</b>	<b>2.919.896</b>	<b>1.088.964</b>	<b>652.190</b>	<b>1.178.742</b>	<b>-</b>

(\*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

##### 31 Aralık 2012

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit girişler / (çıkışlar) toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar	317.154	318.223	318.223	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	1.631	1.631	15	1.616	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	1.371.905	1.581.022	173.381	365.649	943.485	98.507
Factoring Alacakları	1.014.944	1.020.284	858.075	161.676	533	-
Sigorta Prim Alacakları	2.198	2.198	2.198	-	-	-
Diğer Alacaklar	740	740	605	135	-	-
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>2.708.572</b>	<b>2.924.098</b>	<b>1.352.497</b>	<b>529.076</b>	<b>944.018</b>	<b>98.507</b>
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	2.062.376	2.113.713	1.190.745	565.734	355.695	1.539
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	151.005	166.620	3.170	9.544	153.906	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	23.245	23.245	20.430	258	2.557	-
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>2.236.626</b>	<b>2.303.578</b>	<b>1.214.345</b>	<b>575.536</b>	<b>512.158</b>	<b>1.539</b>

(\*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülüklerinin 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla vade dağılımını göstermektedir.

31 Aralık 2013	Net Nakit Çıkışı	Sözleşme uyarınca nakit girişler / çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan	3-12	1-5 yıl	5 yıldan
			kısa (I)	ay arası (II)	arası (III)	uzun (IV)
<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>						
Türev Nakit Girişleri	(48.128)	852.150	56.534	331.719	463.895	-
Türev Nakit Çıkışları	-	(900.276)	(59.518)	(379.326)	(461.433)	-

  

31 Aralık 2012	Net Nakit Çıkışı	Sözleşme uyarınca nakit girişler / çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan	3-12	1-5 yıl	5 yıldan
			kısa (I)	ay arası (II)	arası (III)	uzun (IV)
<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>						
Türev Nakit Girişleri	4.721	311.121	80.173	67.523	161.933	1.492
Türev Nakit Çıkışları	-	(306.400)	(75.167)	(64.008)	(165.740)	(1.485)

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Grup yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye’deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akışlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır:

31 Aralık 2013	Alım satım amaçlı finansal varlıklar ve yükümlülükler	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>								
Bankalar	-	232.793	-	-	-	232.793	232.793	5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar								
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	4
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	4
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	2.232.011	-	-	2.232.011	2.214.885	8
Faktoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	946.110	-	-	946.110	946.110	7
Sigorta Prim Alacakları	-	-	3.241	-	-	3.241	3.241	15
Diğer Alacaklar	-	-	695	-	-	695	695	15
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar				23.213	-	23.213	23.213	6
<u>Finansal yükümlülükler</u>								
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	122.695	-	-	-	-	122.695	122.695	4
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	-	-	87.539	87.539	87.539	17
Alınan Krediler	-	-	-	-	2.465.890	2.465.890	2.453.259	16
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	202.405	202.405	202.405	19

## İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

##### (k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (Devamı)

31 Aralık 2012	Alım satım amaçlı finansal varlıklar ve yükümlülükler	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>								
Bankalar	-	317.154	-	-	-	317.154	317.154	5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar								
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	1.631	-	-	-	-	1.631	1.631	4
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	7.092	-	-	-	-	7.092	7.092	4
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	1.390.638	-	-	1.390.638	1.449.984	8
Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	1.014.944	-	-	1.014.944	1.014.944	7
Sigorta Prim Alacakları	-	-	2.198	-	-	2.198	2.198	15
Diğer Alacaklar	-	-	740	-	-	740	740	15
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	25.595	-	25.595	25.595	6
<u>Finansal yükümlülükler</u>								
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	7.089	-	-	-	-	7.089	7.089	4
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	-	-	23.245	23.245	23.245	17
Alınan Krediler	-	-	-	-	2.062.376	2.062.376	2.067.408	16
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	151.005	151.005	151.005	19

# İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

### (I) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

#### 31 Aralık 2013

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar (*)	20.869	-	302	21.171
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Varlıklar Toplamı</b>	<b>20.869</b>	<b>-</b>	<b>302</b>	<b>21.171</b>
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	122.695	-	122.695
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yükümlülükler Toplamı</b>	<b>-</b>	<b>122.695</b>	<b>-</b>	<b>122.695</b>

(\*) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 2.042 TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

#### 31 Aralık 2012

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	1.616	15	-	1.631
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	7.092	-	7.092
Satılmaya hazır finansal varlıklar (*)	24.276	-	277	24.553
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Varlıklar Toplamı</b>	<b>25.892</b>	<b>7.107</b>	<b>277</b>	<b>33.276</b>
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	7.089	-	7.089
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yükümlülükler Toplamı</b>	<b>-</b>	<b>7.089</b>	<b>-</b>	<b>7.089</b>

(\*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, 1.042 TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.