

**İŞ FİNANSAL KİRALAMA
ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER

SAYFA

Konsolide Bilançolar.....	1	-	2
Konsolide Nazım Hesaplar.....			3
Konsolide Gelir Tabloları.....			4
Konsolide Özsermaye Değişim Tablosu			5
Konsolide Nakit Akım Tablosu.....			6
Konsolide Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemleri.....			7
Konsolide Kar Dağıtım Tablosu.....			8
Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar.....	9	-	73
Not 1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu.....			9
Not 2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar.....	9	-	16
Not 3 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikaları.....	16	-	28
Not 4 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar.....			29
Not 5 Bankalar.....			29
Not 6 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar.....			30
Not 7 Faktoring Alacakları.....	30	-	31
Not 8 Kiralama İşlemleri.....	32	-	35
Not 9 İlişkili Taraf Açıklamaları.....	36	-	39
Not 10 Maddi Duran Varlıklar.....	39	-	40
Not 11 Maddi Olmayan Duran Varlıklar.....			40
Not 12 Şerefiye.....			40
Not 13 Ertelemiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri.....	41	-	42
Not 14 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar			42
Not 15 Diğer Aktifler.....			42
Not 16 Alınan Krediler.....	42	-	44
Not 17 Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar.....	44	-	45
Not 18 Kiralama İşlemlerinden Borçlar.....			45
Not 19 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler.....			45
Not 20 Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler.....			45
Not 21 Borç ve Gider Karşılıkları.....	45	-	46
Not 22 Çalışanlara Sağlanan Faydalar.....	46	-	47
Not 23 Azınlık Payları.....			48
Not 24 Ödenmiş Sermaye ve Sermaye Yedekleri.....	48	-	49
Not 25 Kar Yedekleri.....			49
Not 26 Geçmiş Yıllar Kar veya Zararları.....			49
Not 27 Yabancı Para Pozisyonu.....	49	-	50
Not 28 Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler.....	50	-	51
Not 29 Bölümler Göre Raporlama.....	51	-	52
Not 30 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar.....			53
Not 31 Esas Faaliyet Gelirleri.....			54
Not 32 Esas Faaliyet Giderleri.....			54
Not 33 Diğer Faaliyet Gelirleri.....			54
Not 34 Finansman Giderleri.....			54
Not 35 Takipteki Alacaklara İlişkin Karşılıklar.....			55
Not 36 Diğer Faaliyet Giderleri.....			55
Not 37 Vergiler.....	55	-	57
Not 38 Hisse Başına Kazanç.....			57
Not 39 Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık,Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gerekli Olan Diğer Hususlar.....			57
Not 40 Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler.....	58	-	73

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

İş Finansal Kiralama A.Ş.
Yönetim Kurulu'na:

1. İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") ve konsolidasyona tabi ortaklığının (hep birlikte "Grup") 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Şirket Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

2. Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

3. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin insiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü:

4. Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, İş Finansal Kiralama A.Ş. ve konsolidasyona tabi ortaklığının 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

İstanbul, 12 Şubat 2010

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

Sibel Türker
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		BİN TÜRK LİRASI						
I. BİLANÇO – AKTİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2009			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2008		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT DEĞERLER		-	-	-	-	-	-
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	4	139	-	139	90	1.814	1.904
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		139	-	139	90	-	90
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O.Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	1.814	1.814
III.	BANKALAR	5	271.863	91.891	363.754	42.783	122.628	165.411
IV.	TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V.	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	6	18.086	-	18.086	5.495	-	5.495
VI.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI	7	142.498	294	142.792	66.264	834	67.098
6.1	İskontolu Faktoring Alacakları		55.277	-	55.277	28.976	-	28.976
6.1.1	Yurt İçi		56.357	-	56.357	29.822	-	29.822
6.1.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(1.080)	-	(1.080)	(846)	-	(846)
6.2	Diğer Faktoring Alacakları		87.221	294	87.515	37.288	834	38.122
6.2.1	Yurt İçi		87.221	-	87.221	37.288	-	37.288
6.2.2	Yurt Dışı		-	294	294	-	834	834
VII.	FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII.	KİRALAMA İŞLEMLERİ	8	138.602	623.301	761.903	181.709	737.499	919.208
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		137.300	609.244	746.544	179.100	708.603	887.703
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		178.444	727.763	906.207	236.142	828.526	1.064.668
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		(41.144)	(118.519)	(159.663)	(57.042)	(119.923)	(176.965)
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		912	6.064	6.976	417	2.377	2.794
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		390	7.993	8.383	2.192	26.519	28.711
XI.	TAKİPTEKİ ALACAKLAR	7,8	34.653	32.267	66.920	26.230	17.891	44.121
9.1	Takipteki Faktoring Alacakları		3.078	-	3.078	3.056	-	3.056
9.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
9.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		55.893	50.549	106.442	43.733	28.073	71.806
9.4	Özel Karşılıklar (-)		(24.318)	(18.282)	(42.600)	(20.559)	(10.182)	(30.741)
X.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
10.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XI.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XII.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII.	İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV.	İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XV.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	10	778	-	778	875	-	875
XVI.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		240	-	240	263	-	263
16.1	Şerefiye	12	166	-	166	166	-	166
16.2	Diğer	11	74	-	74	97	-	97
XVII.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	13	64.981	-	64.981	1.163	-	1.163
XVIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	14	1.528	-	1.528	2.871	-	2.871
18.1	Satış Amaçlı		1.528	-	1.528	2.871	-	2.871
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.	DİĞER AKTİFLER	15	16.992	2.467	19.459	25.096	2.019	27.115
AKTİF TOPLAMI			690.360	750.220	1.440.580	352.839	882.685	1.235.524

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		BİN TÜRK LİRASI						
I. BİLANÇO – PASİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2009			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2008		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	19	-	-	-	-	-	-
II.	ALINAN KREDİLER	16	336.146	671.652	1.007.798	109.874	818.347	928.221
III.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	18	-	-	-	-	-	-
4.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4	Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	MUHTELİF BORÇLAR	17	1.312	11.212	12.524	2.527	7.101	9.628
VII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	17	2.105	7.419	9.524	1.527	4.561	6.088
VIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX.	ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	20	487	-	487	442	-	442
X.	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		5.745	-	5.745	2.524	3.519	6.043
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	22	1.563	-	1.563	1.276	-	1.276
10.3	Diğer Karşılıklar	21	4.182	-	4.182	1.248	3.519	4.767
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
XIV.	ÖZKAYNAKLAR		404.502	-	404.502	285.102	-	285.102
14.1	Ödenmiş Sermaye	24	250.000	-	250.000	185.000	-	185.000
14.2	Sermaye Yedekleri	24	9.825	-	9.825	11.243	-	11.243
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
14.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		9.825	-	9.825	(1.338)	-	(1.338)
14.2.4	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.5	İştirakler, Bağlı Ort. Ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
14.2.6	Risikten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
14.2.7	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.8	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	12.581	-	12.581
14.3	Kar Yedekleri	25	19.008	-	19.008	4.883	-	4.883
14.3.1	Yasal Yedekler		8.151	-	8.151	4.633	-	4.633
14.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.3	Olağanüstü Yedekler		10.857	-	10.857	250	-	250
14.3.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.4	Kar veya Zarar		116.724	-	116.724	77.880	-	77.880
14.4.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı	26	11.336	-	11.336	1.571	-	1.571
14.4.2	Dönem Net Kar veya Zararı		105.388	-	105.388	76.309	-	76.309
14.5	Azınlık Payları		8.945	-	8.945	6.096	-	6.096
	PASİF TOPLAMI		750.297	690.283	1.440.580	401.996	833.528	1.235.524

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ		BİN TÜRK LİRASI						
		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2009			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2008		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		18.114	4.612	22.726	17.301	-	17.301
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		134.724	1.252	135.976	48.963	834	49.797
III.	ALINAN TEMİNATLAR	40	484.307	166.699	651.006	467.448	191.756	659.204
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	28	1.525	-	1.525	1.438	-	1.438
V.	TAAHHÜTLER		-	14.822	14.822	-	16.928	16.928
5.1	Cayılamaz Taahhütler		-	14.822	14.822	-	16.928	16.928
5.2	Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	49.287	49.287
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	28	-	-	-	-	49.287	49.287
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri	28	-	-	-	-	49.287	49.287
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	EMANET KIYMETLER		72.497	5.694	78.191	47.831	7.812	55.643
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI			711.167	193.079	904.246	582.981	266.617	849.598

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	II. GELİR TABLOSU	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2008
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ	31	112.133	120.445
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ		14.147	16.497
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		13.260	15.211
1.1.1	İskontolu		5.844	11.199
1.1.2	Diğer		7.416	4.012
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		887	1.286
1.2.1	İskontolu		418	1.021
1.2.2	Diğer		469	265
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ		97.986	103.948
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		97.986	103.948
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	32	(15.450)	(14.835)
2.1	Personel Giderleri		(9.959)	(9.776)
2.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(167)	(111)
2.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
2.4	Genel İşletme Giderleri		(5.324)	(4.948)
2.5	Diğer		-	-
III.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	33	322.912	588.860
3.1	Bankalardan Alınan Faizler		21.232	15.080
3.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
3.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		5	9
3.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		5	9
3.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
3.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
3.4	Temettü Gelirleri		692	508
3.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		2.355	3.037
3.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		2.355	3.037
3.5.2	Diğer		-	-
3.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		289.410	534.072
3.7	Diğer		9.218	36.154
IV.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	34	(50.739)	(63.131)
4.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(50.156)	(62.132)
4.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
4.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
4.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
4.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
4.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(583)	(999)
V.	TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	35	(17.886)	(16.085)
VI.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	36	(293.243)	(534.555)
6.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
6.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		(1.161)	-
6.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		(1.161)	-
6.2.3	Serefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
6.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(491)	(1.258)
6.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		(289.608)	(531.774)
6.5	Diğer		(1.983)	(1.523)
VII.	NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)		57.727	80.699
VIII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
IX.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
X.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)		57.727	80.699
XI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	37	49.107	90
11.1	Cari Vergi Karşılığı		(14.711)	(1.053)
11.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
11.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		63.818	1.143
XII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X+XI)		106.834	80.789
XIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
13.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
13.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
13.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIV.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
14.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
14.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
14.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XV.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)		-	-
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
16.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
16.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z		-	-
XVIII.	ANA ORTAKLIK DIŞI (KAR) / ZARAR		(1.446)	(4.480)
XIX.	NET DÖNEM KÂRI/ZARARI		105.388	76.309
	Hisse Başına Kar / Zarar		0,42	0,41

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı / Zararı	Geçmiş Dönem Karı / Zararı	Menkul Değerler Değ. Farkları	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Y.D.F.	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların B.D.F.		Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem (01.01 – 31.12.2008)																		
I. Dönem Başı Bakiyesi (31.12.2007)	139.500	12.581	-	-	3.360	-	296	-	46.716	1.582	8.547	-	-	-	-	-	2.857	215.439
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	139.500	12.581	-	-	3.360	-	296	-	46.716	1.582	8.547	-	-	-	-	-	2.857	215.439
IV. Dönem İçindeki Değişimler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1 Nakit Akış Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9.885)	-	-	-	-	-	(1.241)	(11.126)
VIII. Maddi Duran Varlıklar Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. İştirakler, Bağlı Ort. Ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kur Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Sermaye Artırımı	45.500	-	-	-	-	-	(31.209)	-	-	(14.291)	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Hisse Senedi İhraç	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII. Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIX. Azınlık Payı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.480	4.480
XX. Dönem Net Karı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	76.309	-	-	-	-	-	-	-	-	76.309
XXI. Kar Dağıtım	-	-	-	-	1.273	-	31.163	-	(46.716)	14.280	-	-	-	-	-	-	-	-
19.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	1.273	-	31.163	-	(46.716)	14.280	-	-	-	-	-	-	-	-
19.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2008)	185.000	12.581	-	-	4.633	-	250	-	76.309	1.571	(1.338)	-	-	-	-	-	6.096	285.102
Cari Dönem (01.01. – 31.12.2009)																		
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2008)	185.000	12.581	-	-	4.633	-	250	-	76.309	1.571	(1.338)	-	-	-	-	-	6.096	285.102
II. Dönem İçindeki Değişimler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1 Nakit Akış Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.163	-	-	-	-	-	1.403	12.566
VI. Maddi Duran Varlıklar Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. İştirakler, Bağlı Ort. Ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Kur Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Sermaye Artırımı	65.000	(12.581)	-	-	-	-	(30.423)	(21.996)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Hisse Senedi İhraç	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Azınlık Payı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.446	1.446
XX. Dönem Net Karı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	105.388	-	-	-	-	-	-	-	-	105.388
XXI. Kar Dağıtım	-	-	-	-	3.518	-	41.030	21.996	(76.309)	9.765	-	-	-	-	-	-	-	-
17.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	3.316	-	41.030	21.996	(76.309)	9.967	-	-	-	-	-	-	-	-
17.3 Diğer	-	-	-	-	202	-	-	-	-	(202)	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2009)	250.000	-	-	-	8.151	-	10.857	-	105.388	11.336	9.825	-	-	-	-	-	8.945	404.502

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	BİN TÜRK LİRASI	
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı	56.921	134.881
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	127.097	133.583
1.1.2 Kiralama Giderleri	-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri	667	504
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar	10.347	14.535
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	3.045	13.171
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(9.284)	(9.743)
1.1.8 Ödenen Vergiler	(11.465)	(661)
1.1.9 Diğer	(63.486)	(16.508)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	141.510	(133.873)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	(76.407)	(12.209)
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	115.070	(18.441)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	8.943	(16.252)
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	(17)
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	89.812	(83.726)
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	4.092	(3.228)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	198.431	1.008
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(264)	(235)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	50	34
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
2.9 Diğer	-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	(214)	(201)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları	-	-
3.4 Temettü Ödemeleri	-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-	-
3.6 Diğer	-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit	-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	(904)	843
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış	197.313	1.650
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	165.084	163.434
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	362.397	165.084

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ		BİN TÜRK LİRASI	
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2008
I.	MENKUL DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	11.163	(9.885)
1.1	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme	11.163	(9.885)
1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-	-
II.	MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME ARTIŞLARI	-	-
III.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME ARTIŞLARI	-	-
IV.	YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V.	NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR	-	-
5.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
5.2	Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
VI.	YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR	-	-
6.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
6.2	Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
VII.	MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII.	TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX.	DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	-	-
X.	DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	11.163	(9.885)
XI.	DÖNEM KARI/ZARARI	-	-
XII.	DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/ZARAR	11.163	(9.885)

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. KAR DAĞITIM TABLOSU (***)		
	BİN TÜRK LİRASI	
	Cari Dönem (31/12/2009)	Önceki Dönem (31/12/2008)
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KARI	56.281	76.219
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	49.107	90
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(14.711)	(1.053)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (*)	63.818	1.143
A. NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)	105.388	76.309
1.3 GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	(5.010)	(3.011)
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) (**)	18	21
B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)]	100.396	73.319
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	21.996
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine (***)	-	21.996
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	51.323
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KAR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	0,4125
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	%41,25
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	0,1189
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	%11,89
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmiş olup grubun 31.12.2009 tarihi itibarıyla 63.818 Bin TL tutarında dağıtımına konu olmayacak ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır.

(**) Şirket'in yıl içinde gerçekleştirmiş olduğu ve dağıtılabilir dönem karına eklenmesi gereken bağlı tutarlarından oluşmaktadır.

(***) 2009 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamış olduğundan 2009 yılı kar dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kar tutarı belirtilmiştir.

(****) 2008 yılına ilişkin temettü tutarı ortaklara bedelsiz hisse senedi olarak tevdi edilmiştir.

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

İş Finansal Kiralama A.Ş. ("Şirket") 9 Mart 1988 yılında kurulmuş olup, 3226 sayılı Türk Finansal Kiralama Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket'in ana faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak olup, kiralama faaliyetlerine Temmuz 1988 itibarıyla başlamıştır. Şirket'in merkezi İş Kuleleri, Kule:2 Kat:10 34330 Levent-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.'nin toplam 12.517 Bin TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket'in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23 olup ekli finansal tablolarda konsolide edilmektedir.

Şirket, Türkiye İş Bankası A.Ş. grubuna bağlı olup en büyük hissedarları %27,79 oranında Türkiye İş Bankası A.Ş., %28,56 oranında Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'dir. Şirket'in %42,3'ü halka açıktır. Şirket'in halka açık bulunan hisse senetleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmektedir.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı 93 kişidir (31 Aralık 2008: 98 kişi).

Ödenecek temettü:

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenecek temettüsü bulunmamaktadır.

Finansal tabloların onaylanması:

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 12 Şubat 2010 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe Standartları

Grup 2009 yılı faaliyetlerini 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ kapsamında Türkiye Muhasebe Standartlarına Uygun olarak muhasebeleştirmiştir. Ayrıca, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 9 Ocak 2009 tarih ve 1/33 sayılı kararı uyarınca, sermaye piyasası araçları borsada işlem gören finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin finansal tablolarını BDDK tarafından belirlenen formatlara uygun olarak hazırlamalarına ve kamuya ilan etmelerine karar verilmiştir.

2009 yılı faaliyetlerinin muhasebeleştirilmesinde, 10 Ekim 2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanan ve 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ hükümleri uygulanmıştır.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Kullanılan Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Bu doğrultuda Grup, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren finansal tablolarını hazırlarken enflasyon muhasebesine ilişkin düzeltmeleri yapmamıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Konsolidasyon Esasları

Grup’un bağlı ortaklığının 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Bağlı Ortaklık</u>	<u>Kuruluş ve faaliyet yeri</u>	<u>Sermayedeki pay oranı</u>	<u>Oy kullanma hakkı oranı</u>	<u>Ana Faaliyeti</u>
		<u>%</u>	<u>%</u>	
İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.	İstanbul	78,23	78,23	Factoring işlemleri

Konsolide finansal tablolar Şirket ve Şirket’in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen ya da müşterek kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve işletme politikaları üzerinde gücünün olması ile sağlanır.

Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların sonuçları, satın alım tarihinden sonra veya elden çıkarma tarihine kadar olan süre geçerli olmak üzere konsolide gelir tablosuna dahil edilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyon Esasları (devamı)

Gerekli olması halinde, Grup’un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki ana ortaklık dışı paylar Grup’un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilir. Azınlık payları, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren özsermayedeki değişikliklerdeki ana ortaklık dışı payların tutarından oluşur. Ana ortaklık dışı payların oluşan zararları telafi etmek için zorunlu bir yükümlülüğünün ve söz konusu zararları karşılayabilmek için ilave yatırım yapabilme imkanı olduğu durumlar haricinde, ana ortaklık dışı payların bağlı ortaklığın özsermayesindeki payını aşan ana ortaklık dışı paylara ait zararlar, Grup’un paylarına dağıtılır.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup’un cari yıl içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup’un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Aşağıdaki yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar cari dönemde uygulanmış ve bu konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlara ve yapılan açıklamalara etkisi olmuştur. Bu konsolide finansal tablolarda uygulanmış fakat raporlanan tutarlar üzerinde etkisi olmayan diğer standart ve yorumların detayları da ayrıca bu bölümün ilerleyen kısımlarında açıklanmıştır.

2009 yılı sunum ve dipnot açıklamalarını etkileyen Standartlar

UMS 1 ‘*Finansal Tabloların Sunumu*’ (2007) UMS 1 (2007) standardı, finansal tablolar için kullanılan revize başlıklar da dahil olmak üzere, terimlerde, finansal tablo formatında ve içeriğinde değişiklikler sunmuştur. Grup, ortaklara ait özkaynak değişikliklerin tümünü konsolide özkaynak değişim tablosunda, ortaklara ait olmayan değişiklikleri ise konsolide kapsamlı gelir tablosunda gösterir.

UFRS 8 ‘*Faaliyet Bölümleri*’ UFRS 8, Grup’un raporlanabilir bölümlerinin yeniden düzenlenmesini gerektiren bir açıklama standartıdır.

Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalarda Yapılan İyileştirmeler (UFRS 7 ‘*Finansal Araçlar: Açıklama*’ Standardında Yapılan Değişiklikler) UFRS 7 standardındaki değişiklikler, gerçeğe uygun değer ölçümü ve likidite riski ile ilgili genişletilmiş açıklamalar gerektirmektedir. (40. Not’a bakınız).

2009 yılında yürürlükte olan ancak 2009 yılı finansal tablolarına etkisi olmayan standart ve yorumlar

Aşağıdaki yeni ve revize Standartlar ile Yorumlar da bu finansal tablolarda uygulanmıştır. Bu Standartlar ile Yorumlar’ın uygulanmasının finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır fakat gelecekte yapılacak işlemler ya da sözleşmelerin muhasebeleştirilmesini etkileyebilir.

UFRS 1 ‘*Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nın İlk Olarak Uygulanması*’ ve UMS 27 ‘*Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar – Bağlı Ortaklık ya da Müşterek Olarak Kontrol Edilen İşletme ve İştirakteki Yatırımların Maliyeti*’ Standartlarında Yapılan Değişiklikler Yapılan bu değişiklikler, UFRS’lerin ilk olarak uygulanmasında bağlı ortaklık, müşterek olarak kontrol edilen işletme ve iştirakteki yatırımların maliyetinin ölçümü ve bağlı ortaklıktan elde edilen temettü gelirlerinin ana ortağın bireysel finansal tablolarında muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir.

UFRS 2 ‘*Hisse Bazlı Ödemeler-Hakediş Koşulları ve İptaller*’ Standardında Yapılan Değişiklikler Yapılan değişiklikler UFRS 2’nin amacına uygun olarak hakediş koşulları tanımına açıklık getirir, hakediş koşullarının karşılanmaması kavramını ortaya koyar ve iptaller için uygulanacak muhasebeleştirme işlemlerini belirler.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

2009 yılında yürürlükte olan ancak 2009 yılı finansal tablolarına etkisi olmayan standart ve yorumlar (Devamı)

UMS 23 ‘ <i>Borçlanma Maliyetleri</i> ’ (2007)	Standartta yapılan temel değişiklik; oluşan tüm borçlanma maliyetlerinin giderleştirilmesi ile ilgili opsiyonun ortadan kaldırılmasıdır. Grup’un, özellikli varlıkları bulunmadığı için bu değişikliğin finansal tablolar üzerinde bir etkisi olmamıştır.
UMS 32 ‘ <i>Finansal Araçlar: Sunum</i> ’ ve UMS 1 ‘ <i>Finansal Tabloların Sunumu – Tasfiye Durumunda Satılabilir Finansal Araçlar ve Yükümlülükler</i> ’ Standartlarında Yapılan Değişiklikler	UMS 32 standardında yapılan değişiklikler, belirli kriterlerin karşılanması doğrultusunda belirli satılabilir finansal araçlar ile işletmenin net varlıklarını yalnızca tasfiye halinde oransal bir dağılım doğrultusunda bir başka tarafa vermesi zorunluluğu getiren araçların (ya da araç unsurların) özkaynak olarak sınıflandırılmasına imkan sağlayarak, borç/özkaynak sınıflandırması için olan kriterlerin değişmesine neden olmuştur.
UMS 39 ‘ <i>Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm – Finansal Riskten Korunmaya Konu Olabilecek Kalemler</i> ’ Standardında Yapılan Değişiklikler	Değişiklikler finansal riskten korunma muhasebesinin iki yönüne açıklık getirir: enflasyonun finansal riskten korunma risk veya bölüm olarak tanımlanması ve opsiyonlar ile finansal riskten korunma işlemlerinin uygulanması.
Saklı Türevler (UFYK 9 ile UMS 39 Standardında Yapılan Değişiklikler)	Değişiklikler, Ekim 2008 tarihinde UMS 39 ‘Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm’ standardındaki değişiklik ile (yukarıya bakınız) verilen izin sonucu finansal varlıkların ‘gerçeğe uygun değeri kar/zarar içerisinde gösterilen finansal varlıklar’ kategorisi dışında yeniden sınıflandırılması durumunda saklı türevler için uygulanacak muhasebe işlemlerine açıklık getirir.
UFYK 15 ‘ <i>Gayrimenkul İnşaatı ile İlgili Anlaşmalar</i> ’	Yorum, bir gayrimenkulün inşaatı için yapılan anlaşmanın, UMS 11 “İnşaat Sözleşmeleri” standardı veya UMS 18 “Hasılat” standardı kapsamına girip girmediğinin ve buna bağlı olarak da böyle bir gayrimenkul inşasından elde edilen gelirin ne zaman muhasebeleştirileceğinin belirlenmesi konusunda yol gösterir. Bu Yorum’da belirtilen gerekliliklerin Grup’un inşaat faaliyetleri bulunmadığı için muhasebeleştirme işlemleri üzerinde bir etkisi olmamıştır.
UFYK 16 ‘ <i>Yurtdışındaki İşletmede Bulunan Net Yatırımın Finansal Riskten Korunması</i> ’	Bu Yorum’da finansal riskten korunma muhasebesi ile ilgili net yatırım ile ilgili riskten korunma işlemlerine ilişkin ayrıntılı gerekliliklerin açıklamalarına yer verilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

2009 yılında yürürlükte olan ancak 2009 yılı finansal tablolarına etkisi olmayan standart ve yorumlar (Devamı)

UFRYK 18 ‘Müşterilerden Varlık Transferleri’ (müşteriden 1 Temmuz 2009 tarihinde ya da bu tarih sonrasında alınan varlıkların transfer edildiği tarih öncesinde uygulanır) Bu Yorum ‘müşterilerden’ transfer edilen maddi duran varlıklar için alıcılar tarafından yapılacak muhasebeleştirme işlemine açıklık getirir ve transfer edilen maddi duran varlıkların alıcı açısından varlık tanımını karşıladığı durumlarda, alıcının varlığı transfer tarihinde gerçeğe uygun değer üzerinden varlık ve aynı zamanda UMS 18 ‘Hasılat’ standardı uyarınca alacak kaydı ile gelir olarak muhasebeleştirilmesi gerektiğini belirtir.

UFRS’lerdeki İyileştirmeler (2008)

Yukarıda açıklanan ve finansal tablolarda raporlanan tutarları etkileyen değişikliklerin yanı sıra, yapılan iyileştirmeler Grup’un muhasebe politikalarında birçok değişikliği de beraberinde getirmiştir. Bu değişikliklerin bazıları yalnızca terimler ile ilgiliyken, bazıları da kapsamlı değişiklikler olup, raporlanan tutarlar üzerinde önemli etkileri bulunmamaktadır. Bu değişikliklerin çoğu 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerlidir.

Henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanması Grup tarafından benimsenmemiş standartlar ve yorumlar

UFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’ (2008)

UFRS 3(2008) standardı 1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemlerde meydana gelen işletme birleşmeleri için geçerlidir. Bu standardın uygulanmasının başlıca etkileri aşağıdaki gibi olacaktır:

- önceden ‘azınlık payları’ olarak ifade edilen kontrol gücü olmayan payların gerçeğe uygun değer ile veya kontrol gücü olmayan payların edinilen işletmenin tanımlanabilir net varlıklarının gerçeğe uygun değerdeki payı ile değerlendirilmesinin her işlem bazında ölçümüne izin vermesi,
- koşullu bedele ilişkin muhasebeleştirme ve sonraki muhasebe işlemlerine ilişkin şartların değişmesi,
- edinim ile ilgili maliyetlerin işletme birleşmelerinden ayrı olarak muhasebeleştirme gerekliliği ve, bunun sonucunda bu tür maliyetlerin genellikle oluştukları dönem kar/zarar içinde gider olarak kaydedilmesi.

Grup, UFRS 3 (Revize) standardını 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren her türlü işletme birleşmesi için ileriye dönük olarak uygulayacaktır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanması Grup tarafından benimsenmemiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

UFRS 9 ‘*Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme*’

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK), Kasım 2009’da UFRS 9’un finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili birinci kısmını yayımlamıştır. UFRS 9, UMS 39’un yerine kullanılacaktır. Bu Standart, finansal varlıkların, işletmenin finansal varlıklarını yönetmede kullandığı model ve sözleşmeye dayalı nakit akış özellikleri baz alınarak sınıflandırılmasını ve daha sonra gerçeğe uygun değer veya itfa edilmiş maliyetle değerlendirilmesini gerektirmektedir. Bu yeni standardın, 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerde uygulanması zorunludur.

UMS 24 (2009) ‘*İlişkili Taraf Açıklamaları*’

Kasım 2009’da UMS 24 “İlişkili Taraf Açıklamaları” güncellenmiştir. Standartta yapılan güncelleme, devlet işletmelerine, yapılması gereken dipnot açıklamalarına ilişkin kısmi muafiyet sağlamaktadır. Bu güncellenen standardın, 1 Ocak 2011 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerde uygulanması zorunludur.

UMS 27 (2008) ‘*Konsolide ve Konsolide Olmayan Mali Tablolar*’

UMS 27 (Revize) standardı 1 Temmuz 2009 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerlidir. UMS 27 standardında yapılan düzeltmeler özellikle Grup’un bağlı ortaklıklardaki paylarında değişime neden olan olaylara ya da işlemlere ilişkin uygulanacak muhasebeleştirme işlemlerini etkilemektedir.

Revize edilen bu standart uyarınca şirketin kontrol etkisi üzerinde bir değişiklik yaratmayan sahiplik oranlarındaki artış ya da azalışların özkaynakta muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Grup, UMS 27 (Revize) standardını 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren kontrol gücü olmayan paylara ait işlemler için ileriye dönük olarak uygulayacaktır.

UFRYK 17 ‘*Nakit Dışı Varlıkların Hissedarlara Dağıtımı*’

UFRYK 17, 1 Temmuz 2009 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerlidir. Bu Yorum, bir işletmenin hissedarlarına temettü olarak nakit yerine varlıklar vermesi durumunda uygulanacak uygun muhasebeleştirme işlemi ile ilgili bilgiler sunar.

UFRYK 19 ‘*Finansal Yükümlülüklerin Özkaynak Araçları Kullanılarak Ödenmesi*’

UFRYK 19, 1 Temmuz 2010 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerlidir. UFRYK 19 sadece bir yükümlülüğünün tamamını ya da bir kısmını ödemek amacıyla özkaynak araçları ihraç eden işletmelerin kullanacağı muhasebe uygulamalarına açıklık getirir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

UFRS'lerdeki İyileştirmeler (2009)

UFRS'lerdeki yıllık iyileştirme projesinin parçası olarak, yukarıdaki paragraflarda bahsedilen değişikliklere ilaveten, birçok standart ve yorumda değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklikler 1 Ocak 2010 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerde geçerlidir. Grup yöneticilerinin, bu değişikliklerin uygulanmasının finansal tablolar üzerinde yaratacağı olası etkiler konusunu değerlendirme fırsatı henüz olmamıştır.

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI

Ekteki finansal tabloların hazırlanmasında takip edilen değerlendirme ilkeleri ve muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

a. Hasılat

Finansal kiralama gelirleri: Finansal Kiralama Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Factoring hizmet gelirleri müşterilere yapılan ödemeler üzerinden tahsil veya tahakkuk edilen faiz ve komisyon gelirlerinden oluşmaktadır.

Factoring işlemlerine konu olan fatura toplamı üzerinden alınan belirli bir yüzde miktarı factoring komisyon gelirlerini oluşturmaktadır.

Diğer faiz gelirleri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

b. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabii tutulur.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

c. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir.

Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştuğu dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup’un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maliyetler, yazılımı geliştiren çalışanların maliyetlerini ve genel üretim giderlerinin bir kısmını da içermektedir. Duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden itfa edilir (3 yılı geçmemek kaydıyla).

d. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

e. Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

f. Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan ve alım satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında bu kategoride muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup’un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

f. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Grup'un aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemeyen için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Grup'un temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmiştir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar

Finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde rayiç değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ve faktoring alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Grup'un kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır. Grup, 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılmak Karşılıkları İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan Tasfiye Olunacak Alacaklar olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise Zarar Niteliğindeki Alacaklar olarak sınıflandırılır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

f. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar (Devamı)

Aynı tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 90 günden fazla geciken ancak 180 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 180 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayrılması gerekmektedir.

Grup bu tebliğ kapsamında, değerli teminatı bulunmayan şüpheli faktoring alacaklarına yukarıdaki gün sayılarını dikkate almaksızın 100% karşılık ayırırken tahsilat imkanı gördüğü diğer alacaklara ise yukarıda bahsi geçen oranlar nispetinde karşılık hesaplamaktadır.

Grup kira ödemelerindeki gecikmeler nedeniyle feshettiği ödeme planlarına ait döviz alacaklarını fesih tarihindeki kurları kullanarak TL'ye dönüştürmekte ve fesih tarihinden itibaren kur değerlemesine tabi tutmamaktadır. Ayrıca söz konusu alacaklar için fatura kesimi durdurulduğundan feshedildiği tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen diğer alacaklar da bu kategoride sınıflandırılır. Bu tür alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü indirilerek gösterilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

f. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faktoring alacakları hariç, itfa edilmiş değerlerden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Finansal kiralama ve faktoring alacaklar haricinde, tüm diğer finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

f. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi

Grup'un faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakır. Grup gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward sözleşmeleri) kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

g. İşletme Birleşmeleri

Bağlı ortaklıkların alımı, satın alım yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesinin maliyeti, birleşme tarihinde verilen varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve bağlı ortaklığın kontrolünü elde etmek için çıkarılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin ve işletme birleşmesine doğrudan atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. UFRS 5 “Satılmak Üzere Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”e göre satılmak üzere elde tutulan ve gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesiyle bulunan değer ile kayda alınan duran varlıklar (veya satılacak gruplar) hariç olmak üzere alınan işletmenin UFRS 3 “İşletme Birleşmeleri”ine göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Satın alım sırasında oluşan şerefiye, satın alımın maliyetinin, satın alınan işletmenin tanımlanabilen varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülüklerindeki Grup’un payını aşan kısmı olarak belirlenir ve ilk olarak maliyet değeri üzerinden kayıtlara alınır. Yeniden gözden geçirildikten sonra Grup’un satın alınan işletmeye ilişkin tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerindeki payının, satın alım maliyetini aşması halinde aşan kısım derhal gelir olarak kaydedilir.

Satın alınan işletmedeki ana ortaklık dışı paylar, söz konusu işletmenin satın alınması sırasındaki belirlenebilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerindeki ana ortaklık dışı payların tutarı olarak kayda alınır.

h. Kur Değişiminin Etkileri

Grup’un her işletmesinin solo finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in fonksiyonel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup tarafından kullanılan 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
ABD Doları	1,5057	1,5123
EURO	2,1603	2,1408

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası’na çevirmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevirmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

1. Hisse Başına Kazanç

Konsolide gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

i. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

j. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

k. Kiralama İşlemleri

Kiralama - Kiralayan durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır. Finansal kiralama alacakları Grup’un kiralamadaki net yatırım tutarında kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Grup’un finansal kiralama net yatırımına sabit bir faiz getirisi oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır.

Kiralama - Kiracı durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değerleriyle, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup’un genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

1. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup’un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, finansal kiralama ve faktoring başlıkları altında iki ayrı faaliyet bölümü bulunmaktadır. Bu bölümler risk ve getiri açısından farklı ekonomik durumlardan etkilenmedikleri için ayrı ayrı yönetilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

m. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden dolayı, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergin giderinin toplamından oluşur.

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup’un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup’un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup’un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

m. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercileri tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini net bir esasa bağlı bir şekilde ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (bu durumda onlara ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananların haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

n. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("UMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Grup, bazı düzeltmeler sonrası şirket hissedarlarına ait karı dikkate alan bir yöntemle dayanarak hesaplanan kar payı ve ikramiyeyi yükümlülük ve gider olarak kaydetmektedir. Grup, sözleşmeye bağlı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda karşılık ayırmaktadır.

o. Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un leasing ve faktoring faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

ö. Sermaye ve Temettüler

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

p. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Grup’un muhasebe politikalarını uygularken aldığı kritik kararlar

Ertelenmiş Vergi

Yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmış olup, şirketlerin 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla henüz yararlanamadığı yatırım indirimi tutarlarının 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirilmesine imkan tanınmış ve 2008 yılı kurum kazancından indirilemeyen yatırım indirimi tutarının sonraki dönemlere devri mümkün olmadığı belirtilmişti. Ancak, Anayasa Mahkemesi, 15 Ekim 2009 tarihli toplantısında, kazanılmış hakları ortadan kaldıran bu yasal düzenlemeyi, Anayasaya aykırı bularak iptal etmiş ve böylece yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması da raporlama tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştır. Söz konusu karar 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmış olup bu karar neticesinde Grup 447.007 Bin TL tutarındaki kullanılmamış yatırım indirimini gelecekte oluşacak kazançlardan indirmek suretiyle kullanabilecektir. Grup’un gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek bahsi geçen kullanılmamış yatırım indirimi ve diğer geçici farklardan oluşan 64.981 Bin TL tutarında ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları ve gerektiğinde kullanılacak vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Alım satım amaçlı finansal varlıklar:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Forward Gerçeğe Uygun Değer Farkı	-	-	-	1.814
Yatırım Fonu	139	-	90	-
	139	-	90	1.814

Grup'un, Türkiye İş Bankası A.Ş. Yatırım Fonları'nda 139 Bin TL tutarında fonu bulunmaktadır (31 Aralık 2008: 90 Bin TL).

5. BANKALAR

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Mevduat	3.066	4.001	1.609	2.614
Vadeli Mevduat	267.489	87.841	40.973	119.888
Faiz Reeskontu	1.308	49	201	126
	271.863	91.891	42.783	122.628

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vade	31 Aralık 2009
TL	%6,25-%10,50	04.01.2010-11.02.2010	268.797
ABD Doları	%1,60-%3,25	04.01.2010-01.02.2010	53.346
EURO	%0,50-%3,00	04.01.2010-15.01.2010	34.544
			356.687

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Grup'un, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ana hissedarı Türkiye İş Bankası A.Ş. nezdinde 70.256 Bin TL (31 Aralık 2008: 121.085 Bin TL) yabancı para, 174.570 Bin TL (31 Aralık 2008: 38.648 Bin TL) mevduat hesabı bulunmaktadır.

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vade	31 Aralık 2008
TL	%16,00-%22,00	02.01.2009-30.01.2009	41.174
ABD Doları	%2,50-%4,00	02.01.2009-15.01.2009	42.806
EURO	%1,75-%6,00	02.01.2009-22.01.2009	77.208
			161.188

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akım tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Vadesiz Mevduat	7.067	4.223
Vadeli Mevduat (1-3 ay) (reeskont hariç)	355.330	160.861
Nakit ve Nakit Benzeri Kalemler	362.397	165.084

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

Yatırım Adı	Ana Faaliyeti	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Oy Kullanım Gücü (%)	İştirak Oranı (%)		Kayıtlı Değer	
				31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>Borsada İşlem Gören:</u>							
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. - (İş Yatırım)	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	4,86	4,86	4,86	17.077	4.822
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Girişim Sermayesi	İstanbul	0,89	0,89	0,89	645	318
<u>Borsada İşlem Görmeyen:</u>							
Camiş Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	0,05	0,05	0,05	2	2
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	0,06	0,06	0,06	25	25
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ. Tic. ve İletişim Hiz. A.Ş. - (İş Net)	Bilgi İletişim ve Tekno.Hiz.	İstanbul	1,00	1,00	1,00	337	328
TOPLAM						18.086	5.495

7. FAKTORİNG ALACAKLARI

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>Kısa Vadeli Faktoring Alacakları (*)</u>		
Yurtiçi Faktoring Alacakları	143.414	66.448
İhracat ve İthalat Faktoring Alacakları	294	815
Factoring Faiz Gelir Tahakkukları	164	681
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(1.080)	(846)
Takipteki Faktoring Alacakları (**)	3.078	3.056
Brüt Faktoring Alacakları	145.870	70.154
Özel Karşılıklar (**)	(2.971)	(3.056)
	<u>142.899</u>	<u>67.098</u>

(*) Şirket'in %78,23 sahiplik oranı bulunan bağlı ortaklığı İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.'nin gerçekleştirmiş olduğu faktoring işlemlerinden doğan alacaklardan oluşmaktadır.

(**) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

136.314 EUR ve 87.080 Bin TL tutarındaki faktoring alacakları değişken faiz oranlarına, (31 Aralık 2008: 389.581 EUR, ve 17.512 Bin TL) 55.524 Bin TL tutarındaki faktoring alacakları ise sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2008: 48.752 Bin TL) sahiptir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. FAKTORİNG ALACAKLARI (Devamı)

Türlerine göre faktoring işlemleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Yurtiçi gayri kabili rücu	13.048	17.301
Yurtiçi kabili rücu	129.557	48.963
Yurtdışı kabili rücu	294	834
	<u>142.899</u>	<u>67.098</u>

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un %100 karşılık ayırdığı şüpheli alacakları dışında %50 karşılık ayırdığı 214 Bin TL tutarındaki faktoring alacağı tasfiye olacak alacaklar hesabında izlenmektedir. Belirtilenler dışında geciken faktoring alacağı bulunmamakla birlikte, yeniden yapılandırılmamış olması halinde vadesi geçmiş veya şüpheli hale gelmiş olabilecek, yeniden yapılandırılan faktoring alacaklarının defter değeri 266 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 231 Bin TL). Bu alacaklara ilişkin Grup'un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Grup'un faktoring alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

Teminat Bilgileri:

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
İpotekler	1.515	1.515
	<u>1.515</u>	<u>1.515</u>

Grup'un takipteki faktoring alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
90 Güne Kadar	119	566
90 – 180 Gün Arası	-	726
180 – 360 Gün Arası	94	-
360 Gün Üzeri	2.865	1.764
	<u>3.078</u>	<u>3.056</u>

Yukarıdaki takipteki faktoring alacaklarına ilişkin Grup'un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Takipteki faktoring alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2009</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2008</u>
Dönem Başındaki Karşılık	(3.056)	(2.128)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	(196)	(1.463)
Aktiften Silinen	-	204
Tahsilatlar	281	331
Dönem Sonundaki Karşılık	<u>(2.971)</u>	<u>(3.056)</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ

<u>31 Aralık 2009</u>	<u>Kısa Vadeli</u>	<u>Uzun Vadeli</u>	<u>Toplam</u>
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	38.074	-	38.074
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)	89.114	17.328	106.442
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	329.202	538.931	868.133
Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(75.063)	(84.600)	(159.663)
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**)	-	6.976	6.976
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	8.383	8.383
Eksi: Özel Karşılıklar (*)	(33.178)	(6.451)	(39.629)
Net Finansal Kiralama Alacakları	<u>348.149</u>	<u>480.567</u>	<u>828.716</u>
<u>31 Aralık 2008</u>	<u>Kısa Vadeli</u>	<u>Uzun Vadeli</u>	<u>Toplam</u>
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	28.262	-	28.262
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)	63.929	7.877	71.806
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	431.502	604.904	1.036.406
Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(86.041)	(90.924)	(176.965)
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**)	-	2.794	2.794
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	28.711	28.711
Eksi: Özel Karşılıklar (*)	(24.648)	(3.037)	(27.685)
Net Finansal Kiralama Alacakları	<u>413.004</u>	<u>550.325</u>	<u>963.329</u>

(*) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

(**) Grup, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemden takip edilmektedir.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015 ve sonrası</u>	<u>Toplam</u>
Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)	423.212	241.217	153.262	101.298	32.313	21.718	973.020
Kazanılmamış Faiz	(75.063)	(49.013)	(21.677)	(9.112)	(3.061)	(1.737)	(159.663)
Finansal Kiralama Alacakları (Net)	<u>348.149</u>	<u>192.204</u>	<u>131.585</u>	<u>92.186</u>	<u>29.252</u>	<u>19.981</u>	<u>813.357</u>

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014 ve sonrası</u>	<u>Toplam</u>
Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)	499.045	282.473	175.620	85.322	37.907	28.422	1.108.789
Kazanılmamış Faiz	<u>(86.041)</u>	<u>(50.054)</u>	<u>(23.783)</u>	<u>(10.078)</u>	<u>(3.930)</u>	<u>(3.079)</u>	<u>(176.965)</u>
Finansal Kiralama Alacakları (Net)	<u>413.004</u>	<u>232.419</u>	<u>151.837</u>	<u>75.244</u>	<u>33.977</u>	<u>25.343</u>	<u>931.824</u>

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama bileşik faiz oranları TL için %25,31, ABD Doları için %9,09 ve Euro için %10,09 dir (31 Aralık 2008: TL için %26,80, ABD Doları için %9,19 ve Euro için %9,46).

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	<u>Anapara Döviz Tutarı</u>	<u>Anapara (Net)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı</u>	<u>Kazanılmamış Faiz</u>
ABD Doları	188.565.674	283.923	31.973.658	48.143
EURO	165.526.832	357.588	32.577.057	70.376
TL	-	171.846		41.144
Toplam		<u>813.357</u>		<u>159.663</u>

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	<u>Anapara Döviz Tutarı</u>	<u>Anapara (Net)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı</u>	<u>Kazanılmamış Faiz</u>
ABD Doları	228.798.624	346.013	38.362.159	58.015
EURO	177.728.200	380.481	28.918.261	61.908
TL	-	205.330	-	57.042
Toplam		<u>931.824</u>		<u>176.965</u>

33.941.065 USD ve 19.495.438 EUR tutarındaki finansal kiralama alacakları değişken faiz oranlarına, (31 Aralık 2008: 29.501.258 USD ve 7.024.434 EUR) 154.624.609 USD, 146.031.394 EUR ve 171.846 Bin TL tutarındaki finansal kiralama alacakları sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2008: 199.297.366 USD, 170.703.766 EUR ve 205.330 Bin TL) sahiptir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

Grup’un takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

<u>Teminat Bilgileri:</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
İpotekler	130.924	152.995
Gemi İpoteği	3.302	1.739
Garantörlük	412	960
Nakit Blokajlar	2.236	4.443
Teminat Mektupları	3.663	5.888
	<u>140.537</u>	<u>166.025</u>

Bilanço tarihi itibarıyla Grup’un finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olan 21.099 Bin TL (31 Aralık 2008: 17.008 Bin TL) tutarındaki faturalanmış alacağın vadesi geçmiş olduğu halde bu alacakların tahsilat kalitesinde bir değişiklik olmadığı ve Grup yönetimine tahsil edilebilir olarak değerlendirildiğinden dolayı, söz konusu alacaklara karşılık ayrılmamış olup yaşlandırması aşağıdaki gibidir. (31 Aralık 2008: 17.008 Bin TL tutarındaki faturalanmış alacak için vadesi gelmemiş kısımlar da dahil edilmek suretiyle 3.952 Bin TL genel karşılık ayrılmış olup ayrılan karşılık pasifte borç ve gider karşılıkları kaleminde sınıflandırılmıştır.)

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
30 Güne Kadar	6.842	7.857
30 – 60 Gün Arası	5.004	5.231
60 – 90 Gün Arası	3.309	2.125
90 – 150 Gün Arası	5.944	1.795
Vadesi Geçmiş Kısım	<u>21.099</u>	<u>17.008</u>
Vadesi Gelmemiş Kısım	<u>167.206</u>	<u>119.589</u>
	<u>188.305</u>	<u>136.597</u>

Yukarıda detayı verilen vadesi geçmiş alacaklara ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

<u>Teminat Bilgileri:</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
İpotekler	55.545	45.775
Gemi İpoteği	3.197	-
Garantörlük	128	33
Nakit Blokajlar	194	42
Teminat Mektupları	580	812
	<u>59.644</u>	<u>46.662</u>

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Grup’un kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Grup alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2009</u>
150 – 240 gün arası	5.088
240 – 360 gün arası	6.684
360 gün üzeri	40.959
Faturalanmamış Takipteki Finansal Kiralama Alacakları	60.299
Eksi: Takipteki Finansal Kiralama Alacakları Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(6.588)
	<u>106.442</u>

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2008</u>
150 – 240 gün arası	4.480
240 – 360 gün arası	4.026
360 gün üzeri	26.876
Faturalanmamış Şüpheli Finansal Kiralama Alacakları	40.016
Eksi: Şüpheli Finansal Kiralama Alacakları Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(3.592)
	<u>71.806</u>

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

<u>Teminat Bilgileri:</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
İpotekler	12.632	8.450
Garantörlük	25	526
Nakit Blokaçlar	199	280
Teminat Mektupları	-	113
	<u>12.856</u>	<u>9.369</u>

Ayrıca söz konusu takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin karşılık hesaplamasında 48.167 Bin TL finansal kiralama konusu ekipman ve 372 Bin TL araç rehni dikkate alınmıştır (31 Aralık 2008: Finansal kiralama konusu ekipman 31.969 Bin TL ve 177 Bin TL araç rehni).

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<u>Özel Karşılıklar Hareket Tablosu:</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2009</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2008</u>
Dönem Başındaki Karşılık	(27.685)	(33,652)
Ayrılan Karşılık	(16.622)	(10.370)
Genel Karşılıktan Transfer	(3.207)	-
Aktiften Silinen	7.234	3.497
Tahsilatlar	651	12.840
Dönem Sonundaki Karşılık	<u>(39.629)</u>	<u>(27.685)</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Türkiye İş Bankası A.Ş.	18.381	53.102
Gemport Gemlik Liman İşletmeleri A.Ş.	9.441	13.525
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	26.923	3.947
İş Merkezleri Yönetim Ve İşletim A.Ş.	692	-
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş.	3.449	3.823
Nemtrans Lojistik Hiz.ve Petrol Ür.Tic.A.Ş.	-	398
Diğer	-	22
	<u>58.886</u>	<u>74.817</u>

İlişkili Taraflardan Faktoring Alacakları

Kültür Yayınları İş-Türk Ltd. Şti.	725	359
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	3.301	6.500
Nevotek Bilişim Ses Ve İletişim Sist.San. Ve Tic. A.Ş.	290	277
Ant Gıda Tarım Tur.En.Ve Demir Çelik San.Tic.A.Ş.	9.050	-
	<u>13.366</u>	<u>7.136</u>

İlişkili Taraflara Borçlar

Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi (Sigorta Primi)	3.540	4.160
Türkiye İş Bankası A.Ş.	19	20
Diğer	6	21
	<u>3.565</u>	<u>4.201</u>

İlişkili Taraflardan Alınan Krediler

Türkiye İş Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
TL	%7,60	Rotatif	8.465
ABD Doları	%1,50-%6,00	04.02.2010-29.09.2010	107.927
EURO	%1,99-%3,48	31.05.2010-04.01.2011	31.354
			<u>147.746</u>

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
TL	%17,00	Rotatif	5.933
ABD Doları	%3,62-%11,00	29.01.2009-18.05.2010	124.297
EURO	%4,13-%6,15	29.05.2009-31.05.2010	157.749
			<u>287.979</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili Taraflardan Alınan Krediler (Devamı)

İş Bank GmbH

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
EURO	%5,13	Overdraft	290
			<u>290</u>

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
EURO	%6,24	Overdraft	1.134
			<u>1.134</u>

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
ABD Doları	%2,08-%2,48	15.07.2010-15.07.2014	34.332
EURO	%2,33-%4,63	15.04.2010-15.07.2014	21.656
			<u>55.988</u>

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
ABD Doları	%4,27-%4,67	15.07.2010	32.809
EURO	%4,40-%6,75	15.04.2010-15.07.2010	23.468
			<u>56.277</u>

İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadesiz Mevduat	5.199	1.546
İş Bank Gmbh Vadesiz Mevduat	-	1
Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadeli Mevduat	239.627	158.187
	<u>244.826</u>	<u>159.734</u>

İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Faiz Gelirleri

	<u>1 Ocak - 31 Aralık 2009</u>	<u>1 Ocak - 31 Aralık 2008</u>
Türkiye İş Bankası A.Ş.	3.176	6.503
Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş. (*)	-	1.052
Gemport Gemlik Liman. İşl. A.Ş.	971	884
Bayek Tedavi Sağlık Hizm. ve İşlet.A.Ş.	1.196	245
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş.	184	228
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şti. A.Ş.	3	19
Nemtrans Lojistik Hiz.ve Petrol Ür.Tic.A.Ş.	15	4
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş.	87	-
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	33	80
Diğer	3	24
	<u>5.668</u>	<u>9.039</u>

(*) Beyaz Filo Kiralama A.Ş. geçtiğimiz yıl satılmak suretiyle Grup tarafından elden çıkarılmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
<u>İlişkili Taraflardan Faiz Gelirleri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	12.737	6.460
	<u>12.737</u>	<u>6.460</u>
<u>İlişkili Taraflardan İştirak Temettü Gelirleri</u>		
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	-	5
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	46	37
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	630	462
İş Net Elekt.Bilgi Ür.Dağ.Tic.ve İlet.Hiz.A.Ş.	16	4
	<u>692</u>	<u>508</u>
<u>Finansman Giderleri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	9.117	16.080
İşbank Gmbh	23	78
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	1.808	1.629
	<u>10.948</u>	<u>17.787</u>
<u>Kira Gideri</u>		
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	<u>1.014</u>	<u>827</u>
<u>Komisyon Geliri</u>		
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	<u>2.087</u>	<u>2.155</u>
<u>İlişkili Taraflardan Faktoring Komisyon Geliri</u>		
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	-	1
Şişe Cam Dış Tic.AŞ.	97	155
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd.Şti.	10	7
Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş.	3	1
	<u>110</u>	<u>164</u>
<u>İlişkili Taraflardan Faktoring Faiz Geliri</u>		
İş Koray Tur.Orman.Maden. İnş. Taah.ve Tic. A.Ş.	-	43
Bayek Tedavi Sağlık Hizm. ve İşlet. A.Ş.	886	280
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd. Şti.	122	60
Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş.	176	79
	<u>1.184</u>	<u>462</u>
<u>Yatırım Fonu Geliri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	<u>5</u>	<u>9</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (*)

	1 Ocak – 31 Aralık 2009	1 Ocak – 31 Aralık 2008
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar (**)	2.361	2.267
	<u>2.361</u>	<u>2.267</u>

(*) Grup'un üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcıları ve yönetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır.

(**) Söz konusu tutar ücret, ikramiye, prim gibi parasal hakların yanı sıra araç kira ve amortisman ve diğer masraf kalemlerinden oluşmaktadır.

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Araçlar	Döşeme ve Demirbaşlar	Diğer Maddi Varlıklar	Özel Maliyetler	Toplam
<u>Maliyet</u>					
1 Ocak 2009 Açılış Bakiyesi	298	3.573	1.830	2.900	8.601
Alımlar	-	71	-	193	264
Transfer	-	(79)	79	-	-
Çıkışlar	(269)	(107)	(4)	-	(380)
31 Aralık 2009 Kapanış Bakiyesi	<u>29</u>	<u>3.458</u>	<u>1.905</u>	<u>3.093</u>	<u>8.485</u>
<u>Birikmiş Amortisman</u>					
1 Ocak 2009 Açılış Bakiyesi	(243)	(3.072)	(1.799)	(2.612)	(7.726)
Transfer	-	7	(7)	-	-
Dönem Amortismanı	(6)	(136)	(51)	(118)	(311)
Çıkışlar	223	105	1	1	330
31 Aralık 2009 Kapanış Bakiyesi	<u>(26)</u>	<u>(3.096)</u>	<u>(1.856)</u>	<u>(2.729)</u>	<u>(7.707)</u>
31 Aralık 2009 Net Defter Değeri	<u>3</u>	<u>362</u>	<u>49</u>	<u>364</u>	<u>778</u>
	<u>Araçlar</u>	<u>Döşeme ve Demirbaşlar</u>	<u>Diğer Maddi Varlıklar</u>	<u>Özel Maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
<u>Maliyet</u>					
1 Ocak 2008 Açılış Bakiyesi	466	3.389	1.827	2.852	8.534
Alımlar	-	184	3	48	235
Çıkışlar	(168)	-	-	-	(168)
31 Aralık 2008 Kapanış Bakiyesi	<u>298</u>	<u>3.573</u>	<u>1.830</u>	<u>2.900</u>	<u>8.601</u>
<u>Birikmiş Amortisman</u>					
1 Ocak 2008 Açılış Bakiyesi	(319)	(2.935)	(1.722)	(2.514)	(7.490)
Dönem Amortismanı	(58)	(137)	(77)	(98)	(370)
Çıkışlar	134	-	-	-	134
31 Aralık 2008 Kapanış Bakiyesi	<u>(243)</u>	<u>(3.072)</u>	<u>(1.799)</u>	<u>(2.612)</u>	<u>(7.726)</u>
31 Aralık 2008 Net Defter Değeri	<u>55</u>	<u>501</u>	<u>31</u>	<u>288</u>	<u>875</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Grup’un kullandığı yıllık amortisman oranları aşağıdaki gibidir:

Araçlar	5 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>Maliyet (Haklar)</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	272	207
Alımlar	-	65
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	<u>272</u>	<u>272</u>
<u>İtfa Payı</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	(175)	(162)
Dönem İtfa Payı	(23)	(13)
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	<u>(198)</u>	<u>(175)</u>
Net Defter Değeri	<u>74</u>	<u>97</u>

12. ŞEREFİYE

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.’nin toplam 12.517 Bin TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket’in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23’dir. Satın alınan 16.603 Bin TL net özvarlık üzerinden 169 Bin TL pozitif şerefiye oluşmuştur. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla şerefiyenin net değeri 166 Bin TL’dir. (31 Aralık 2008: 166 Bin TL) UFRS 3 çerçevesinde, Grup 30 Haziran 2004 tarihinden sonra sona eren ilk yıllık hesap döneminin başından itibaren (1 Ocak 2005), 31 Aralık 2004 tarihinden önce gerçekleşmiş işlemlerden doğan şerefiye tutarını itfa etmeyi durdurmuştur. Kayıtlı şerefiye tutarı için bilanço dönemleri itibarıyla değer düşüklüğü karşılığı analizi yapılmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile UFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarlarının UFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
<u>Ertelenmiş Vergiye Baz Teşkil Eden Zamanlama Farklılıkları</u>		
Finansal Kiralama Düzeltmesi	137	1.353
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(199)	(125)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	718	613
Kullanılmamış İzin Karşılığı	170	132
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	(17.512)	(12.311)
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	27.441	17.896
Finansal Araç Değerleme Farkları	-	(1.814)
Peşin Ödenen Giderler	(468)	(461)
Satış Amaçlı Varlıklar Değer Düşüş Karşılığı	1.161	-
Ödenecek İkramiye Karşılıkları	675	533
Yararlanılacak Yatırım İndirimi - Stopajlı	136.312	-
Yararlanılacak Yatırım İndirimi - Stopajsız	310.795	-
Dava Karşılığı	629	-
	<u>459.859</u>	<u>5.816</u>
	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
<u>Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)</u>		
Finansal Kiralama Düzeltmesi	27	271
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(40)	(25)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	144	123
Kullanılmamış İzin Karşılığı	34	26
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	(3.502)	(2.462)
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	5.488	3.579
Finansal Araç Değerleme Farkları	-	(363)
Peşin Ödenen Giderler	(94)	(92)
Satış Amaçlı Varlıklar Değer Düşüş Karşılığı	232	-
Ödenecek İkramiye Karşılıkları	135	106
Yararlanılacak Yatırım İndirim – Stopajlı	272	-
Yararlanılacak Yatırım İndirim – Stopajsız	62.159	-
Dava Karşılığı	126	-
Ertelenmiş Vergi Aktifi	<u>64.981</u>	<u>1.163</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
1 Ocak İtibariyle Açılış Bakiyesi		1.163		20
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)		63.818		1.143
Kapanış Bakiyesi		64.981		1.163

14. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller (*)	2.689	-	2.871	-
Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(1.161)	-	-	-
	1.528	-	2.871	-

(*) Takipteki alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Grup'un aktifine dahil ettiği gayrimenkullerden oluşmaktadır.

15. DİĞER AKTİFLER

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
İndirilecek ve Diğer KDV	14.467	-	21.883	-
Sigorta Primi Alacakları	830	2.445	2.108	2.019
Diğer	1.695	22	1.105	-
	16.992	2.467	25.096	2.019

16. ALINAN KREDİLER

<u>Kısa Vadeli Krediler</u>	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli Krediler	307.705	580.689	56.116	594.962
Uzun Vadeli Kredilerin Cari Dönem Taksitleri	-	5.160	26.815	108.687
Toplam Kısa Vadeli Borçlar	307.705	585.849	82.931	703.649
<u>Uzun Vadeli Krediler</u>	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Uzun Vadeli Kredilerin Uzun Vadeli Taksitleri	28.441	85.803	26.943	114.698
Toplam Uzun Vadeli Borçlar	28.441	85.803	26.943	114.698
TOPLAM	336.146	671.652	109.874	818.347

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

<u>Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri:</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
1 yıl içinde ödenecekler	893.554	786.580
1-2 yıl içinde ödenecekler	81.941	141.513
2-3 yıl içinde ödenecekler	13.563	32
3-4 yıl içinde ödenecekler	11.630	32
4-5 yıl içinde ödenecekler	7.110	64
TOPLAM	1.007.798	928.221

Kısa vadeli banka kredileri aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
TL (*)	%7,10-%7,75	-	279.009
ABD Doları	%1,50-%10,15	179.420.607	270.154
EURO	%1,99-%7,19	153.696.850	332.031
Kredi faiz reeskontları		-	7.200
TOPLAM			888.394

(*) Döviz endeksli krediler bilançoda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
TL (*)	%16,90-%18,25	-	55.103
ABD Doları	%3,45-%11,00	130.118.133	196.777
EURO	%3,70-%7,29	180.487.711	386.388
Kredi faiz reeskontları		-	12.809
TOPLAM			651.077

Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
ABD Doları	%1,65-%2,14	3.427.001	5.160
EURO	-	-	-
TOPLAM			5.160
<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
ABD Doları	%3,62-%5,49	51.225.251	77.468
EURO	%4,40-%6,75	27.108.889	58.035
TOPLAM			135.503

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

Uzun vadeli banka kredileri aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	31 Aralık 2009
ABD Doları	%1,65-%5,47	39.507.749	59.487
EURO	%2,74-%4,55	25.347.090	54.757
TOPLAM			114.244
Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	31 Aralık 2008
ABD Doları	%3,62-%10,15	60.992.501	92.239
EURO	%4,40-%6,75	23.076.534	49.402
TOPLAM			141.641

Kredi faiz oranları bileşik olarak ifade edilmiştir.

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP (*)	YP	TP (*)	YP
Sabit faizli	244.071	349.475	25.365	156.949
Değişken faizli	35.000	379.252	29.763	716.144
	279.071	728.727	55.128	873.093

Grup’un borçlarının gerçeğe uygun değeri not 40’ta verilmiştir.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup’un gerekli tüm koşulları yerine getirilmiş ancak kullanılmamış olan 1.358.218 Bin TL tutarında kullanılabilir kredi limiti bulunmaktadır (31 Aralık 2008 : 828.396 Bin TL).

(*) Bu dipnotta dövizde endeksli krediler YP kolonunda gösterilmiştir.

17. MUHTELİF BORÇLAR VE DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

Muhelif Borçlar

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Finansal Kiralama İşlemleri Satıcılarına Borçlar	240	8.512	853	4.104
Diğer Ticari Borçlar (*)	1.072	2.700	1.674	2.997
	1.312	11.212	2.527	7.101

(*) Grup finansal kiralama işlemlerine konu olan ekipmanları sigorta ettirmekte ve sigorta bedellerini vadeli olarak ödemektedir. Diğer ticari borçlar Grup’un vadeli sigorta prim borçları ve şirket içi işlemlerden kaynaklanan satıcı borçlarından oluşmaktadır.

Grup tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Grup’un bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21. BORÇ ve GİDER KARŞILIKLARI (Devamı)

<u>31 Aralık 2009</u>	<u>Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı</u>	<u>Factoring Alacakları Genel Karşılığı</u>	<u>Dava Karşılığı</u>	<u>Kurumlar Vergisi Karşılığı</u>	<u>Diğer</u>
Açılış	3.952	300	41	306	168
Dönem Gideri	468	600	589	14.711	-
Özel Karşılığa Transfer	(3.207)	-	-	-	-
Ödemeler	-	-	-	(11.465)	-
İptaller	-	-	-	-	(168)
Tahsilatlar	(1.213)	(900)	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>630</u>	<u>3.552</u>	<u>-</u>
<u>31 Aralık 2008</u>	<u>Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı</u>	<u>Factoring Alacakları Genel Karşılığı</u>	<u>Dava Karşılığı</u>	<u>Kurumlar Vergisi Karşılığı</u>	<u>Diğer</u>
Açılış	-	-	7.945	(86)	93
Dönem Gideri	3.952	300	-	1.053	75
Ödemeler	-	-	-	(661)	-
İptaller	-	-	(7.904)	-	-
Tahsilatlar	-	-	-	-	-
	<u>3.952</u>	<u>300</u>	<u>41</u>	<u>306</u>	<u>168</u>

(*) Grup yönetimi önceki yılda yasal sürelerin altında gecikmesi olan ve riskli gördüğü bazı finansal kiralama ve factoring alacakları için ekli finansal tablolarda yer alan şüpheli alacak karşılığına ek olarak genel karşılık ayırmıştır.

22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	718	613
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	170	132
İkramiye Karşılıkları	675	531
	<u>1.563</u>	<u>1.276</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

<u>Kıdem Tazminatı Karşılığı</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Dönem Başı	613	545
Yıl İçerisindeki Artış	167	111
Ödenen Kıdem Tazminatı	(62)	(43)
Dönem Sonu	<u>718</u>	<u>613</u>

Kıdem tazminatı karşılığı:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 2.365,16 TL (31 Aralık 2008: 2.173,18 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %4,80 enflasyon ve %11 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %5,92 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2008: %5,4 enflasyon ve %12 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %6,26). Emeklilik olasılığı tahmini devir hızı %0 olarak hesaplamalara dahil edilmiştir (2008: %0). Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olan 2.427,04 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

<u>Kullanılmamış İzin Karşılığı</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Dönem Başı	132	81
Yıl İçerisindeki Artış	38	51
Dönem Sonu	<u>170</u>	<u>132</u>

<u>İkramiye Karşılığı</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Dönem Başı	531	-
Yıl İçerisindeki Artış	675	531
Ödenen İkramiye	(531)	-
Dönem Sonu	<u>675</u>	<u>531</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. AZINLIK PAYLARI

Şirket'in %78,23'lük oran ile ortağı bulunduğu İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.'nin özkaynak toplamı üzerinden 31 Aralık 2009 itibarıyla diğer ortaklara ait 8.945 Bin TL ana ortaklık dışı pay (31 Aralık 2008: 6.096 Bin TL) ve net dönem karı üzerinden 1.446 Bin TL ana ortaklık dışı kar hesaplanmıştır (31 Aralık 2008: 4.480 Bin TL kar).

24. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir.

SERMAYE

Hissedarlar	(%)	31 Aralık 2009	(%)	31 Aralık 2008
Türkiye İş Bankası A.Ş.	27,79	69.485	27,79	51.419
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ("TSKB")	28,56	71.400	28,56	52.836
Halka açık	42,30	105.740	42,30	78.247
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	0,45	1.125	0,45	833
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	0,90	2.250	0,90	1.665
TOPLAM	100,00	250.000	100,00	185.000

A grubu paya sahip hissedarların Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçileri belirleme imtiyazı bulunmaktadır. Bu imtiyaz nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçiler A grubu paya sahip hissedarların göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. A grubu hisselerin ortaklar bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Türkiye İş Bankası A.Ş.	300.000.000	300.000.000
TSKB	255.000.000	255.000.000
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	22.500.000	22.500.000
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	22.500.000	22.500.000
Toplam	600.000.000	600.000.000

Genel kurullarda, şirket ana sözleşmesinde yapılacak bilumum değişiklikler için A grubu payları temsil eden hissedarların muvafakati şartı bulunmaktadır.

29 Haziran 2009 tarihi itibarıyla Grup sermayesini 65.000 Bin TL arttırarak 250.000 Bin TL'ye çıkartmıştır. Artışın 21.996 Bin TL'si 2008 yılı karından dağıtılan bedelsiz hisse yoluyla, 12.581 Bin TL'si sermaye enflasyon endeksleme farkından ve 30.423 Bin TL'si olağanüstü yedeklerden karşılanmıştır.

SERMAYE YEDEKLERİ

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Diğer Sermaye Yedekleri:		
-Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları:	-	12.581
-Menkul Değerler Değerleme Farkları	9.825	(1.338)
TOPLAM	9.825	11.243

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ (Devamı)

SERMAYE YEDEKLERİ (Devamı)

Menkul Değerler Değerleme Farkları:

Menkul Değerler Değerleme Farkları satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkar. Gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen bir finansal aracın elden çıkarılması durumunda, değer artış fonunun satılan finansal varlıkla ilişkili parçası doğrudan kar/zararda muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilen bir finansal aracın kalıcı değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise değer artış fonunun değer düşüklüğüne uğrayan finansal varlıkla ilişkili kısmı kar/zararda muhasebeleştirilir.

25. KAR YEDEKLERİ

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Yasal Yedekler	8.151	4.633
Olağanüstü Yedekler	10.857	250
TOPLAM	19.008	4.883

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci kanuni yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci kanuni yedek akçe, yıllık net ticari karın %5'i oranında ve ödenmiş sermayenin %20'sine kadar ayrılmaktadır. İkinci yedek akçe ise birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır.

26. GEÇMİŞ YILLAR KAR VEYA ZARARI

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Geçmiş Yıllar Karları	11.336	1.571

27. YABANCI PARA POZİSYONU

	ABD Doları	EURO	CHF	GBP	JPY	DKK	AUD	TL Karşılığı
<u>31 Aralık 2009 (*)</u>	<u>000</u>	<u>000</u>	<u>000</u>	<u>000</u>	<u>000</u>	<u>000</u>	<u>000</u>	
Bankalar	36.853	16.837	1	11	26	-	-	91.891
Finansal Kiralama Alacakları	188.566	165.527	-	-	-	-	-	641.511
Factoring Alacakları	884	136	-	-	-	-	-	1.625
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	760	3.061	-	99	-	-	-	7.993
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.530	1.044	-	-	-	-	-	6.064
Diğer Aktifler	901	514	-	-	-	-	-	2.467
Alınan Krediler	(224.603)	(180.784)	-	-	-	-	-	(728.732)
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(4.241)	(5.658)	-	(10)	74	-	-	(18.631)
Diğer Karşılıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Bilanço Pozisyonu								4.188
Bilanço Dışı Pozisyon (Forward&Swap)	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu								4.188

(*) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 23.590.695 USD ve 9.979.835 EUR tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (Toplam 57.080 Bin TL) ve 884.247 USD tutarındaki dövizde endeksli faktoring alacakları (Toplam 1.331 Bin TL) ekli konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

	ABD Doları	EURO	CHF	GBP	JPY	DKK	AUD	TL Karşılığı
31 Aralık 2008 (*)	000	000	000	000	000	000	000	
Bankalar	29.414	36.472	11	23	26	-	-	122.628
Finansal Kiralama Alacakları	228.799	177.728	-	-	-	-	-	726.494
Faktoring Alacakları	209	390	-	-	-	-	-	1.150
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	630	11.888	-	53	-	-	-	26.519
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	867	497	-	-	-	-	-	2.377
Forward Gerçeğe Uygun Değer Farkı	2	846	-	-	-	-	-	1.814
Diğer Aktifler	688	457	-	-	-	-	-	2.019
Alınan Krediler	(246.503)	(233.324)	-	-	-	-	-	(872.287)
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(2.911)	(3.375)	(17)	-	-	-	-	(11.662)
Diğer Karşılıklar	(1.074)	(885)	-	-	-	-	-	(3.519)
Bilanço Pozisyonu								(4.467)
Bilanço Dışı Pozisyon (Forward&Swap)	(9.905)	8.000	-	-	-	-	-	2.147
Net Yabancı Para Pozisyonu								(2.320)

(*) 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla 21.437.818 USD ve 10.052.090 EUR tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (Toplam 53.940 Bin TL) ve 209.272 USD tutarındaki dövizde endeksli faktoring alacakları (Toplam 316 Bin TL) ekli konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

28. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup tarafından gümrük otoritelerine ve bankalara verilmiş 1.525 Bin TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2008: 1.438 Bin TL).

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, Grup aleyhine açılmış 2.173 Bin TL tutarında dava bulunmakta olup (31 Aralık 2008: 1.126 Bin TL) ilişikteki finansal tablolarda 630 Bin TL (31 Aralık 2008: 41 Bin TL) karşılık ayrılmıştır. Grup yönetimi kalan davalara ilişkin ek karşılık öngörmemektedir.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup'un 3.213.375 USD, 4.530.823 EUR, 21.366 GBP, 100.000 CHF tutarında akreditif taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2008: 2.492.910 USD, 5.485.045 EUR, 990.000 CHF).

Bilanço tarihi itibarıyla, Grup'un 3. şahısların borcunu temin amacıyla vermiş olduğu herhangi bir teminat, rehin veya ipotek bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Türev işlemleri:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Döviz Tutarı	Bin TL	Döviz Tutarı	Bin TL
Vadeli Döviz Alım İşlemleri:				
EURO		-	10.000.000	21.408
		-		21.408
Vadeli Döviz Alım İşlemleri:				
ABD Doları		-	2.849.000	4.309
		-		4.309
Vadeli Döviz Satım İşlemleri:				
EUR		-	2.000.000	4.282
		-		4.282
Vadeli Döviz Satım İşlemleri:				
ABD Doları		-	12.754.000	19.288
		-		19.288
Döviz Alım İşlemleri Vade Analizi:				
Kısa Vadeli		-		25.717
Uzun Vadeli		-		-
		-		25.717
Döviz satım İşlemleri Vade Analizi:				
Kısa Vadeli		-		23.570
Uzun Vadeli		-		-
		-		23.570

31 Aralık 2009 itibarıyla, vadeli döviz kuru işlem sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden oluşan ve kar zarar ile ilişkilendirilen gerçekleşmemiş kar-zarar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2008: 1.814 Bin TL kar).

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla:

	Finansal Kiralama	Factoring	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Aktif Toplamı	1.181.087	276.099	(16.606)	1.440.580
Yükümlülük Toplamı	801.048	235.030	-	1.036.078
Net Dönem Karı	100.194	6.640	(1.446)	105.388

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla:

	Finansal Kiralama	Factoring	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Aktif Toplamı	1.176.540	75.590	(16.606)	1.235.524
Yükümlülük Toplamı	902.822	47.600	-	950.422
Net Dönem Karı	60.219	20.570	(4.480)	76.309

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

Bölgümlere göre gelir tablosu 31 Aralık 2009 itibarıyla:

	Finansal Kiralama	Faktoring	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Esas Faaliyet Gelirleri	97.986	14.147	-	112.133
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(12.687)	(2.763)	-	(15.450)
Diğer Faaliyet Gelirleri	313.844	9.068	-	322.912
Finansman Giderleri (-)	(39.734)	(11.005)	-	(50.739)
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-)	(17.090)	(796)	-	(17.886)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(292.838)	(405)	-	(293.243)
Net Faaliyet K/Z	49.481	8.246	-	57.727
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	49.481	8.246	-	57.727
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	50.713	(1.606)	-	49.107
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	100.194	6.640	-	106.834
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	-	-	(1.446)	(1.446)
Net Dönem Karı /Zararı	100.194	6.640	(1.446)	105.388

	Finansal Kiralama	Faktoring	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Sabit Kıymet Alımları	262	2	-	264
Amortisman ve İtfa Payları	(297)	(37)	-	(334)

Bölgümlere göre gelir tablosu 31 Aralık 2008 itibarıyla:

	Finansal Kiralama	Faktoring	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Esas Faaliyet Gelirleri	103.948	16.497	-	120.445
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(12.564)	(2.271)	-	(14.835)
Diğer Faaliyet Gelirleri	568.980	19.880	-	588.860
Finansman Giderleri (-)	(52.523)	(10.608)	-	(63.131)
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-)	(14.322)	(1.763)	-	(16.085)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(534.363)	(192)	-	(534.555)
Net Faaliyet K/Z	59.156	21.543	-	80.699
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	59.156	21.543	-	80.699
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	1.063	(973)	-	90
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	60.219	20.570	-	80.789
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	-	-	(4.480)	(4.480)
Net Dönem Karı /Zararı	60.219	20.570	(4.480)	76.309

	Finansal Kiralama	Faktoring	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Sabit Kıymet Alımları	225	10	-	235
Amortisman ve İtfa Payları	(349)	(34)	-	(383)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

30. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun’un 2. maddesi hükmü ile, yatırım indirimi istisnası uygulamasına 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren son verilmiş, bununla birlikte, mükelleflerin, mevcut yatırımları nedeniyle hak kazandıkları yatırım indirimi istisnası tutarlarını maksimum üç yıl süre ile kullanmalarına imkan tanınmıştır. Böylece mükellefler 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait Kurumlar Vergisi beyannameleri kapsamında beyan edilen kazançlarından yatırım indirimi istisnasını indirebilmişlerdir. Ancak, 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla henüz kullanılmamış olan yatırım indirimi hakkı sonraki yıllara devredilememiş ve kullanılamaz hale gelmiştir. Bu konu ile ilgili olarak “kanunla hak edilmiş olan yatırım indiriminin kullanılmasına başka bir kanunla süre şartı getirilmesi” nedeniyle Anayasa Mahkemesi’ne dava açılmıştır.

Anayasa Mahkemesi’nin 15 Ekim 2009 tarihli toplantısında, yatırım indirimi istisnası ile ilgili olarak, Gelir Vergisi Kanunu geçici 69. maddede yer alan “...sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait...” ibaresinin Anayasa’ya aykırılığı gerekçesiyle iptaline karar verilmiştir. Söz konusu karar 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. Anayasa Mahkemesi kararının 8 Ocak 2010 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanması nedeniyle 4. dönem geçici vergilerin elektronik ortamda beyanı esnasında yatırım indirimi istisnasından 2009 yılında yararlanılamayacağı hususu ortaya çıkmıştır. Maliye Bakanlığı’nın konuya ilişkin görüşünün bu yönde kesinleşmesi durumunda, Grup yatırım indirimi istisnasından 2009 yılı 4. dönemde yararlanamayacak olup 2009 yılının geçici vergi dönemlerinde olduğu gibi 2009 yıl sonuna ilişkin Kurumlar Vergisi beyannamesini de ihtirazi kayıt ile verip konuyu yargıya intikal ettirecektir. Bu kapsamda 2009 yılına ilişkin olarak yatırım indiriminden faydalanılamayacağı varsayımıyla Grup Yönetimi ekli konsolide finansal tablolarda 31 Aralık 2009 tarihine ilişkin Kurumlar Vergisi karşılığı hesaplamıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri	97.986	103.948
Factoring Gelirleri	14.147	16.497
	<u>112.133</u>	<u>120.445</u>

32. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Personel Giderleri	(9.959)	(9.776)
Ofis Kira Giderleri	(1.227)	(1.135)
Araç ve Seyahat Giderleri	(628)	(614)
Bilgi İşlem Giderleri	(464)	(421)
Danışmanlık Giderleri	(351)	(443)
Amortisman Giderleri	(334)	(383)
Sermaye Arttırımı ve Kotta Kalma Giderleri	(267)	(190)
Diğer Genel Yönetim Giderleri	(2.220)	(1.873)
	<u>(15.450)</u>	<u>(14.835)</u>

33. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Temettü Geliri	692	508
Komisyon Gelirleri	2.087	2.155
Faiz Gelirleri	21.237	15.089
Türev Finansal İşlemlerden Karlar	2.355	3.037
Kur Farkı Gelirleri	289.410	534.072
Dava Karşılığı İptal ve Tahsilat Geliri	-	16.662
Şüpheli Alacaklardan Tahsilat Geliri	3.045	13.171
Diğer	4.086	4.166
	<u>322.912</u>	<u>588.860</u>

34. FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Faiz Giderleri	(50.156)	(62.132)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(583)	(999)
	<u>(50.739)</u>	<u>(63.131)</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

35. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Özel Karşılık Giderleri	(16.818)	(11.833)
Genel Karşılık Giderleri (*)	(1.068)	(4.252)
	<u>(17.886)</u>	<u>(16.085)</u>

(*) Grup yönetimi yasal sürelerin altında gecikmesi olan ve riskli gördüğü bazı finansal kiralama ve faktoring alacakları için ekli finansal tablolarda yer alan şüpheli alacak karşılığına ek olarak genel karşılık ayırmıştır.

36. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Kur Farkı Giderleri	(289.608)	(531.774)
Türev Finansal İşlemlerden Zararlar	(491)	(1.258)
Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	(1.161)	-
Diğer	(1.983)	(1.523)
	<u>(293.243)</u>	<u>(534.555)</u>

37. VERGİLER

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
<u>Vergi Karşılığı</u>		
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı	(14.711)	(1.053)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	63.818	1.143
	<u>49.107</u>	<u>90</u>

Dönem vergi (gelir) / giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

<u>Verginin Mutabakatı</u>	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Vergi Öncesi Kar	57.727	80.699
Vergi Oranı	%20	%20
Vergi Etkisi:	11.545	16.139
- Ertelenmiş Vergi Karşılık Değişim	-	(4.624)
- Kanunen Kabul Edilmeyen Giderlerin Vergi Etkisi	1.509	333
- Yatırım İndirimi Etkisi	(62.431)	(6.569)
- Kullanılan Reel olmayan Finansman Gideri	-	(1.931)
- Temettü ve vergiden muaf diğer gelirler	(205)	(3.438)
- Diğer	475	-
	<u>(49.107)</u>	<u>(90)</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

37. VERGİLER (Devamı)

Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2009 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (2008: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2008 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir. (2008: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

37. VERGİLER (Devamı)

Yatırım İndirimi Uygulaması

Yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak, şirketlerin vergilendirilebilir kazançlarının yetersiz olması sebebiyle, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla yararlanamadığı yatırım indirimi tutarının 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirilmesine imkan tanınmış ve 2008 yılı kurum kazancından indirilemeyen yatırım indirimi tutarının sonraki dönemlere devri mümkün olmadığı belirtilmiştir.

Anayasa Mahkemesi, 15 Ekim 2009 tarihli toplantısında, kazanılmış hakları ortadan kaldıran bu yasal düzenlemeyi, Anayasaya aykırı bularak iptal etmiş ve böylece yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması da raporlama tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştır. Söz konusu karar ise 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

38. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Grup’un hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Tedavüldeki Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi (*)	25.000.000.000	25.000.000.000
Net Dönem Karı (Bin TL)	105.388	76.309
Hisse Başına Kazanç (TL) (**)	0,42	0,41

(*) Şirket sermayesi beheri 1 Kr nominal değerde 25.000.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

	2009	2008
Açılış Hisse Adedi, 1 Ocak	18.500.000.000	13.950.000.000
Sermaye Arttırımı Nedeniyle İlaveler (**)	6.500.000.000	4.550.000.000
Kapanış Hisse Adedi, 31 Aralık	25.000.000.000	18.500.000.000

(**) Sermaye artışı içsel kaynaklardan gerçekleştirilmiş olup hisse adedi artışı önceki dönem hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılmıştır.

39. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER

(a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

2009 yılında Grup’un stratejisi değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı %39 (31 Aralık 2008: %30) olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	2009	2008
Toplam Borçlar	1.029.846	943.937
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(363.754)	(165.411)
Net Borç	666.092	778.526
Toplam Özkaynak	404.502	285.102
Özkaynak/borç oranı	%61	%37

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch tarafından hazırlanan 31 Aralık 2009 tarihli rating raporuna göre şirketin kredi derecelendirmesi aşağıdaki gibidir.

Yabancı Para	
Uzun Vadeli	BBB-
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan
Türk Lirası	
Uzun Vadeli	BBB-
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan
Ulusal	
Uzun Vadeli	AAA (tur)
Görünüm	Durağan
Destek Notu (Support)	2

(b) Önemli Muhasebe Politikaları

Grup’un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 3 numaralı “Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikaları” notunda açıklanmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(c) Finansal Araçlar Kategorileri

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>Finansal varlıklar:</u>		
Bankalar	363.754	165.411
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan:		
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	139	90
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	1.814
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	828.716	963.329
Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	142.899	67.098
Sigorta Prim Alacakları (*)	3.275	4.127
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	18.086	5.495
<u>Finansal Yükümlülükler:</u>		
Türev Araçlar Gerçeğe Uygun Değer Farkı	-	-
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(22.048)	(15.716)
Alınan Krediler	(1.007.798)	(928.221)

(*) Diğer aktifler kalemi içinde yer almaktadır.

(d) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Grup'un Finansman Bölümü; yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Grup içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araçlar kullanmaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Grup, karşılaşılabilecek riskleri azaltmak için riskleri ve uygulanan politikaları takip eden Grup'un risk yönetimi komitesine aylık bildirimlerde bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(e) Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki (f maddesine bakınız) ve faiz oranındaki (g maddesine bakınız) değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Grup, aşağıdakilerin de dahil olduğu çeşitli türev niteliğinde finansal araçları kullanmaktadır:

- Faaliyetleri nedeniyle ile doğan döviz kuru riskinden korunmak için kullanılan vadeli döviz işlen sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts),
- Yabancı para cinsinden olan borçlardan doğan döviz kuru riskini kontrol altında tutabilmek için yapıları döviz takası (currency swaps) ve

Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Grup’un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(f) Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

Grup’un döviz cinsinden parasal varlıklarının ve yükümlülüklerin yabancı para dağılımı not 27’de verilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur riski yönetimi (Devamı)

Kur Riskine Duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve EURO cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, EURO ve diğer kurlardaki %15'lik artışın Grup'un ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15'lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Grup içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Grup'un raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

	31 Aralık 2009		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	373	(373)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	373	(373)	-	-
Euro'nun TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	220	(220)	-	-
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro net etki (4+5)	220	(220)	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	22	(22)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları net etki (7+8)	22	(22)	-	-
TOPLAM (3 + 6 +9)	615	(615)	-	-

	31 Aralık 2008		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
1 – ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	2.296	(2.296)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(2.247)	2.247	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	49	(49)	-	-
Euro'nun TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	(2.988)	2.988	-	-
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	2.569	(2.569)	-	-
6- Euro net etki (4+5)	(419)	419	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	21	(21)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları net etki (7+8)	21	(21)	-	-
TOPLAM (3 + 6 +9)	(349)	349	-	-

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur riski yönetimi (Devamı)

Vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları (Forward foreign exchange contracts, currency swaps)

Grup, belirli yabancı para cinsinden olan ödemeler ve tahsilatlardan ve beklenen satış ve alım işlemlerinden meydana gelen risklerin karşılanması amacıyla vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları gerçekleştirir.

Vadeli döviz kuru işlem sözleşmelerinin ve döviz takaslarının vade detayı 28 no’lu dipnotta verilmektedir.

(g) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Grup’un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup’u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Grup tarafından kontrol edilmektedir.

Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Grup yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Grup içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

Faiz Pozisyonu Tablosu

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	363.754	165.411
Finansal Kiralama Alacakları (*)	720.136	872.171
Faktoring Alacakları	55.524	48.752
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	593.546	182.314
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	93.221	59.653
Faktoring Alacakları	87.375	18.346
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	414.252	745.907

(*) Yukarıdaki tutarlara kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avanslar dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(g) Faiz Oranı Riski Yönetimi (Devamı)

Faiz oranı Duyarlılığı (Devamı)

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- Grup'un değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 919 Bin TL (31 Aralık 2008: 588 Bin TL), sabit faizli finansal kiralama sözleşmelerinden faiz gelirleri ise 6.356 Bin TL artacaktır (31 Aralık 2008: 8.046 Bin TL).
- Grup'un değişken faizli faktoring sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 853 Bin TL (31 Aralık 2008: 217 Bin TL), sabit faizli faktoring sözleşmelerinden faiz gelirleri ise 573 Bin TL artacaktır (31 Aralık 2008: 543 Bin TL).
- Grup'un değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 4.091 Bin TL (31 Aralık 2008: 7.294 Bin TL), sabit faizli kredilerinden olan faiz giderleri ise 5.970 Bin TL artacaktır (31 Aralık 2008: 1.705 Bin TL).

(h) Diğer Fiyat Riskleri

Grup, hisse senetleri yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Hisse senetleri yatırımları, ticari amaçlardan ziyade stratejik amaçlar için elde tutulmaktadır. Grup, tarafından bu yatırımların faal olarak alım-satımı söz konusu değildir.

Özkaynak Fiyat Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Raporlama tarihinde, tüm diğer değişkenlerin sabit ve değerlendirme yöntemindeki verilerin %15 oranında fazla/az olması durumunda:

- Hisse senedi yatırımları, satılmaya hazır varlıklar olarak sınıflandırıldığı ve elden çıkarılmadığı ya da değer düşüklüğüne uğramadığı sürece, net kar/zarar etkilenmeyecektir,
- Diğer özkaynaktaki fonlarda 2.651 Bin TL değerinde (31 Aralık 2008 yılında 771 Bin TL) artış / azalış oluşmaktadır. Bu durum esasen, satılmaya hazır hisselerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanmaktadır.

Grup'un hisse senetleri fiyatları ile ilgili duyarlılığı daha önceki yıllara kıyasla önemli bir değişiklik göstermemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(1) Kredi Riski Yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup’a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup’un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
	%	%
Taşımacılık	13,50	12,10
Sağlık	10,45	8,04
İnşaat	10,08	12,41
Tekstil	8,01	9,72
Finans	5,42	8,15
Orman Ürünleri, Kağıt	5,76	5,70
Metal Sanayi	5,76	5,64
Turizm	4,35	3,14
Kimya, Plastik ve İlaç San.	4,07	5,13
Gıda	3,23	3,52
Cam, Kiremit, Çimento	2,58	2,60
Madencilik	1,97	2,25
Diğer	24,82	21,60
	<u>100,00</u>	<u>100,00</u>

Finansal kiralama alacaklarının ekipman bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
	%	%
Makine ve Ekipmanlar	25,62	22,67
Gayrimenkuller	19,16	14,29
İş ve İnşaat Makineleri	13,21	15,54
Tıbbi Cihazlar	6,19	7,05
Kara Ulaşım Araçları	5,41	7,01
Tekstil Makineleri	5,24	6,26
Elektronik ve Optik Cihazlar	5,20	6,17
Büro Ekipmanları	4,04	6,31
Deniz Ulaşım Araçları	4,92	3,22
Basın ve Yayın Ekipmanları	3,40	3,62
Turizm Ekipmanları	2,86	2,97
Hava Ulaşım Araçları	1,10	1,02
Diğer	3,65	3,87
	<u>100,00</u>	<u>100,00</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(1) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Sigorta Alacakları
	Finansal Kiralama Alacakları		Faktoring Alacakları					
31 Aralık 2009	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	58.886	769.830	13.366	129.533	363.754	139	18.086	3.275
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	153.393	-	1.515	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	58.886	514.712	13.366	129.160	363.754	139	18.086	3.275
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	80.893	-	-	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	266	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	188.305	-	-	-	-	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	59.644	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	66.813	-	107	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	77.110	-	3.078	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(30.872)	-	(2.971)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	12.856	-	1.515	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	29.332	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(8.757)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(1) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

31 Aralık 2008	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Sigorta Alacakları
	Finansal Kiralama Alacakları		Faktoring Alacakları					
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	74.817	888.510	7.136	59.962	165.411	1.904	5.495	4.127
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	173.655	-	1.515	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	74.817	707.792	7.136	59.731	165.411	1.904	5.495	4.127
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	117.624	-	-	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	231	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	136.597	-	-	-	-	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	46.662	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	44.121	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	55.960	-	3.056	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(21.538)	-	(3.056)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	9.369	-	1.515	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	15.846	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(6.147)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(1) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Finansal Kiralama Alacakları	31 Aralık 2009 %	31 Aralık 2008 %
İç derecelendirme bilgilerine göre:		
A+ (Mükemmel)	2,99	6,88
A (Çok iyi)	3,43	3,96
A- (İyi)	6,99	9,17
B+ (Tatminkar)	15,05	15,76
B (Yakın İzleme)	13,22	13,07
B- (Yetersiz)	21,41	11,15
C+ (Şüpheli)	4,79	4,58
C (Zarar)	5,38	2,79
Derecelendirilmemiş	26,74	32,64
Toplam	100,00	100,00

Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2009	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer	Toplam
	Finansal Kiralama Alacakları	Faktoring Alacakları				
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	6.842	-	-	-	-	6.842
Vadesi üzerinden 1-2 ay geçmiş	5.004	-	-	-	-	5.004
Vadesi üzerinden 2-3 ay geçmiş	3.309	-	-	-	-	3.309
Vadesi üzerinden 3-5 ay geçmiş	5.944	-	-	-	-	5.944
Toplam vadesi geçen alacaklar	21.099	-	-	-	-	21.099
Vadesi gelmemiş kısım	167.206	-	-	-	-	167.206
Toplam	188.305	-	-	-	-	188.305
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım	59.644	-	-	-	-	59.644

31 Aralık 2008	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer	Toplam
	Finansal Kiralama Alacakları	Faktoring Alacakları				
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	7.857	-	-	-	-	7.857
Vadesi üzerinden 1-2 ay geçmiş	5.231	-	-	-	-	5.231
Vadesi üzerinden 2-3 ay geçmiş	2.125	-	-	-	-	2.125
Vadesi üzerinden 3-5 ay geçmiş	1.795	-	-	-	-	1.795
Toplam vadesi geçen alacaklar	17.008	-	-	-	-	17.008
Vadesi gelmemiş kısım	119.589	-	-	-	-	119.589
Toplam	136.597	-	-	-	-	136.597
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım	46.662	-	-	-	-	46.662

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Vadesi geçmiş ve takipteki alacaklar dahil tüm finansal kiralama ve faktoring alacakları için alınan teminatlar:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Nominal Değeri	Makul Değeri (*)	Nominal Değeri	Makul Değeri (*)
Diğer İpotekler	627.302	145.071	627.571	162.960
Gemi İpoteği	3.764	3.302	-	-
Garantörlük	4.185	437	8.058	1.486
Nakit Blokajlar	10.230	2.435	13.147	4.723
Teminat Mektupları	5.525	3.663	10.428	6.001
	<u>651.006</u>	<u>154.908</u>	<u>659.204</u>	<u>175.170</u>

(*) Makul değer tespitinde teminat tutarı veya rayiç değer düşük olanının maksimum kredi riskine kadar olan kısmı dikkate alınmıştır.

(i) Likidite Risk Yönetimi

Grup yönetimi, kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Likidite Tablosu

Aşağıdaki tablo, Grup’un türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Grup’un yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Grup’un ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2009

<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		(I+II+III+IV)				
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar	363.754	365.812	365.812	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z’ a yansıtılan FV	139	139	139	-	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	813.357	955.509	152.331	246.920	534.540	21.718
Factoring Alacakları	142.899	142.899	104.586	38.313	-	-
Sigorta Prim Alacakları	3.275	3.275	3.275	-	-	-
Toplam Varlıklar	<u>1.323.424</u>	<u>1.467.634</u>	<u>626.143</u>	<u>285.233</u>	<u>534.540</u>	<u>21.718</u>

Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler

Alınan Krediler	1.007.798	1.027.857	429.271	480.300	118.286	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	22.048	22.048	16.603	5.183	262	-
Toplam Yükümlülükler	<u>1.029.846</u>	<u>1.049.905</u>	<u>445.874</u>	<u>485.483</u>	<u>118.548</u>	<u>-</u>

Grup ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Likidite Risk Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2008

<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	Defter <u>Değeri</u>	Sözleşme uyarınca nakit				
		çıkışlar toplamı <u>(I+II+III+IV)</u>	3 aydan <u>kısa (I)</u>	3-12 <u>ay arası (II)</u>	1-5 yıl <u>arası (III)</u>	5 yıldan <u>uzun (IV)</u>
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar	165.411	166.022	166.022	-	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	931.824	1.097.538	167.743	317.014	584.360	28.421
Factoring Alacakları	67.098	67.098	62.763	4.335	-	-
Sigorta Prim Alacakları	4.127	4.127	4.127	-	-	-
Toplam Varlıklar	1.168.460	1.334.785	400.655	321.349	584.360	28.421

Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler:

Alınan Krediler	928.221	960.624	169.397	645.173	146.021	33
Muhtelif Borçlar Ve Diğer Yabancı Kaynaklar	15.716	15.716	13.340	-	2.376	-
Toplam Yükümlülükler	943.937	976.340	182.737	645.173	148.397	33

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2009

<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	Defter <u>Değeri</u>	Sözleşme uyarınca nakit				
		çıkışlar toplamı <u>(I+II+III+IV)</u>	3 aydan <u>kısa (I)</u>	3-12 <u>ay arası (II)</u>	1-5 yıl <u>arası (III)</u>	5 yıldan <u>uzun (IV)</u>
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	-	-	-	-	-	-

31 Aralık 2008

<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	Defter <u>Değeri</u>	Sözleşme uyarınca nakit				
		çıkışlar toplamı <u>(I+II+III+IV)</u>	3 aydan <u>kısa (I)</u>	3-12 <u>ay arası (II)</u>	1-5 yıl <u>arası (III)</u>	5 yıldan <u>uzun (IV)</u>
Türev Nakit Girişleri	19.520	21.408	21.408	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	(19.520)	(19.335)	(19.335)	-	-	-

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Aşağıdaki tabloda detaylandırılanlar haricinde, Grup yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların rayiç değeri, Türkiye’deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların rayiç değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

31 Aralık 2009	Alım satım amaçlı finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>								
Bankalar	-	363.754	-	-	-	363.754	363.754	5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar								
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	139	-	-	-	-	139	139	4
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	4
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	828.716	-	-	828.716	909.058	8
Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	142.899	-	-	142.899	142.899	7
Sigorta Prim Alacakları	-	-	3.275	-	-	3.275	3.275	15
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	18.086	-	18.086	18.086	6
<u>Finansal yükümlülükler</u>								
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	12.524	12.524	12.524	17
Alınan Krediler	-	-	-	-	1.007.798	1.007.798	1.014.494	16

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (Devamı)

31 Aralık 2008	Alım satım amaçlı finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>								
Bankalar	-	165.411	-	-	-	165.411	165.411	5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar								
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	90	-	-	-	-	90	90	4
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	1.814	-	-	-	-	1.814	1.814	4
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	963.329	-	-	963.329	918.520	8
Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	67.098	-	-	67.098	67.098	7
Sigorta Prim Alacakları	-	-	4.127	-	-	4.127	4.127	15
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	5.495	-	5.495	5.495	6
<u>Finansal yükümlülükler</u>								
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	9.628	9.628	9.628	17
Alınan Krediler	-	-	-	-	928.221	928.221	920.498	16

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

31 Aralık 2009 itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi

<u>Finansal Araçlar</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>1.Seviye</u>	<u>2.Seviye</u>	<u>3.Seviye</u>
Gerçeğe uygun değer kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar				
Forward gerçeğe uygun değer farkı	-	-	-	-
Yatırım fonu	139	139	-	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Hisse senetleri (*)	18.086	17.722	-	-
Toplam	18.225	17.861	-	-

(*) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 364 Bin TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için değerleri maliyet bedelleri ile değerlendirilmiştir.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri (Devamı)

31 Aralık 2008 itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi

<u>Finansal Araçlar</u>	<u>31 Aralık 2008</u>	<u>1.Seviye</u>	<u>2.Seviye</u>	<u>3.Seviye</u>
Gerçeğe uygun değer kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar				
Forward gerçeğe uygun değer farkı	1.814	-	1.814	-
Yatırım fonu	90	90	-	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Hisse senetleri (*)	5.495	5.140	-	-
Toplam	7.399	5.230	1.814	-

(*) 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla 355 Bin TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için değerleri maliyet bedelleri ile değerlendirilmiştir.

Birinci Seviye : Varlık ya da yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri bulunurken aktif piyasada işlem gören borsa fiyatından değerlendirilmesini ifade etmektedir.

İkinci Seviye : Varlık ya da yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri bulunurken birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka piyasada gözlemlenen fiyatının bulunması halinde, sözkonusu piyasa fiyatından değerlendirilmesini ifade etmektedir.

Üçüncü Seviye : Varlık ya da yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin bulunmasında piyasada gözlemlenebilir bir veriye dayanmayan verilere dayanılarak değerlendirilmesini ifade etmektedir.