

**İş Finansal Kiralama
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

**31 Aralık 2010
Tarihinde Sona Eren
Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetim Raporu**

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci
Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

11 Şubat 2011

Bu rapor 2 sayfa bağımsız denetim
raporu ve 75 sayfa konsolide finansal
tablolar ve dipnotlardan oluşmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER

SAYFA

Bağımsız Denetim Raporu

| | | | |
|--|----|---|----|
| Konsolide Bilanço | 1 | - | 2 |
| Konsolide Nazım Hesaplar..... | | | 3 |
| Konsolide Gelir Tablosu..... | | | 4 |
| Konsolide Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo..... | | | 5 |
| Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu..... | | | 6 |
| Konsolide Nakit Akış Tablosu..... | | | 7 |
| Konsolide Kar Dağıtım Tablosu..... | | | 8 |
| Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar..... | 9 | - | 75 |
| Not 1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu..... | | | 9 |
| Not 2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar..... | 9 | - | 14 |
| Not 3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti..... | 14 | - | 26 |
| Not 4 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar..... | | | 26 |
| Not 5 Bankalar..... | | | 27 |
| Not 6 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar..... | | | 28 |
| Not 7 Faktoring Alacakları..... | 28 | - | 29 |
| Not 8 Kiralama İşlemleri..... | 30 | - | 33 |
| Not 9 İlişkili Taraf Açıklamaları..... | 34 | - | 37 |
| Not 10 Maddi Duran Varlıklar..... | | | 38 |
| Not 11 Maddi Olmayan Duran Varlıklar..... | | | 39 |
| Not 12 Şerefiye..... | | | 39 |
| Not 13 Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri..... | 40 | - | 41 |
| Not 14 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar..... | | | 41 |
| Not 15 Diğer Aktifler..... | | | 42 |
| Not 16 Alınan Krediler..... | 42 | - | 44 |
| Not 17 Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar..... | | | 44 |
| Not 18 Kiralama İşlemlerinden Borçlar..... | | | 44 |
| Not 19 Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler..... | | | 45 |
| Not 20 Borç ve Gider Karşılıkları..... | 45 | - | 46 |
| Not 21 Çalışanlara Sağlanan Faydalar..... | 46 | - | 48 |
| Not 22 Ana Ortaklık Dışı Paylar..... | | | 48 |
| Not 23 Ödenmiş Sermaye ve Sermaye Yedekleri..... | 48 | - | 49 |
| Not 24 Kar Yedekleri..... | | | 50 |
| Not 25 Geçmiş Yıllar Kar veya Zararları..... | | | 50 |
| Not 26 Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler..... | 50 | - | 51 |
| Not 27 Bölümler Göre Raporlama..... | 51 | - | 52 |
| Not 28 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar..... | | | 52 |
| Not 29 Esas Faaliyet Gelirleri..... | | | 53 |
| Not 30 Esas Faaliyet Giderleri..... | | | 53 |
| Not 31 Diğer Faaliyet Gelirleri..... | | | 54 |
| Not 32 Finansman Giderleri..... | | | 54 |
| Not 33 Takipteki Alacaklara İlişkin Karşılıklar..... | | | 54 |
| Not 34 Diğer Faaliyet Giderleri..... | | | 55 |
| Not 35 Vergiler..... | 55 | - | 57 |
| Not 36 Hisse Başına Kazanç..... | | | 58 |
| Not 37 Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık,Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gerekli Olan Diğer Hususlar..... | | | 58 |
| Not 38 Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler..... | 59 | - | 75 |

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na,

Giriş

İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi (“Şirket”) ve bağlı ortaklığının (hep birlikte “Grup”) 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide gelir tablosunu, konsolide özkaynak değişim tablosunu, konsolide nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Şirket Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ’e ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ve bağlı ortaklığının 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide faaliyet sonuçları ile konsolide nakit akışlarını BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (Not 2) uygun olarak doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Diğer husus

Şirket'in 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş ve söz konusu denetim şirketi 12 Şubat 2010 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

İstanbul, 11 Şubat 2011

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik AŞ

Orhan Akova, SMMM
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| AKTİF KALEMLER | Dipnot | Bağımsız Denetimden | | | Bağımsız Denetimden | | |
|--|------------|---------------------|----------------|------------------|---------------------|----------------|------------------|
| | | Geçmiş | | | Geçmiş | | |
| | | Cari Dönem | | | Önceki Dönem | | |
| | | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam |
| I. NAKİT DEĞERLER | | - | - | - | - | - | - |
| II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net) | 4 | 4.364 | - | 4.364 | 139 | - | 139 |
| 2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar | | 4.364 | - | 4.364 | 139 | - | 139 |
| 2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV | | - | - | - | - | - | - |
| 2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar | | - | - | - | - | - | - |
| III. BANKALAR | 5 | 554.284 | 137.000 | 691.284 | 271.863 | 91.891 | 363.754 |
| IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR | | - | - | - | - | - | - |
| V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net) | 6 | 26.516 | - | 26.516 | 18.086 | - | 18.086 |
| VI. FAKTORİNG ALACAKLARI | 7 | 312.189 | 19.131 | 331.320 | 142.498 | 294 | 142.792 |
| 6.1 İskontolu Faktoring Alacakları | | 103.685 | - | 103.685 | 55.277 | - | 55.277 |
| 6.1.1 Yurtiçi | | 105.268 | - | 105.268 | 56.357 | - | 56.357 |
| 6.1.2 Yurtdışı | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-) | | (1.583) | - | (1.583) | (1.080) | - | (1.080) |
| 6.2 Diğer Faktoring Alacakları | | 208.504 | 19.131 | 227.635 | 87.221 | 294 | 87.515 |
| 6.2.1 Yurtiçi | | 208.504 | - | 208.504 | 87.221 | - | 87.221 |
| 6.2.2 Yurtdışı | | - | 19.131 | 19.131 | - | 294 | 294 |
| VII. FİNANSMAN KREDİLERİ | | - | - | - | - | - | - |
| 7.1 Tüketici Kredileri | | - | - | - | - | - | - |
| 7.2 Kredi Kartları | | - | - | - | - | - | - |
| 7.3 Taksitli Ticari Krediler | | - | - | - | - | - | - |
| VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ | 8 | 151.435 | 740.236 | 891.671 | 138.602 | 623.301 | 761.903 |
| 8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar | | 148.223 | 703.200 | 851.423 | 137.300 | 609.244 | 746.544 |
| 8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları | | 186.575 | 827.190 | 1.013.765 | 178.444 | 727.763 | 906.207 |
| 8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 8.1.3 Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| 8.1.4 Kazanılmamış Gelirler (-) | | (38.352) | (123.990) | (162.342) | (41.144) | (118.519) | (159.663) |
| 8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar | | 2.614 | 5.245 | 7.859 | 912 | 6.064 | 6.976 |
| 8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar | | 598 | 31.791 | 32.389 | 390 | 7.993 | 8.383 |
| IX. TAKİPTEKİ ALACAKLAR | 7,8 | 26.327 | 17.623 | 43.950 | 34.653 | 32.267 | 66.920 |
| 9.1 Takipteki Faktoring Alacakları | | 2.651 | - | 2.651 | 3.078 | - | 3.078 |
| 9.2 Takipteki Finansman Kredileri | | - | - | - | - | - | - |
| 9.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar | | 54.446 | 34.111 | 88.557 | 55.893 | 50.549 | 106.442 |
| 9.4 Özel Karşılıklar (-) | | (30.770) | (16.488) | (47.258) | (24.318) | (18.282) | (42.600) |
| X. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR | | - | - | - | - | - | - |
| 10.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 10.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 10.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| XI. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| XII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| XIII. İŞTİRAKLER (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| XIV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| XV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net) | 10 | 448 | - | 448 | 336 | - | 336 |
| XVI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net) | | 806 | - | 806 | 682 | - | 682 |
| 16.1 Şerefiye | 12 | 166 | - | 166 | 166 | - | 166 |
| 16.2 Diğer | 11 | 640 | - | 640 | 516 | - | 516 |
| XVII. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI | 13 | 78.615 | - | 78.615 | 64.981 | - | 64.981 |
| XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net) | 14 | 278 | - | 278 | 1.528 | - | 1.528 |
| 18.1 Satış Amaçlı | | 278 | - | 278 | 1.528 | - | 1.528 |
| 18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin | | - | - | - | - | - | - |
| XIX. DİĞER AKTİFLER | 15 | 21.970 | 2.176 | 24.146 | 16.992 | 2.467 | 19.459 |
| AKTİF TOPLAMI | | 1.177.232 | 916.166 | 2.093.398 | 690.360 | 750.220 | 1.440.580 |

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| PASİF KALEMLER | Dipnot | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2010 | | | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2009 | | |
|---|-----------|--|----------------|------------------|--|----------------|------------------|
| | | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam |
| | | | | | | | |
| I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER | 4 | - | 1.201 | 1.201 | - | - | - |
| II. ALINAN KREDİLER | 16 | 717.310 | 869.590 | 1.586.900 | 336.146 | 671.652 | 1.007.798 |
| III. FAKTÖRİNG BORÇLARI | | - | - | - | - | - | - |
| IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR | 18 | - | - | - | - | - | - |
| 4.1 Finansal Kiralama Borçları | | - | - | - | - | - | - |
| 4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları | | - | - | - | - | - | - |
| 4.3 Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| 4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-) | | - | - | - | - | - | - |
| V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| 5.1 Bonolar | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler | | - | - | - | - | - | - |
| 5.3 Tahviller | | - | - | - | - | - | - |
| VI. MUHTELİF BORÇLAR | 17 | 2.472 | 12.008 | 14.480 | 1.312 | 11.212 | 12.524 |
| VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR | 17 | 2.568 | 6.020 | 8.588 | 2.105 | 7.419 | 9.524 |
| VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER | | - | - | - | - | - | - |
| 8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER | 19 | 3.186 | - | 3.186 | 4.039 | - | 4.039 |
| X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI | | 2.908 | 174 | 3.082 | 2.193 | - | 2.193 |
| 10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı | | - | - | - | - | - | - |
| 10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı | 21 | 2.218 | - | 2.218 | 1.563 | - | 1.563 |
| 10.3 Diğer Karşılıklar | 20 | 690 | 174 | 864 | 630 | - | 630 |
| XI. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU | | - | - | - | - | - | - |
| XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| 12.1 Satış Amaçlı | | - | - | - | - | - | - |
| 12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin | | - | - | - | - | - | - |
| XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER | | - | - | - | - | - | - |
| XIV. ÖZKAYNAKLAR | | 475.961 | - | 475.961 | 404.502 | - | 404.502 |
| 14.1 Ödenmiş Sermaye | 23 | 295.000 | - | 295.000 | 250.000 | - | 250.000 |
| 14.2 Sermaye Yedekleri | 23 | 15.666 | - | 15.666 | 9.825 | - | 9.825 |
| 14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları | | 13.728 | - | 13.728 | 9.825 | - | 9.825 |
| 14.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.5 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri | | 1.938 | - | 1.938 | - | - | - |
| 14.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım) | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri | | - | - | - | - | - | - |
| 14.3 Kâr Yedekleri | 24 | 91.166 | - | 91.166 | 19.008 | - | 19.008 |
| 14.3.1 Yasal Yedekler | | 13.442 | - | 13.442 | 8.151 | - | 8.151 |
| 14.3.2 Statü Yedekleri | | - | - | - | - | - | - |
| 14.3.3 Olağanüstü Yedekler | | 77.724 | - | 77.724 | 10.857 | - | 10.857 |
| 14.3.4 Diğer Kâr Yedekleri | | - | - | - | - | - | - |
| 14.4 Kâr veya Zarar | | 63.268 | - | 63.268 | 116.724 | - | 116.724 |
| 14.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı | 25 | (434) | - | (434) | 11.336 | - | 11.336 |
| 14.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı | | 63.702 | - | 63.702 | 105.388 | - | 105.388 |
| 14.5 Ana Ortaklık Dışı Paylar | 22 | 10.861 | - | 10.861 | 8.945 | - | 8.945 |
| PASİF TOPLAMI | | 1.204.405 | 888.993 | 2.093.398 | 750.297 | 690.283 | 1.440.580 |

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| NAZIM HESAP KALEMLERİ | | Dipnot | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2010 | | | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2009 | | |
|-------------------------------|---|--------|--|----------------|----------------|--|----------------|----------------|
| | | | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam |
| I. | RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ | | 18.785 | 1.893 | 20.678 | 18.114 | 4.612 | 22.726 |
| II. | RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ | | 21.849 | 3.060 | 24.909 | 134.724 | 1.252 | 135.976 |
| III. | ALINAN TEMİNATLAR | 38 | 438.565 | 137.129 | 575.694 | 484.307 | 166.699 | 651.006 |
| IV. | VERİLEN TEMİNATLAR | 26 | 493 | - | 493 | 1.525 | - | 1.525 |
| V. | TAAHHÜTLER | | - | 14.135 | 14.135 | - | 14.822 | 14.822 |
| 5.1 | Caylamaz Taahhütler | | - | 14.135 | 14.135 | - | 14.822 | 14.822 |
| 5.2 | Caylıbilir Taahhütler | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.1 | Kiralama Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.1.1 | Finansal Kiralama Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.1.2 | Faaliyet Kiralama Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.2 | Diğer Caylıbilir Taahhütler | | - | - | - | - | - | - |
| VI. | TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR | | - | 48.147 | 48.147 | - | - | - |
| 6.1 | Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.1 | Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.2 | Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.3 | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2 | Alım Satım Amaçlı İşlemler | 26 | - | 48.147 | 48.147 | - | - | - |
| 6.2.1 | Vadeli Alım-Satım İşlemleri | 26 | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.2 | Swap Alım Satım İşlemleri | | - | 48.147 | 48.147 | - | - | - |
| 6.2.3 | Alım Satım Opsiyon İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.4 | Futures Alım Satım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.5 | Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| VII. | EMANET KIYMETLER | | 71.991 | 7.159 | 79.150 | 72.497 | 5.694 | 78.191 |
| NAZIM HESAPLAR TOPLAMI | | | 551.683 | 211.523 | 763.206 | 711.167 | 193.079 | 904.246 |

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| GELİR VE GİDER KALEMLERİ | | Dipnot | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01. - 31.12.2010 | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01. - 31.12.2009 |
|--------------------------|--|-----------|---|---|
| I. | ESAS FAALİYET GELİRLERİ | 29 | 100.159 | 112.133 |
| | FAKTÖRİNG GELİRLERİ | | 18.671 | 14.147 |
| 1.1 | Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler | | 17.469 | 13.260 |
| 1.1.1 | İskontolu | | 4.987 | 5.844 |
| 1.1.2 | Diğer | | 12.482 | 7.416 |
| 1.2 | Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar | | 1.202 | 887 |
| 1.2.1 | İskontolu | | 434 | 418 |
| 1.2.2 | Diğer | | 768 | 469 |
| | FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER | | - | - |
| 1.3 | Finansman Kredilerinden Alınan Faizler | | - | - |
| 1.4 | Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| | KİRALAMA GELİRLERİ | | 81.488 | 97.986 |
| 1.5 | Finansal Kiralama Gelirleri | | 81.488 | 97.986 |
| 1.6 | Faaliyet Kiralaması Gelirleri | | - | - |
| 1.7 | Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| II. | ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-) | 30 | (18.352) | (15.450) |
| 2.1 | Personel Giderleri | | (11.722) | (9.959) |
| 2.2 | Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri | | (316) | (167) |
| 2.3 | Araştırma Geliştirme Giderleri | | - | - |
| 2.4 | Genel İşletme Giderleri | | (6.314) | (5.324) |
| 2.5 | Diğer | | - | - |
| III. | DİĞER FAALİYET GELİRLERİ | 31 | 335.541 | 322.912 |
| 3.1 | Bankalardan Alınan Faizler | | 39.803 | 21.232 |
| 3.2 | Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler | | - | - |
| 3.3 | Menkul Değerlerden Alınan Faizler | | 343 | 5 |
| 3.3.1 | Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan | | 343 | 5 |
| 3.3.2 | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV | | - | - |
| 3.3.3 | Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan | | - | - |
| 3.3.4 | Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan | | - | - |
| 3.4 | Temettü Gelirleri | | 2.960 | 692 |
| 3.5 | Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı | | 309 | 2.355 |
| 3.5.1 | Türev Finansal İşlemlerden | | 309 | 2.355 |
| 3.5.2 | Diğer | | - | - |
| 3.6 | Kambiyo İşlemleri Kârı | | 280.412 | 289.410 |
| 3.7 | Diğer | | 11.714 | 9.218 |
| IV. | FİNANSMAN GİDERLERİ (-) | 32 | (60.230) | (50.739) |
| 4.1 | Kullanılan Kredilere Verilen Faizler | | (59.492) | (50.156) |
| 4.2 | Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler | | - | - |
| 4.3 | Finansal Kiralama Giderleri | | - | - |
| 4.4 | İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler | | - | - |
| 4.5 | Diğer Faiz Giderleri | | - | - |
| 4.6 | Verilen Ücret ve Komisyonlar | | (738) | (583) |
| V. | TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-) | 33 | (12.372) | (17.886) |
| VI. | DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-) | 34 | (282.299) | (293.243) |
| 6.1 | Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri | | (115) | - |
| 6.1.1 | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri | | - | - |
| 6.1.2 | Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan | | (115) | - |
| 6.1.3 | Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan | | - | - |
| 6.2 | Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | | - | (1.161) |
| 6.2.1 | Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.2.2 | Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | | - | (1.161) |
| 6.2.3 | Şerefiye Değer Düşüş Gideri | | - | - |
| 6.2.4 | Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.2.5 | İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.3 | Türev Finansal İşlemlerden Zarar | | (1.609) | (491) |
| 6.4 | Kambiyo İşlemleri Zararı | | (278.200) | (289.608) |
| 6.5 | Diğer | | (2.375) | (1.983) |
| VII. | NET FAALİYET K/Z | | 62.447 | 57.727 |
| VIII. | BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI | | - | - |
| IX. | NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI | | - | - |
| X. | SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z | | 62.447 | 57.727 |
| XI. | SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±) | 35 | 2.422 | 49.107 |
| 11.1 | Cari Vergi Karşılığı | | (11.212) | (14.711) |
| 11.2 | Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+) | | - | - |
| 11.3 | Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-) | | 13.634 | 63.818 |
| XII. | SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z | | 64.869 | 106.834 |
| XIII. | DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER | | - | - |
| 13.1 | Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri | | - | - |
| 13.2 | Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları | | - | - |
| 13.3 | Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri | | - | - |
| XIV. | DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-) | | - | - |
| 14.1 | Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri | | - | - |
| 14.2 | Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları | | - | - |
| 14.3 | Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri | | - | - |
| XV. | DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z | | - | - |
| XVI. | DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±) | | - | - |
| 16.1 | Cari Vergi Karşılığı | | - | - |
| 16.2 | Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+) | | - | - |
| 16.3 | Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-) | | - | - |
| XVII. | DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z | | - | - |
| XVIII. | ANA ORTAKLIK DIŞI (KAR) / ZARAR | 22 | (1.167) | (1.446) |
| XIX. | NET DÖNEM KARI/ZARARI | | 63.702 | 105.388 |
| | Hisse Başına Kâr / Zarar | 36 | 0,23 | 0,38 |

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| | | BİN TÜRK LİRASI | |
|--|---|--|--|
| ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ | | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2010 | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2009 |
| I. | MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN | 4.391 | 12.566 |
| 1.1 | Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme | 4.391 | 12.566 |
| 1.2 | Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer) | - | - |
| II. | MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI | - | - |
| III. | MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME ARTIŞLARI | - | - |
| IV. | YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI | - | - |
| V. | NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR | - | - |
| 5.1 | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım) | - | - |
| 5.2 | Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım | - | - |
| VI. | YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR | - | - |
| 6.1 | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım) | - | - |
| 6.2 | Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım | - | - |
| VII. | MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ | - | - |
| VIII. | TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI | - | - |
| IX. | DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ | - | - |
| X. | DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX) | 4.391 | 12.566 |
| XI. | DÖNEM KARI/ZARARI | 64.869 | 106.834 |
| XII. | DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/ZARAR | 69.260 | 119.400 |

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| | | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem |
|---|----------|--|--|
| | Not | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
| A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| 1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı | | 65.575 | 56.921 |
| 1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri | | 137.259 | 127.097 |
| 1.1.2 Kiralama Giderleri | | - | - |
| 1.1.3 Alınan Temettüleri | | 1.009 | 667 |
| 1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| 1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar | | 7.477 | 10.347 |
| 1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar | 31 | 6.090 | 3.045 |
| 1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler | | (11.352) | (9.284) |
| 1.1.8 Ödenen Vergiler | | (12.165) | (11.465) |
| 1.1.9 Diğer | | (62.743) | (63.486) |
| 1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim | | 259.720 | 141.510 |
| 1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış | | (188.286) | (76.407) |
| 1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış | | - | - |
| 1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış | | (114.650) | 115.070 |
| 1.2.4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış | | (8.907) | 8.943 |
| 1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış) | | - | - |
| 1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış) | | - | - |
| 1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) | | 569.111 | 89.812 |
| 1.2.8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) | | - | - |
| 1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) | | 2.452 | 4.092 |
| I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı | | 325.295 | 198.431 |
| B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| 2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları | | - | - |
| 2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları | | - | - |
| 2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller | 10, 11 | (634) | (264) |
| 2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller | 10 | 6 | 50 |
| 2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | | - | - |
| 2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | | - | - |
| 2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | | - | - |
| 2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | | - | - |
| 2.9 Diğer | | - | - |
| II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı | | (628) | (214) |
| C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| 3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit | | - | - |
| 3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı | | - | - |
| 3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları | | - | - |
| 3.4 Temettü Ödemeleri | | - | - |
| 3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler | | - | - |
| 3.6 Diğer | | - | - |
| III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit | | - | - |
| IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi | | (158) | (904) |
| V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/Azalış | | 324.509 | 197.313 |
| VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar | 5 | 362.397 | 165.084 |
| VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar | 5 | 686.906 | 362.397 |

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. KAR DAĞITIM TABLOSU (***) | Cari Dönem (31/12/2010) | Önceki Dönem (31/12/2009) |
|--|----------------------------|------------------------------|
| I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI | | |
| 1.1 DÖNEM KARI | 61.280 | 56.281 |
| 1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-) | 2.422 | 49.107 |
| 1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi) | (11.212) | (14.711) |
| 1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi | - | - |
| 1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (*) | 13.634 | 63.818 |
| A. NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2) | 63.702 | 105.388 |
| 1.3 GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-) | - | - |
| 1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-) | (2.975) | (5.010) |
| 1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) (**) | 40 | 18 |
| B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)] | 60.767 | 100.396 |
| 1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-) | - | 30.119 |
| 1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine (***) | - | 30.119 |
| 1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine | - | - |
| 1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere | - | - |
| 1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | - | - |
| 1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine | - | - |
| 1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere | - | - |
| 1.9.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | - | - |
| 1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-) | - | - |
| 1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-) | - | - |
| 1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER | - | 70.259 |
| 1.13 DİĞER YEDEKLER | - | - |
| 1.14 ÖZEL FONLAR | - | - |
| II. YEDEKLERDEN DAĞITIM | | |
| 2.1 DAĞITILAN YEDEKLER | - | - |
| 2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-) | - | - |
| 2.3 ORTAKLARA PAY (-) | - | - |
| 2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine | - | - |
| 2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere | - | - |
| 2.3.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | - | - |
| 2.4 PERSONELE PAY (-) | - | - |
| 2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-) | - | - |
| III. HİSSE BAŞINA KAR | | |
| 3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL) | - | 0.4215 |
| 3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | %42,15 |
| 3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL) | - | - |
| 3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | - |
| IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ | | |
| 4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL) | - | 0.1205 |
| 4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | %12,05 |
| 4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL) | - | - |
| 4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | - |

(*) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmiş olup Grup'un 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla 13.634 TL tutarında dağıtımına konu olmayacak ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır.

(**) Şirket'in yıl içinde gerçekleştirmiş olduğu ve dağıtılabilir dönem karına eklenmesi gereken bağış tutarlarından oluşmaktadır.

(***) 2010 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamış olduğundan 2010 yılı kar dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kar tutarı belirtilmiştir.

(****) 2009 yılına ilişkin temettü tutarı ortaklara bedelsiz hisse senedi olarak tevdi edilmiştir.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

İş Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”) 9 Mart 1988 tarihinde kurulmuş olup, 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket’in ana faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak olup, kiralama faaliyetlerine Temmuz 1988 itibarıyla başlamıştır. Şirket’in merkezi İş Kuleleri, Kule:2 Kat:10 34330 Levent-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.’nin (“İş Factoring”) toplam 12.517 TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket’in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23 olup, bağlı ortaklık ilişikteki finansal tablolarda konsolide edilmektedir.

Şirket, Türkiye İş Bankası A.Ş. grubuna bağlı olup en büyük hissedarları %27,79 oranında Türkiye İş Bankası A.Ş. ve %28,56 oranında Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (TSKB)’dir. Şirket’in %42,67’si halka açıktır. Şirket’in halka açık bulunan hisse senetleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem görmektedir.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, Şirket ve bağlı ortaklığının (“Grup”) çalışan sayısı 121 kişidir (31 Aralık 2009: 112 kişi).

Ödenecek temettü:

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Şirket’in ödenecek temettüsü bulunmamaktadır.

Finansal tabloların onaylanması:

Grup’un 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide bilançosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide gelir tablosu 11 Şubat 2011 tarihinde Şirket’in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket’in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe Standartları

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ”, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü “Raporlama Standartları”) uygun olarak hazırlanmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2010 yılı faaliyetlerinin muhasebeleştirilmesinde, 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik’e dayanılarak hazırlanan ve 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ hükümleri uygulanmıştır.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

İşlevsel ve Raporlama Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup’un işlevsel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup’un konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2010 tarihli konsolide bilançoda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra oluşan girişler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Geçmiş dönemlerde döşeme ve demirbaşlar ile özel maliyetler kaleminde yer alan bazı maddi olmayan duran varlıklar cari dönemde maddi olmayan duran varlıklar kaleminde sınıflandırılmıştır (Not 10).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

- Not 3 (b) ve (c) – Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri
- Not 4 – Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Not 6 – Satılmaya hazır finansal varlıklar
- Not 13 – Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri
- Not 21 – Borç ve gider karşılıkları
- Not 26 – Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler
- Not 33 – Takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar
- Not 38 – Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler

Konsolidasyon Esasları

Grup’un bağlı ortaklığının 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

| Bağlı Ortaklık | Kuruluş ve faaliyet yeri | Sermayedeki pay oranı % | Oy kullanma hakkı oranı % | Ana Faaliyeti |
|----------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|
| İş Factoring | İstanbul | 78,23 | 78,23 | Factoring işlemleri |

İlişikteki konsolide finansal tablolar Şirket ve bağlı ortaklığının hesaplarını aşağıdaki “Bağlı ortaklıklar” maddesinde belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yasal kayıtlarına Raporlama Standartları’na uygunluk ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli tashih ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

(i) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyon Esasları (devamı)

(i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Şirket, 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla İş Factoring’in % 78,23’üne sahiptir. Şirket’in İş Factoring’in faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı İş Factoring’in finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yönetimi ile dahil edilmiştir.

(ii) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

İş Factoring’in bilançosu ve gelir tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan İş Factoring kayıtlı değerleri ile İş Factoring’in defterlerinde yansıtılan öz sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, İş Factoring ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmıştır. Gerekliğinde, Şirket’in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

(iii) Ana ortaklık dışı paylar

Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki ana ortaklık dışı paylar Grup’un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilir. Ana ortaklık dışı paylar, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren özsermayedeki değişikliklerdeki ana ortaklık dışı payların tutarından oluşur.

(iv) Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup’un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.4 31 Aralık 2010 Tarihi İtibarıyla Henüz Yürürlükte Olmayan Standartlar ve Yorumlar

Grup, 31 Aralık 2010 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan ve TMSK tarafından çıkarılan tüm standartları ve TMSK’nın tüm yorumlarını uygulamıştır.

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 31 Aralık 2010 tarihinde sona eren hesap döneminde henüz geçerli olmayıp bu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır. Bu standartlar ve yorumlar;

TMS 24 “İlişkili Taraflarla İlgili Açıklamalar” standardında yapılan değişiklikler: Devlet kontrolü altında raporlama yapan bir şirketi başka bir devlet kontrolü altındaki şirketle ve devletle olan işlemlerinin bir kısmını açıklamaktan muaf tutmakta ve ilişkili taraf tanımına düzenlemeler getirmektedir.

İlişkili taraf açıklamalarına getirilen bu muafiyet dipnotlardaki karmaşıklığı önlemek amacıyla getirildiği için geriye dönük olarak da uygulanmalı ve devletle olan önemli işlemlerin içerik ve kapsamını daha iyi tespit etmelidir. Ayrıca, TMSK revize edilen ilişkili taraf tanımının da raporlama tarihinden geriye dönük olarak uygulanması gerektiğine karar vermiştir. Bunlara ek olarak, bir şirket revize edilmiş ilişkili taraf tanımını uygulamaya almasa dahi, diğer devlet kontrolü altındaki şirketlerle yapılan işlemleri açıklama muafiyetini uygulamaya alabilmektedir.

TFRS 9 – “Finansal Araçlar”, TMS 39 – “Finansal Araçlar”: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardı yerine yeni düzenlemeler getirilmesini hedefleyen geniş bir projenin bir parçası olarak TMSK tarafından Nisan 2010’da yayımlanmıştır.

Başlatılan bu proje ile birlikte finansal araçlara ilişkin finansal raporlamanın kural bazlı ve daha az karmaşık bir hale getirilmesi hedeflenmiş ve projenin birinci fazı olan TFRS 9 ile finansal varlıkların raporlanması ile ilgili prensiplerin oluşturularak, finansal tablo okuyucularının işletmelerin gelecekteki nakit akımları hakkındaki belirsizlikleri, zamanlamaları ve tutarları konusunda kendi değerlendirmelerini oluşturabilmeleri için ilgili ve faydalı bilgilerin sağlanması amaçlanmıştır. TFRS 9 finansal varlıklar için gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden ölçülen finansal varlıklar olmak üzere iki ana müteakip ölçüm sınıflandırması getirmektedir. Bu sınıflamanın temeli işletmenin iş modeline ve finansal varlıkların sözleşmeye dayalı nakit akımlarının niteliklerine dayanmaktadır. Finansal varlıkların değer düşüklüğüne ve riskten korunma muhasebesine ilişkin TMS 39 içerisindeki düzenlemelerin devam edeceği belirtilmiştir.

TFRS 9, 1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, bu standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. 1 Ocak 2013 öncesinde başlayan raporlama dönemlerinde bu standardı uygulamaya başlayan işletmeler için geçmiş dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmesi şartı aranmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 31 Aralık 2010 Tarihi İtibarıyla Henüz Yürürlükte Olmayan Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

26 Kasım 2009’da TMSK asgari fonlama zorunluluklarına ilişkin yorumunu (TFRS Yorum 14) yayınlamıştır. TFRS Yorum 14 - TMS 19 “Tanımlanmış Fayda Planı Varlıklarındaki Limitler” Standardı’nın yaratabileceği isteğe bağlı asgari fonlama ön ödemelerinin bazı durumlarda aktifleştirilemeyeceğine yönelik kasıtsız anlaşılmaları düzeltmek amacıyla getirilmiştir. Yeni düzenlemeler önce uygulamaya başlama hakkı saklı kalmak koşuluyla 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren hazırlanacak yıllık finansal tablolar için yürürlüğe girecek ve geriye dönük olarak da karşılaştırma yapılan ilk dönemden itibaren sunulacaktır.

TFRS Yorum 19 “Finansal Borçların Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlarla Ödenmesi” dış borç yatırım takaslarının muhasebeleştirilmesi hakkında kılavuzluk yapar.

TFRS 7 “Finansal Araçlar”daki değişiklik ile finansal tablo kullanıcılarının, Şirket’in finansal araçlardan dolayı maruz kaldığı risklerinin daha iyi değerlendirilebilmesi için hazırlanan niteliksel ve niceliksel dipnotlarına ilave açıklamalar getirmektedir. İlgili değişiklik 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren hazırlanacak finansal tablolar için yürürlüğe girecektir.

TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama- Önemli Olaylar ve İşlemler” standardında yapılan değişiklik ile ilgili standart kapsamında açıklanması gereken önemli olaylar ve işlemlere ilave örnekler getirilmiştir. Değişiklikler, 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren hazırlanacak ara dönem finansal tablolar için yürürlüğe girecektir.

TMS 27 (2008)’deki değişiklikler sebebiyle TMS 21, TMS 28 ve TMS 31’de yapılacak olan değişiklikler, TMS 27’deki düzenlemeler, TMS 21 ‘Kurlardaki değişimin etkileri’, TMS 28 ‘İştiraklerdeki yatırımlar ve TMS 31 ‘İş ortaklıklarında hisseler’deki son düzenlemeler TMS 28 ve TMS 31’deki düzenlemeler (bu düzenlemeler TMS 27 (2008)’deki yeniden numaralandırmadan kaynaklanmaktadır) hariç olmak üzere ileriye dönük olarak uygulanacaktır. İlgili değişiklikler 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren hazırlanacak finansal tablolar için geçerlidir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

a. Hasılat

Finansal kiralama gelirleri: Finansal Kiralama Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Factoring hizmet gelirleri müşterilere yapılan ödemeler üzerinden tahsil veya tahakkuk edilen faiz ve komisyon gelirlerinden oluşmaktadır.

Factoring işlemlerine konu olan fatura toplamı üzerinden alınan belirli bir yüzde miktarı factoring komisyon gelirlerini oluşturmaktadır.

Diğer faiz gelirleri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

b. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, tahmini faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve amortisman yöntemleri her bir raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

| <u>Tanım</u> | <u>Yıl</u> |
|-----------------------|------------|
| Döşeme ve demirbaşlar | 5 yıl |
| Araçlar | 5 yıl |
| Özel maliyetler | 5 yıl |

Bir maddi duran varlığın elden çıkartılması sonucunda ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile defter değeri karşılaştırılarak belirlenir ve konsolide gelir tablosunda diğer faaliyet gelirleri/giderleri hesaplarında muhasebeleştirilir.

c. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un maddi olmayan varlıkları, bilgisayar yazılımı, lisans ve şerefiyeden oluşmaktadır. Bilgisayar yazılımı ve lisanslar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Şerefiye dışındaki maddi olmayan duran varlıkların tahmini faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve itfa yöntemleri her bir raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir. Bu varlıklar tahmini ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Grup'un bilgisayar yazılımları ve lisanslarının faydalı ömürleri 5 yıldır.

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir. Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup'un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden 5 yılı aşmamak kaydıyla itfa edilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

d. Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her bir raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

e. Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde tahakkuk esasına göre gelir tablosuna kaydedilmektedir.

f. Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar

Kullanım yerine satış yoluyla elden çıkarılmasını beklenen duran varlıklar (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılır. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasının hemen ardından, satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) Grup’un ilgili varlık grubu için uyguladığı muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilir. Satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kümülatif değer düşüklüğü kayıplarını aşan kazançlar kayıtlara alınmazlar.

g. Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan ve alım satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında bu kategoride muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup’un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Grup’un aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda gösterilirler. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosunda sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Grup’un temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar (Devamı)

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar

Finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ve faktoring alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Grup’un kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır. Grup, 1 Ocak 2008’den itibaren geçerli olmak üzere, BDDK tarafından yayınlanan 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100’ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları “Takipteki Alacaklar” altında bulunan “Tasfiye Olunacak Alacaklar” olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise “Zarar Niteliğindeki Alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Aynı tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 90 günden fazla geciken ancak 180 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 180 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100’ü oranında özel karşılık ayrılması gerekmektedir.

Grup, bu tebliğ kapsamında, değerli teminatı bulunmayan şüpheli faktoring alacaklarına yukarıdaki gün sayılarını dikkate almaksızın %100 oranında karşılık ayırırken tahsilat imkanı gördüğü diğer alacaklara ise yukarıda bahsi geçen oranlar nispetinde karşılık hesaplamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar (Devamı)

Grup, kira ödemelerindeki gecikmeler nedeniyle feshettiği ödeme planlarına ait döviz alacaklarını fesih tarihindeki kurları kullanarak TL’ye dönüştürmekte ve fesih tarihinden itibaren kur değerlemesine tabi tutmamaktadır. Ayrıca söz konusu alacaklar için fatura kesimi durdurulduğundan feshedildiği tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen diğer alacaklar da bu kategoride sınıflandırılır. Bu tür alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden varsa değer düşüklüğü indirilerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faktoring alacakları hariç, etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Finansal kiralama ve faktoring alacakları haricinde, tüm diğer finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardan oluşmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal Yükümlülükler

Grup’un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup’un tüm yükümlülükleri düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer Finansal Yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi

Grup’un faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Grup gelecekte gerçekleştirecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward ve para swap sözleşmeleri) kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

h. İşletme Birleşmeleri

Bağlı ortaklıkların alımı, satın alım yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesinin maliyeti, birleşme tarihinde verilen varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve bağlı ortaklığın kontrolünü elde etmek için çıkarılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin toplamı olarak hesaplanır. TFRS 5 “Satılmak Üzere Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”e göre satılmak üzere elde tutulan ve gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesiyle bulunan değer ile kayda alınan duran varlıklar (veya satılacak gruplar) hariç olmak üzere alınan işletmenin TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri”ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan tanımlanabilir varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Satın alım sırasında oluşan şerefiye, satın alımın maliyetinin, satın alınan işletmenin tanımlanabilen varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülüklerindeki Grup’un payını aşan kısmı olarak belirlenir. Şerefiye maliyet bedelinden birikmiş değer düşüklüğü indirilerek ifade edilir. Grup’un satın alınan işletmeye ilişkin tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerindeki payının, satın alım maliyetini aşması halinde aşan kısım derhal gelir olarak kaydedilir.

Satın alınan işletmedeki ana ortaklık dışı paylar, söz konusu işletmenin satın alınması sırasındaki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerindeki ana ortaklık dışı payların tutarı olarak kayda alınır.

i. Kur Değişiminin Etkileri

Grup’un her işletmesinin bireysel finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in işlevsel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup tarafından kullanılan 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|------------|--------|--------|
| ABD Doları | 1,5460 | 1,5057 |
| Avro | 2,0491 | 2,1603 |

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden ve dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL’ye çevirmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

j. Hisse Başına Kazanç

Konsolide gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karı veya zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

k. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 “Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar”, hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

l. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

TMS 37 “Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar”da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır.

Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

m. Kiralama İşlemleri

Kiralama - Kiralayan durumda Grup

Mülkiyete ait risk ve faydaların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar ise faaliyet kiralaması olarak sınıflanır. Finansal kiralama alacakları Grup’un kiralamadaki net yatırımı tutarında kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Grup’un finansal kiralama net yatırımına sabit bir faiz getirisi oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır.

Kiralama - Kiracı durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın gerçeğe uygun değerleriyle, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup’un genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

n. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup’un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, finansal kiralama ve faktoring başlıkları altında iki ayrı faaliyet bölümü bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden dolayı, ilişikteki konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi şerefiyenin ilk defa kayıtlara alınmasında, işletme birleşmesi olmayan işlemlerdeki ne mali ne de ticari karı veya zararı etkileyen varlık ve yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında, yakın bir gelecekte geri çevrilmesi muhtemel olmayan iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili farklarda kayıtlara alınmaz. Ertelenmiş vergi, raporlama tarihinde geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Satılmaya hazır varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu’na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, şirketlerin aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Grup’un muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|-------------|-------------|
| İskonto oranı | % 5,10 | % 5,92 |
| Beklenen maaş / limit artış oranı | % 4,66 | % 4,80 |
| Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı | % 100 | % 100 |

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup’un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2011 tarihi itibarıyla geçerli olan 2.623,23 tam TL (31 Aralık 2009: 2.427,03 tam TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

r. Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un finansal kiralama ve faktoring faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

s. Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

t. İlişkili Taraflar

TMS 24 “İlişkili Tarafların Açıklamaları”; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu konsolide finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler “ilişkili taraflar” olarak tanımlanmaktadır (Not 9).

4. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Alım satım amaçlı finansal varlıklar:

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, alım satım amaçlı finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | | 2009 | |
|--------------------------------|---------------------|-------|---------------------------|-------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Özel Kesim Borçlanma Senetleri | 3.259 | - | - | - |
| Yatırım Fonu | 1.105 | - | 139 | - |
| | 4.364 | - | 139 | - |
| | Nominal Değer TL | | Gerçeğe Uygun Değer TL | |
| 31 Aralık 2010 | | | | |
| Özel Kesim Borçlanma Senetleri | | 3.127 | | 3.259 |
| | | 3.127 | | 3.259 |

Özel kesim borçlanma senetlerinin vadesi 2 Mart 2012 ve 1 Haziran 2012’dir.

Grup’un, Türkiye İş Bankası A.Ş. Yatırım Fonları’nda 1.105 TL tutarında fonu bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 139 TL).

Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler:

Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmekte olup pozitif gerçeğe uygun değerlendirme farkları alım satım amaçlı türev finansal varlıklar hesabında, negatif gerçeğe uygun değerlendirme farkları ise alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler hesabında gösterilmektedir.

| | 2010 | | 2009 | |
|--|------|-------|------|----|
| | TP | YP | TP | YP |
| Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler | - | 1.201 | - | - |
| | - | 1.201 | - | - |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5. BANKALAR

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | | 2009 | |
|-----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Vadesiz Mevduat | 1.597 | 5.099 | 3.066 | 4.001 |
| Vadeli Mevduat | 548.331 | 131.879 | 267.489 | 87.841 |
| Faiz Reeskontu | 4.356 | 22 | 1.308 | 49 |
| | <u>554.284</u> | <u>137.000</u> | <u>271.863</u> | <u>91.891</u> |

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı % | Vade | 2010 |
|-------------|--------------|-----------------------|----------------|
| TL | 6,25-9,40 | 03.01.2011-07.02.2011 | 552.686 |
| ABD Doları | 0,50-2,50 | 03.01.2011 | 60.229 |
| Avro | 0,50-2,80 | 03.01.2011-07.01.2011 | 71.673 |
| | | | <u>684.588</u> |

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı % | Vade | 2009 |
|-------------|--------------|-----------------------|----------------|
| TL | 6,25-10,50 | 04.01.2010-11.02.2010 | 268.797 |
| ABD Doları | 1,60-3,25 | 04.01.2010-01.02.2010 | 53.346 |
| Avro | 0,50-3,00 | 04.01.2010-15.01.2010 | 34.544 |
| | | | <u>356.687</u> |

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Grup’un, 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla ana hissedarı Türkiye İş Bankası A.Ş. nezdinde 21.278 TL karşılığı (31 Aralık 2009: 70.256 TL) yabancı para, 379.538 TL tutarında (31 Aralık 2009: 174.570 TL) Türk parası mevduat hesabı bulunmaktadır.

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosundaki kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Vadesiz Mevduat | 6.696 | 7.067 |
| Vadeli Mevduat (1-3 ay) (reeskont hariç) | 680.210 | 355.330 |
| Nakit ve Nakit Benzeri Kalemler | <u>686.906</u> | <u>362.397</u> |

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

| Yatırım Adı | Ana Faaliyeti | Kuruluş ve Faaliyet Yeri | Oy Kullanım Gücü (%) | İştirak Oranı (%) | | Kayıtlı Değer | |
|---|-------------------------------------|--------------------------|----------------------|-------------------|------|---------------|---------------|
| | | | | 2010 | 2009 | 2010 | 2009 |
| Borsada İşlem Gören: | | | | | | | |
| İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (İş Yatırım) | Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri | İstanbul | 4,86 | 4,86 | 4,86 | 25.298 | 17.077 |
| İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. | Girişim Sermayesi | İstanbul | 0,89 | 0,89 | 0,89 | 959 | 645 |
| Borsada İşlem Görmeyen: | | | | | | | |
| Camiş Menkul Değerler A.Ş. | Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri | İstanbul | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 3 | 2 |
| Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. | Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri | İstanbul | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 29 | 25 |
| İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ. Tic. ve İletişim Hiz. A.Ş. (İş Net) | Bilgi İletişim ve Tekno.Hiz. | İstanbul | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 227 | 337 |
| TOPLAM | | | | | | 26.516 | 18.086 |

7. FAKTORİNG ALACAKLARI

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Kısa Vadeli Faktoring Alacakları (*) | | |
| Yurtiçi Faktoring Alacakları | 313.352 | 143.414 |
| İhracat ve İthalat Faktoring Alacakları | 19.130 | 294 |
| Faktoring Faiz Gelir Tahakkukları | 421 | 164 |
| Kazanılmamış Faiz Gelirleri | (1.583) | (1.080) |
| | <u>331.320</u> | <u>142.792</u> |
| Takipteki Faktoring Alacakları (**) | <u>2.651</u> | <u>3.078</u> |
| Özel Karşılıklar (**) | <u>(2.651)</u> | <u>(2.971)</u> |
| | <u><u>331.320</u></u> | <u><u>142.899</u></u> |

(*) Şirket'in %78,23 sahiplik oranı bulunan bağlı ortaklığı İş Factoring'in gerçekleştirmiş olduğu faktoring işlemlerinden doğan alacaklardan oluşmaktadır.

(**) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

1.372.353 Avro, 179.354 GBP ve 208.504 TL tutarındaki faktoring alacakları değişken faiz oranlarına (31 Aralık 2009: 136.314 Avro ve 87.080 TL), 2.701.380 Avro, 6.698.152 ABD Doları ve 103.685 TL tutarındaki faktoring alacakları ise sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2009: 55.524 TL) sahiptir.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, faktoring alacakları için uygulanan ortalama faiz oranları TL için %8,56, ABD Doları için %4,62, Avro için %4,65 ve GBP için %4,55'tir (31 Aralık 2009: TL için %9,58, ABD Doları için %5,41 ve Avro için %7,5).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7. FAKTORİNG ALACAKLARI (Devamı)

Türlerine göre faktoring işlemleri aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Yurtiçi Gayri Kabili Rücu | 121.789 | 13.048 |
| Yurtdışı Gayri Kabili Rücu | 15.460 | - |
| Yurtiçi Kabili Rücu | 190.399 | 129.557 |
| Yurtdışı Kabili Rücu | 3.672 | 294 |
| | <u>331.320</u> | <u>142.899</u> |

Bilanço tarihi itibarıyla Grup’un %100 karşılık ayırdığı şüpheli alacakları dışında geciken faktoring alacağı bulunmamakla birlikte, yeniden yapılandırılmamış olması halinde vadesi geçmiş veya şüpheli hale gelmiş olabilecek, yeniden yapılandırılan faktoring alacaklarının defter değeri 41 TL’dir (31 Aralık 2009: 266 TL). Bu alacaklara ilişkin Grup’un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Grup’un faktoring alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

| <u>Teminat Bilgileri:</u> | 2010 | 2009 |
|---------------------------|--------------|--------------|
| İpotekler | 1.500 | 1.515 |
| | <u>1.500</u> | <u>1.515</u> |

Grup’un takipteki faktoring alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|---------------------|--------------|--------------|
| 90 Güne Kadar | - | 119 |
| 90 – 180 Gün Arası | - | - |
| 180 – 360 Gün Arası | - | 94 |
| 360 Gün Üzeri | 2.651 | 2.865 |
| | <u>2.651</u> | <u>3.078</u> |

Yukarıdaki takipteki faktoring alacaklarına ilişkin Grup’un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Takipteki faktoring alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Dönem Başındaki Karşılık | (2.971) | (3.056) |
| Dönem İçinde Ayrılan Karşılık | (15) | (196) |
| Tahsilatlar | 335 | 281 |
| Dönem Sonundaki Karşılık | <u>(2.651)</u> | <u>(2.971)</u> |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

| <u>31 Aralık 2010</u> | <u>Kısa Vadeli</u> | <u>Uzun Vadeli</u> | <u>Toplam</u> |
|---|--------------------|--------------------|-----------------|
| Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları | 29.483 | - | 29.483 |
| Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları | 326.702 | 657.580 | 984.282 |
| Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri | (69.507) | (92.835) | (162.342) |
| Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**) | - | 7.859 | 7.859 |
| Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar | - | 32.389 | 32.389 |
| Brüt Finansal Kiralama Alacakları | <u>286.678</u> | <u>604.993</u> | <u>891.671</u> |
| Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*) | 74.255 | 14.302 | 88.557 |
| Özel Karşılıklar (*) | <u>(37.403)</u> | <u>(7.204)</u> | <u>(44.607)</u> |
| Net Finansal Kiralama Alacakları | <u>323.530</u> | <u>612.091</u> | <u>935.621</u> |
| | | | |
| <u>31 Aralık 2009</u> | <u>Kısa Vadeli</u> | <u>Uzun Vadeli</u> | <u>Toplam</u> |
| Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları | 38.074 | - | 38.074 |
| Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları | 329.202 | 538.931 | 868.133 |
| Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri | (75.063) | (84.600) | (159.663) |
| Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**) | - | 6.976 | 6.976 |
| Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar | - | 8.383 | 8.383 |
| Brüt Finansal Kiralama Alacakları | <u>292.213</u> | <u>469.690</u> | <u>761.903</u> |
| Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*) | 89.114 | 17.328 | 106.442 |
| Özel Karşılıklar (*) | <u>(33.178)</u> | <u>(6.451)</u> | <u>(39.629)</u> |
| Net Finansal Kiralama Alacakları | <u>348.149</u> | <u>480.567</u> | <u>828.716</u> |

(*) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

(**) Grup, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | <u>2011</u> | <u>2012</u> | <u>2013</u> | <u>2014</u> | <u>2015</u> | <u>2016 ve sonrası</u> | <u>Toplam</u> |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|------------------------|------------------|
| Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*) | 349.088 | 250.662 | 195.935 | 117.276 | 58.698 | 42.106 | 1.013.765 |
| Kazanılmamış Faiz | <u>(69.508)</u> | <u>(43.990)</u> | <u>(28.562)</u> | <u>(12.152)</u> | <u>(5.046)</u> | <u>(3.084)</u> | <u>(162.342)</u> |
| Finansal Kiralama Alacakları (Net) | <u>279.580</u> | <u>206.672</u> | <u>167.373</u> | <u>105.124</u> | <u>53.652</u> | <u>39.022</u> | <u>851.423</u> |

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından ve takipteki finansal kiralama alacakları tahsilat tarihi belli olmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 ve sonrası | Toplam |
|---|----------|----------|----------|---------|---------|-----------------|-----------|
| Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*) | 356.399 | 241.217 | 153.262 | 101.298 | 32.313 | 21.718 | 906.207 |
| Kazanılmamış Faiz | (75.063) | (49.013) | (21.677) | (9.112) | (3.061) | (1.737) | (159.663) |
| Finansal Kiralama Alacakları (Net) | 281.336 | 192.204 | 131.585 | 92.186 | 29.252 | 19.981 | 746.544 |

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından ve takipteki finansal kiralama alacakları tahsilat tarihi belli olmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama bileşik faiz oranları TL için %18,57, ABD Doları için %7,86 ve Avro için %8,52 dir (31 Aralık 2009: TL için %25,31, ABD Doları için %9,09 ve Avro için %10,09).

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Döviz Cinsi | Anapara Döviz Tutarı | Anapara (*) (Net) | Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı | Kazanılmamış Faiz |
|-------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| ABD Doları | 215.308.642 | 332.867 | 33.283.481 | 51.456 |
| Avro | 189.329.957 | 387.956 | 35.397.692 | 72.534 |
| TL | - | 174.550 | - | 38.352 |
| Toplam | | 895.373 | | 162.342 |

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Döviz Cinsi | Anapara Döviz Tutarı | Anapara (*) (Net) | Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı | Kazanılmamış Faiz |
|-------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| ABD Doları | 188.565.674 | 283.923 | 31.973.658 | 48.143 |
| Avro | 165.526.832 | 357.588 | 32.577.057 | 70.376 |
| TL | - | 171.846 | - | 41.144 |
| Toplam | | 813.357 | | 159.663 |

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar döviz dağılımına dahil edilmemiştir.

30.877.584 ABD Doları ve 20.464.686 Avro tutarındaki finansal kiralama alacakları değişken faiz oranlarına (31 Aralık 2009: 33.941.065 ABD Doları ve 19.495.438 Avro), 184.431.058 ABD Doları, 168.865.272 Avro ve 174.550 TL tutarındaki finansal kiralama alacakları sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2009: 154.624.609 ABD Doları, 146.031.394 Avro ve 171.846 TL) sahiptir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

Grup’un takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği, kiralama konusu varlıklar haricindeki, teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

| <u>Teminat Bilgileri:</u> | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---------------------------|----------------|----------------|
| İpotekler | 111.180 | 130.924 |
| Gemi İpoteği | - | 3.302 |
| Garantörlük | 136 | 412 |
| Nakit Blokajlar | 2.228 | 2.236 |
| Teminat Mektupları | 1.918 | 3.663 |
| | <u>115.462</u> | <u>140.537</u> |

Bilanço tarihi itibarıyla Grup’un finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olan 13.290 TL (31 Aralık 2009: 21.099 TL) tutarındaki faturalanmış alacağın vadesi geçmiş olduğu halde bu alacakların tahsilat kalitesinde bir değişiklik olmadığı ve Grup yönetimince tahsil edilebilir olarak değerlendirildiğinden, söz konusu alacaklara karşılık ayrılmamış olup, yaşlandırması aşağıdaki gibidir.

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|-----------------------|----------------|----------------|
| 30 Güne Kadar | 10.078 | 6.842 |
| 30 – 60 Gün Arası | 1.234 | 5.004 |
| 60 – 90 Gün Arası | 905 | 3.309 |
| 90 – 150 Gün Arası | 1.073 | 5.944 |
| Vadesi Geçmiş Kısım | <u>13.290</u> | <u>21.099</u> |
| Vadesi Gelmemiş Kısım | <u>180.829</u> | <u>167.206</u> |
| | <u>194.119</u> | <u>188.305</u> |

Yukarıda detayı verilen vadesi geçmiş alacaklara ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

| <u>Teminat Bilgileri:</u> | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---------------------------|---------------|---------------|
| İpotekler | 33.679 | 55.545 |
| Gemi İpoteği | - | 3.197 |
| Garantörlük | 45 | 128 |
| Nakit Blokajlar | 25 | 194 |
| Teminat Mektupları | 305 | 580 |
| | <u>34.054</u> | <u>59.644</u> |

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşterisiyle çalıştığından Grup’un kredi riski yoğunlaşması önemli seviyede değildir. Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı not 38’de verilmiştir.

Grup alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren BDDK tarafından yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleşirmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|--|---------------|----------------|
| 150 – 240 Gün Arası | 1.651 | 5.088 |
| 240 – 360 Gün Arası | 3.475 | 6.684 |
| 360 Gün Üzeri | 38.721 | 40.959 |
| Faturalanmamış Takipteki Finansal Kiralama Alacakları | 50.448 | 60.299 |
| Takipteki Finansal Kiralama Alacakları Kazanılmamış Faiz Gelirleri | (5.738) | (6.588) |
| | <u>88.557</u> | <u>106.442</u> |

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

| <u>Teminat Bilgileri:</u> | 2010 | 2009 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| İpotekler | 10.174 | 12.632 |
| Garantörlük | - | 25 |
| Nakit Blokajlar | 107 | 199 |
| Teminat Mektupları | 6 | - |
| | <u>10.287</u> | <u>12.856</u> |

Alınan teminatların yanı sıra söz konusu takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin karşılık hesaplamasında 29.143 TL tutarında finansal kiralama konusu ekipman ve 279 TL tutarında araç rehni dikkate alınmıştır (31 Aralık 2009: Finansal kiralama konusu ekipman 48.167 TL ve 372 TL araç rehni).

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| <u>Özel Karşılıklar Hareket Tablosu:</u> | 2010 | 2009 |
|--|-----------------|-----------------|
| Dönem Başındaki Karşılık | (39.629) | (27.685) |
| Ayrılan Karşılık | (12.357) | (16.622) |
| Genel Karşılıktan Transfer | - | (3.207) |
| Aktiften Silinen | 1.624 | 7.234 |
| Tahsilatlar | 5.755 | 651 |
| Dönem Sonundaki Karşılık | <u>(44.607)</u> | <u>(39.629)</u> |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacaklar ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|--|----------------|----------------|
| <u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları</u> | | |
| Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. | 37.254 | 26.923 |
| Gemport Gemlik Liman İşletmeleri A.Ş. | 4.741 | 9.441 |
| Türkiye İş Bankası A.Ş. | 3.207 | 18.381 |
| Avea İletişim Hizmetleri A.Ş. | 3.094 | 3.449 |
| İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş. | 442 | 692 |
| TSKB Gayrimenkul Aracılık Hizmetleri A.Ş. | 32 | - |
| | <u>48.770</u> | <u>58.886</u> |
| <u>İlişkili Taraflardan Faktoring Alacakları</u> | | |
| Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. | 28.250 | 3.301 |
| Dr. Feridun Frik İlaç San. Tic. A.Ş. | 2.759 | - |
| Kültür Yayınları İş-Türk Ltd. Şti. | 618 | 725 |
| Nevotek Bilişim Ses Ve İletişim Sist.San. ve Tic. A.Ş. | - | 290 |
| Ant Gıda Tarım Tur. En. ve Demir Çelik San.Tic.A.Ş. | - | 9.050 |
| | <u>31.627</u> | <u>13.366</u> |
| <u>İlişkili Taraflara Borçlar</u> | | |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi (Sigorta Primi) | 4.571 | 3.540 |
| Türkiye İş Bankası A.Ş. | - | 19 |
| Diğer | - | 6 |
| | <u>4.571</u> | <u>3.565</u> |
| <u>İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar</u> | | |
| Türkiye İş Bankası A.Ş.Vadesiz Mevduat | 6.678 | 5.199 |
| Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadeli Mevduat | 394.138 | 239.627 |
| | <u>400.816</u> | <u>244.826</u> |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Alınan Krediler

Türkiye İş Bankası A.Ş.

| <u>Döviz Cinsi</u> | <u>Faiz Oranı %</u> | <u>Vade</u> | <u>2010</u> |
|--------------------|---------------------|-----------------------|----------------|
| TL | 7,25-7,45 | 07.11.2011 | 177.987 |
| ABD Doları | 2,90-4,14 | 05.01.2011-30.09.2016 | 128.487 |
| Avro | 2,51-3,50 | 04.01.2011-28.10.2011 | 250.186 |
| GBP | 3,48 | Overdraft | 426 |
| | | | <u>557.086</u> |

| <u>Döviz Cinsi</u> | <u>Faiz Oranı %</u> | <u>Vade</u> | <u>2009</u> |
|--------------------|---------------------|-----------------------|----------------|
| TL | 7,60 | Rotatif | 8.465 |
| ABD Doları | 1,50-6,00 | 04.02.2010-29.09.2010 | 107.927 |
| Avro | 1,99-3,48 | 31.05.2010-04.01.2011 | 31.354 |
| | | | <u>147.746</u> |

İş Bank GmbH

| <u>Döviz Cinsi</u> | <u>Faiz Oranı %</u> | <u>Vade</u> | <u>2010</u> |
|--------------------|---------------------|----------------------|---------------|
| Avro | 3,05-4,00 | Overdraft-26.10.2011 | 31.636 |
| | | | <u>31.636</u> |

| <u>Döviz Cinsi</u> | <u>Faiz Oranı %</u> | <u>Vade</u> | <u>2009</u> |
|--------------------|---------------------|-------------|-------------|
| Avro | 5,13 | Overdraft | 290 |
| | | | <u>290</u> |

TSKB

| <u>Döviz Cinsi</u> | <u>Faiz Oranı %</u> | <u>Vade</u> | <u>2010</u> |
|--------------------|---------------------|-----------------------|---------------|
| ABD Doları | 2,24-2,46 | 15.07.2014-15.05.2015 | 45.376 |
| Avro | 2,58 | 15.07.2014 | 10.051 |
| | | | <u>55.427</u> |

| <u>Döviz Cinsi</u> | <u>Faiz Oranı %</u> | <u>Vade</u> | <u>2009</u> |
|--------------------|---------------------|-----------------------|---------------|
| ABD Doları | 2,08-2,48 | 15.07.2010-15.07.2014 | 34.332 |
| Avro | 2,33-4,63 | 15.04.2010-15.07.2014 | 21.656 |
| | | | <u>55.988</u> |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|--|--------|--------|
| <u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Faiz Gelirleri</u> | | |
| Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. | 1.910 | 1.196 |
| Türkiye İş Bankası A.Ş. | 880 | 3.176 |
| Gemport Gemlik Liman İşletmeleri A.Ş. | 567 | 971 |
| İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş. | 114 | 87 |
| Avea İletişim Hizmetleri A.Ş. | 41 | 184 |
| Diğer | 6 | 54 |
| Toplam | 3.518 | 5.668 |
| <u>İlişkili Taraflardan Faiz Gelirleri</u> | | |
| Türkiye İş Bankası A.Ş. | 26.489 | 12.737 |
| Toplam | 26.489 | 12.737 |
| <u>İlişkili Taraflardan İştirak Temettü Gelirleri</u> | | |
| İş Yatırım | 2.912 | 630 |
| İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. | 27 | 46 |
| İş Net | 17 | 16 |
| Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. | 4 | - |
| Toplam | 2.960 | 692 |
| <u>Finansman Giderleri</u> | | |
| Türkiye İş Bankası A.Ş. | 10.530 | 9.117 |
| TSKB | 284 | 1.808 |
| İşbank Gmbh | 13 | 23 |
| Toplam | 10.827 | 10.948 |
| <u>Kira Gideri</u> | | |
| İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. | 1.034 | 1.014 |
| Toplam | 1.034 | 1.014 |
| <u>Komisyon Geliri</u> | | |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi | 1.355 | 2.087 |
| Toplam | 1.355 | 2.087 |
| <u>İlişkili Taraflardan Faktoring Komisyon Geliri</u> | | |
| Şişe Cam Dış Tic.AŞ. | 61 | 97 |
| Kültür Yayınları İş-Türk Ltd.Şti. | 11 | 10 |
| Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş. | - | 3 |
| Toplam | 72 | 110 |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

| | 2010 | 2009 |
|--|--------------|--------------|
| <u>İlişkili Taraflardan Faktoring Faiz Geliri</u> | | |
| Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. | 1.376 | 886 |
| Ant Gıda Tarım Turizm Enerji ve Demir Çelik San. Tic. A.Ş. | 169 | - |
| Dr. Feridun Frik İlaç San. Tic. A.Ş. | 128 | - |
| Kültür Yayınları İş-Türk Ltd. Şti. | 119 | 122 |
| Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş | 23 | 176 |
| Toplam | <u>1.815</u> | <u>1.184</u> |
| <u>Yatırım Fonu Geliri</u> | | |
| Türkiye İş Bankası A.Ş | 3 | 5 |
| | <u>3</u> | <u>5</u> |

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (*)

| | 2010 | 2009 |
|--|--------------|--------------|
| Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar (**) | 2.402 | 2.361 |
| | <u>2.402</u> | <u>2.361</u> |

(*) Grup’un üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcıları ve yönetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır.

(**) Söz konusu tutar ücret, ikramiye, prim gibi parasal hakların yanı sıra araç kira ve diğer masraf kalemlerinden oluşmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | Araçlar | Döşeme ve Demirbaşlar | Diğer Maddi Varlıklar | Özel Maliyetler | Toplam |
|----------------------------------|---------|--------------------------|--------------------------|--------------------|---------|
| <u>Maliyet</u> | | | | | |
| 1 Ocak 2010 Açılış Bakiyesi | 29 | 3.161 | 1.905 | 2.616 | 7.711 |
| Alımlar | - | 301 | - | 5 | 306 |
| Çıkışlar | - | (452) | (3) | (514) | (969) |
| 31 Aralık 2010 Kapanış Bakiyesi | 29 | 3.010 | 1.902 | 2.107 | 7.048 |
| <u>Birikmiş Amortisman</u> | | | | | |
| 1 Ocak 2010 Açılış Bakiyesi | (26) | (2.987) | (1.856) | (2.506) | (7.375) |
| Dönem Amortismanı | (3) | (113) | (32) | (40) | (188) |
| Çıkışlar | - | 447 | 2 | 514 | 963 |
| 31 Aralık 2010 Kapanış Bakiyesi | (29) | (2.653) | (1.886) | (2.032) | (6.600) |
| 31 Aralık 2010 Net Defter Değeri | - | 357 | 16 | 75 | 448 |

| | Araçlar | Döşeme ve Demirbaşlar | Diğer Maddi Varlıklar | Özel Maliyetler | Toplam |
|----------------------------------|---------|--------------------------|--------------------------|--------------------|---------|
| <u>Maliyet</u> | | | | | |
| 1 Ocak 2009 Açılış Bakiyesi | 298 | 3.573 | 1.830 | 2.900 | 8.601 |
| Transfer (*) | - | (341) | 79 | (353) | (615) |
| Alımlar | - | 36 | - | 69 | 105 |
| Çıkışlar | (269) | (107) | (4) | - | (380) |
| 31 Aralık 2009 Kapanış Bakiyesi | 29 | 3.161 | 1.905 | 2.616 | 7.711 |
| <u>Birikmiş Amortisman</u> | | | | | |
| 1 Ocak 2009 Açılış Bakiyesi | (243) | (3.072) | (1.799) | (2.612) | (7.726) |
| Transfer (*) | - | 61 | (7) | 137 | 191 |
| Dönem Amortismanı | (6) | (81) | (51) | (32) | (170) |
| Çıkışlar | 223 | 105 | 1 | 1 | 330 |
| 31 Aralık 2009 Kapanış Bakiyesi | (26) | (2.987) | (1.856) | (2.506) | (7.375) |
| 31 Aralık 2009 Net Defter Değeri | 3 | 174 | 49 | 110 | 336 |

(*) Geçmiş dönemlerde döşeme ve demirbaşlar ile özel maliyetler kaleminde yer alan bazı maddi olmayan duran varlıklar cari dönemde maddi olmayan duran varlıklar kaleminde sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, Grup'un maddi duran varlıklarının üzerinde herhangi bir ipotek bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| <u>Maliyet</u> | | |
| 1 Ocak Açılış Bakiyesi | 1.046 | 272 |
| Transfer (*) | - | 615 |
| Alımlar | 328 | 159 |
| Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi | <u>1.374</u> | <u>1.046</u> |
| <u>Birikmiş Amortisman</u> | | |
| 1 Ocak Açılış Bakiyesi | (530) | (175) |
| Transfer (*) | - | (191) |
| Dönem Amortismanı | (204) | (164) |
| Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi | <u>(734)</u> | <u>(530)</u> |
| Net Defter Değeri | <u>640</u> | <u>516</u> |

(*) Bakınız Not 10.

12. ŞEREFİYE

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Factoring'in toplam 12.517 TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket'in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23'tür. Satın alınan 16.603 TL net özvarlık üzerinden 169 TL pozitif şerefiye oluşmuştur. 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, şerefiyenin net değeri 166 TL'dir (31 Aralık 2009: 166 TL). TFRS 3 çerçevesinde, Grup 30 Haziran 2004 tarihinden sonra sona eren ilk yıllık hesap döneminin başından itibaren (1 Ocak 2005), 31 Aralık 2004 tarihinden önce gerçekleşmiş işlemlerden doğan şerefiye tutarını itfa etmeyi durdurmuştur.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, geçici farklar üzerinden hesaplanan ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

| <u>Ertelenmiş Vergiye Baz Teşkil Eden Zamanlama Farklılıkları</u> | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|----------------|----------------|
| Yararlanılacak Yatırım İndirimi - Stopajsız | 371.305 | 310.795 |
| Yararlanılacak Yatırım İndirimi - Stopajlı | 145.383 | 136.312 |
| Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı | 34.061 | 27.441 |
| Finansal Araç Değerleme Farkları | 1.201 | - |
| Ödenecek İkramiye Karşılıkları | 1.045 | 675 |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 921 | 718 |
| Dava Karşılığı | 864 | 630 |
| Kullanılmamış İzin Karşılığı | 252 | 170 |
| Finansal Kiralama Düzeltmesi | (137) | 137 |
| Peşin Ödenen Giderler | (512) | (468) |
| Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı | (553) | (199) |
| Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları | (16.938) | (17.512) |
| Satış Amaçlı Varlıklar Değer Düşüş Karşılığı | - | 1.161 |
| Diğer | 115 | - |
| | <u>537.007</u> | <u>459.860</u> |
| <u>Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)</u> | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
| Yararlanılacak Yatırım İndirim - Stopajsız | 74.261 | 62.159 |
| Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı | 6.812 | 5.488 |
| Yararlanılacak Yatırım İndirim - Stopajlı | 291 | 272 |
| Finansal Araç Değerleme Farkları | 240 | - |
| Ödenecek İkramiye Karşılıkları | 209 | 135 |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 184 | 144 |
| Dava Karşılığı | 173 | 126 |
| Kullanılmamış İzin Karşılığı | 50 | 34 |
| Finansal Kiralama Düzeltmesi | (27) | 27 |
| Peşin Ödenen Giderler | (102) | (94) |
| Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı | (111) | (40) |
| Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları | (3.388) | (3.502) |
| Satış Amaçlı Varlıklar Değer Düşüş Karşılığı | - | 232 |
| Diğer | 23 | - |
| Ertelenmiş Vergi Aktifi | <u>78.615</u> | <u>64.981</u> |

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı stopajlı yatırım indirimlerinde %0.2, diğer kalemlerde %20'dir (31 Aralık 2009: %0.2 ve %20).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Yatırım İndirimi:

Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun geçici 69. Maddesindeki “sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait” ibaresi, 1 Ağustos 2010 tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesi ile yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmıştır. Bununla birlikte, yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşmaması öngörülmektedir. Yapılan değişiklikle, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 yerine yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir. Grup 516.688 TL tutarındaki kullanılmamış yatırım indirimini gelecekte oluşacak kazançlardan indirmek suretiyle kullanabilecektir. Grup’un gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek bahsi geçen kullanılmamış yatırım indirimi ve diğer geçici farklardan oluşan 78.615 TL tutarında net ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları ve gerektiğinde kullanılabilir vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

Grup’un vergiden indirilecek mali zararı bulunmamaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

| | 2010 | 2009 |
|------------------------------------|--------|--------|
| 1 Ocak İtibariyle Açılış Bakiyesi | 64.981 | 1.163 |
| Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri) | 13.634 | 63.818 |
| Kapanış Bakiyesi | 78.615 | 64.981 |

14. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | | 2009 | |
|--|------|----|---------|----|
| | TP | YP | TP | YP |
| Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller (*) | 278 | - | 2.689 | - |
| Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-) | - | - | (1.161) | - |
| | 278 | - | 1.528 | - |

(*) Takipteki alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Grup’un aktifine dahil ettiği gayrimenkullerden oluşmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15. DİĞER AKTİFLER

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, diğer aktifler aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | | 2009 | |
|---------------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| İndirilecek Katma Değer Vergisi | 20.277 | - | 14.467 | - |
| Sigorta Primi Alacakları | 325 | 1.998 | 830 | 2.445 |
| Diğer | 1.368 | 178 | 1.695 | 22 |
| | <u>21.970</u> | <u>2.176</u> | <u>16.992</u> | <u>2.467</u> |

16. ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, alınan krediler aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | | 2009 | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | TP | YP (*) | TP | YP (*) |
| Kısa Vadeli Krediler | 688.927 | 706.793 | 307.705 | 580.689 |
| Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Taksitleri | 7.096 | 13.583 | - | 5.160 |
| Toplam Kısa Vadeli Krediler | <u>696.023</u> | <u>720.376</u> | <u>307.705</u> | <u>585.849</u> |
| Uzun Vadeli Krediler | 21.287 | 149.214 | 28.441 | 85.803 |
| Toplam Uzun Vadeli Krediler | <u>21.287</u> | <u>149.214</u> | <u>28.441</u> | <u>85.803</u> |
| TOPLAM | <u>717.310</u> | <u>869.590</u> | <u>336.146</u> | <u>671.652</u> |

(*) Toplam 28.707 TL (31 Aralık 2009: 57.080 TL) tutarındaki dövize endeksli krediler bilançoda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin geri ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

| <u>Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri:</u> | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|------------------|------------------|
| 1 yıl içinde ödenecekler | 1.416.399 | 893.554 |
| 1-2 yıl içinde ödenecekler | 97.841 | 81.941 |
| 2-3 yıl içinde ödenecekler | 30.948 | 13.563 |
| 3-4 yıl içinde ödenecekler | 23.989 | 11.630 |
| 4-5 yıl içinde ödenecekler | 17.723 | 7.110 |
| TOPLAM | <u>1.586.900</u> | <u>1.007.798</u> |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı % | Döviz Tutarı | 2010 |
|-------------------------|--------------|--------------|------------------|
| TL (*) | 7,05-7,50 | - | 688.169 |
| ABD Doları | 2,40-5,47 | 202.118.698 | 312.476 |
| Avro | 2,40-4,81 | 188.058.618 | 385.351 |
| GBP | 3,48 | 178.328 | 426 |
| Kredi faiz reeskontları | | | 9.298 |
| TOPLAM | | | 1.395.720 |

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı % | Döviz Tutarı | 2009 |
|-------------------------|--------------|--------------|----------------|
| TL (*) | 7,10-7,75 | - | 279.009 |
| ABD Doları | 1,50-10,15 | 179.420.607 | 270.154 |
| Avro | 1,99-7,19 | 153.696.850 | 332.031 |
| Kredi faiz reeskontları | | - | 7.200 |
| TOPLAM | | | 888.394 |

(*) Döviz endeksli krediler bilançoda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli krediler ile uzun vadeli kredilerin kısa vadeli taksitlerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı % | Döviz Tutarı | 2010 |
|---------------|--------------|--------------|----------------|
| ABD Doları | 1,66-4,14 | 86.752.267 | 134.119 |
| Avro | 2,58-3,40 | 27.847.090 | 57.061 |
| TOPLAM | | | 191.180 |

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı % | Döviz Tutarı | 2009 |
|---------------|--------------|--------------|----------------|
| ABD Doları | 1,65-5,47 | 42.934.750 | 64.647 |
| Avro | 2,74-4,55 | 25.347.090 | 54.757 |
| TOPLAM | | | 119.404 |

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, kredi faiz oranları bileşik olarak ifade edilmiştir.

| | 2010 | | 2009 | |
|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | TP | YP (*) | TP | YP (*) |
| Sabit faizli | 600.733 | 581.401 | 244.071 | 349.475 |
| Değişken faizli | 87.870 | 316.896 | 34.995 | 379.257 |
| | 688.603 | 898.297 | 279.066 | 728.732 |

(*)Döviz endeksli krediler bilançoda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

Alınan kredilerin gerçeğe uygun değeri not 38’de verilmiştir.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Grup’un gerekli tüm koşulları yerine getirilmiş ancak kullanılmamış olan 1.745.674 TL tutarında kullanılabilir kredi limiti bulunmaktadır (31 Aralık 2009 : 1.358.218 TL).

17. MUHTELİF BORÇLAR VE DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçlar aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | | 2009 | |
|--|--------------|---------------|--------------|---------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Finansal Kiralama İşlemleri Satıcılarına Borçlar | 796 | 8.790 | 240 | 8.512 |
| Diğer (*) | 1.676 | 3.218 | 1.072 | 2.700 |
| | <u>2.472</u> | <u>12.008</u> | <u>1.312</u> | <u>11.212</u> |

(*) Grup finansal kiralama işlemlerine konu olan ekipmanları sigorta ettirmekte ve sigorta bedellerini vadeli olarak ödemektedir. Diğer borçlar, Grup’un vadeli sigorta prim borçları ve şirket içi işlemlerden kaynaklanan satıcı borçlarından oluşmaktadır.

Grup tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Grup’un bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, diğer yabancı kaynaklar aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | | 2009 | |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Alınan Sipariş Avansları (**) | 1.972 | 5.870 | 1.629 | 7.221 |
| Diğer | 596 | 150 | 476 | 198 |
| | <u>2.568</u> | <u>6.020</u> | <u>2.105</u> | <u>7.419</u> |

(**) Alınan sipariş avansları, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

18. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

19. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | | 2009 | |
|---------------------------------|--------------|----------|--------------|----------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Ödenecek Kurumlar Vergisi | 2.599 | - | 3.552 | - |
| Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler | 587 | - | 487 | - |
| | <u>3.186</u> | <u>-</u> | <u>4.039</u> | <u>-</u> |

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, kurumlar vergisi karşılığı ve peşin ödenen vergiler aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|---|--------------|--------------|
| Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı | 11.212 | 14.711 |
| Dönem İçinde Ödenen Vergi | (8.613) | (11.159) |
| Ödenecek Kurumlar Vergisi | <u>2.599</u> | <u>3.552</u> |
| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
| Dönem Başındaki Ödenecek Kurumlar Vergisi | 3.552 | 306 |
| Cari Dönem Gideri | 11.212 | 14.711 |
| Dönem İçindeki Ödemeler | (12.165) | (11.465) |
| Ödenecek Kurumlar Vergisi | <u>2.599</u> | <u>3.552</u> |

20. BORÇ ve GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklar aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|----------------|------------|------------|
| Dava Karşılığı | 864 | 630 |
| | <u>864</u> | <u>630</u> |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

20. BORÇ ve GİDER KARŞILIKLARI (Devamı)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde borç ve gider karşılıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı | Factoring Alacakları Genel Karşılığı | Dava Karşılığı | Diğer |
|-------------------------|--|---|-------------------|----------|
| <u>31 Aralık 2010</u> | | | | |
| Açılış | - | - | 630 | - |
| Dönem Gideri | - | - | 275 | - |
| Özel Karşılığa Transfer | - | - | - | - |
| İptaller | - | - | (41) | - |
| Tahsilatlar | - | - | - | - |
| | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>864</u> | <u>-</u> |
| | | | | |
| | Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı (*) | Factoring Alacakları Genel Karşılığı (*) | Dava Karşılığı | Diğer |
| <u>31 Aralık 2009</u> | | | | |
| Açılış | 3.952 | 300 | 41 | 168 |
| Dönem Gideri | 468 | 600 | 589 | - |
| Özel Karşılığa Transfer | (3.207) | - | - | - |
| İptaller | - | - | - | (168) |
| Tahsilatlar | (1.213) | (900) | - | - |
| | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>630</u> | <u>-</u> |

(*) Grup yönetimi 31 Aralık 2008 tarihli finansal tablolarında yasal sürelerin altında gecikmesi olan ve riskli gördüğü bazı finansal kiralama ve factoring alacakları için şüpheli alacak karşılığına ek olarak genel karşılık ayırmıştır.

21. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 921 | 718 |
| Kullanılmamış İzin Karşılıkları | 252 | 170 |
| İkramiye Karşılıkları | 1.045 | 675 |
| | <u>2.218</u> | <u>1.563</u> |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

21. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun’dan çıkarılmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Grup’un 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren geçerli olan 2.623,23 tam TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

TMS 19 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardı, işletmenin kıdem tazminatı karşılığı yükümlülüğünün tespit edilmesinde aktüeryal değerlendirme metodlarının geliştirilmesini gerektirmektedir. İlişikteki finansal tablolardaki kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında, 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|---|-------|-------|
| İskonto oranı | %4.66 | %5.92 |
| Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı | %100 | %100 |

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kıdem tazminatı karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|------------------------|------|------|
| Dönem Başı | 718 | 613 |
| Faiz maliyeti | 22 | 14 |
| Hizmet Maliyeti | 52 | 44 |
| Ödenen Kıdem Tazminatı | (98) | (62) |
| Aktüeryal fark | 227 | 109 |
| Dönem Sonu | 921 | 718 |

Şirket, aktüeryal kayıp veya kazançları dönem kar/zararında muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki kullanılmamış izin karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|-------------------------------------|------|------|
| Dönem Başı | 170 | 132 |
| Dönem İçinde Ayrılan Karşılık (Net) | 82 | 38 |
| Dönem Sonu | 252 | 170 |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

21. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ikramiye karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|-------------------------------|-------|-------|
| Dönem Başı | 675 | 531 |
| Dönem İçinde Ayrılan Karşılık | 904 | 675 |
| Ödenen İkramiye | (534) | (531) |
| Dönem Sonu | 1.045 | 675 |

22. ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR

Şirket'in %78,23'lük oran ile ortağı bulunduğu İş Factoring'in özkaynak toplamı üzerinden 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla diğer ortaklara ait 10.861 TL ana ortaklık dışı pay (31 Aralık 2009: 8.945 TL) ve net dönem karı üzerinden 1.167 TL ana ortaklık dışı kar hesaplanmıştır (31 Aralık 2009: 1.446 TL kar).

Ana ortaklık dışı payların 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|----------------------------|--------|-------|
| Dönem Başı | 8.945 | 6.096 |
| Dönem İçinde Ayrılan Tutar | 1.916 | 2.849 |
| Dönem Sonu | 10.861 | 8.945 |

23. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 295.000 TL olup, tamamı ödenmiş 1 tam Kuruş değerinde 29.500.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

| Hissedarlar | (%) | 2010 | (%) | 2009 |
|--------------------------------------|--------|---------|--------|---------|
| Türkiye İş Bankası A.Ş. | 27,79 | 81.993 | 27,79 | 69.485 |
| TSKB | 28,56 | 84.252 | 28,56 | 71.400 |
| Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş. | 0,08 | 225 | 0,45 | 1.125 |
| Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş. | 0,90 | 2.655 | 0,90 | 2.250 |
| Halka açık | 42,67 | 125.875 | 42,30 | 105.740 |
| TOPLAM | 100,00 | 295.000 | 100,00 | 250.000 |

27 Mayıs 2010 tarihinde Grup, sermayesini 45.000 TL arttırarak 295.000 TL'ye çıkarmıştır. Artışın 30.119 TL'si 2009 yılı karından dağıtılan bedelsiz hisselerden, 11.336 TL'si geçmiş yıllar karlarından ve 3.545 TL'si olağanüstü yedeklerden karşılanmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ (Devamı)

A grubu paya sahip hissedarların Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçileri belirleme imtiyazı bulunmaktadır. Bu imtiyaz nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçiler A grubu paya sahip hissedarların göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. A grubu hisselerin ortaklar bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

| <u>Pay Sahibi</u> | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Türkiye İş Bankası A.Ş. | 300.000.000 | 300.000.000 |
| TSKB | 255.000.000 | 255.000.000 |
| Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş. | 22.500.000 | 22.500.000 |
| Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş. | 22.500.000 | 22.500.000 |
| Toplam | 600.000.000 | 600.000.000 |

Genel kurullarda, şirket ana sözleşmesinde yapılacak muhtelif değişiklikler için A grubu payları temsil eden hissedarların muvafakati şartı bulunmaktadır.

SERMAYE YEDEKLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, sermaye yedekleri aşağıdaki gibidir:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|---------------|--------------|
| Menkul Değerler Değerleme Farkları | 13.728 | 9.825 |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Bedelsiz Hisse Senetleri | 1.938 | - |
| Toplam | 15.666 | 9.825 |

Menkul Değerler Değerleme Farkları:

Menkul Değerler Değerleme Farkları satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkar. Gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen bir finansal aracın elden çıkarılması durumunda, değer artış fonunun satılan finansal varlıkla ilişkili parçası doğrudan kar/zararda muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilen bir finansal aracın kalıcı değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise değer artış fonunun değer düşüklüğüne uğrayan finansal varlıkla ilişkili kısmı kar/zararda muhasebeleştirilir.

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri:

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri, yıl içerisinde ilgili ortaklıklar tarafından kar/ (zarar) kaynaklı olmayan özkaynak kalemlerinden yapılan sermaye artışlarından Grup'un payına düşen tutarları ifade etmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. KAR YEDEKLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, kar yedekleri aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|---------------------|--------|--------|
| Yasal Yedekler | 13.442 | 8.151 |
| Olağanüstü Yedekler | 77.724 | 10.857 |
| Toplam | 91.166 | 19.008 |

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamaz; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilir.

25. GEÇMİŞ YILLAR KAR VEYA ZARARI

Grup'un 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla geçmiş yıl zararları 434 TL'dir (31 Aralık 2009: 11.336 TL geçmiş yıl karları).

26. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, Grup tarafından gümrük otoritelerine ve bankalara verilmiş 493 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 1.525 TL).

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, Grup aleyhine açılmış 2.900 TL tutarında dava bulunmakta olup (31 Aralık 2009: 2.173 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda 864 TL (31 Aralık 2009: 630 TL) karşılık ayrılmıştır (Not 20). Grup yönetimi kalan davalara ilişkin ek karşılık öngörmemektedir.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, 1.788.507 ABD Doları, 5.023.425 Avro, 283.500 GBP, 21.060.000 JPY tutarında akreditif taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 3.213.375 ABD Doları, 4.530.823 Avro, 21.366 GBP, 100.000 CHF).

Bilanço tarihi itibarıyla, Grup'un 3. şahısların borcunu temin amacıyla vermiş olduğu herhangi bir teminat, rehin veya ipotek bulunmamaktadır.

T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından ülke genelinde faaliyet gösteren faktoring şirketlerinde 2008 yılı hesap dönemine ilişkin vergi incelemesi başlatılmış olup bu kapsamda Şirket'in bağlı ortaklığı olan İş Factoring'in kayıtları incelenmiştir. Bu incelemelerde faktoring şirketlerinin kayıtlarında kazanılmamış gelirler hesabında izlenen ve gerçekleştiği dönemler itibarıyla gelir yazılan tutarlar ile önceki dönemlerde hasılat yazılmaması nedeniyle dava veya icra safhasında bulunan şüpheli faktoring alacak karşılıklarının anaparalarına isabet eden kısımları vergi incelemesinde eleştiri konusu olmuştur. İş Factoring, tarafına kesilmiş olan 311 TL tutarındaki vergi cezasını 23 Haziran 2010 itibarıyla ödemiş olup ilgili tutar konsolide gelir tablosunda gider olarak kaydedilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

26. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla türev işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir (31 Aralık 2009: Yoktur):

| | 2010 | |
|----------------------------|--------------|---------------|
| | Döviz Tutarı | TL |
| Swap Para Alım İşlemleri: | | |
| ABD Doları | 15.214.568 | 23.522 |
| | | <u>23.522</u> |
| Swap Para Satım İşlemleri: | | |
| Avro | 12.017.395 | 24.625 |
| | | <u>24.625</u> |

Swap para alım ve satım işlemlerinin tamamı kısa vadeli. 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, swap para sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden oluşan ve kar zarar ile ilişkilendirilen 1.201 TL tutarında gerçekleşmemiş zarar bulunmaktadır (Not 4) (31 Aralık 2009: Yoktur).

27. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup’un yönetim ve iç raporlama yapısına göre belirlenmiştir.

Bölüm yatırım harcamaları, ilgili dönem içerisindeki şerefiye hariç maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

Faaliyet Bölümleri

Grup’un iki temel faaliyet bölümü bulunmaktadır.

- Finansal kiralama Grup’un finansal kiralama faaliyetlerini içermektedir.
- Faktoring işlemleri Grup’un faktoring faaliyetlerini içermektedir.

| | Finansal Kiralama | Faktoring | Toplam |
|--------------------|----------------------|-----------|-----------|
| 31 Aralık 2010 | | | |
| Aktif Toplamı | 1.615.894 | 477.504 | 2.093.398 |
| Yükümlülük Toplamı | 1.189.814 | 427.623 | 1.617.437 |
| Net Dönem Karı | 59.508 | 4.194 | 63.702 |
| | | | |
| 31 Aralık 2009 | | | |
| Aktif Toplamı | 1.164.481 | 276.099 | 1.440.580 |
| Yükümlülük Toplamı | 801.048 | 235.030 | 1.036.078 |
| Net Dönem Karı | 100.194 | 5.194 | 105.388 |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

27. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

| 31 Aralık 2010 | Finansal Kiralama | Faktoring | Toplam |
|---|----------------------|-----------|-----------|
| Esas Faaliyet Gelirleri | 81.488 | 18.671 | 100.159 |
| Esas Faaliyet Giderleri (-) | (14.481) | (3.871) | (18.352) |
| Diğer Faaliyet Gelirleri | 319.796 | 15.745 | 335.541 |
| Finansman Giderleri (-) | (39.137) | (21.093) | (60.230) |
| Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-) | (12.357) | (15) | (12.372) |
| Diğer Faaliyet Giderleri (-) | (279.265) | (3.034) | (282.299) |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z | 56.044 | 6.403 | 62.447 |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±) | 3.464 | (1.042) | 2.422 |
| Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z | 59.508 | 5.361 | 64.869 |
| Ana Ortaklık Dışı Kar | - | (1.167) | (1.167) |
| Net Dönem Karı | 59.508 | 4.194 | 63.702 |
| Sabit Kıymet Alımları | 561 | 73 | 634 |
| Amortisman ve İtfa Payları | (348) | (44) | (392) |
| 31 Aralık 2009 | Finansal Kiralama | Faktoring | Toplam |
| Esas Faaliyet Gelirleri | 97.986 | 14.147 | 112.133 |
| Esas Faaliyet Giderleri (-) | (12.687) | (2.763) | (15.450) |
| Diğer Faaliyet Gelirleri | 313.844 | 9.068 | 322.912 |
| Finansman Giderleri (-) | (39.734) | (11.005) | (50.739) |
| Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-) | (17.090) | (796) | (17.886) |
| Diğer Faaliyet Giderleri (-) | (292.838) | (405) | (293.243) |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z | 49.481 | 8.246 | 57.727 |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±) | 50.713 | (1.606) | 49.107 |
| Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z | 100.194 | 6.640 | 106.834 |
| Ana Ortaklık Dışı Kar | - | (1.446) | (1.446) |
| Net Dönem Karı | 100.194 | 5.194 | 105.388 |
| Sabit Kıymet Alımları | 262 | 2 | 264 |
| Amortisman ve İtfa Payları | (297) | (37) | (334) |

28. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Finansal Kiralama Faiz Gelirleri | 81.488 | 97.986 |
| Factoring Gelirleri | 18.671 | 14.147 |
| | <u>100.159</u> | <u>112.133</u> |

30. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|--|-----------------|-----------------|
| Personel Giderleri | (11.722) | (9.959) |
| Ofis Kira Giderleri | (1.221) | (1.227) |
| Araç ve Seyahat Giderleri | (665) | (628) |
| Bilgi İşlem Giderleri | (479) | (464) |
| Dava Takip Masrafları | (407) | (100) |
| Danışmanlık Giderleri | (366) | (351) |
| Amortisman Giderleri | (392) | (334) |
| Sermaye Arttırımı ve Kotta Kalma Giderleri | (184) | (267) |
| Diğer Genel Yönetim Giderleri | (2.916) | (2.120) |
| | <u>(18.352)</u> | <u>(15.450)</u> |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Kur Farkı Gelirleri | 280.412 | 289.410 |
| Faiz Gelirleri | 40.146 | 21.237 |
| Şüpheli Alacaklardan Tahsilat Geliri | 6.090 | 3.045 |
| Temettü Geliri | 2.960 | 692 |
| Komisyon Gelirleri | 1.355 | 2.087 |
| Türev Finansal İşlemlerden Karlar | 309 | 2.355 |
| Diğer | 4.269 | 4.086 |
| | <u>335.541</u> | <u>322.912</u> |

32. FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|------------------------------|-----------------|-----------------|
| Faiz Giderleri | (59.492) | (50.156) |
| Verilen Ücret ve Komisyonlar | (738) | (583) |
| | <u>(60.230)</u> | <u>(50.739)</u> |

33. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|------------------------------|-----------------|-----------------|
| Özel Karşılık Giderleri | (12.372) | (16.818) |
| Genel Karşılık Giderleri (*) | - | (1.068) |
| | <u>(12.372)</u> | <u>(17.886)</u> |

(*) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup yönetimi yasal sürelerin altında gecikmesi olan ve riskli gördüğü bazı finansal kiralama ve faktoring alacakları için ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan şüpheli alacak karşılığına ek olarak genel karşılık ayırmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

34. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Kur Farkı Giderleri | (278.200) | (289.608) |
| Türev Finansal İşlemlerden Zararlar | (1.609) | (491) |
| Menkul Değerler Değer Düşüş Giderleri | (115) | - |
| Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | - | (1.161) |
| Diğer | (2.375) | (1.983) |
| | <u>(282.299)</u> | <u>(293.243)</u> |

35. VERGİLER

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi karşılığı aşağıdaki gibidir:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---------------------------------|--------------|---------------|
| Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı | (11.212) | (14.711) |
| Ertelenmiş Vergi Geliri | 13.634 | 63.818 |
| | <u>2.422</u> | <u>49.107</u> |

31 Aralık tarihinde raporlanan vergi karşılığı, vergi öncesi kar üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili vergi oranının mutabakatı aşağıdaki gibidir:

| | <u>%</u> | <u>2010</u> | <u>%</u> | <u>2009</u> |
|---|----------|----------------|----------|-----------------|
| Dönem Karı | | 64.869 | | 106.834 |
| Toplam Vergi Geliri | | (2.422) | | (49.107) |
| Vergi Öncesi Kar | | 62.447 | | 57.727 |
| Şirket'in Vergi Oranı Kullanılarak Hesaplanan Vergi | 20.00 | 12.489 | 20.00 | 11.545 |
| Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler | 2.66 | 1.662 | 2.61 | 1.509 |
| Vergiden Muaf Gelirler | (0.98) | (610) | (0.36) | (205) |
| Yatırım İndirimi | (36.18) | (22.592) | (108.15) | (62.431) |
| Diğer | 10.62 | 6.629 | 0.82 | 475 |
| Toplam Vergi Gideri / (Geliri) | (3.88) | <u>(2.422)</u> | (85.08) | <u>(49.107)</u> |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

35. VERGİLER (Devamı)

Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı %20’dir (31 Aralık 2009: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2010 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir (31 Aralık 2009: %20). Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

35. VERGİLER (Devamı)

Yatırım İndirimi Uygulaması

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69’uncu maddede, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüş, dolayısıyla da yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Bu çerçevede, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştır. Diğer yandan 5479 sayılı Kanun’un 2 ve 15’inci maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 19’uncu maddesi, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmış ve böylece 1 Ocak 2006 ila 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan yatırım harcamaları üzerinden yatırım indirimi istisnasından yararlanılmasına imkan tanınmamıştır.

Ancak, Anayasa Mahkemesi’nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu’nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69’uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibareleri ile 19’uncu maddenin 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren kaldırılmasına ilişkin düzenlemenin Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması da ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi’nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete’de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmıştır. Bununla birlikte, 6009 sayılı “Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 1 Ağustos 2010 tarih ve 27659 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış ve ilgili kanun ile yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşamayacağı belirtilmiştir. Yapılan değişiklikle, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 yerine yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir.

Transfer Fiyatlandırması

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ, uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir. Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metodları belirtilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Grup’un hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Tedavüldeki Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi (*) | 27.625.000.000 | 21.750.000.000 |
| Net Dönem Karı (TL) | 63.702 | 105.388 |
| Hisse Başına Kazanç (tam Kuruş) (**) | 0,23 | 0,38 |
| Seyreltilmiş Hisse Başına Kazanç | 0,23 | 0,38 |

(*) 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, Şirket sermayesi beheri 1 tam Kuruş nominal değerinde 29.500.000.000 adet hissedenden oluşmaktadır.

| | 2010 | 2009 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Açılış Hisse Adedi | 25.000.000.000 | 18.500.000.000 |
| Sermaye Arttırımı Nedeniyle İlaveler (**) | 4.500.000.000 | 6.500.000.000 |
| Kapanış Hisse Adedi, 31 Aralık | <u>29.500.000.000</u> | <u>25.000.000.000</u> |

(**) Sermaye artışı içsel kaynaklardan gerçekleştirilmiş olup hisse adedi artışı önceki dönem hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılmıştır.

37. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER

(a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

2010 yılında Grup’un stratejisi değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı %52 (31 Aralık 2009: %61) olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|-------------------------|-----------|-----------|
| Alınan Krediler | 1.586.900 | 1.007.798 |
| Muhtelif Borçlar | 14.480 | 12.524 |
| Diğer Yabancı Kaynaklar | 8.588 | 9.524 |
| Toplam Borçlar | 1.609.968 | 1.029.846 |
| Bankalar (-) | (691.284) | (363.754) |
| Net Borç | 918.684 | 666.092 |
| Toplam Özkaynak | 475.961 | 404.502 |
| Özkaynak/borç oranı | %52 | %61 |

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch tarafından hazırlanan 27 Temmuz 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihli rating raporlarına göre şirketin kredi derecelendirmesi aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|-----------------------|-----------|-----------|
| Yabancı Para | | |
| Uzun Vadeli | BBB- | BBB- |
| Kısa Vadeli | F3 | F3 |
| Görünüm | Durağan | Durağan |
| Türk Lirası | | |
| Uzun Vadeli | BBB- | BBB- |
| Kısa Vadeli | F3 | F3 |
| Görünüm | Durağan | Durağan |
| Ulusal | | |
| Uzun Vadeli | AAA (tur) | AAA (tur) |
| Görünüm | Durağan | Durağan |
| Destek Notu (Support) | 2 | 2 |

(b) Önemli Muhasebe Politikaları

Grup’un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 3 numaralı “Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti” notunda açıklanmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(c) Finansal Araçlar Kategorileri

| | 2010 | 2009 |
|--|-------------|-------------|
| <u>Finansal varlıklar:</u> | | |
| Bankalar | 691.284 | 363.754 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan: | | |
| -Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar | 4.364 | 139 |
| Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar, Net | 935.621 | 828.716 |
| Faktoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar, Net | 331.320 | 142.899 |
| Sigorta Prim Alacakları (*) | 2.323 | 3.275 |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | 26.516 | 18.086 |
| <u>Finansal Yükümlülükler:</u> | | |
| Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler | (1.201) | - |
| Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | (23.068) | (22.048) |
| Alınan Krediler | (1.586.900) | (1.007.798) |

(*) Diğer aktifler kalemi içinde yer almaktadır.

(d) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Grup'un Finansman Bölümü; yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Grup içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), likidite riski ile kredi riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araçlar kullanmaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Grup, karşılaşılabilecek riskleri azaltmak için riskleri ve uygulanan politikaları takip eden Grup'un risk yönetimi komitesine aylık bildirimlerde bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(e) Piyasa Riski

Piyasa riski; döviz kurları (f maddesine bakınız), faiz oranları (g maddesine bakınız) ya da menkul kıymetler piyasalarında işlem gören finansal araçların fiyatları gibi para piyasasındaki değişiklikler sonucu Grup’un gelirlerinin ya da sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Grup, aşağıdakilerin de dahil olduğu çeşitli türev niteliğinde finansal araçları kullanmaktadır:

- Faaliyetleri nedeniyle ile doğan döviz kuru riskinden korunmak için kullanılan vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts).
- Yabancı para cinsinden olan borçlardan doğan döviz kuru riskini kontrol altında tutabilmek için yapılan para swap sözleşmeleri (currency swaps).

Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Grup’un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(f) Kur Riski Yönetimi

Kur riski, finansal araçların değerinin döviz kurlarındaki değişiklikler nedeniyle dalgalanması riskidir. Grup, döviz kurlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akımları üzerindeki etkisi nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Grup faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2010 (*) | ABD Doları 000 | Avro 000 | CHF 000 | GBP 000 | JPY 000 | TL Karşılığı |
|---|-------------------|------------------|------------|--------------|------------|------------------|
| Bankalar | 40.478 | 36.303 | - | 14 | 26 | 137.000 |
| Finansal Kiralama Alacakları | 215.309 | 189.330 | - | - | - | 720.823 |
| Factoring Alacakları | 7.967 | 4.074 | - | 179 | - | 21.093 |
| Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar | 11.055 | 6.929 | - | 211 | - | 31.791 |
| Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar | 951 | 1.842 | - | - | - | 5.245 |
| Diğer Aktifler | 663 | 562 | - | - | - | 2.176 |
| Toplam Varlıklar | 276.423 | 239.040 | - | 404 | 26 | 918.128 |
| Alınan Krediler | (291.745) | (218.063) | - | (178) | - | (898.297) |
| Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | (2.381) | (6.706) | (1) | (253) | 74 | (18.028) |
| Diğer Karşılıklar | (113) | - | - | - | - | (174) |
| Toplam Yükümlülükler (**) | (294.239) | (224.769) | (1) | (431) | 74 | (916.499) |
| Bilanço Pozisyonu | (17.816) | 14.271 | (1) | (27) | 100 | 1.629 |
| Türev İşlemler Bilanço Dışı Pozisyon | 15.215 | (12.017) | - | - | - | (1.103) |
| Net Yabancı Para Pozisyonu | (2.601) | 2.254 | (1) | (27) | 100 | 526 |

(*) 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, 12.066.560 ABD Doları ve 4.905.306 Avro tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (toplam 28.707 TL) ve 1.269.016 ABD Doları tutarındaki dövizde endeksli factoring alacakları (toplam 1.961 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(**) 1.201 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerle ilişkin gider reeskontları dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

| <u>31 Aralık 2009 (***)</u> | ABD Doları 000 | Avro 000 | CHF 000 | GBP 000 | JPY 000 | TL Karşılığı |
|---|-------------------|------------------|------------|-------------|------------|------------------|
| Bankalar | 36.853 | 16.837 | 1 | 11 | 26 | 91.891 |
| Finansal Kiralama Alacakları | 188.566 | 165.527 | - | - | - | 641.511 |
| Factoring Alacakları | 884 | 136 | - | - | - | 1.625 |
| Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar | 760 | 3.061 | - | 99 | - | 7.993 |
| Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar | 2.530 | 1.044 | - | - | - | 6.064 |
| Diğer Aktifler | 901 | 514 | - | - | - | 2.467 |
| Toplam Varlıklar | 230.494 | 187.119 | 1 | 110 | 26 | 751.551 |
| Alınan Krediler | (224.603) | (180.784) | - | - | - | (728.732) |
| Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | (4.241) | (5.658) | - | (10) | 74 | (18.631) |
| Toplam Yükümlülükler | (228.844) | (186.442) | | (10) | 74 | (747.363) |
| Bilanço Pozisyonu | 1.650 | 677 | 1 | 100 | 100 | 4.188 |
| Türev İşlemler Bilanço Dışı Pozisyon | - | - | - | - | - | - |
| Net Yabancı Para Pozisyonu | 1.650 | 677 | 1 | 100 | 100 | 4.188 |

(***) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, 23.590.695 ABD Doları ve 9.979.835 Avro tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (toplam 57.080 TL) ve 884.247 ABD Doları tutarındaki dövizde endeksli factoring alacakları (toplam 1.331 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

Kur Riskine Duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Avro ve diğer kurlardaki %15’lik artışın Grup’un ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15’lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Grup içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Grup’un raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

Kur Riskine Duyarlılık (Devamı)

| | Kar / (Zarar) | | Özkaynaklar ^(*) | |
|---|--|---|--|---|
| | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| 31 Aralık 2010 | | | | |
| ABD Doları kurunun %15 değişmesi halinde | | | | |
| 1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | (4.174) | 4.174 | (4.174) | 4.174 |
| 2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | 3.528 | (3.528) | 3.528 | (3.528) |
| 3-ABD Doları net etkisi (1+2) | (646) | 646 | (646) | 646 |
| Avro kurunun %15 değişmesi halinde | | | | |
| 4-Avro net varlık/yükümlülüğü | 4.248 | (4.248) | 4.248 | (4.248) |
| 5-Avro riskinden korunan kısım (-) | (3.694) | 3.694 | (3.694) | 3.694 |
| 6-Avro net etkisi (4+5) | 554 | (554) | 554 | (554) |
| Diğer döviz kurlarının %15 değişmesi halinde | | | | |
| 7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü | (7) | 7 | (7) | 7 |
| 8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 9- Diğer döviz varlıkları net etkisi (7+8) | (7) | 7 | (7) | 7 |
| TOPLAM (3+6+9) | (99) | 99 | (99) | 99 |

(*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

| | Kar / (Zarar) | | Özkaynaklar ^(*) | |
|---|--|---|--|---|
| | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| 31 Aralık 2009 | | | | |
| ABD Doları kurunun %15 değişmesi halinde | | | | |
| 1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | 373 | (373) | 373 | (373) |
| 2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 3-ABD Doları net etkisi (1+2) | 373 | (373) | 373 | (373) |
| Avro kurunun %15 değişmesi halinde | | | | |
| 4-Avro net varlık/yükümlülüğü | 220 | (220) | 220 | (220) |
| 5-Avro riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 6-Avro net etkisi (4+5) | 220 | (220) | 220 | (220) |
| Diğer döviz kurlarının %15 değişmesi halinde | | | | |
| 7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü | 22 | (22) | 22 | (22) |
| 8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 9- Diğer döviz varlıkları net etkisi (7+8) | 22 | (22) | 22 | (22) |
| TOPLAM (3+6+9) | 615 | (615) | 615 | (615) |

(*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

Vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları (Forward sözleşmeleri, para swapları)

Grup, belirli yabancı para cinsinden olan ödemeler ve tahsilatlardan ve beklenen satış ve alım işlemlerinden meydana gelen risklerin karşılanması amacıyla vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları gerçekleştirir.

(g) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Grup’un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup’u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Grup tarafından kontrol edilmektedir.

Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Grup yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Grup içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, Grup’un faiz bileşenine sahip finansal kalemleri aşağıda gösterilmiştir:

| | 2010 | 2009 |
|----------------------------------|-----------|---------|
| Sabit Faizli Finansal Araçlar | | |
| Finansal Varlıklar: | | |
| Bankalar | 691.284 | 363.754 |
| Finansal Kiralama Alacakları (*) | 805.702 | 720.136 |
| Factoring Alacakları | 119.576 | 55.524 |
| Finansal Yükümlülükler: | | |
| Alınan Krediler | 1.182.134 | 593.546 |
| Değişken Faizli Finansal Araçlar | | |
| Finansal Varlıklar: | | |
| Finansal Kiralama Alacakları (*) | 89.671 | 93.221 |
| Factoring Alacakları | 211.744 | 87.375 |
| Finansal Yükümlülükler: | | |
| Alınan Krediler | 404.766 | 414.252 |

(*) Yukarıdaki tutarlara kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avanslar dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(g) Faiz Oranı Riski Yönetimi (Devamı)

Faiz oranı Duyarlılığı (Devamı)

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- Grup’un değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 884 TL (31 Aralık 2009: 919 TL), sabit faizli finansal kiralama sözleşmelerinden faiz gelirleri ise 7.412 TL artacaktır (31 Aralık 2009: 6.356 TL).
- Grup’un değişken faizli faktoring sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 1.196 TL (31 Aralık 2009: 853 TL), sabit faizli faktoring sözleşmelerinden faiz gelirleri ise 2.117 TL artacaktır (31 Aralık 2009: 573 TL).
- Grup’un değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 3.980 TL (31 Aralık 2009: 4.091 TL), sabit faizli kredilerinden olan faiz giderleri ise 11.712 TL artacaktır (31 Aralık 2009: 5.970 TL).

(h) Diğer Fiyat Riskleri

Grup, hisse senetleri yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Hisse senetleri yatırımları, ticari amaçlardan ziyade stratejik amaçlar için elde tutulmaktadır. Grup, tarafından bu yatırımların faal olarak alım-satımı söz konusu değildir.

Özkaynak Fiyat Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Raporlama tarihinde, tüm diğer değişkenlerin sabit ve değerlendirme yöntemindeki verilerin %15 oranında fazla/ (az) olması durumunda:

- Hisse senedi yatırımları, satılmaya hazır varlıklar olarak sınıflandırıldığı ve elden çıkarılmadığı ya da değer düşüklüğüne uğramadığı sürece, net kar/zarar etkilenmeyecektir.
- Diğer özkaynaktaki fonlarda 2.332 TL değerinde (31 Aralık 2009 tarihinde sonra eren hesap döneminde 2.651 TL) artış / (azalış) oluşmaktadır. Bu durum esasen, satılmaya hazır hisselerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanmaktadır.

Grup’un hisse senetleri fiyatları ile ilgili duyarlılığı daha önceki yıllara kıyasla önemli bir değişiklik göstermemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup’a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup’un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerle dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 % | 2009 % |
|----------------------|---------------|---------------|
| Taşımacılık | 16,09 | 14,14 |
| İnşaat | 11,20 | 10,08 |
| Sağlık | 10,80 | 10,45 |
| Metal Sanayi | 10,25 | 8,34 |
| Kağıt, Ağaç Ürünleri | 6,85 | 5,76 |
| Tekstil, Konfeksiyon | 5,99 | 8,01 |
| Finans | 4,76 | 8,08 |
| Tarım, Ormancılık | 4,55 | 5,89 |
| Turizm | 4,51 | 4,35 |
| Kauçuk, Plastik | 4,23 | 3,54 |
| Makina ve Ekipman | 3,29 | 2,84 |
| Gıda ve Meşrubat | 3,22 | 3,23 |
| Toptan-Per.Tic. | 2,85 | 3,76 |
| Madencilik | 2,40 | 1,97 |
| Diğer | 9,01 | 9,56 |
| | <u>100,00</u> | <u>100,00</u> |

Finansal kiralama alacaklarının ekipman bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 % | 2009 % |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Makine ve Ekipmanlar | 25,61 | 25,62 |
| Gayrimenkuller | 18,81 | 19,16 |
| İş ve İnşaat Makineleri | 13,52 | 13,21 |
| Deniz Ulaşım Araçları | 8,88 | 4,92 |
| Tıbbi Cihazlar | 7,12 | 6,19 |
| Basın ve Yayın Ekipmanları | 4,56 | 3,40 |
| Tekstil Makineleri | 3,77 | 5,24 |
| Kara Ulaşım Araçları | 3,62 | 5,41 |
| Turizm Ekipmanları | 3,60 | 2,86 |
| Elektronik ve Optik Cihazlar | 3,46 | 5,20 |
| Büro Ekipmanları | 3,06 | 4,04 |
| Hava Ulaşım Araçları | 1,30 | 1,10 |
| Diğer | 2,69 | 3,65 |
| | <u>100,00</u> | <u>100,00</u> |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

| | Alacaklar | | | | Bankalardaki Mevduat | Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV | Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | Sigorta Alacakları |
|--|------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------|--|--|-----------------------|
| | Finansal Kiralama Alacakları | | Faktoring Alacakları | | | | | |
| <u>31 Aralık 2010</u> | <u>İlişkili Taraf</u> | <u>Diğer Taraf</u> | <u>İlişkili Taraf</u> | <u>Diğer Taraf</u> | | | | |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*) | 48.770 | 886.851 | 31.627 | 299.693 | 691.284 | 4.364 | - | 2.323 |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | 125.749 | - | 1.500 | - | - | - | - |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 48.770 | 648.782 | 31.627 | 299.652 | 691.284 | 4.364 | - | 2.323 |
| - teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | 81.408 | - | 1.500 | - | - | - | - |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | - | - | - | 41 | - | - | - | - |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | - | 194.119 | - | - | - | - | - | - |
| - teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | 34.054 | - | - | - | - | - | - |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri | - | 43.950 | - | - | - | - | - | - |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | - | 68.567 | - | 2.651 | - | - | - | - |
| - Değer düşüklüğü (-) | - | (36.472) | - | (2.651) | - | - | - | - |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**) | - | 10.287 | - | - | - | - | - | - |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri) | - | 19.990 | - | - | - | - | - | - |
| - Değer düşüklüğü (-) | - | (8.135) | - | - | - | - | - | - |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar | - | - | - | - | - | - | - | - |

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2009 | Alacaklar | | | | Bankalardaki Mevduat | Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV | Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | Sigorta Alacakları |
|--|------------------------------|-------------|----------------------|-------------|-------------------------|--|--|-----------------------|
| | Finansal Kiralama Alacakları | | Faktoring Alacakları | | | | | |
| | İlişkili Taraf | Diğer Taraf | İlişkili Taraf | Diğer Taraf | | | | |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*) | 58.886 | 769.830 | 13.366 | 129.533 | 363.754 | 139 | - | 3.275 |
| - Azami riskin teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | 153.393 | - | 1.515 | - | - | - | - |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 58.886 | 514.712 | 13.366 | 129.160 | 363.754 | 139 | - | 3.275 |
| - teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | 80.893 | - | - | - | - | - | - |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | - | - | - | 266 | - | - | - | - |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | - | 188.305 | - | - | - | - | - | - |
| - teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | 59.644 | - | - | - | - | - | - |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri | - | 66.813 | - | 107 | - | - | - | - |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | - | 77.110 | - | 3.078 | - | - | - | - |
| - Değer düşüklüğü (-) | - | (30.872) | - | (2.971) | - | - | - | - |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı(**) | - | 12.856 | - | 1.515 | - | - | - | - |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri) | - | 29.332 | - | - | - | - | - | - |
| - Değer düşüklüğü (-) | - | (8.757) | - | - | - | - | - | - |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | - | - | - | - | - | - | - |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar | - | - | - | - | - | - | - | - |

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının iç derecelendirme bilgilerine göre derece dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 2010 | 2009 |
|---------------------|---------------|---------------|
| | % | % |
| A+ (Mükemmel) | 0,32 | 2,99 |
| A (Çok iyi) | 4,06 | 3,43 |
| A- (İyi) | 3,71 | 6,99 |
| B+ (Tatminkar) | 16,92 | 15,05 |
| B (Yakın İzleme) | 15,29 | 13,22 |
| B- (Yetersiz) | 25,68 | 21,41 |
| C+ (Şüpheli) | 14,12 | 4,79 |
| C (Zarar) | 6,88 | 5,38 |
| Derecelendirilmemiş | 13,02 | 26,74 |
| Toplam | 100,00 | 100,00 |

Vadesi geçen finansal kiralama alacakların yaşlandırma çalışması not 8’de verilmiştir. Finansal kiralama alacakları dışında Grup’un vadesi geçen finansal varlığı bulunmamaktadır.

Vadesi geçmiş ve takipteki alacaklar dahil tüm finansal kiralama ve faktoring alacakları için alınan teminatlar:

| | 2010 | | 2009 | |
|--------------------|----------------|--------------------------|----------------|--------------------------|
| | Nominal Değeri | Gerçeğe Uygun Değeri (*) | Nominal Değeri | Gerçeğe Uygun Değeri (*) |
| Diğer İpotekler | 542.525 | 156.533 | 627.302 | 200.616 |
| Gemi İpoteği | 3.865 | - | 3.764 | 6.499 |
| Garantörlük | 1.889 | 181 | 4.185 | 565 |
| Nakit Blokajlar | 3.557 | 2.360 | 10.230 | 2.629 |
| Teminat Mektupları | 23.858 | 2.229 | 5.525 | 4.243 |
| | 575.694 | 161.303 | 651.006 | 214.552 |

(*) Gerçeğe uygun değerinin tespitinde teminat tutarı veya gerçeğe uygun değerinin düşük olanının maksimum kredi riskine kadar olan kısmı dikkate alınmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(j) Likidite Risk Yönetimi

Grup yönetimi, kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Likidite Tablosu

Aşağıdaki tablo, Grup’un türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Grup’un yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Grup’un ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2010

| Sözleşme Uyarınca Vadeler | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit girişler / (çıkışlar) toplamı | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
|---|--------------------|---|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| | | (I+II+III+IV) | | | | |
| Türev Olmayan Finansal Varlıklar: | | | | | | |
| Bankalar | 691.284 | 693.181 | 693.181 | - | - | - |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV | 4.364 | 4.364 | 4.364 | - | - | - |
| Finansal Kiralama Alacakları (*) | 895.373 | 1.040.776 | 124.462 | 244.432 | 629.776 | 42.106 |
| Factoring Alacakları | 331.320 | 331.320 | 292.026 | 39.294 | - | - |
| Sigorta Prim Alacakları | 2.323 | 2.323 | 2.323 | - | - | - |
| Toplam Varlıklar | 1.924.664 | 2.071.964 | 1.116.356 | 283.726 | 629.776 | 42.106 |
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler | | | | | | |
| Alınan Krediler | (1.586.900) | (1.618.361) | (849.902) | (561.739) | (200.156) | (6.564) |
| Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | (23.068) | (23.068) | (21.574) | (135) | (1.359) | - |
| Toplam Yükümlülükler | (1.609.968) | (1.641.429) | (871.476) | (561.874) | (201.515) | (6.564) |

Grup ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(j) Likidite Risk Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2009

| Sözleşme Uyarınca Vadeler | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit girişler / (çıkışlar) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
|---|------------------|---|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| | | toplamı (I+II+III+IV) | | | | |
| Türev Olmayan Finansal Varlıklar: | | | | | | |
| Bankalar | 363.754 | 365.812 | 365.812 | - | - | - |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV | 139 | 139 | 139 | - | - | - |
| Finansal Kiralama Alacakları (*) | 813.357 | 955.509 | 152.331 | 246.920 | 534.540 | 21.718 |
| Factoring Alacakları | 142.899 | 142.899 | 104.586 | 38.313 | - | - |
| Sigorta Prim Alacakları | 3.275 | 3.275 | 3.275 | - | - | - |
| Toplam Varlıklar | 1.323.424 | 1.467.634 | 626.143 | 285.233 | 534.540 | 21.718 |

Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler

| | | | | | | |
|---|--------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|----------|
| Alınan Krediler | (1.007.798) | (1.027.857) | (429.271) | (480.300) | (118.286) | - |
| Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | (22.048) | (22.048) | (16.603) | (5.183) | (262) | - |
| Toplam Yükümlülükler | (1.029.846) | (1.049.905) | (445.874) | (485.483) | (118.548) | - |

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülüklerinin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla vade dağılımını göstermektedir (31 Aralık 2009: Yoktur).

| Sözleşme Uyarınca Vadeler | Net Nakit Çıkışı | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
|---------------------------|------------------|----------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| | | toplamı (I+II+III+IV) | | | | |
| Türev Nakit Girişleri | - | 23.522 | - | 23.522 | - | - |
| Türev Nakit Çıkışları | (1.103) | (24.625) | - | (24.625) | - | - |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Grup yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye’deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

| 31 Aralık 2010 | Alım satım amaçlı finansal varlıklar ve yükümlülükler | İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar | Krediler ve alacaklar | Satılmaya hazır finansal varlıklar | İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler | Defter değeri | Gerçeğe uygun değeri | Not |
|--|---|---|--------------------------|---------------------------------------|---|---------------|-------------------------|-----|
| <u>Finansal varlıklar</u> | | | | | | | | |
| Bankalar | - | 691.284 | - | - | - | 691.284 | 691.284 | 5 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | | | | | | | | |
| -Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar | 4.364 | - | - | - | - | 4.364 | 4.364 | 4 |
| -Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | 4 |
| Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar | - | - | 935.621 | - | - | 935.621 | 1.001.798 | 8 |
| Faktoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar | - | - | 331.320 | - | - | 331.320 | 331.320 | 7 |
| Sigorta Prim Alacakları | - | - | 2.323 | - | - | 2.323 | 2.323 | 15 |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | - | - | - | 26.516 | - | 26.516 | 26.516 | 6 |
| <u>Finansal yükümlülükler</u> | | | | | | | | |
| Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler | 1.201 | - | - | - | - | 1.201 | 1.201 | 4 |
| Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | - | - | - | - | 23.068 | 23.068 | 23.068 | 17 |
| Alınan Krediler | - | - | - | - | 1.586.900 | 1.586.900 | 1.597.863 | 16 |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (Devamı)

| 31 Aralık 2009 | Alım satım amaçlı finansal varlıklar ve yükümlülükler | İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar | Krediler ve alacaklar | Satılmaya hazır finansal varlıklar | İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler | Defter değeri | Gerçeğe uygun Değeri | Not |
|--|---|---|--------------------------|---------------------------------------|---|---------------|-------------------------|-----|
| <u>Finansal varlıklar</u> | | | | | | | | |
| Bankalar | - | 363.754 | - | - | - | 363.754 | 363.754 | 5 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | | | | | | | | |
| -Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar | 139 | - | - | - | - | 139 | 139 | 4 |
| -Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | 4 |
| Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar | - | - | 828.716 | - | - | 828.716 | 909.058 | 8 |
| Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar | - | - | 142.899 | - | - | 142.899 | 142.899 | 7 |
| Sigorta Prim Alacakları | - | - | 3.275 | - | - | 3.275 | 3.275 | 15 |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | - | - | - | 18.086 | - | 18.086 | 18.086 | 6 |
| <u>Finansal yükümlülükler</u> | | | | | | | | |
| Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | - | - | - | - | 22.048 | 22.048 | 22.048 | 17 |
| Alınan Krediler | - | - | - | - | 1.007.798 | 1.007.798 | 1.014.494 | 16 |

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(I) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

| 31 Aralık 2010 | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 | Toplam |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
| Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar | 3.259 | 1.105 | - | 4.364 |
| Satılmaya hazır finansal varlıklar (*) | 26.257 | - | 227 | 26.484 |
| Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Varlıklar Toplamı | 29.516 | 1.105 | 227 | 30.848 |
| Alım satım amaçlı türev finansal borçlar | - | 1.201 | - | - |
| Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yükümlülükler Toplamı | - | 1.201 | - | - |

(*) 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, 32 TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için değerleri maliyet bedelleri ile değerlendirilmiştir.

| 31 Aralık 2009 | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 | Toplam |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
| Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar | 139 | - | - | - |
| Satılmaya hazır finansal varlıklar (*) | 17.722 | - | - | - |
| Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Varlıklar Toplamı | 17.861 | - | - | - |
| Alım satım amaçlı türev finansal borçlar | - | - | - | - |
| Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yükümlülükler Toplamı | - | - | - | - |

(*) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, 364 TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için değerleri maliyet bedelleri ile değerlendirilmiştir.