

**İş Finansal Kiralama
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

**30 Eylül 2010
Tarihinde Sona Eren
Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar**

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

İÇİNDEKİLER

SAYFA

Konsolide Bilanço	1	-	2
Konsolide Nazım Hesaplar.....			3
Konsolide Gelir Tablosu.....			4
Konsolide Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerne İlişkin Tablo.....			5
Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu.....			6
Konsolide Nakit Akış Tablosu.....			7
Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar.....	8	-	76
Not 1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu.....			8
Not 2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar.....	8	-	13
Not 3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti.....	13	-	25
Not 4 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar.....			25
Not 5 Bankalar.....			26
Not 6 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar.....			27
Not 7 Faktoring Alacakları.....	27	-	28
Not 8 Kiralama İşlemleri.....	29	-	32
Not 9 İlişkili Taraf Açıklamaları.....	33	-	37
Not 10 Maddi Duran Varlıklar.....			38
Not 11 Maddi Olmayan Duran Varlıklar.....			39
Not 12 Şerefiye.....			39
Not 13 Ertelemiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri.....	40	-	41
Not 14 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar.....			41
Not 15 Diğer Aktifler.....			42
Not 16 Alman Krediler.....	42	-	44
Not 17 Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar.....	44	-	45
Not 18 Kiralama İşlemlerinden Borçlar.....			45
Not 19 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler.....			45
Not 20 Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler.....			45
Not 21 Borç ve Gider Karşılıkları.....	45	-	46
Not 22 Çalışanlara Sağlanan Faydalar.....	46	-	47
Not 23 Azınlık Payları.....			47
Not 24 Ödenmiş Sermaye ve Sermaye Yedekleri.....	48	-	49
Not 25 Kar Yedekleri.....			49
Not 26 Geçmiş Yıllar Kar veya Zararları.....			49
Not 27 Yabancı Para Pozisyonu.....			50
Not 28 Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler.....	51	-	52
Not 29 Bölümler Göre Raporlama.....	53	-	54
Not 30 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar.....			55
Not 31 Esas Faaliyet Gelirleri.....			55
Not 32 Esas Faaliyet Giderleri.....			55
Not 33 Diğer Faaliyet Gelirleri.....			56
Not 34 Finansman Giderleri.....			56
Not 35 Takipteki Alacaklara İlişkin Karşılıklar.....			56
Not 36 Diğer Faaliyet Giderleri.....			57
Not 37 Vergiler.....	57	-	59
Not 38 Hisse Başına Kazanç.....	59	-	60
Not 39 Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık,Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gerekli Olan Diğer Hususlar.....			60
Not 40 Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler.....	61	-	76

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		BİN TÜRK LİRASI						
BİLANÇO – AKTİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2010			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2009		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT DEĞERLER		-	-	-	-	-	-
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	4	4.308	-	4.308	139	-	139
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		4.308	-	4.308	139	-	139
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O.Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
III.	BANKALAR	5	491.078	76.760	567.838	271.863	91.891	363.754
IV.	TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V.	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	6	21.427	-	21.427	18.086	-	18.086
VI.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI	7	299.402	16.780	316.182	142.498	294	142.792
6.1	İskontolu Faktoring Alacakları		45.191	-	45.191	55.277	-	55.277
6.1.1	Yurt İçi		45.777	-	45.777	56.357	-	56.357
6.1.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(586)	-	(586)	(1.080)	-	(1.080)
6.2	Diğer Faktoring Alacakları		254.211	16.780	270.991	87.221	294	87.515
6.2.1	Yurt İçi		254.211	14.448	268.659	87.221	-	87.221
6.2.2	Yurt Dışı		-	2.332	2.332	-	294	294
VII.	FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII.	KİRALAMA İŞLEMLERİ	8	134.626	656.642	791.268	138.602	623.301	761.903
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		132.316	618.816	751.132	137.300	609.244	746.544
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		165.664	734.228	899.892	178.444	727.763	906.207
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		(33.348)	(115.412)	(148.760)	(41.144)	(118.519)	(159.663)
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		1.064	10.755	11.819	912	6.064	6.976
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		1.246	27.071	28.317	390	7.993	8.383
IX.	TAKİPTEKİ ALACAKLAR	7, 8	29.282	21.686	50.968	34.653	32.267	66.920
9.1	Takipteki Faktoring Alacakları		2.701	-	2.701	3.078	-	3.078
9.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
9.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		54.801	37.821	92.622	55.893	50.549	106.442
9.4	Özel Karşılıklar (-)		(28.220)	(16.135)	(44.355)	(24.318)	(18.282)	(42.600)
X.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
10.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XI.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XII.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII.	İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV.	İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XV.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	10	954	-	954	778	-	778
XVI.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		240	-	240	240	-	240
16.1	Şerefiye	12	166	-	166	166	-	166
16.2	Diğer	11	74	-	74	74	-	74
XVII.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	13	77.211	-	77.211	64.981	-	64.981
XVIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	14	113	-	113	1.528	-	1.528
18.1	Satış Amaçlı		113	-	113	1.528	-	1.528
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.	DİĞER AKTİFLER	15	17.735	2.144	19.879	16.992	2.467	19.459
AKTİF TOPLAMI			1.076.376	774.012	1.850.388	690.360	750.220	1.440.580

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		BİN TÜRK LİRASI						
BİLANÇO – PASİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2010			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2009		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	19	-	1.957	1.957	-	-	-
II.	ALINAN KREDİLER	16	625.574	723.801	1.349.375	336.146	671.652	1.007.798
III.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	18	-	-	-	-	-	-
4.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4	Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	MUHTELİF BORÇLAR	17	2.020	15.028	17.048	1.312	11.212	12.524
VII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	17	3.182	7.667	10.849	2.105	7.419	9.524
VIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX.	ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	20	448	-	448	487	-	487
X.	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		10.554	163	10.717	5.745	-	5.745
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	22	1.736	-	1.736	1.563	-	1.563
10.3	Diğer Karşılıklar	21	8.818	163	8.981	4.182	-	4.182
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
XIV.	ÖZKAYNAKLAR		459.994	-	459.994	404.502	-	404.502
14.1	Ödenmiş Sermaye	24	295.000	-	295.000	250.000	-	250.000
14.2	Sermaye Yedekleri	24	11.034	-	11.034	9.825	-	9.825
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
14.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları	24	9.096	-	9.096	9.825	-	9.825
14.2.4	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.5	İştirakler, Bağlı Ort. Ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri	24	1.938	-	1.938	-	-	-
14.2.6	Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
14.2.7	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.8	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3	Kar Yedekleri	25	91.166	-	91.166	19.008	-	19.008
14.3.1	Yasal Yedekler		13.442	-	13.442	8.151	-	8.151
14.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.3	Olağanüstü Yedekler		77.724	-	77.724	10.857	-	10.857
14.3.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.4	Kar veya Zarar		52.701	-	52.701	116.724	-	116.724
14.4.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı	26	(434)	-	(434)	11.336	-	11.336
14.4.2	Dönem Net Kar veya Zararı		53.135	-	53.135	105.388	-	105.388
14.5	Azınlık Payları	23	10.093	-	10.093	8.945	-	8.945
	PASİF TOPLAMI		1.101.772	748.616	1.850.388	750.297	690.283	1.440.580

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI					
			Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2010			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2009		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		121.742	16.245	137.987	18.114	4.612	22.726
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		201.203	2.705	203.908	134.724	1.252	135.976
III.	ALINAN TEMİNATLAR	40	468.724	135.063	603.787	484.307	166.699	651.006
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	28	493	-	493	1.525	-	1.525
V.	TAAHHÜTLER		-	20.383	20.383	-	14.822	14.822
5.1	Cayılamaz Taahhütler		-	20.383	20.383	-	14.822	14.822
5.2	Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	55.398	55.398	-	-	-
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	28	-	55.398	55.398	-	-	-
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	9.579	9.579	-	-	-
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri	28	-	45.819	45.819	-	-	-
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	EMANET KIYMETLER		127.487	9.737	137.224	72.497	5.694	78.191
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		919.649	239.531	1.159.180	711.167	193.079	904.246

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR TABLOSU		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.01- 30.09.2010	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 01.01- 30.09.2009	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.07- 30.09.2010	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 01.07- 30.09.2009
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ	31	72.422	85.550	24.664	27.467
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ		11.392	10.608	4.541	4.088
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		10.549	9.937	4.172	3.854
1.1.1	İskontolu		3.744	4.588	1.283	1.692
1.1.2	Diğer		6.805	5.349	2.889	2.162
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		843	671	369	234
1.2.1	İskontolu		294	324	102	136
1.2.2	Diğer		549	347	267	98
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-	-	-
1.1	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
1.2	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ		61.030	74.942	20.123	23.379
1.1	Finansal Kiralama Gelirleri		61.030	74.942	20.123	23.379
1.2	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-	-	-
1.3	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
II.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	32	(13.320)	(11.832)	(4.114)	(3.805)
2.1	Personel Giderleri		(8.599)	(7.558)	(2.817)	(2.447)
2.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(136)	(86)	(42)	(9)
2.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-	-	-
2.4	Genel İşletme Giderleri		(4.585)	(4.188)	(1.255)	(1.349)
2.5	Diğer		-	-	-	-
III.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	33	251.277	273.984	85.771	70.531
3.1	Bankalardan Alınan Faizler		28.121	15.208	11.386	7.349
3.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
3.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		198	4	90	1
3.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		198	4	90	1
3.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-
3.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
3.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	-	-
3.4	Temettü Gelirleri		2.960	692	-	26
3.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		45	2.355	(140)	155
3.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		45	2.355	(140)	155
3.5.2	Diğer		-	-	-	-
3.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		209.772	248.924	72.368	61.082
3.7	Diğer		10.181	6.801	2.067	1.918
IV.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	34	(40.868)	(38.200)	(15.429)	(13.312)
4.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(40.304)	(37.810)	(15.270)	(13.161)
4.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-	-	-
4.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-	-	-
4.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-	-	-
4.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-	-	-
4.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(564)	(390)	(159)	(151)
V.	TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	35	(7.320)	(11.164)	(2.506)	(6.064)
VI.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	36	(211.705)	(251.997)	(73.010)	(61.244)
6.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-	28	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-	28	-
6.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
6.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	-	-
6.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	(1.161)	-	-
6.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	(1.161)	-	-
6.2.3	Serfiye Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
6.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(1.960)	(464)	(1.957)	(331)
6.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		(207.974)	(249.601)	(70.712)	(60.723)
6.5	Diğer		(1.771)	(771)	(369)	(190)
VII.	NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)		50.486	46.341	15.376	13.573
VIII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-	-	-
IX.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-	-	-
X.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)		50.486	46.341	15.376	13.573
XI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	37	3.619	(10.424)	(1.955)	(2.865)
11.1	Cari Vergi Karşılığı		(8.611)	(11.159)	(8.127)	(3.705)
11.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
11.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		12.230	735	6.172	840
XII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X+XI)		54.105	35.917	13.421	10.708
XIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
13.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-	-	-
13.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
XIV.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-	-	-
14.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
14.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-	-	-
14.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
XV.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)		-	-	-	-
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-	-	-
16.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
16.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
16.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z		-	-	-	-
XVIII.	ANA ORTAKLIK DIŞI (KAR) / ZARAR	23	(970)	(1.139)	(284)	(547)
XIX.	NET DÖNEM KAR/ZARARI		53.135	34.778	13.137	10.161
	Hisse Başına Kar / Zarar		0,20	0,12	0,05	0,04

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		BİN TÜRK LİRASI	
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2010	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 30 Eylül 2009
I.	MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	(729)	9.106
1.1	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme	(729)	9.106
1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-	-
II.	MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI	-	-
III.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME ARTIŞLARI	-	-
IV.	YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V.	NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR	-	-
5.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
5.2	Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
VI.	YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR	-	-
6.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
6.2	Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
VII.	MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII.	TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX.	DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	-	-
X.	DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	(729)	9.106
XI.	DÖNEM KARI/ZARARI	53.135	34.778
XII.	DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/ZARAR	52.406	43.884

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Menkul Değerler Değ. Farkları	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Y.D.F.	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış Amaçlı / Durdurulan Faaliyetlerden B.D.F.	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak	
Önceki Dönem (01.01 – 30.09.2009)																			
(Bağımsız Denetimden Geçmemiş)																			
I. Dönem Baş Bakiyesi (31.12.2008)		185.000	12.581	-	-	4.633	-	250	-	76.309	1.571	(1.338)	-	-	-	-	6.096	285.102	
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
III. Yeni Bakiye (I+II)		185.000	12.581	-	-	4.633	-	250	-	76.309	1.571	(1.338)	-	-	-	-	6.096	285.102	
Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
V. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.1 Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VI. Menkul Değerler Değerleme Farkları	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.106	-	-	-	-	1.145	10.251	
VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VIII. İştirakler, Bağlı Ort. Ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
IX. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
X. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XI. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XIII. Sermaye Artırımı	24	65.000	(12.581)	-	-	-	-	(30.423)	(21.996)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XIV. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XVI. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XVII. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Azınlık Payı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.139	1.139	
XVIII. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	34.778	-	-	-	-	-	-	-	34.778	
XIX. Kar Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	(76.309)	9.765	-	-	-	-	-	-	-	
19.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
19.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	(76.309)	9.967	-	-	-	-	-	-	-	
19.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(202)	-	-	-	-	-	-	-	
Dönem Sonu Bakiyesi (30.09.2009)		250.000	-	-	-	8.151	-	10.857	-	34.778	11.336	7.768	-	-	-	-	8.380	331.270	
Cari Dönem (01.01. – 30.09.2010)																			
(Bağımsız Denetimden Geçmemiş)																			
I. Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2009)		250.000	-	-	-	8.151	-	10.857	-	105.388	11.336	9.825	-	-	-	-	8.945	404.502	
II. Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
III. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
III. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1 Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
IV. Menkul Değerler Değerleme Farkları	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(729)	-	-	-	-	84	(645)	
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VI. İştirakler, Bağlı Ort. Ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.938	-	-	94	2.032	
VII. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XI. Sermaye Artırımı	24	45.000	-	-	-	-	-	(3.545)	(30.119)	-	(11.336)	-	-	-	-	-	-	-	
XII. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XIII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XIV. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XV. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Azınlık Payı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970	970	
XVI. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	53.135	-	-	-	-	-	-	-	53.135	
XVII. Kar Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	(105.388)	(434)	-	-	-	-	-	-	-	
17.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
17.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	(105.388)	(434)	-	-	-	-	-	-	-	
17.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Dönem Sonu Bakiyesi (30.09.2010)		295.000	-	-	-	13.442	-	77.724	-	53.135	(434)	9.096	-	1.938	-	-	10.093	459.994	

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	BİN TÜRK LİRASI	
	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı	60.654	42.011
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	98.163	96.779
1.1.2 Kiralama Giderleri	-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri	1.009	692
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar	6.816	8.462
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	5.565	2.648
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(8.393)	(7.034)
1.1.8 Ödenen Vergiler	(4.036)	(7.698)
1.1.9 Diğer	(38.470)	(51.838)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	(173.179)	(33.374)
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	18.992	98.489
1.2.4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(5.169)	8.453
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	294.905	117.357
1.2.8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	7.756	(1.498)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	203.959	231.438
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(451)	(161)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	6	48
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
2.9 Diğer	-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	(445)	(113)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları	-	-
3.4 Temettü Ödemeleri	-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-	-
3.6 Diğer	-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit	-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	(314)	(5)
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/Azalış	203.200	231.320
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	362.397	165.084
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	565.597	396.404

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

İş Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”) 9 Mart 1988 tarihinde kurulmuş olup, 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket’in ana faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak olup, kiralama faaliyetlerine Temmuz 1988 itibarıyla başlamıştır. Şirket’in merkezi İş Kuleleri, Kule:2 Kat:10 34330 Levent-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.’nin (“İş Factoring”) toplam 12.517 Bin TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket’in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23 olup, bağlı ortaklık ilişikteki finansal tablolarda konsolide edilmektedir.

Şirket, Türkiye İş Bankası A.Ş. grubuna bağlı olup en büyük hissedarları %27,79 oranında Türkiye İş Bankası A.Ş. ve %28,56 oranında Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.’dir. Şirket’in %42,67’si halka açıktır. Şirket’in halka açık bulunan hisse senetleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem görmektedir.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, Şirket ve bağlı ortaklığının (“Grup”) çalışan sayısı 115 kişidir (31 Aralık 2009: 112 kişi).

Ödenecek temettü:

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Şirket’in ödenecek temettüsü bulunmamaktadır.

Finansal tabloların onaylanması:

Grup’un 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide bilançosu ve aynı tarihte sona eren ara hesap dönemine ait konsolide gelir tablosu 11 Kasım 2010 tarihinde Şirket’in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket’in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe Standartları

Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 9 Ocak 2009 tarih ve 1/33 sayılı kararı uyarınca, sermaye piyasası araçları borsada işlem gören finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin finansal tablolarını BDDK tarafından belirlenen formatlara uygun olarak hazırlamalarına ve kamuya ilan etmelerine karar verilmiştir. Bu nedenle ilişikteki konsolide finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ”, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü “Raporlama Standartları”) uygun olarak hazırlanmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2010 yılı faaliyetlerinin muhasebeleştirilmesinde, 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanan ve 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ hükümleri uygulanmıştır.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

İşlevsel ve Raporlama Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup’un işlevsel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup’un konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 30 Eylül 2010 tarihli konsolide bilançoda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra oluşan girişler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncelleme yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 3 (b) ve (c) – Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri

Not 4 – Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar

Not 6 – Satılmaya hazır finansal varlıklar

Not 13 – Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri

Not 21 – Borç ve gider karşılıkları

Not 28 – Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Not 35 – Takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar

Konsolidasyon Esasları

Grup'un bağlı ortaklığının 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	Kuruluş ve faaliyet yeri	Sermayedeki pay oranı %	Oy kullanma hakkı oranı %	Ana Faaliyeti
İş Factoring	İstanbul	78,23	78,23	Factoring işlemleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar Şirket ve bağlı ortaklığının hesaplarını aşağıdaki “Bağlı ortaklıklar” maddesinde belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yasal kayıtlarına Raporlama Standartları'na uygunluk ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli tashih ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

(i) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyon Esasları (devamı)

(i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Şirket, 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla İş Factoring’in % 78,23’üne sahiptir. Şirket’in İş Factoring’in faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı İş Factoring’in finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yönetimi ile dahil edilmiştir.

(ii) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

İş Factoring’in bilançosu ve gelir tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan İş Factoring kayıtlı değerleri ile İş Factoring’in defterlerinde yansıtılan öz sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, İş Factoring ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmıştır. Gerektiğinde, Şirket’in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

(iii) Ana ortaklık dışı paylar

Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki ana ortaklık dışı paylar Grup’un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilir. Azınlık payları, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren özsermayedeki değişikliklerdeki ana ortaklık dışı payların tutarından oluşur. Ana ortaklık dışı payların oluşan zararları telafi etmek için zorunlu bir yükümlülüğünün ve söz konusu zararları karşılayabilmek için ilave yatırım yapabilme imkanı olduğu durumlar haricinde, ana ortaklık dışı payların bağlı ortaklığın özsermayesindeki payını aşan ana ortaklık dışı paylara ait zararlar, Grup’un paylarına dağıtılır.

(iv) Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup’un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.4 30 Eylül 2010 Tarihi İtibarıyla Henüz Yürürlükte Olmayan Standartlar ve Yorumlar

Grup, 30 Eylül 2010 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan ve TMSK tarafından çıkarılan tüm standartları ve TMSK’nın tüm yorumlarını uygulamıştır.

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 30 Eylül tarihinde sona eren hesap döneminde henüz geçerli olmayıp bu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır. Bu standartlar ve yorumlar;

TMS 24 “İlişkili Taraflarla İlgili Açıklamalar” standardında yapılan değişiklikler: Devlet kontrolü altında raporlama yapan bir şirketi başka bir devlet kontrolü altındaki şirketle ve devletle olan işlemlerinin bir kısmını açıklamaktan muaf tutmakta ve ilişkili taraf tanımına düzenlemeler getirmektedir.

İlişkili taraf açıklamalarına getirilen bu muafiyet dipnotlardaki karmaşıklığı önlemek amacıyla getirildiği için geriye dönük olarak da uygulanmalı ve devletle olan önemli işlemlerin içerik ve kapsamını daha iyi tespit etmelidir. Ayrıca, TMSK revize edilen ilişkili taraf tanımının da raporlama tarihinden geriye dönük olarak uygulanması gerektiğine karar vermiştir. Bunlara ek olarak, bir şirket revize edilmiş ilişkili taraf tanımını uygulamaya almasa dahi, diğer devlet kontrolü altındaki şirketlerle yapılan işlemleri açıklama muafiyetini uygulamaya alabilmektedir.

TFRS 9 – “Finansal Araçlar”, TMS 39 – “Finansal Araçlar”: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardı yerine yeni düzenlemeler getirilmesini hedefleyen geniş bir projenin bir parçası olarak TMSK tarafından Nisan 2010’da yayımlanmıştır.

Başlatılan bu proje ile birlikte finansal araçlara ilişkin finansal raporlamanın kural bazlı ve daha az karmaşık bir hale getirilmesi hedeflenmiş ve projenin birinci fazı olan TFRS 9 ile finansal varlıkların raporlanması ile ilgili prensiplerin oluşturularak, finansal tablo okuyucularının işletmelerin gelecekteki nakit akımları hakkındaki belirsizlikleri, zamanlamaları ve tutarları konusunda kendi değerlendirmelerini oluşturabilmeleri için ilgili ve faydalı bilgilerin sağlanması amaçlanmıştır. TFRS 9 finansal varlıklar için gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden ölçülen finansal varlıklar olmak üzere iki ana müteakip ölçüm sınıflandırması getirmektedir. Bu sınıflamanın temeli işletmenin iş modeline ve finansal varlıkların sözleşmeye dayalı nakit akımlarının niteliklerine dayanmaktadır. Finansal varlıkların değer düşüklüğüne ve riskten korunma muhasebesine ilişkin TMS 39 içerisindeki düzenlemelerin devam edeceği belirtilmiştir.

TFRS 9, 1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, bu standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. 1 Ocak 2013 öncesinde başlayan raporlama dönemlerinde bu standardı uygulamaya başlayan işletmeler için geçmiş dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmesi şartı aranmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 30 Eylül 2010 Tarihi İtibarıyla Henüz Yürürlükte Olmayan Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

26 Kasım 2009’ da TMSK asgari fonlama zorunluluklarına ilişkin yorumunu (TFRS Yorum 14) yayınlamıştır. TFRS Yorum 14 - TMS 19 “Tanımlanmış Fayda Planı Varlıklarındaki Limitler” Standardı’nın yaratabileceği isteğe bağlı asgari fonlama ön ödemelerinin bazı durumlarda aktifleştirilemeyeceğine yönelik kasıtsız anlaşımaları düzeltmek amacıyla getirilmiştir. Yeni düzenlemeler önce uygulamaya başlama hakkı saklı kalmak koşuluyla 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren hazırlanacak yıllık finansal tablolar için yürürlüğe girecek ve geriye dönük olarak da karşılaştırma yapılan ilk dönemden itibaren sunulacaktır.

TFRS Yorum 19 “Finansal Borçların Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlarla Ödenmesi” dış borç yatırım takaslarının muhasebeleştirilmesi hakkında kılavuzluk yapar.

TFRS 7 “Finansal Araçlar”daki değişiklik ile finansal tablo kullanıcılarının, Şirket’in finansal araçlardan dolayı maruz kaldığı risklerinin daha iyi değerlendirilebilmesi için hazırlanan niteliksel ve niceliksel dipnotlarına ilave açıklamalar getirmektedir. İlgili değişiklik 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren hazırlanacak finansal tablolar için yürürlüğe girecektir.

TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama- Önemli Olaylar ve İşlemler” standardında yapılan değişiklik ile ilgili standart kapsamında açıklanması gereken önemli olaylar ve işlemlere ilave örnekler getirilmiştir. Değişiklikler, 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren hazırlanacak ara dönem finansal tablolar için yürürlüğe girecektir.

TMS 27 (2008)’deki değişiklikler sebebiyle TMS 21, TMS 28 ve TMS 31’de yapılacak olan değişiklikler, TMS 27’deki düzenlemeler, TMS 21 ‘Kurlardaki değişimin etkileri’, TMS 28 ‘İştiraklerdeki yatırımlar ve TMS 31 ‘İş ortaklıklarında hisseler’deki son düzenlemeler TMS 28 ve TMS 31’deki düzenlemeler (bu düzenlemeler TMS 27 (2008)’deki yeniden numaralandırmadan kaynaklanmaktadır) hariç olmak üzere ileriye dönük olarak uygulanacaktır. İlgili değişiklikler 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren hazırlanacak finansal tablolar için geçerlidir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

a. Hasılat

Finansal kiralama gelirleri: Finansal Kiralama Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir. Faktoring hizmet gelirleri müşterilere yapılan ödemeler üzerinden tahsil veya tahakkuk edilen faiz ve komisyon gelirlerinden oluşmaktadır.

Faktoring işlemlerine konu olan fatura toplamı üzerinden alınan belirli bir yüzde miktarı faktoring komisyon gelirlerini oluşturmaktadır.

Diğer faiz gelirleri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

b. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, tahmini faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve amortisman yöntemleri her bir raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Özel maliyetler kira sürelerine göre doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

<u>Tanım</u>	<u>Yıl</u>
Döşeme ve demirbaşlar	5 yıl
Araçlar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

Bir maddi duran varlığın elden çıkartılması sonucunda ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile defter değeri karşılaştırılarak belirlenir ve konsolide gelir tablosunda diğer faaliyet gelirleri/giderleri hesaplarında muhasebeleştirilir.

c. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Maddi olmayan duran varlıkların tahmini faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve itfa yöntemleri her bir raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir. Bu varlıklar tahmini ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Grup’un maddi olmayan duran varlıkları bilgisayar yazılım ve lisanslarından oluşmaktadır. Grup’un maddi olmayan duran varlıklarının faydalı ömürleri 5 yıldır.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir. Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştuğu dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup’un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden itfa edilir (5 yılı geçmemek kaydıyla).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

d. Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her bir raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

e. Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

f. Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar

Kullanım yerine satış yoluyla elden çıkarılmasını beklenen duran varlıklar (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılır. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasının hemen ardından, satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) Grup’un ilgili varlık grubu için uyguladığı muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilir. Satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kümülatif değer düşüklüğü kayıplarını aşan kazançlar kayıtlara alınmazlar.

g. Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan ve alım satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında bu kategoride muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup’un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Grup’un aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda gösterilirler. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosunda sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Grup’un temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar (Devamı)

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar

Finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ve faktoring alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Grup’un kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır. Grup, 1 Ocak 2008’den itibaren geçerli olmak üzere, BDDK tarafından yayınlanan 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100’ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları “Takipteki Alacaklar” altında bulunan “Tasfiye Olunacak Alacaklar” olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise “Zarar Niteliğindeki Alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Aynı tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 90 günden fazla geciken ancak 180 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 180 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100’ü oranında özel karşılık ayrılması gerekmektedir.

Grup, bu tebliğ kapsamında, değerli teminatı bulunmayan şüpheli faktoring alacaklarına yukarıdaki gün sayılarını dikkate almaksızın %100 oranında karşılık ayırırken tahsilat imkanı gördüğü diğer alacaklara ise yukarıda bahsi geçen oranlar nispetinde karşılık hesaplamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar (Devamı)

Grup, kira ödemelerindeki gecikmeler nedeniyle feshettiği ödeme planlarına ait döviz alacaklarını fesih tarihindeki kurları kullanarak TL'ye dönüştürmekte ve fesih tarihinden itibaren kur değerlemesine tabi tutmamaktadır. Ayrıca söz konusu alacaklar için fatura kesimi durdurulduğundan feshedildiği tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen diğer alacaklar da bu kategoride sınıflandırılır. Bu tür alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden varsa değer düşüklüğü indirilerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faktoring alacakları hariç, etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Finansal kiralama ve faktoring alacakları haricinde, tüm diğer finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardan oluşmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal Yükümlülükler

Grup’un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup’un tüm yükümlülükleri düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan finansal Yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer Finansal Yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi

Grup’un faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Grup gelecekte gerçekleştirecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward ve para swap sözleşmeleri) kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

h. İşletme Birleşmeleri

Bağlı ortaklıkların alımı, satın alım yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesinin maliyeti, birleşme tarihinde verilen varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve bağlı ortaklığın kontrolünü elde etmek için çıkarılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin toplamı olarak hesaplanır. TFRS 5 “Satılmak Üzere Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”e göre satılmak üzere elde tutulan ve gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesiyle bulunan değer ile kayda alınan duran varlıklar (veya satılacak gruplar) hariç olmak üzere alınan işletmenin TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri”ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan tanımlanabilir varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Satın alım sırasında oluşan şerefiye, satın alımın maliyetinin, satın alınan işletmenin tanımlanabilen varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülüklerindeki Grup’un payını aşan kısmı olarak belirlenir. Şerefiye maliyet bedelinden birikmiş değer düşüklüğü indirilerek ifade edilir. Grup’un satın alınan işletmeye ilişkin tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerindeki payının, satın alım maliyetini aşması halinde aşan kısım derhal gelir olarak kaydedilir.

Satın alınan işletmedeki ana ortaklık dışı paylar, söz konusu işletmenin satın alınması sırasındaki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerindeki ana ortaklık dışı payların tutarı olarak kayda alınır.

i. Kur Değişiminin Etkileri

Grup’un her işletmesinin bireysel finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in işlevsel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup tarafından kullanılan 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
ABD Doları	1,4512	1,5057
Euro	1,9754	2,1603

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden ve dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL’ye çevirmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

j. Hisse Başına Kazanç

Konsolide gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karı veya zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

k. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 “Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar”, hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

l. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

TMS 37 “Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar”da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır.

Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

m. Kiralama İşlemleri

Kiralama - Kiralayan durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve faydaların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar ise faaliyet kiralaması olarak sınıflanır. Finansal kiralama alacakları Grup’un kiralamadaki net yatırım tutarında kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Grup’un finansal kiralama net yatırımına sabit bir faiz getirisi oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır.

Kiralama - Kiracı durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın gerçeğe uygun değerleriyle, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup’un genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

n. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup’un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, finansal kiralama ve faktoring başlıkları altında iki ayrı faaliyet bölümü bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden dolayı, ilişikteki konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi şerhiyenin ilk defa kayıtlara alınmasında, işletme birleşmesi olmayan işlemlerdeki ne mali ne de ticari karı veya zararı etkileyen varlık ve yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında, yakın bir gelecekte geri çevrilmesi muhtemel olmayan iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili farklarda kayıtlara alınmaz. Ertelenmiş vergi, raporlama tarihinde geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Satılmaya hazır varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu’na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, şirketlerin aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Grup’un muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
İskonto oranı	% 5,92	% 5,92
Beklenen maaş / limit artış oranı	% 4,80	% 4,80
Kıdem tazminatına hak kazanmak için tahmin edilen işten ayrılma oranı	% 0	% 0

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup’un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Temmuz 2010 tarihi itibarıyla geçerli olan 2,517 Bin TL (31 Aralık 2009: 2,427 Bin TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

r. Nakit Akış Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un finansal kiralama ve faktoring faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

s. Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

t. İlişkili Taraflar

TMS 24 “İlişkili Tarafların Açıklamaları”; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu konsolide finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler “ilişkili taraflar” olarak tanımlanmaktadır (Not 9).

4. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Alım satım amaçlı finansal varlıklar:

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, alım satım amaçlı finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Para Swap Anlaşmalarının Gerçeğe Uygun Değer Farkı	-	-	-	-
Özel Kesim Borçlanma Senetleri	3.193	-	-	-
Yatırım Fonu	1.115	-	139	-
	4.308	-	139	-

Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmekte olup pozitif gerçeğe uygun değerlendirme farkları alım satım amaçlı türev finansal varlıklar hesabında, negatif gerçeğe uygun değerlendirme farkları ise alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler hesabında gösterilmektedir.

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2010
	Nominal Değer	Gerçeğe Uygun Değer
	<u>Bin TL</u>	<u>Bin TL</u>
Özel Kesim Borçlanma Senetleri	3.127	3.233
	<u>3.127</u>	<u>3.233</u>

Özel Kesim Borçlanma Senetlerinin vadesi 02 Mart 2012 ve 01 Haziran 2012’dir.

Grup’un, Türkiye İş Bankası A.Ş. Yatırım Fonları’nda 1.115 Bin TL tutarında fonu bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 139 Bin TL).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5. BANKALAR

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Mevduat	941	4.051	3.066	4.001
Vadeli Mevduat	488.018	72.587	267.489	87.841
Faiz Reeskontu	2.119	122	1.308	49
	491.078	76.760	271.863	91.891

Vadeli mevduatın 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vade	30 Eylül 2010
TL	%6,25-%9,00	01.10.2010-01.11.2010	490.137
ABD Doları	%0,50-%2,25	01.10.2010-04.10.2010	39.915
Euro	%0,50-%2,20	01.10.2010	32.794
			562.846

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vade	31 Aralık 2009
TL	%6,25-%10,50	04.01.2010-11.02.2010	268.797
ABD Doları	%1,60-%3,25	04.01.2010-01.02.2010	53.346
Euro	%0,50-%3,00	04.01.2010-15.01.2010	34.544
			356.687

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Grup’un, 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla ana hissedarı Türkiye İş Bankası A.Ş. nezdinde 19.349 Bin TL karşılığı (31 Aralık 2009: 70.256 Bin TL) yabancı para, 374.343 Bin TL tutarında (31 Aralık 2009: 174.570 Bin TL) Türk parası mevduat hesabı bulunmaktadır.

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosundaki kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Vadesiz Mevduat	4.992	7.067
Vadeli Mevduat (1-3 ay) (reeskont hariç)	560.605	355.330
Nakit ve Nakit Benzeri Kalemler	565.597	362.397

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım Adı	Ana Faaliyeti	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Oy Kullanım Gücü (%)	İştirak Oranı (%)		Kayıtlı Değer	
				30 Eylül 2010	31 Aralık 2009	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Borsada İşlem Gören:							
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. - (İş Yatırım)	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	4,86	4,86	4,86	20.141	17.077
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Girişim Sermayesi	İstanbul	0,89	0,89	0,89	860	645
Borsada İşlem Görmeyen:							
Camiş Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	0,05	0,05	0,05	3	2
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	0,06	0,06	0,06	29	25
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ. Tic. ve İletişim Hiz. A.Ş. - (İş Net)	Bilgi İletişim ve Tekno.Hiz.	İstanbul	1,00	1,00	1,00	394	337
TOPLAM						21.427	18.086

7. FAKTORİNG ALACAKLARI

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Kısa Vadeli Faktoring Alacakları (*)		
Yurtiçi Faktoring Alacakları	299.601	143.414
İhracat ve İthalat Faktoring Alacakları	16.778	294
Faktoring Faiz Gelir Tahakkukları	389	164
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(586)	(1.080)
Takipteki Faktoring Alacakları (**)	2.701	3.078
Brüt Faktoring Alacakları	318.883	145.870
Özel Karşılıklar (**)	(2.701)	(2.971)
	316.182	142.899

(*) Şirket'in %78,23 sahiplik oranı bulunan bağlı ortaklığı İş Factoring'in gerçekleştirmiş olduğu faktoring işlemlerinden doğan alacaklardan oluşmaktadır.

(**) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

2.920.654 Euro, 6.279.000 ABD Doları, 827.780 GBP ve 254.211 Bin TL tutarındaki faktoring alacakları değişken faiz oranlarına (31 Aralık 2009: 136.314 Euro ve 87.080 Bin TL), 45.191 Bin TL tutarındaki faktoring alacakları ise sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2009: 55.524 Bin TL) sahiptir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7. FAKTORİNG ALACAKLARI (Devamı)

Türlerine göre faktoring işlemleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Yurtiçi Gayri Kabili Rücu	109.461	13.048
Yurtdışı Gayri Kabili Rücu	14.965	-
Yurtiçi Kabili Rücu	189.940	129.557
Yurtdışı Kabili Rücu	1.816	294
	<u>316.182</u>	<u>142.899</u>

Bilanço tarihi itibarıyla Grup’un %100 karşılık ayırdığı şüpheli alacakları dışında geciken faktoring alacağı bulunmamakla birlikte, yeniden yapılandırılmamış olması halinde vadesi geçmiş veya şüpheli hale gelmiş olabilecek, yeniden yapılandırılan faktoring alacaklarının defter değeri 3 Bin TL’dir (31 Aralık 2009: 266 Bin TL). Bu alacaklara ilişkin Grup’un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Grup’un faktoring alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

<u>Teminat Bilgileri:</u>	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
İpotekler	1.500	1.515
Teminat Mektupları	-	-
	<u>1.500</u>	<u>1.515</u>

Grup’un takipteki faktoring alacaklarının yaşlandırılması aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
90 Güne Kadar	-	119
90 – 180 Gün Arası	-	-
180 – 360 Gün Arası	-	94
360 Gün Üzeri	2.701	2.865
	<u>2.701</u>	<u>3.078</u>

Yukarıdaki takipteki faktoring alacaklarına ilişkin Grup’un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Takipteki faktoring alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2010	1 Ocak- 30 Eylül 2009
Dönem Başındaki Karşılık	(2.971)	(3.056)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	(14)	(151)
Tahsilatlar	284	189
Dönem Sonundaki Karşılık	<u>(2.701)</u>	<u>(3.018)</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>30 Eylül 2010</u>	<u>Kısa Vadeli</u>	<u>Uzun Vadeli</u>	<u>Toplam</u>
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	29.952	-	29.952
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)	78.257	14.365	92.622
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	302.088	567.852	869.940
Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(66.214)	(82.546)	(148.760)
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**)	-	11.819	11.819
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	28.317	28.317
Eksi: Özel Karşılıklar (*)	(35.194)	(6.460)	(41.654)
Net Finansal Kiralama Alacakları	<u>308.889</u>	<u>533.347</u>	<u>842.236</u>
<u>31 Aralık 2009</u>	<u>Kısa Vadeli</u>	<u>Uzun Vadeli</u>	<u>Toplam</u>
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	38.074	-	38.074
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)	89.114	17.328	106.442
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	329.202	538.931	868.133
Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(75.063)	(84.600)	(159.663)
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**)	-	6.976	6.976
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	8.383	8.383
Eksi: Özel Karşılıklar (*)	(33.178)	(6.451)	(39.629)
Net Finansal Kiralama Alacakları	<u>348.149</u>	<u>480.567</u>	<u>828.716</u>

(*) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

(**) Grup, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015 ve sonrası</u>	<u>Toplam</u>
Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)	150.607	283.370	211.544	151.425	84.736	69.178	950.860
Kazanılmamış Faiz	(19.001)	(59.381)	(35.778)	(20.549)	(8.628)	(5.423)	(148.760)
Finansal Kiralama Alacakları (Net)	<u>131.606</u>	<u>223.989</u>	<u>175.766</u>	<u>130.876</u>	<u>76.108</u>	<u>63.755</u>	<u>802.100</u>

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2010	2011	2012	2013	2014	2015 ve sonrası	Toplam
Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)	423.212	241.217	153.262	101.298	32.313	21.718	973.020
Kazanılmamış Faiz	(75.063)	(49.013)	(21.677)	(9.112)	(3.061)	(1.737)	(159.663)
Finansal Kiralama Alacakları (Net)	<u>348.149</u>	<u>192.204</u>	<u>131.585</u>	<u>92.186</u>	<u>29.252</u>	<u>19.981</u>	<u>813.357</u>

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama bileşik faiz oranları TL için %18,55, ABD Doları için %7,94 ve Euro için %8,68 dir (31 Aralık 2009: TL için %25,31, ABD Doları için %9,09 ve Euro için %10,09).

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara (Net)	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz
ABD Doları	202.240.660	293.492	31.731.681	46.049
Euro	175.665.914	347.010	35.113.539	69.363
TL	-	161.598	-	33.348
Toplam		<u>802.100</u>		<u>148.760</u>

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara (Net)	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz
ABD Doları	188.565.674	283.923	31.973.658	48.143
Euro	165.526.832	357.588	32.577.057	70.376
TL	-	171.846	-	41.144
Toplam		<u>813.357</u>		<u>159.663</u>

31.567.694 ABD Doları ve 19.557.792 Euro tutarındaki finansal kiralama alacakları değişken faiz oranlarına (31 Aralık 2009: 33.941.065 ABD Doları ve 19.495.438 Euro), 170.672.966 ABD Doları, 156.108.122 Euro ve 161.598 Bin TL tutarındaki finansal kiralama alacakları sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2009: 154.624.609 ABD Doları, 146.031.394 Euro ve 171.846 Bin TL) sahiptir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

Grup’un takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği, kiralama konusu varlıklar haricindeki, teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

<u>Teminat Bilgileri:</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
İpotekler	110.849	130.924
Gemi İpoteği	1.668	3.302
Garantörlük	217	412
Nakit Blokajlar	2.474	2.236
Teminat Mektupları	2.273	3.663
	<u>117.481</u>	<u>140.537</u>

Bilanço tarihi itibarıyla Grup’un finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olan 14.295 Bin TL (31 Aralık 2009: 21.099 Bin TL) tutarındaki faturalanmış alacağın vadesi geçmiş olduğu halde bu alacakların tahsilat kalitesinde bir değişiklik olmadığı ve Grup yönetimince tahsil edilebilir olarak değerlendirildiğinden dolayı, söz konusu alacaklara karşılık ayrılmamış olup, yaşlandırması aşağıdaki gibidir.

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
30 Güne Kadar	11.207	6.842
30 – 60 Gün Arası	1.310	5.004
60 – 90 Gün Arası	1.095	3.309
90 – 150 Gün Arası	683	5.944
Vadesi Geçmiş Kısım	<u>14.295</u>	<u>21.099</u>
Vadesi Gelmemiş Kısım	<u>148.837</u>	<u>167.206</u>
	<u>163.132</u>	<u>188.305</u>

Yukarıda detayı verilen vadesi geçmiş alacaklara ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

<u>Teminat Bilgileri:</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
İpotekler	27.830	55.545
Gemi İpoteği	1.668	3.197
Garantörlük	49	128
Nakit Blokajlar	-	194
Teminat Mektupları	267	580
	<u>29.814</u>	<u>59.644</u>

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Grup’un kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Grup alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren BDDK tarafından yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2010</u>
150 – 240 gün arası	2.412
240 – 360 gün arası	3.134
360 gün üzeri	40.636
Faturalanmamış Takipteki Finansal Kiralama Alacakları	52.621
Eksi: Takipteki Finansal Kiralama Alacakları Kazanılmamış Faiz Gelirleri	<u>(6.181)</u>
	<u>92.622</u>

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2009</u>
150 – 240 gün arası	5.088
240 – 360 gün arası	6.684
360 gün üzeri	40.959
Faturalanmamış Şüpheli Finansal Kiralama Alacakları	60.299
Eksi: Şüpheli Finansal Kiralama Alacakları Kazanılmamış Faiz Gelirleri	<u>(6.588)</u>
	<u>106.442</u>

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

<u>Teminat Bilgileri:</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
İpotekler	10.800	12.632
Garantörlük	-	25
Nakit Blokajlar	191	199
	<u>10.991</u>	<u>12.856</u>

Ayrıca söz konusu takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin karşılık hesaplamasında 34.552 Bin TL tutarında finansal kiralama konusu ekipman ve 382 Bin TL tutarında araç rehni dikkate alınmıştır (31 Aralık 2009: Finansal kiralama konusu ekipman 48.167 Bin TL ve 372 Bin TL araç rehni).

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<u>Özel Karşılıklar Hareket Tablosu:</u>	<u>1 Ocak- 30 Eylül 2010</u>	<u>1 Ocak- 30 Eylül 2009</u>
Dönem Başındaki Karşılık	(39.629)	(27.685)
Ayrılan Karşılık	(7.306)	(9.948)
Genel Karşılıktan Transfer	-	(3.199)
Aktiften Silinen	-	7.234
Tahsilatlar	5.281	585
Dönem Sonundaki Karşılık	<u>(41.654)</u>	<u>(33.013)</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	34.615	26.923
Türkiye İş Bankası A.Ş.	7.510	18.381
Gemport Gemlik Liman İşletmeleri A.Ş.	5.563	9.441
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş.	2.883	3.449
İş Merkezleri Yönetim Ve İşletim A.Ş.	509	692
TSKB Gayrimenkul Aracılık Hizm. A.Ş.	35	-
	<u>51.115</u>	<u>58.886</u>

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflardan Faktoring Alacakları</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	24.300	3.301
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd. Şti.	971	725
Nevotek Bilişim Ses Ve İletişim Sist.San. Ve Tic. A.Ş.	-	290
Ant Gıda Tarım Tur.En.Ve Demir Çelik San.Tic.A.Ş.	-	9.050
	<u>25.271</u>	<u>13.366</u>

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflara Borçlar</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi (Sigorta Primi)	4.927	3.540
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	19
Diğer	-	6
	<u>4.927</u>	<u>3.565</u>

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Türkiye İş Bankası A.Ş.Vadesiz Mevduat	4.923	5.199
Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadeli Mevduat	388.769	239.627
	<u>393.692</u>	<u>244.826</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Alınan Krediler

Türkiye İş Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>30 Eylül 2010</u>
TL	%7,25-%7,40	04.10.2010	99.978
ABD Doları	%2,90-%4,14	05.10.2010-30.09.2016	120.644
Euro	%3,10-%3,50	12.10.2010-07.10.2011	91.387
GBP	%3,53	Overdraft	1.898
			<u>313.907</u>

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
TL	%7,60	Rotatif	8.465
ABD Doları	%1,50-%6,00	04.02.2010-29.09.2010	107.927
Euro	%1,99-%3,48	31.05.2010-04.01.2011	31.354
			<u>147.746</u>

İş Bank GmbH

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>30 Eylül 2010</u>
Euro	%4,06	Overdraft	422
			<u>422</u>

İş Bank GmbH

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Euro	%5,13	Overdraft	290
			<u>290</u>

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>30 Eylül 2010</u>
ABD Doları	%2,24-%2,40	15.07.2014-15.05.2015	31.415
Euro	%2,58	15.07.2014	9.627
			<u>41.042</u>

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
ABD Doları	%2,08-%2,48	15.07.2010-15.07.2014	34.332
Euro	%2,33-%4,63	15.04.2010-15.07.2014	21.656
			<u>55.988</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan finansal kiralama faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010- 30.09.2010	01.01.2009- 30.09.2009	01.07.2010- 30.09.2010	01.07.2009- 30.09.2009
<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Faiz Gelirleri</u>				
Bayek Tedavi Sağlık Hizm. ve İşlet.A.Ş.	1.461	720	565	466
Türkiye İş Bankası A.Ş.	744	2.672	168	623
Gemport Gemlik Liman. İşl. A.Ş.	458	755	130	231
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş.	90	51	27	39
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş.	18	117	20	2
Nemtrans Lojistik Hiz.ve Petrol Ür.Tic.A.Ş.	-	14	-	2
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şti. A.Ş.	-	3	-	2
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	-	33	-	33
TSKB Gayrimenkul Aracılık Hizm. A.Ş.	2	-	2	-
Diğer	2	2	-	1
	<u>2.775</u>	<u>4.367</u>	<u>912</u>	<u>1.399</u>

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010- 30.09.2010	01.01.2009- 30.09.2009	01.07.2010- 30.09.2010	01.07.2009- 30.09.2009
<u>İlişkili Taraflardan Faiz Gelirleri</u>				
Türkiye İş Bankası A.Ş.	<u>18.375</u>	<u>9.370</u>	<u>8.128</u>	<u>5.588</u>

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan temettü gelirleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010- 30.09.2010	01.01.2009- 30.09.2009	01.07.2010- 30.09.2010	01.07.2009- 30.09.2009
<u>İlişkili Taraflardan Temettü Gelirleri</u>				
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2.912	630	-	-
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	27	46	-	16
İş Net Elekt.Bilgi Ür.Dağ.Tic.ve İlet. Hiz. A.Ş.	17	16	-	10
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	4	-	-	-
	<u>2.960</u>	<u>692</u>	<u>-</u>	<u>26</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla gerçekleşen finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010- 30.09.2010	01.01.2009- 30.09.2009	01.07.2010- 30.09.2010	01.07.2009- 30.09.2009
Finansman Giderleri				
Türkiye İş Bankası A.Ş.	5.761	7.857	2.828	1.580
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	142	1.442	93	411
İşbank GmbH	7	20	3	2
	<u>5.910</u>	<u>9.319</u>	<u>2.924</u>	<u>1.993</u>

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla gerçekleşen kira giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010- 30.09.2010	01.01.2009- 30.09.2009	01.07.2010- 30.09.2010	01.07.2009- 30.09.2009
Kira Gideri				
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	<u>781</u>	<u>781</u>	<u>263</u>	<u>251</u>

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla gerçekleşen komisyon gelirleri ve faktoring komisyon gelirleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010- 30.09.2010	01.01.2009- 30.09.2009	01.07.2010- 30.09.2010	01.07.2009- 30.09.2009
Komisyon Geliri				
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	<u>1.211</u>	<u>1.581</u>	<u>375</u>	<u>490</u>

İlişkili Taraflardan Faktoring Komisyon Geliri

Şişe Cam Dış Tic.AŞ.	50	78	15	21
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd.Şti.	<u>8</u>	<u>10</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
	<u>58</u>	<u>88</u>	<u>18</u>	<u>25</u>

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan faktoring faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010- 30.09.2010	01.01.2009- 30.09.2009	01.07.2010- 30.09.2010	01.07.2009- 30.09.2009
İlişkili Taraflardan Faktoring Faiz Geliri				
Bayek Tedavi Sağlık Hizm. ve İşlet. A.Ş.	834	750	446	311
Ant Gıda Tarım Tur.En.Ve Demir Çelik San.Tic.A.Ş.	169	-	-	-
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd. Şti.	99	81	30	29
Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş	<u>23</u>	<u>46</u>	<u>-</u>	<u>7</u>
	<u>1.125</u>	<u>877</u>	<u>476</u>	<u>347</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan yatırım fonu geliri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010- 30.09.2010	01.01.2009- 30.09.2009	01.07.2010- 30.09.2010	01.07.2009- 30.09.2009
<u>Yatırım Fonu Geliri</u>				
Türkiye İş Bankası A.Ş.	<u>2</u>	<u>5</u>	<u>-</u>	<u>1</u>

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

<u>Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (*)</u>	01.01.2010- 30.09.2010	01.01.2009- 30.09.2009	01.07.2010- 30.09.2010	01.07.2009- 30.09.2009
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar (**)	<u>1.845</u>	<u>1.893</u>	<u>569</u>	<u>537</u>

(*) Grup'un üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcıları ve yönetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır.

(**) Söz konusu tutar ücret, ikramiye, prim gibi parasal hakların yanı sıra araç kira ve amortisman ve diğer masraf kalemlerinden oluşmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2010 ve 30 Eylül 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Araçlar</u>	<u>Döşeme ve Demirbaşlar</u>	<u>Diğer Maddi Varlıklar</u>	<u>Özel Maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
<u>Maliyet</u>					
1 Ocak 2010 Açılış Bakiyesi	29	3.458	1.905	3.093	8.485
Alımlar	-	237	-	214	451
Çıkışlar	-	(452)	(3)	-	(455)
30 Eylül 2010 Kapanış Bakiyesi	<u>29</u>	<u>3.243</u>	<u>1.902</u>	<u>3.307</u>	<u>8.481</u>
<u>Birikmiş Amortisman</u>					
1 Ocak 2010 Açılış Bakiyesi	(26)	(3.096)	(1.856)	(2.729)	(7.707)
Dönem Amortismanı	(3)	(126)	(26)	(114)	(269)
Çıkışlar	-	447	2	-	449
30 Eylül 2010 Kapanış Bakiyesi	<u>(29)</u>	<u>(2.775)</u>	<u>(1.880)</u>	<u>(2.843)</u>	<u>(7.527)</u>
30 Eylül 2010 Net Defter Değeri	<u>-</u>	<u>468</u>	<u>22</u>	<u>464</u>	<u>954</u>
	<u>Araçlar</u>	<u>Döşeme ve Demirbaşlar</u>	<u>Diğer Maddi Varlıklar</u>	<u>Özel Maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
<u>Maliyet</u>					
1 Ocak 2009 Açılış Bakiyesi	298	3.494	1.909	2.900	8.601
Alımlar	-	58	-	103	161
Çıkışlar	(269)	-	(4)	-	(367)
30 Eylül 2009 Kapanış Bakiyesi	<u>29</u>	<u>3.458</u>	<u>1.905</u>	<u>3.003</u>	<u>8.395</u>
<u>Birikmiş Amortisman</u>					
1 Ocak 2009 Açılış Bakiyesi	(243)	(3.065)	(1.806)	(2.612)	(7.726)
Dönem Amortismanı	(4)	(102)	(40)	(84)	(230)
Çıkışlar	223	94	1	1	319
30 Eylül 2009 Kapanış Bakiyesi	<u>(24)</u>	<u>(3.073)</u>	<u>(1.845)</u>	<u>(2.695)</u>	<u>(7.637)</u>
30 Eylül 2009 Net Defter Değeri	<u>5</u>	<u>385</u>	<u>60</u>	<u>308</u>	<u>758</u>

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, Grup'un maddi duran varlıklarının üzerinde herhangi bir ipotek bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
<u>Maliyet (Bilgisayar Yazılımı ve Lisanslar)</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	272	272
Alımlar	18	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	<u>290</u>	<u>272</u>
<u>İtfa Payı</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	(198)	(175)
Dönem İtfa Payı	(18)	(18)
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	<u>(216)</u>	<u>(193)</u>
Net Defter Değeri	<u>74</u>	<u>79</u>

12. ŞEREFİYE

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Factoring’in toplam 12.517 Bin TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket’in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23’dir. Satın alınan 16.603 Bin TL net özvarlık üzerinden 169 Bin TL pozitif şerefiye oluşmuştur. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, şerefiyenin net değeri 166 Bin TL’dir (31 Aralık 2009: 166 Bin TL). TFRS 3 çerçevesinde, Grup 30 Haziran 2004 tarihinden sonra sona eren ilk yıllık hesap döneminin başından itibaren (1 Ocak 2005), 31 Aralık 2004 tarihinden önce gerçekleşmiş işlemlerden doğan şerefiye tutarını itfa etmeyi durdurmuştur. Kayıtlı şerefiye tutarı için bilanço dönemleri itibarıyla değer düşüklüğü karşılığı değerlendirmesi yapılmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, geçici farklar üzerinden hesaplanan ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
<u>Ertelenmiş Vergiye Baz Teşkil Eden Zamanlama Farklılıkları</u>		
Finansal Kiralama Düzeltmesi	209	137
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(309)	(199)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	756	718
Kullanılmamış İzin Karşılığı	232	170
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	(16.241)	(17.512)
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	29.330	27.441
Finansal Araç Değerleme Farkları	1.957	-
Peşin Ödenen Giderler	(488)	(468)
Satış Amaçlı Varlıklar Değer Düşüş Karşılığı	-	1.161
Ödenecek İkramiye Karşılıkları	748	675
Yararlanılacak Yatırım İndirimi - Stopajlı	143.859	136.312
Yararlanılacak Yatırım İndirimi - Stopajsız	367.558	310.795
Dava Karşılığı	854	629
Diğer	15	-
	<u>528.480</u>	<u>459.859</u>
	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
<u>Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)</u>		
Finansal Kiralama Düzeltmesi	42	27
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(62)	(40)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	151	144
Kullanılmamış İzin Karşılığı	46	34
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	(3.248)	(3.502)
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	5.866	5.488
Finansal Araç Değerleme Farkları	391	-
Peşin Ödenen Giderler	(97)	(94)
Satış Amaçlı Varlıklar Değer Düşüş Karşılığı	-	232
Ödenecek İkramiye Karşılıkları	149	135
Yararlanılacak Yatırım İndirim - Stopajlı	288	272
Yararlanılacak Yatırım İndirim - Stopajsız	73.511	62.159
Dava Karşılığı	171	126
Diğer	3	-
Ertelenmiş Vergi Aktifi	<u>77.211</u>	<u>64.981</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Yatırım İndirimi:

Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun geçici 69. Maddesindeki “sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait” ibaresi, 1 Ağustos 2010 tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesi ile yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmıştır. Bununla birlikte, yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ise ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşmaması öngörülmektedir. Yapılan değişiklikle, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 yerine yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir. Grup 511.417 Bin TL tutarındaki kullanılmamış yatırım indirimini gelecekte oluşacak kazançlardan indirmek suretiyle kullanabilecektir. Grup’un gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek bahsi geçen kullanılmamış yatırım indirimi ve diğer geçici farklardan oluşan 77.211 Bin TL tutarında net ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları ve gerektiğinde kullanılacak vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
1 Ocak İtibariyle Açılış Bakiyesi	64.981	1.163
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	12.230	735
Kapanış Bakiyesi	77.211	1.898

14. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller (*)	113	-	2.689	-
Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-	(1.161)	-
	113	-	1.528	-

(*) Takipteki alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Grup’un aktifine dahil ettiği gayrimenkullerden oluşmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15. DİĞER AKTİFLER

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, diğer aktifler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
İndirilecek ve Diğer KDV	15.822	-	14.467	-
Sigorta Primi Alacakları	368	2.133	830	2.445
Diğer	1.545	11	1.695	22
	<u>17.735</u>	<u>2.144</u>	<u>16.992</u>	<u>2.467</u>

16. ALINAN KREDİLER

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, alınan krediler aşağıdaki gibidir:

<u>Kısa Vadeli Krediler</u>	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP(*)	YP	TP(*)	YP
Kısa Vadeli Krediler	598.679	598.131	307.705	580.689
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Taksitleri	6.723	12.750	-	5.160
Toplam Kısa Vadeli Krediler	<u>605.402</u>	<u>610.881</u>	<u>307.705</u>	<u>585.849</u>
<u>Uzun Vadeli Krediler</u>	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP(*)	YP	TP(*)	YP
Uzun Vadeli Kredilerin Uzun Vadeli Taksitleri	20.172	112.920	28.441	85.803
Toplam Uzun Vadeli Krediler	<u>20.172</u>	<u>112.920</u>	<u>28.441</u>	<u>85.803</u>
TOPLAM	<u>625.574</u>	<u>723.801</u>	<u>336.146</u>	<u>671.652</u>

(*) Dövizde endeksli krediler bilançoda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

<u>Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri:</u>	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
1 yıl içinde ödenecekler	1.216.283	893.554
1-2 yıl içinde ödenecekler	68.832	81.941
2-3 yıl içinde ödenecekler	27.807	13.563
3-4 yıl içinde ödenecekler	19.411	11.630
4-5 yıl içinde ödenecekler	17.042	7.110
TOPLAM	<u>1.349.375</u>	<u>1.007.798</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	30 Eylül 2010
TL (*)	%7,10-%7,75	-	597.358
ABD Doları	%2,56-%5,47	187.633.093	272.293
Euro	%2,70-%4,57	161.370.478	318.771
GBP	%3,48	827.381	1.898
Kredi faiz reeskontları			6.490
TOPLAM			1.196.810

(*) Dövizde endeksli krediler bilançoda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, kısa vadeli banka kredilerin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	31 Aralık 2009
TL (*)	%7,10-%7,75	-	279.009
ABD Doları	%1,50-%10,15	179.420.607	270.154
Euro	%1,99-%7,19	153.696.850	332.031
Kredi faiz reeskontları		-	7.200
TOPLAM			888.394

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, uzun vadeli kredilerin kısa vadeli taksitlerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	30 Eylül 2010
ABD Doları	%1,73-%4,14	11.769.402	17.080
Euro	%2,58	1.211.771	2.393
TOPLAM			19.473

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, uzun vadeli kredilerin kısa vadeli taksitlerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	31 Aralık 2009
ABD Doları	%1,65-%2,14	3.427.001	5.160
Euro	-	-	-
TOPLAM			5.160

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, uzun vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	30 Eylül 2010
ABD Doları	%1,73-%4,14	63.622.316	92.329
Euro	%2,58-%3,40	20.635.319	40.763
TOPLAM			133.092

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, uzun vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	31 Aralık 2009
ABD Doları	%1,65-%5,47	39.507.749	59.487
Euro	%2,74-%4,55	25.347.090	54.757
TOPLAM			114.244

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, kredi faiz oranları bileşik olarak ifade edilmiştir.

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP(*)	TP	YP(*)
Sabit faizli	591.841	505.695	244.071	349.475
Değişken faizli	5.860	245.979	35.000	379.252
	597.701	751.674	279.071	728.727

(*) Döviz endeksli krediler YP kolonunda gösterilmiştir.

Alınan kredilerin gerçeğe uygun değeri not 40’ta verilmiştir.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Grup’un gerekli tüm koşulları yerine getirilmiş ancak kullanılmamış olan 1.491.673 Bin TL tutarında kullanılabilir kredi limiti bulunmaktadır (31 Aralık 2009 : 1.358.218 Bin TL).

17. MUHTELİF BORÇLAR VE DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Finansal Kiralama İşlemleri Satıcılarına Borçlar	114	11.907	240	8.512
Diğer Ticari Borçlar (*)	1.906	3.121	1.072	2.700
	2.020	15.028	1.312	11.212

(*) Grup finansal kiralama işlemlerine konu olan ekipmanları sigorta ettirmekte ve sigorta bedellerini vadeli olarak ödemektedir. Diğer ticari borçlar Grup’un vadeli sigorta prim borçları ve şirket içi işlemlerden kaynaklanan satıcı borçlarından oluşmaktadır.

Grup tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Grup’un bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17. MUHTELİF BORÇLAR VE DİĞER YABANCI KAYNAKLAR (Devamı)

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, diğer yabancı kaynaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Alınan Sipariş Avansları (**)	2.090	7.629	1.629	7.221
Faktoring İşlemlerinden Avanslar	1.007	38	-	-
Diğer	85	-	476	198
	3.182	7.667	2.105	7.419

(**) Alınan sipariş avansları, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

18. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Bulunmamaktadır.

19. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Swap Gerçeğe Uygun Değer Farkı	-	1.957	-	-
	-	1.957	-	-

20. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler	448	-	487	-
	448	-	487	-

21. BORÇ ve GİDER KARŞILIKLARI

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Kurumlar Vergisi Karşılığı (net)		8.127		3.552
Dava Karşılığı		854		630
		8.981		4.182

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

21. BORÇ ve GİDER KARŞILIKLARI (Devamı)

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, kurumlar vergisi karşılığı ve peşin ödenen vergiler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Kurumlar Vergisi Karşılığı	8.611	14.711
Peşin Ödenen Vergiler	(484)	(11.159)
Kurumlar Vergisi Karşılığı (net)	8.127	3.552

30 Eylül 2010 ve 30 Eylül 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde borç ve gider karşılıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı	Factoring Alacakları Genel Karşılığı	Dava Karşılığı	Kurumlar Vergisi Karşılığı	Diğer
30 Eylül 2010					
Açılış	-	-	630	3.552	-
Dönem Gideri	-	-	265	8.611	-
Özel Karşılığa Transfer	-	-	-	-	-
Ödemeler	-	-	-	(4.036)	-
İptaller	-	-	(41)	-	-
Tahsilatlar	-	-	-	-	-
	-	-	854	8.127	-
30 Eylül 2009					
Açılış	3.952	300	41	306	168
Dönem Gideri	465	600	-	11.159	45
Özel Karşılığa Transfer	(3.199)	-	-	-	-
Ödemeler	-	-	-	(7.698)	-
İptaller	-	(900)	-	-	-
Tahsilatlar	(974)	-	-	-	-
	244	-	41	3.767	213

(*) Grup yönetimi önceki yılda yasal sürelerin altında gecikmesi olan ve riskli gördüğü bazı finansal kiralama ve faktoring alacakları için ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan şüpheli alacak karşılığına ek olarak genel karşılık ayırmıştır.

22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Kıdem Tazminatı Karşılığı	756	718
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	232	170
İkramiye Karşılıkları	748	675
	1.736	1.563

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde kıdem tazminatı karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
Dönem Başı	718	613
Yıl İçerisindeki Artış	136	86
Ödenen Kıdem Tazminatı	(97)	(28)
İptal Edilen Kıdem Tazminatı Karşılığı	(1)	-
Dönem Sonu	<u>756</u>	<u>671</u>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun’dan çıkarılmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Grup’un 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Temmuz 2010 tarihinden itibaren geçerli olan 2,517 Bin TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerindeki kullanılmamış izin karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
Dönem Başı	170	132
Yıl İçerisindeki Artış	62	49
Dönem Sonu	<u>232</u>	<u>181</u>

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ikramiye karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
Dönem Başı	675	531
Yıl İçerisindeki Artış	607	542
Ödenen İkramiye	(534)	(531)
Dönem Sonu	<u>748</u>	<u>542</u>

23. AZINLIK PAYLARI

Şirket’in %78,23’lük oran ile ortağı bulunduğu İş Factoring’in özkaynak toplamı üzerinden 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla diğer ortaklara ait 10.093 Bin TL ana ortaklık dışı pay (31 Aralık 2009: 8.945 Bin TL) ve net dönem karı üzerinden 970 Bin TL ana ortaklık dışı kar hesaplanmıştır (30 Eylül 2009: 1.139 Bin TL kar).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir.

SERMAYE	(%)	30 Eylül 2010	(%)	31 Aralık 2009
<u>Hissedarlar</u>				
Türkiye İş Bankası A.Ş.	27,79	81.993	27,79	69.485
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (“TSKB”)	28,56	84.252	28,56	71.400
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	0,08	225	0,45	1.125
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	0,90	2.655	0,90	2.250
Halka açık	42,67	125.875	42,30	105.740
TOPLAM	100,00	295.000	100,00	250.000

27 Mayıs 2010 tarihinde Grup, sermayesini 45.000 Bin TL arttırarak 295.000 TL’ye çıkarmıştır. Artışın 30.119 Bin TL’si 2009 yılı karından dağıtılan bedelsiz hisselerden, 11.336 Bin TL’si geçmiş yıllar karlarından ve 3.545 Bin TL’si olağanüstü yedeklerden karşılanmıştır.

A grubu paya sahip hissedarların Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçileri belirleme imtiyazı bulunmaktadır. Bu imtiyaz nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçiler A grubu paya sahip hissedarların göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. A grubu hisselerin ortaklar bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Pay Sahibi</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Türkiye İş Bankası A.Ş.	300.000.000	300.000.000
TSKB	255.000.000	255.000.000
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	22.500.000	22.500.000
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	22.500.000	22.500.000
Toplam	600.000.000	600.000.000

Genel kurullarda, şirket ana sözleşmesinde yapılacak muhtelif değişiklikler için A grubu payları temsil eden hissedarların muvafakati şartı bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ (Devamı)

SERMAYE YEDEKLERİ

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, sermaye yedekleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Menkul Değerler Değerleme Farkları	9.096	9.825
İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.		
Bedelsiz Hisse Senetleri	1.938	-
TOPLAM	11.034	9.825

Menkul Değerler Değerleme Farkları:

Menkul Değerler Değerleme Farkları satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkar. Gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen bir finansal aracın elden çıkarılması durumunda, değer artış fonunun satılan finansal varlıkla ilişkili parçası doğrudan kar/zararda muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilen bir finansal aracın kalıcı değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise değer artış fonunun değer düşüklüğüne uğrayan finansal varlıkla ilişkili kısmı kar/zararda muhasebeleştirilir.

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri:

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri, yıl içerisinde ilgili ortaklıklar tarafından kar/ (zarar) kaynaklı olmayan özkaynak kalemlerinden yapılan sermaye artışlarından Grup'un payına düşen tutarları ifade etmektedir.

25. KAR YEDEKLERİ

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, kar yedekleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Yasal Yedekler	13.442	8.151
Olağanüstü Yedekler	77.724	10.857
TOPLAM	91.166	19.008

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci kanuni yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci kanuni yedek akçe, yıllık net ticari karın %5'i oranında ve ödenmiş sermayenin %20'sine kadar ayrılmaktadır. İkinci yedek akçe ise birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır.

26. GEÇMİŞ YILLAR KAR VEYA ZARARI

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, geçmiş yıl kar veya zararı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Geçmiş Yıllar Karları	(434)	11.336

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

27. YABANCI PARA POZİSYONU

30 Eylül ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

	ABD Doları	Euro	CHF	GBP	JPY	DKK	AUD	TL
30 Eylül 2010 (*)	000	000	000	000	000	000	000	Karşılığı
Bankalar	28.483	17.917	1	13	26	-	-	76.760
Finansal Kiralama Alacakları	202.241	175.666	-	-	-	-	-	640.502
Factoring Alacakları	8.160	6.162	-	828	-	-	-	25.913
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	10.110	6.045	-	200	-	-	-	27.071
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	4.173	2.379	-	-	-	-	-	10.755
Diğer Aktifler	928	404	-	-	-	-	-	2.144
Alınan Krediler	(264.911)	(184.944)	-	(827)	-	-	-	(751.674)
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(5.088)	(7.750)	(2)	-	35	-	-	(22.695)
Diğer Karşılıklar	(113)	-	-	-	-	-	-	(163)
Swap Gerçeğe Uygun Değer Farkı	(1.349)	-	-	-	-	-	-	(1.957)
Bilanço Pozisyonu	(17.366)	15.879	(1)	214	61	-	-	6.656
Bilanço Dışı Pozisyon (Forward&Swap)	18.413	(14.517)	-	-	-	-	-	(1.957)
Net Yabancı Para Pozisyonu	1.047	1.362	(1)	214	61	-	-	4.699

(*) 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, 12.573.062 ABD Doları ve 4.873.528 Euro tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (Toplam 27.873 Bin TL) ve 1.882.559 ABD Doları ve 3.240.932 Euro tutarındaki dövizde endeksli faktoring alacakları (Toplam 9.133 Bin TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

	ABD Doları	Euro	CHF	GBP	JPY	DKK	AUD	TL
31 Aralık 2009 (*)	000	000	000	000	000	000	000	Karşılığı
Bankalar	36.853	16.837	1	11	26	-	-	91.891
Finansal Kiralama Alacakları	188.566	165.527	-	-	-	-	-	641.511
Factoring Alacakları	884	136	-	-	-	-	-	1.625
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	760	3.061	-	99	-	-	-	7.993
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.530	1.044	-	-	-	-	-	6.064
Diğer Aktifler	901	514	-	-	-	-	-	2.467
Alınan Krediler	(224.603)	(180.784)	-	-	-	-	-	(728.732)
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(4.241)	(5.658)	-	(10)	74	-	-	(18.631)
Bilanço Pozisyonu	1.650	677	1	100	(48)	-	-	4.188
Bilanço Dışı Pozisyon (Forward&Swap)	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	1.650	677	1	100	(48)	-	-	4.188

(*) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, 23.590.695 ABD Doları ve 9.979.835 Euro tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (Toplam 57.080 Bin TL) ve 884.247 ABD Doları tutarındaki dövizde endeksli faktoring alacakları (Toplam 1.331 Bin TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

28. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, Grup tarafından gümrük otoritelerine ve bankalara verilmiş 493 Bin TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 1.525 Bin TL).

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, Grup aleyhine açılmış 2.873 Bin TL tutarında dava bulunmakta olup (31 Aralık 2009: 2.173 Bin TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda 854 Bin TL (31 Aralık 2009: 630 Bin TL) karşılık ayrılmıştır. Grup yönetimi kalan davalara ilişkin ek karşılık öngörmemektedir.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, 2.545.934 ABD Doları, 8.157.769 Euro, 250.000 GBP tutarında akreditif taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 3.213.375 ABD Doları, 4.530.823 Euro, 21.366 GBP, 100.000 CHF).

Bilanço tarihi itibarıyla, Grup’un 3. şahısların borcunu temin amacıyla vermiş olduğu herhangi bir teminat, rehin veya ipotek bulunmamaktadır.

T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından ülke genelinde faaliyet gösteren faktoring şirketlerinde 2008 yılı hesap dönemine ilişkin vergi incelemesi başlatılmış olup bu kapsamda Şirket’in bağlı ortaklığı olan İş Factoring’in kayıtları incelenmiştir. Bu incelemelerde faktoring şirketlerinin kayıtlarında kazanılmamış gelirler hesabında izlenen ve gerçekleştiği dönemler itibarıyla gelir yazılan tutarlar ile önceki dönemlerde hasılat yazılmaması nedeniyle dava veya icra safhasında bulunan şüpheli faktoring alacak karşılıklarının anaparalarına isabet eden kısımları vergi incelemesinde eleştiri konusu olmuştur. İş Factoring tarafına kesilmiş olan 311 Bin TL tutarındaki vergi cezasını 23 Haziran 2010 itibarıyla ödemiş olup ilgili tutar konsolide gelir tablosunda gider olarak kaydedilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

28. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 itibarıyla türev işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	Döviz Tutarı	Bin TL	Döviz Tutarı	Bin TL
Para Swap Alım İşlemleri:				
ABD Doları	18.412.568	26.720		-
		<u>26.720</u>		<u>-</u>
Para Swap Satım İşlemleri:				
Euro	14.517.395	28.678		-
		<u>28.678</u>		<u>-</u>
Para Swap İşlemleri Vade Analizi:				
Kısa Vadeli		26.720		-
Uzun Vadeli		-		-
		<u>26.720</u>		<u>-</u>
Para Swap İşlemleri Vade Analizi:				
Kısa Vadeli		28.678		-
Uzun Vadeli		-		-
		<u>28.678</u>		<u>-</u>

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, para swap sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden oluşan ve kar zarar ile ilişkilendirilen 1.957 Bin TL tutarında gerçekleşmemiş zarar bulunmaktadır (30 Eylül 2009: 136 Bin TL zarar).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup’un yönetim ve iç raporlama yapısına göre belirlenmiştir.

Bölüm yatırım harcamaları ilgili dönem içerisindeki şerefiye hariç maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

Faaliyet Bölümleri

Grup’un iki temel faaliyet bölümü bulunmaktadır.

- Finansal kiralama Grup’un finansal kiralama faaliyetlerini içermektedir
- Faktoring işlemleri Grup’un faktoring faaliyetlerini içermektedir

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla:

	<u>Finansal Kiralama</u>	<u>Faktoring</u>	<u>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</u>	<u>Konsolide</u>
Aktif Toplamı	1.442.685	424.309	(16.606)	1.850.388
Yükümlülük Toplamı	1.012.438	377.956	-	1.390.394
Net Dönem Karı	49.649	4.456	(970)	53.135

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla:

	<u>Finansal Kiralama</u>	<u>Faktoring</u>	<u>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</u>	<u>Konsolide</u>
Aktif Toplamı	1.181.087	276.099	(16.606)	1.440.580
Yükümlülük Toplamı	801.048	235.030	-	1.036.078
Net Dönem Karı	100.194	6.640	(1.446)	105.388

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

Bölgümlere göre gelir tablosu-30 Eylül 2010:

	Finansal Kiralama	Factoring	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Esas Faaliyet Gelirleri	61.030	11.392	-	72.422
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(10.525)	(2.795)	-	(13.320)
Diğer Faaliyet Gelirleri	239.258	12.019	-	251.277
Finansman Giderleri (-)	(27.423)	(13.445)	-	(40.868)
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-)	(7.306)	(14)	-	(7.320)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(209.866)	(1.839)	-	(211.705)
Net Faaliyet K/Z	45.168	5.318	-	50.486
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	45.168	5.318	-	50.486
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	4.481	(862)	-	3.619
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	49.649	4.456	-	54.105
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	-	-	(970)	(970)
Net Dönem Karı /Zararı	49.649	4.456	(970)	53.135

	Finansal Kiralama	Factoring	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Sabit Kıymet Alımları	418	51	-	469
Amortisman ve İtfa Payları	(255)	(32)	-	(287)

Bölgümlere göre gelir tablosu-30 Eylül 2009:

	Finansal Kiralama	Factoring	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Esas Faaliyet Gelirleri	74.942	10.608	-	85.550
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(9.750)	(2.082)	-	(11.832)
Diğer Faaliyet Gelirleri	267.642	6.342	-	273.984
Finansman Giderleri (-)	(30.798)	(7.402)	-	(38.200)
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-)	(10.413)	(751)	-	(11.164)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(251.752)	(245)	-	(251.997)
Net Faaliyet K/Z	39.871	6.470	-	46.341
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	39.871	6.470	-	46.341
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(9.182)	(1.242)	-	(10.424)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	30.689	5.228	-	35.917
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	-	-	(1.139)	(1.139)
Net Dönem Karı /Zararı	30.689	5.228	(1.139)	34.778

	Finansal Kiralama	Factoring	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Sabit Kıymet Alımları	159	2	-	161
Amortisman ve İtfa Payları	(220)	(28)	-	(248)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

30. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

31. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010 - 30.09.2010	01.01.2009 - 30.09.2009	01.07.2010 - 30.09.2010	01.07.2009 - 30.09.2009
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri	61.030	74.942	20.123	23.379
Factoring Gelirleri	11.392	10.608	4.541	4.088
	<u>72.422</u>	<u>85.550</u>	<u>24.664</u>	<u>27.467</u>

32. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010 - 30.09.2010	01.01.2009 - 30.09.2009	01.07.2010 - 30.09.2010	01.07.2009 - 30.09.2009
Personel Giderleri	(8.599)	(7.558)	(2.817)	(2.447)
Ofis Kira Giderleri	(922)	(925)	(310)	(298)
Araç ve Seyahat Giderleri	(485)	(466)	(155)	(160)
Dava Takip Masrafları	(405)	(90)	(16)	(34)
Bilgi İşlem Giderleri	(349)	(352)	(128)	(132)
Danışmanlık Giderleri	(255)	(290)	(91)	(105)
Amortisman Giderleri	(287)	(248)	(99)	(83)
Sermaye Arttırımı ve Kotta	(184)	(267)	-	(65)
Kalma Giderleri				
Diğer Genel Yönetim Giderleri	(1.834)	(1.636)	(498)	(481)
	<u>(13.320)</u>	<u>(11.832)</u>	<u>(4.114)</u>	<u>(3.805)</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

33. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010 - 30.09.2010	01.01.2009 - 30.09.2009	01.07.2010 - 30.09.2010	01.07.2009 - 30.09.2009
Kur Farkı Gelirleri	209.772	248.924	72.368	61.082
Faiz Gelirleri	28.319	15.212	11.476	7.350
Şüpheli Alacaklardan Tahsilat Geliri	5.565	2.648	489	853
Temettü Geliri	2.960	692	-	26
Komisyon Gelirleri	1.212	1.581	376	490
Türev Finansal İşlemlerden Karlar	45	2.355	(140)	155
Diğer	3.404	2.572	1.202	575
	<u>251.277</u>	<u>273.984</u>	<u>85.771</u>	<u>70.531</u>

34. FİNANSMAN GİDERLERİ

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010- 30.09.2010	01.01.2009 - 30.09.2009	01.07.2010- 30.09.2010	01.07.2009- 30.09.2009
Faiz Giderleri	(40.304)	(37.810)	(15.270)	(13.161)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(564)	(390)	(159)	(151)
	<u>(40.868)</u>	<u>(38.200)</u>	<u>(15.429)</u>	<u>(13.312)</u>

35. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010 - 30.09.2010	01.01.2009 - 30.09.2009	01.07.2010 - 30.09.2010	01.07.2009 - 30.09.2009
Özel Karşılık Giderleri	(7.320)	(10.099)	(2.506)	(6.092)
Genel Karşılık Giderleri	-	(1.065)	-	28
	<u>(7.320)</u>	<u>(11.164)</u>	<u>(2.506)</u>	<u>(6.064)</u>

(*) 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla Grup yönetimi yasal sürelerin altında gecikmesi olan ve riskli gördüğü bazı finansal kiralama ve faktoring alacakları için ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan şüpheli alacak karşılığına ek olarak genel karşılık ayırmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

36. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010 - 30.09.2010	01.01.2009 - 30.09.2009	01.07.2010 - 30.09.2010	01.07.2009 - 30.09.2009
Kur Farkı Giderleri	(207.974)	(249.601)	(70.712)	(60.723)
Türev Finansal İşlemlerden Zararlar	(1.960)	(464)	(1.957)	(331)
Menkul Değerler Değer Düşüş Giderleri	-	-	28	-
Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	(1.161)	-	-
Diğer	(1.771)	(771)	(369)	(190)
	<u>(211.705)</u>	<u>(251.997)</u>	<u>(73.010)</u>	<u>(61.244)</u>

37. VERGİLER

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde vergi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2010 - 30.09.2010	01.01.2009 - 30.09.2009	01.07.2010 - 30.09.2010	01.07.2009 - 30.09.2009
<u>Vergi Karşılığı</u>				
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı	(8.611)	(11.159)	(8.127)	(3.705)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	12.230	735	6.172	840
	<u>3.619</u>	<u>(10.424)</u>	<u>(1.955)</u>	<u>(2.865)</u>

Dönem vergi gelir / (giderinin) dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

<u>Verginin Mutabakatı</u>		1 Ocak - 30 Eylül 2010		1 Ocak - 30 Eylül 2009
	%	Tutar	%	Tutar
Raporlanan Vergi Öncesi Kar		50.486		46.341
Raporlanan Vergi Öncesi Kar Üzerinden Hesaplanan Vergi	(20)	(10.097)	(20)	(9.268)
Kalıcı Farklar				
- Kanunen Kabul Edilmeyen Giderlerin Vergi Etkisi	(1)	(736)	(3)	(1.274)
- Yatırım İndirimi Etkisi	34	17.320	-	-
- Temettü ve vergiden muaf diğer gelirler	1	613	-	(11)
- Diğer	(7)	(3.482)		129
Vergi Geliri/(Gideri)	7	3.618	(23)	(10.424)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

37. VERGİLER (Devamı)

Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ilişki içindeki konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı %20’dir (31 Aralık 2009: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2010 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir (2009: %20). Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

37. VERGİLER (Devamı)

Yatırım İndirimi Uygulaması

Yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak, şirketlerin vergilendirilebilir kazançlarının yetersiz olması sebebiyle, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla yararlanamadığı yatırım indirimi tutarının 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirilmesine imkan tanınmış ve 2008 yılı kurum kazancından indirilemeyen yatırım indirimi tutarının sonraki dönemlere devri mümkün olmadığı belirtilmiştir.

Anayasa Mahkemesi, 15 Ekim 2009 tarihli toplantısında, kazanılmış hakları ortadan kaldıran bu yasal düzenlemeyi, Anayasaya aykırı bularak iptal etmiş ve böylece yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması da raporlama tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştır. Söz konusu karar ise 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

Transfer Fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’ncü maddesi ve bu madde ile ilgili olarak çıkarılan transfer fiyatlandırması tebliğleri, emsallere uygunluk ilkesinin ilişkili kişiler arasındaki işlemlere nasıl ve ne şekilde uygulanması gerektiği hususunu açıklığa kavuşturmuştur. Transfer fiyatlandırmasına ilişkin olarak getirilen yeni düzenlemeler OECD’nin transfer fiyatlandırması rehberinde yer alan esas ve ilkelere paralellik arz etmektedir.

Söz konusu yasal düzenlemeye göre, eğer kurumlar, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir. Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metodları belirtilmektedir.

38. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup’un hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2010	1 Ocak - 30 Eylül 2009
Tedavüldeki Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi (*)	27.076.923.077	25.000.000.000
Net Dönem Karı (Bin TL)	53.135	34.778
Hisse Başına Kazanç (TL) (**)	0,20	0,12

(*) 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, Şirket sermayesi beheri 1 Kr nominal değerinde 29.500.000.000 adet hisseden oluşmakta olup dönem içindeki tedavüldeki hisselerin ağırlıklı ortalama adedi 27.076.923.077 adettir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. HİSSE BAŞINA KAZANÇ (Devamı)

	2010	2009
Açılış Hisse Adedi	25.000.000.000	18.500.000.000
Sermaye Arttırımı Nedeniyle İlaveler (**)	4.500.000.000	6.500.000.000
Kapanış Hisse Adedi, 30 Eylül	<u>29.500.000.000</u>	<u>25.000.000.000</u>

(**) Sermaye artışı içsel kaynaklardan gerçekleştirilmiş olup hisse adedi artışı önceki dönem hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılmıştır.

39. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK. YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER

(a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

2010 yılında Grup’un stratejisi değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı %57 (31 Aralık 2009: %61) olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Toplam Borçlar	1.377.272	1.029.846
Eksi: Nakit Değerler-Bankalar	(567.838)	(363.754)
Net Borç	809.434	666.092
Toplam Özkaynak	459.994	404.502
Özkaynak/borç oranı	57%	%61

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch tarafından hazırlanan 27 Temmuz 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihli rating raporlarına göre şirketin kredi derecelendirmesi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Yabancı Para		
Uzun Vadeli	BBB-	BBB-
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Durağan	Durağan
Türk Lirası		
Uzun Vadeli	BBB-	BBB-
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Durağan	Durağan
Ulusal		
Uzun Vadeli	AAA (tur)	AAA (tur)
Görünüm	Durağan	Durağan
Destek Notu (Support)	2	2

(b) Önemli Muhasebe Politikaları

Grup’un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 3 numaralı “Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti” notunda açıklanmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(c) Finansal Araçlar Kategorileri

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
<u>Finansal varlıklar:</u>		
Bankalar	567.838	363.754
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan:		
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	4.308	139
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar, Net	842.236	828.716
Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar, Net	316.182	142.899
Sigorta Prim Alacakları (*)	2.501	3.275
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	21.427	18.086
<u>Finansal Yükümlülükler:</u>		
Türev Araçlar Gerçeğe Uygun Değer Farkı	(1.957)	-
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(27.897)	(22.048)
Alınan Krediler	(1.349.375)	(1.007.798)

(*) Diğer aktifler kalemi içinde yer almaktadır.

(d) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Grup’un Finansman Bölümü; yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup’un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Grup içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araçlar kullanmaktadır. Grup’un spekülasyon amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Grup, karşılaşılabilecek riskleri azaltmak için riskleri ve uygulanan politikaları takip eden Grup’un risk yönetimi komitesine aylık bildirimlerde bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(e) Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki (f maddesine bakınız) ve faiz oranındaki (g maddesine bakınız) değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Grup, aşağıdakilerin de dahil olduğu çeşitli türev niteliğinde finansal araçları kullanmaktadır:

- Faaliyetleri nedeniyle ile doğan döviz kuru riskinden korunmak için kullanılan vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts).
- Yabancı para cinsinden olan borçlardan doğan döviz kuru riskini kontrol altında tutabilmek için yapılan para swap sözleşmeleri (currency swaps).

Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Grup’un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(f) Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

Grup’un döviz cinsinden parasal varlıklarının ve yükümlülüklerin yabancı para dağılımı not 27’de verilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur riski yönetimi (Devamı)

Kur Riskine Duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Euro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Euro ve diğer kurlardaki %15’lik artışın Grup’un ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15’lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Grup içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Grup’un raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

	30 Eylül 2010		Özkaynaklar	
	Kar / (Zarar) Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(3.780)	3.780	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	4.008	(4.008)	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	228	(228)	-	-
Euro'nun TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	4.705	(4.705)	-	-
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	(4.302)	4.302	-	-
6- Euro net etki (4+5)	403	(403)	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	47	(47)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları net etki (7+8)	47	(47)	-	-
TOPLAM (3 + 6 +9)	678	(678)	-	-
31 Aralık 2009				
	Kar / (Zarar) Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Özkaynaklar Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
1 – ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	373	(373)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	373	(373)	-	-
Euro'nun TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	220	(220)	-	-
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro net etki (4+5)	220	(220)	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değerlenmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	22	(22)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları net etki (7+8)	22	(22)	-	-
TOPLAM (3 + 6 +9)	615	(615)	-	-

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur riski yönetimi (Devamı)

Vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları (Forward sözleşmeleri, para swapları)

Grup, belirli yabancı para cinsinden olan ödemeler ve tahsilatlardan ve beklenen satış ve alım işlemlerinden meydana gelen risklerin karşılanması amacıyla vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları gerçekleştirir.

Vadeli döviz kuru işlem sözleşmelerinin ve döviz takaslarının vade detayı 28 no’lu dipnotta verilmektedir.

(g) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Grup’un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup’u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Grup tarafından kontrol edilmektedir.

Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Grup yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Grup içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

Faiz Pozisyonu Tablosu

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	567.838	363.754
Finansal Kiralama Alacakları (*)	717.655	720.136
Factoring Alacakları	45.191	55.524
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	1.097.536	593.546
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	84.445	93.221
Factoring Alacakları	270.991	87.375
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	251.839	414.252

(*) Yukarıdaki tutarlara kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avanslar dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(g) Faiz Oranı Riski Yönetimi (Devamı)

Faiz oranı Duyarlılığı (Devamı)

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- Grup’un değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 625 Bin TL (30 Eylül 2009: 719 Bin TL), sabit faizli finansal kiralama sözleşmelerinden faiz gelirleri ise 4.862 Bin TL artacaktır (30 Eylül 2009: 4.879 Bin TL).
- Grup’un değişken faizli faktoring sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 1.893 Bin TL (30 Eylül 2009: 516 Bin TL), sabit faizli faktoring sözleşmelerinden faiz gelirleri ise 448 Bin TL artacaktır (30 Eylül 2009: 219 Bin TL).
- Grup’un değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 1.921 Bin TL (30 Eylül 2009: 4.289 Bin TL), sabit faizli kredilerinden olan faiz giderleri ise 8.278 Bin TL artacaktır (30 Eylül 2009: 2.978 Bin TL).

(h) Diğer Fiyat Riskleri

Grup, hisse senetleri yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Hisse senetleri yatırımları, ticari amaçlardan ziyade stratejik amaçlar için elde tutulmaktadır. Grup, tarafından bu yatırımların faal olarak alım-satımı söz konusu değildir.

Özkaynak Fiyat Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Raporlama tarihinde, tüm diğer değişkenlerin sabit ve değerlendirme yöntemindeki verilerin %15 oranında fazla/az olması durumunda:

- Hisse senedi yatırımları, satılmaya hazır varlıklar olarak sınıflandırıldığı ve elden çıkarılmadığı ya da değer düşüklüğüne uğramadığı sürece, net kar/zarar etkilenmeyecektir.
- Diğer özkaynaktaki fonlarda 1.863 Bin TL değerinde (30 Eylül 2009 tarihinde sonra eren atlı aylık ara hesap döneminde yılında 2.305 Bin TL) artış / azalış oluşmaktadır. Bu durum esasen, satılmaya hazır hisselerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanmaktadır.

Grup’un hisse senetleri fiyatları ile ilgili duyarlılığı daha önceki yıllara kıyasla önemli bir değişiklik göstermemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup’a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup’un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
	%	%
Taşımacılık	15,40	14,14
İnşaat	11,71	10,08
Sağlık	10,56	10,45
Metal Sanayi	8,46	8,34
Tekstil, Konfeksiyon	6,83	8,01
Kağıt, Ağaç Ürünleri	6,03	5,76
Finans	5,52	8,08
Turizm	5,33	4,35
Tarım, Ormancılık	5,12	5,89
Kauçuk, Plastik	4,49	3,54
Gıda ve Meşrubat	3,13	3,23
Toptan-Per.Tic.	3,09	3,76
Makina ve Ekipman	2,72	2,84
Madencilik	2,55	1,97
Diğer	9,06	9,56
	<u>100,00</u>	<u>100,00</u>

Finansal kiralama alacaklarının ekipman bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
	%	%
Makine ve Ekipmanlar	25,48	25,62
Gayrimenkuller	19,36	19,16
İş ve İnşaat Makineleri	12,55	13,21
Deniz Ulaşım Araçları	8,97	4,92
Tıbbi Cihazlar	6,51	6,19
Tekstil Makineleri	4,40	5,24
Elektronik ve Optik Cihazlar	4,10	5,20
Basın ve Yayın Ekipmanları	3,95	3,40
Turizm Ekipmanları	3,86	2,86
Kara Ulaşım Araçları	3,54	5,41
Büro Ekipmanları	3,44	4,04
Hava Ulaşım Araçları	0,75	1,10
Diğer	3,09	3,65
	<u>100,00</u>	<u>100,00</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2010	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Sigorta Alacakları
	Finansal Kiralama Alacakları		Faktoring Alacakları					
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	51.115	791.121	25.271	290.911	567.838	4.308	21.427	2.501
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	128.473	-	1.500	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	51.115	577.021	25.271	290.908	567.838	4.308	21.427	2.501
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	87.666	-	1.500	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	3	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	163.132	-	-	-	-	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	29.814	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	50.968	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	71.451	-	2.701	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(33.723)	-	(2.701)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	10.992	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	21.171	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(7.931)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2009	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Sigorta Alacakları
	Finansal Kiralama Alacakları		Faktoring Alacakları					
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	58.886	769.830	13.366	129.533	363.754	139	18.086	3.275
- Azami riskin teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	153.393	-	1.515	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	58.886	514.712	13.366	129.160	363.754	139	18.086	3.275
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	80.893	-	-	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	266	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	188.305	-	-	-	-	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	59.644	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	66.813	-	107	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	77.110	-	3.078	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(30.872)	-	(2.971)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	12.856	-	1.515	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	29.332	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(8.757)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Finansal Kiralama Alacakları	30 Eylül 2010 %	31 Aralık 2009 %
İç derecelendirme bilgilerine göre:		
A+ (Mükemmel)	0,35	2,99
A (Çok iyi)	5,26	3,43
A- (İyi)	3,43	6,99
B+ (Tatminkar)	18,05	15,05
B (Yakın İzleme)	15,83	13,22
B- (Yetersiz)	26,84	21,41
C+ (Şüpheli)	9,43	4,79
C (Zarar)	6,57	5,38
Derecelendirilmemiş	14,24	26,74
Toplam	100,00	100,00

Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2010	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer	Toplam
	Finansal Kiralama Alacakları	Factoring Alacakları				
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	11.207	-	-	-	-	11.207
Vadesi üzerinden 1-2 ay geçmiş	1.310	-	-	-	-	1.310
Vadesi üzerinden 2-3 ay geçmiş	1.095	-	-	-	-	1.095
Vadesi üzerinden 3-5 ay geçmiş	683	-	-	-	-	683
Toplam vadesi geçen alacaklar	14.295	-	-	-	-	14.295
Vadesi gelmemiş kısım	148.837	-	-	-	-	148.837
Toplam	163.132	-	-	-	-	163.132
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	29.814	-	-	-	-	29.814

31 Aralık 2009	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer	Toplam
	Finansal Kiralama Alacakları	Factoring Alacakları				
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	6.842	-	-	-	-	6.842
Vadesi üzerinden 1-2 ay geçmiş	5.004	-	-	-	-	5.004
Vadesi üzerinden 2-3 ay geçmiş	3.309	-	-	-	-	3.309
Vadesi üzerinden 3-5 ay geçmiş	5.944	-	-	-	-	5.944
Toplam vadesi geçen alacaklar	21.099	-	-	-	-	21.099
Vadesi gelmemiş kısım	167.206	-	-	-	-	167.206
Toplam	188.305	-	-	-	-	188.305
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	59.644	-	-	-	-	59.644

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Vadesi geçmiş ve takipteki alacaklar dahil tüm finansal kiralama ve faktoring alacakları için alınan teminatlar:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	Nominal Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri (*)	Nominal Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri (*)
Diğer İpotekler	578.639	123.149	627.302	145.071
Gemi İpoteği	3.628	1.668	3.764	3.302
Garantörlük	1.851	217	4.185	437
Nakit Blokaçlar	3.364	2.665	10.230	2.435
Teminat Mektupları	16.305	2.273	5.525	3.663
	<u>603.787</u>	<u>129.973</u>	<u>651.006</u>	<u>154.908</u>

(*) Gerçeğe uygun değerlerin tespitinde teminat tutarı veya gerçeğe uygun değerlerin düşük olanının maksimum kredi riskine kadar olan kısmı dikkate alınmıştır.

(j) Likidite Risk Yönetimi

Grup yönetimi, kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Likidite Tablosu

Aşağıdaki tablo, Grup’un türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Grup’un yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Grup’un ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

30 Eylül 2010

<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		(I+II+III+IV)				
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar	567.838	570.146	570.146	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a yansıtılan FV	4.308	4.308	3.273	1.035	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	802.100	934.621	127.907	224.496	545.670	36.548
Factoring Alacakları	316.182	316.182	282.588	33.594	-	-
Sigorta Prim Alacakları	2.501	2.501	2.501	-	-	-
Toplam Varlıklar	<u>1.692.929</u>	<u>1.827.758</u>	<u>986.415</u>	<u>259.125</u>	<u>545.670</u>	<u>36.548</u>
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	1.349.375	1.377.002	696.824	534.716	139.657	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	27.897	27.896	26.612	435	850	-
Toplam Yükümlülükler	<u>1.377.272</u>	<u>1.404.898</u>	<u>723.436</u>	<u>535.150</u>	<u>140.507</u>	<u>-</u>

Grup ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(j) Likidite Risk Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2009

<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)</u>	<u>3 aydan kısa (I)</u>	<u>3-12 ay arası (II)</u>	<u>1-5 yıl arası (III)</u>	<u>5 yıldan uzun (IV)</u>
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar	363.754	365.812	365.812	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a yansıtılan FV	139	139	139	-	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	813.357	955.509	152.331	246.920	534.540	21.718
Faktoring Alacakları	142.899	142.899	104.586	38.313	-	-
Sigorta Prim Alacakları	3.275	3.275	3.275	-	-	-
Toplam Varlıklar	1.323.424	1.467.634	626.143	285.233	534.540	21.718

Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler

Alınan Krediler	1.007.798	1.027.857	429.271	480.300	118.286	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	22.048	22.048	16.603	5.183	262	-
Toplam Yükümlülükler	1.029.846	1.049.905	445.874	485.483	118.548	-

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir.

30 Eylül 2010

<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)</u>	<u>3 aydan kısa (I)</u>	<u>3-12 ay arası (II)</u>	<u>1-5 yıl arası (III)</u>	<u>5 yıldan uzun (IV)</u>
Türev Nakit Girişleri	-	26.720	-	26.720	-	-
Türev Nakit Çıkışları	1.957	(28.678)	-	(28.678)	-	-

31 Aralık 2009

<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)</u>	<u>3 aydan kısa (I)</u>	<u>3-12 ay arası (II)</u>	<u>1-5 yıl arası (III)</u>	<u>5 yıldan uzun (IV)</u>
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	-	-	-	-	-	-

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Aşağıdaki tabloda detaylandırılanlar haricinde, Grup yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye’deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

30 Eylül 2010	Alım satım amaçlı finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>								
Bankalar	-	567.838	-	-	-	567.838	567.838	5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar								
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	4.308	-	-	-	-	4.308	4.308	4
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	4
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	842.236	-	-	842.236	904.694	8
Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	316.182	-	-	316.182	316.182	7
Sigorta Prim Alacakları	-	-	2.501	-	-	2.501	2.501	15
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	21.427	-	21.427	21.427	6
<u>Finansal yükümlülükler</u>								
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	1.957	-	-	-	-	1.957	1.957	19
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	-	-	17.048	17.048	17.048	17
Alınan Krediler	-	-	-	-	1.349.375	1.349.375	1.362.608	16

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (Devamı)

31 Aralık 2009	Alım satım amaçlı finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun Değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>								
Bankalar	-	363.754	-	-	-	363.754	363.754	5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar								
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	139	-	-	-	-	139	139	4
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	4
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	828.716	-	-	828.716	909.058	8
Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	142.899	-	-	142.899	142.899	7
Sigorta Prim Alacakları	-	-	3.275	-	-	3.275	3.275	15
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	18.086	-	18.086	18.086	6
<u>Finansal yükümlülükler</u>								
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	-	-	22.048	22.048	22.048	17
Alınan Krediler	-	-	-	-	1.007.798	1.007.798	1.014.494	16

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(1) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, gerçeğe uygun değerinden ölçülen finansal araçların gerçeğe uygun değer seviyeleri aşağıdaki gibidir:

<u>Finansal Araçlar</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>1.Seviye</u>	<u>2.Seviye</u>	<u>3.Seviye</u>
Gerçeğe uygun değer kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar				
Swap gerçeğe uygun değer farkı	-	-	-	-
Yatırım fonu	3.193	3.193	-	-
Yatırım fonu	1.116	-	1.116	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Hisse senetleri (*)	21.427	21.001	-	394
Toplam	25.735	24.194	1.116	394

(*) 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, 32 Bin TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için değerleri maliyet bedelleri ile değerlendirilmiştir.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(1) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri (Devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, gerçeğe uygun değerinden ölçülen finansal araçların gerçeğe uygun değer seviyeleri aşağıdaki gibidir:

<u>Finansal Araçlar</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>1.Seviye</u>	<u>2.Seviye</u>	<u>3.Seviye</u>
Gerçeğe uygun değer kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar				
Forward gerçeğe uygun değer farkı	-	-	-	-
Yatırım fonu	139	139	-	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Hisse senetleri (*)	18.086	17.722	-	-
Toplam	18.225	17.861	-	-

(*) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, 364 Bin TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için değerleri maliyet bedelleri ile değerlendirilmiştir.

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.