

**İŞ FİNANSAL KİRALAMA
ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2004 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE MALİ TABLOLAR**

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

İş Finansal Kiralama A.Ş.
Yönetim Kurulu'na

1. İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup") Türk Lirasının 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücüne eşdeğer olarak hazırlanan 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla konsolide edilmiş bilançosu ve aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide gelir, özsermaye değişim ve nakit akım tablolarını denetlemiş bulunuyoruz. Bu mali tablolardan Grup yönetimi sorumludur. Bizim sorumluluğumuz, yaptığımız denetime dayanarak bu mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.
2. Denetimimiz Uluslararası Denetim Standartları'na uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, denetimin mali tablolarda önemli bir yanlışlığın olup olmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanmasını ve yapılmasını gerektirmektedir. Denetim, mali tablolardaki tutarlara ve açıklamalara baz olan kanıtların incelenmesini içerir. Denetim, aynı zamanda, uygulanan muhasebe ilkelerinin ve yönetim tarafından yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve genel olarak, mali tabloların sunumunun değerlendirilmesini de içerir. Denetimimizin, beyan ettiğimiz görüşümüze makul bir baz teşkil ettiği kanısındayız.
3. Görüşümüze göre, söz konusu mali tablolar Grubun 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS") uygun olarak arz etmektedir.
4. Görüşümüzü etkilememekle birlikte aşağıdaki hususa dikkat çekilmesi gerekli görülmüştür:

SPK, 15 Kasım 2003 tarihinde Seri XI No:25 sayılı "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ"i yayımlamış bulunmaktadır. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra sona eren ilk ara mali tablolardan geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Bununla birlikte, dileyen işletmeler 31 Aralık 2003 veya izleyen tarihler itibarıyla sona eren yıllık veya ara hesap dönemlerinden başlamak üzere Seri XI No:25 sayılı Tebliğ hükümlerini uygulayabilecektir.

Söz konusu Tebliğ'in Otuzdördüncü Kısım – Muhtelif Hükümler, mali tablo yükümlülüklerine ilişkin geçici birinci maddesinde belirtildiği üzere, mali tablo ve raporların Seri XI No:25 sayılı Tebliğ hükümlerine göre zorunlu olarak düzenleneceği ilk hesap döneminin başına kadar geçen süre zarfında, UFRS'ye göre mali tablo ve raporların düzenlenmesi ve kamuya açıklanması, Seri XI No:25 sayılı Tebliğ'de öngörülen düzenleme ve ilan yükümlülüklerinin yerine getirilmesi hükmündedir.

Buna istinaden Şirket, 31 Aralık 2003 tarihinde sona eren hesap döneminden başlayarak mali tablolarını UFRS'ye uygun olarak hazırlamayı ve kamuya açıklamayı benimsemiştir.

DENETİM SERBEST MALİ MÜŐAVİRLİK A.Ő.
Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU

Hüseyin Gürer
Sorumlu Ortak Baődenetçi

İstanbul, 21 Şubat 2005

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 31 ARALIK 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇOLAR

(Tutarlar, Türk parasının 31 Aralık 2004'deki satın alma gücü ile Bin YTL olarak ifade edilmiştir (not 2))

	Not	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>	31 Aralık 2003 <u>Bin YTL</u>
AKTİF			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve nakit benzeri değerler	4	67.158	39.988
Alım satım amaçlı menkul kıymetler (net)	5	5.209	13.344
Finansal kiralama alacakları (net)	6	244.614	199.331
Faktoring alacakları (net)		13.121	-
Diğer alacaklar ve dönen varlıklar	7	9.320	57.727
Dönen Varlıklar Toplamı		<u>339.422</u>	<u>310.390</u>
DURAN VARLIKLAR			
Finansal kiralama alacakları (net)	6	196.588	138.693
Satılmaya hazır yatırımlar (net)	8	7.430	7.932
Devam eden leasing sözleşmeleri	9	2.168	18.940
Maddi duran varlıklar (net)	10	1.089	1.047
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	11	604	880
Şerefîye (net)		<u>166</u>	<u>-</u>
Duran Varlıklar Toplamı		208.045	167.492
AKTİF TOPLAMI		<u><u>547.467</u></u>	<u><u>477.882</u></u>

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 31 ARALIK 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇOLAR

(Tutarlar, Türk parasının 31 Aralık 2004'deki satın alma gücü ile Bin YTL olarak ifade edilmiştir (not 2))

	Not	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>	31 Aralık 2003 <u>Bin YTL</u>
PASİF			
KISA VADELİ BORÇLAR			
Banka kredileri	12	199.783	209.554
Ticari borçlar		8.605	16.135
Alınan avanslar		6.610	8.716
Diğer borçlar ve yükümlülükler		937	1.782
Ödenecek kurumlar vergisi	13	-	-
Kısa Vadeli Borçlar Toplamı		215.935	236.187
UZUN VADELİ BORÇLAR			
Banka kredileri	12	236.862	174.983
Ticari borçlar		168	-
Kıdem tazminatı karşılığı		325	204
Ertelenmiş vergi pasifi (net)	13	24	-
Uzun Vadeli Borçlar Toplamı		237.379	175.187
Azınlık Payı		4.395	-
TAAHHÜT VE YÜKÜMLÜLÜKLER	14		
ÖZSERMAYE			
Sermaye	15	25.000	25.000
Yasal yedekler	15	841	841
Olağanüstü yedekler	15	5.434	5.434
Çevrim farkları		(93)	11
Özsermaye enflasyon düzeltme farkları	16	52.334	52.334
Birikmiş zararlar		(17.112)	(44.024)
Net dönem karı		23.354	26.912
Özsermaye Toplamı		89.758	66.508
PASİF TOPLAMI		547.467	477.882

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE İLİŞKİN KONSOLİDE GELİR TABLOLARI

(Tutarlar, Türk parasının 31 Aralık 2004'deki satın alma gücü ile Bin YTL olarak ifade edilmiştir (not 2))

	Not	2004 <u>Bin YTL</u>	2003 <u>Bin YTL</u>
Finansal kiralama gelirleri			
-Faiz gelirleri		51.091	44.439
-Kur farkı gelirleri/(giderleri)		<u>1.720</u>	<u>(13.126)</u>
		52.811	31.313
Factoring gelirleri		1.910	-
Finansman gelirleri/(giderleri) (net)	18	(12.653)	6.608
Genel yönetim giderleri	19	(9.124)	(6.531)
Diğer gelirler/(giderler) (net)	20	(1.243)	1.241
		<u>31.701</u>	<u>32.631</u>
Vergi ve parasal zarar öncesi kar			
Vergi karşılığı	13	(133)	(1.470)
		<u>31.568</u>	<u>31.161</u>
Vergi sonrası ve parasal zarar öncesi kar			
Parasal zarar		(8.498)	(4.249)
		<u>23.070</u>	<u>26.912</u>
Net faaliyet karı			
Azınlık payı		284	-
		<u>23.354</u>	<u>26.912</u>
Net dönem karı			
Hisse başına kar (Tam TL)	3.p	934	1.076

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI

(Tutarlar, Türk parasının 31 Aralık 2004'deki satın alma gücü ile Bin YTL olarak ifade edilmiştir (not 2))

	2004	2003
İŞLETME FAALİYETLERDEN SAĞLANAN NAKİT AKIMI		
Net dönem karı	23.354	26.912
Faaliyetlerden sağlanan nakit akımına ulaşmak için yapılan düzeltmeler		
Maddi duran varlık amortismanı	386	343
Maddi olmayan duran varlık itfa payları	370	369
Şüpheli alacak karşılığı	7.154	3.384
Finansal kiralama alacaklarındaki değişim	(110.332)	(32.696)
Factoring alacaklarındaki değişim	(13.121)	-
Devam eden leasing sözleşmelerindeki değişim	16.772	(9.201)
Kısa vadeli alacaklar ve diğer aktiflerdeki değişim	48.407	16.638
Ticari borçlar ve alınan avanslardaki değişim	(9.468)	3.824
Diğer borçlar ve yükümlülüklerdeki değişim	(724)	1.196
Ödenecek kurumlar vergisindeki değişim	-	(1.258)
Ertelenmiş vergilerdeki değişim	24	1.470
İşletme Faaliyetlerinden Sağlanan/(Kullanılan) Net Nakit	(37.178)	10.981
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLAR		
Alım satım amaçlı menkul kıymetlerdeki değişim	8.135	(1.430)
Satılmaya hazır menkul kıymetlerdeki değişim	502	(258)
Maddi duran varlık alımları (net)	(428)	(367)
Maddi olmayan duran varlık alımları (net)	(94)	-
Şerefiye	(166)	-
Yatırım Faaliyetlerinde Sağlanan/(Kullanılan) Net Nakit	7.949	(2.055)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLAR		
Kısa vadeli banka kredilerindeki değişim	(9.771)	42.754
Uzun vadeli banka kredilerindeki değişim	61.879	(77.659)
Diğer	4.291	(116)
Finansman Faaliyetlerinde (Kullanılan) / Elde Edilen Net Nakit	56.399	(35.021)
NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLERDEKİ NET DEĞİŞİM	27.170	(26.095)
Dönem başındaki nakit ve nakit benzeri değerler	39.988	66.083
DÖNEM SONUNDAKİ NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER	67.158	39.988

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar, Türk parasının 31 Aralık 2004'deki satın alma gücü ile Bin YTL olarak ifade edilmiştir (not 2))

	Sermaye <u>Milyar TL</u>	Yasal yedekler <u>Milyar TL</u>	Olağanüstü yedekler <u>Milyar TL</u>	Çevrim Farkları <u>Milyar TL</u>	Özsermaye enflasyon düzeltme farkları <u>Milyar TL</u>	Birikmiş karlar/ (zararlar) <u>Milyar TL</u>	Toplam <u>Milyar TL</u>
31 Aralık 2002 itibariyle	20.000	608	1.014	126	50.847	(32.884)	39.711
Sermaye arttırımı	5.000	-	-	-	771	(5.771)	-
Yedekler	-	233	4.420	-	716	(5.369)	-
Çevrim farkları	-	-	-	(115)	-	-	(115)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	26.912	26.912
31 Aralık 2003 itibariyle	<u>25.000</u>	<u>841</u>	<u>5.434</u>	<u>11</u>	<u>52.334</u>	<u>(17.112)</u>	<u>66.508</u>
Çevrim farkları	-	-	-	(104)	-	-	(104)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	23.354	23.354
31 Aralık 2004 itibariyle	<u>25.000</u>	<u>841</u>	<u>5.434</u>	<u>(93)</u>	<u>52.334</u>	<u>6.242</u>	<u>89.758</u>

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

1. FAALİYET ALANI

İş Finansal Kiralama A.Ş. ("Şirket") 8 Şubat 1988 yılında kurulmuş olup, 3226 sayılı Türk Finansal Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket kiralama faaliyetlerine Temmuz 1988 itibarıyla başlamıştır. Şirket'in merkezi İş Kuleleri, Kule:2 Kat:10 80620 Levent-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirket'in bağlı ortaklığı Karya Trading Ltd. ("Karya") 23 Haziran 1999 tarihinde kurulmuş olup, Jersey'de faaliyet göstermektedir. Şirket'in Karya'daki sahiplik oranı % 99'dur.

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Faktoring Finansman Hizmetleri A.Ş.'nin toplam 12.517 Bin YTL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket'in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,22'dir. Satın alınan 16.603 Bin YTL net özvarlık üzerinden 169 Bin YTL pozitif şerefiye oluşmuştur. Bilanço tarihi itibarıyla şerefiyenin net değeri 166 Bin YTL'dir.

Şirket, Türkiye İş Bankası A.Ş. grubuna bağlıdır.

31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı 62'dir.

2. MALİ TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI

Şirket defterlerini ve kanuni mali tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TKK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Ekli mali tablolar Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS") uygun olarak hazırlanmıştır. Ekli mali tablolar, konsolide edilen şirketlerin yasal kayıtlarına yapılan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları Kurulu tarafından yayımlanan standartlara uygun düzeltme ve sınıflamaları ve ayrıca Türk Lirasının satın alma gücündeki değişimi mali tablolara yansıtan düzeltmeleri de içermektedir.

Cari dönemle tutarlı olması amacıyla, önceki dönem mali tabloları üzerinde bazı sınıflamalar yapılmıştır.

Enflasyon Muhasebesi

Ekte sunulan mali tablolar, UMS 29'un (Yüksek Enflasyon Ortamında Finansal Raporlama) öngördüğü Türk Lirasının satın alma gücündeki değişimi yansıtmak üzere yapılan düzeltmeleri içermektedir.

UMS 29, hiperenflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir. UMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık 100% veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Devlet İstatistik Enstitüsü ("DİE") tarafından yayımlanan toptan eşya fiyat endeksi ("TEFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Aralık 2004 tarihiyle sona eren üç yıllık dönem için %69,7 olmuştur. Bunun dışında, fiyat endekslerinde yukarıda belirtilen düzeyde artış olmamakla beraber, halkın tasarruflarını yabancı para cinsinden tutması, mal ve hizmet fiyatlarının yabancı para birimi üzerinden belirlenmesi, faiz oranlarının, ücret ve fiyatların genel fiyat endekslerine bağlanması, kısa vadeli işlemler de dahil satın alma gücündeki kayıpları karşılamak için fiyatların vade farkı konularak belirlenmesi gibi yüksek enflasyon emarelerinin mevcut bulunması halinde de UMS 29'un uygulanması gerekmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

2. MALİ TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

Enflasyon Muhasebesi (devamı)

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler için Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından yayımlanan ve Türkiye genelinde geçerli olan Toptan Eşya Fiyatları Endeksi (TEFE) baz alınarak hesaplanan düzeltme oranları kullanılmıştır (1994 endeksi = 100). Ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla sözkonusu endeks ve düzeltme oranları aşağıda belirtilmiştir.

	<u>Endeks</u>	<u>Düzeltilme Oranları</u>
31 Aralık 2002	6.478,8	1,2971
31 Aralık 2003	7.382,1	1,1384
31 Aralık 2004	8.403,8	1,0000

Türk Lirası'nın Amerikan Doları karşısındaki değişiminin, Türkiye'deki toptan eşya fiyat endeksiyle karşılaştırılması aşağıdaki gibidir;

<u>Yıl:</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Devalüasyon (ABD \$)	(3,8%)	(14,6%)	13,5%	114,3%	24,4%	72,7%
Toptan Eşya Fiyat Endeksi	13,8%	13,9%	30,8%	88,6%	32,7%	62,9%

31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan dolar kuru 1 Amerikan Doları = 1,3421 YTL'dir (31 Aralık 2003: 1 Amerikan Doları = 1,3958 YTL).

Enflasyon muhasebesiyle ilgili düzeltmeler aşağıda belirtilen yöntemler uygulanarak ilişikteki mali tablolara yansıtılmıştır:

- Bilanço tarihindeki paranın satın alma gücünü göstermeyen bütün bilanço kalemleri genel fiyat endeksi (DİE) kullanılmak suretiyle bilanço tarihindeki parasal değerlere taşınmıştır. Buna ek olarak, önceki dönemlerle ilgili bakiyelerin de genel fiyat endeksi uygulanarak aynı parasal birimi ifade etmesi sağlanmıştır.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde paranın satın alma gücünü yansıttığı için yeniden düzeltilmemiştir. Parasal kalemler, elde tutulan nakitleri ve nakit olarak alacakları veya nakit olarak ödenecek tutarları ifade etmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

2. MALİ TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

Enflasyon Muhasebesi (devamı):

- Mali tablolarda tarihi maliyet bedeliyle yeralan parasal olmayan aktif ve pasif kalemlerin maliyet değerleri ile birikmiş amortismanları, alım tarihinden bilanço tarihine kadar oluşan genel fiyat endeksi ile çarpılmak suretiyle bilanço tarihindeki değerlere taşınmıştır. Dolayısıyla, sabit kıymetler, finansal duran varlıklar ve benzeri varlıklar alım tarihlerinden itibaren, piyasa rayicini aşmamak kaydıyla, bilanço tarihine dek endekslemeye tabi tutulmuştur. Birikmiş amortismanlar da aynı yöntem ile hesaplanmıştır. Özsermaye kalemleri ise sözkonusu meblağın ödendiği veya oluştuğu tarihten itibaren endekslemeye tabi tutulmuştur.
- Tüm gelir tablosu kalemleri kayda alındıkları tarihten itibaren bilanço tarihine kadar oluşan genel fiyat endeksi ile çarpılmak suretiyle cari değerlere taşınmıştır.
- Net parasal pozisyondan kaynaklanan parasal kazanç ve kayıp; parasal olmayan aktif, özkaynaklar ve gelir tablosu endekslemelerinin sonucunda oluşmaktadır. Enflasyon düzeltmeleri sonucunda oluşan bütün parasal kazanç ve kayıplar, gelir tablosunda gösterilmiştir.

Yeni Türk Lirası:

5083 sayılı Türkiye Cumhuriyeti'nin Para Birimi Hakkında Kanun'un yürürlük tarihi 1 Ocak 2005 olarak belirlenmiş olup, bu tarihten itibaren Türkiye Cumhuriyeti'nin yeni para birimi "Yeni Türk Lirası"(YTL) ve alt birimi ise "Yeni Kuruş" (YKr) olarak tanımlanmıştır. İlgili Kanun'un 2.maddesi ile Türk Lirası yeni para birimi olan Yeni Türk Lirası'na dönüştürülmüş ve Türk Lirası'ndan altı sıfır kaldırılarak, bir milyon Türk Lirası eşittir bir Yeni Türk Lirası (1,000,000 TL= 1 YTL) değişim oranında yeni bir değer getirilmiştir. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun MSD-10/832 -43399 sayılı ve 1 Aralık 2004 tarihli yazısına istinaden, 2005 yılı içerisinde kamuya açıklanacak olan hesap dönemlerine ilişkin mali tabloların karşılaştırma amacıyla kullanılacak olan bir önceki döneme ait finansal veriler de dahil olmak üzere ilişikteki mali tablolar sadece karşılaştırma yapmak amacıyla YTL cinsinden ifade edilmiştir.

Konsolidasyon

Konsolide mali tablolar Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklığının mali tablolarını kapsamaktadır.

Konsolide mali tabloların hazırlanmasına ilişkin yöntemler aşağıdaki gibidir:

- Bağlı ortaklığın bilanço ve gelir tablosu tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilmiştir. Şirket mali tablolarındaki bağlı ortaklığın kayıtlı değeri, ilgili bağlı ortaklığın sermayesi ile elimine edilmiştir,
- Tüm önemli ilişkili şirket bakiyeleri ve işlemleri yok edilmiştir,
- Konsolidasyon amaçlı olarak, Karya'nın Amerikan Doları bazındaki mali tabloları, Türk Lirasına çevrilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ

Ekteki mali tabloların hazırlanmasında takip edilen muhasebe ilkeleri ve değerlendirme yöntemleri aşağıdaki gibidir:

a. İlişkili şirketler

Ekteki mali tablolarda Şirket'in hissedarları ve bu şirketlerle ilişkili olan şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer gruplar, ilişkili şirketler olarak tanımlanmışlardır.

b. Yatırım amaçlı menkul değerler

Yatırım amaçlı menkul değerler, genellikle Devlet Tahvili ve Hazine Bonolarından oluşmaktadır. Menkul değerler, işlem fiyatı veya piyasa fiyatı ile belirlenen rayiç değerleriyle kayıtlara alınmaktadır. Yabancı para cinsinden menkul kıymetlerin maliyeti dönem sonu döviz kurlarıyla değerlendirilmektedir.

Menkul kıymetlerin kayıtlı değeri tahmini elde edilebilir değerinden düşük olması durumunda değer azalışı sözkonusudur. Grup her bilanço döneminde değer azalışına ilişkin tarafsız bir veri olup olmadığıyla ilgili bir değerlendirme yapmaktadır. Değer düşüşüyle ilgili bir veri bulunması durumunda Grup, ilgili varlık veya varlık grubunun elde edilebilir değerini tahmin ederek değer azalışını dönemin net kar zararına yansıtılmaktadır.

Menkul kıymetlerle ilgili elde edilen faizler, faiz gelirleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Ticari veya yatırım amaçlı menkul kıymetlerden kaynaklanan sermaye piyasası işlemleri kar ve zararları dönemin net kar-zararına yansıtılmaktadır.

Grup, UMS 39'a uygun olarak menkul kıymetler portföyünü aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır:

Alım satım amaçlı menkul kıymetler:

Alım satım amaçlı menkul kıymetler kısa vadeli fiyat hareketleri veya marjine bağlı olarak kar etmek amacıyla portföye alınan kıymetlerdir. Kayıtlara alındıktan sonra ticari amaçla elde tutulan menkul kıymetler güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla rayiç değerleriyle değerlendirilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlere ilişkin kar veya zararlar ilgili dönemin net kar veya zararı içerisinde gösterilmektedir.

Vadesine kadar elde tutulacak menkul kıymetler:

Vadesine kadar elde tutulacak menkul kıymetler, belirli bir vade yapısı ve belirli tutardaki ödemeleri içeren ve Grubun vadesine kadar elde tutma niyeti ve gücü olan kıymetlerdir.

Satılmaya hazır menkul kıymetler:

Satılmaya hazır menkul kıymetler (a) vadesine kadar elde tutulmayacak veya (b) alım satım amaçlı elde tutulmayan kıymetlerden oluşmaktadır. Kayıtlara alındıktan sonra satılmaya hazır amaçla elde tutulan menkul kıymetler güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla rayiç değerleriyle değerlendirilmektedir. Rayiç değerleri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen menkul kıymetler iskonto edilmiş değerleriyle gösterilmektedir. Satışa hazır menkul kıymetlere ilişkin kar veya zararlar ilgili dönemin net kar veya zararı içerisinde gösterilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

c. Finansal kiralama alacakları ve karşılıkları

Finansal kiralama sözleşmelerinden alacaklar, gerçekleşebilir değerleri ile gösterilmektedir. Şüpheli alacaklara ilişkin karşılıklar, tahsil edilemeyen alacakların tutarını, bunlara karşılık alınan teminatları, Grup Yönetimi'nin geçmiş yıllardaki tecrübeleri ve ekonomik koşulları gözönünde bulundurarak ayrılmaktadır. Tahsil edilemeyecek alacaklar, ilgili yıllarda giderleştirilmektedir.

d. Maddi duran varlıklar

Tarihi maliyet değerleriyle gösterilen sabit kıymetler alım günü tarihinden itibaren endekslenmiştir. Amortisman, sınırsız kullanım ömrü olan arsalar hariç sabit kıymetlerin endekslenmiş değerleri üzerinden ve normal amortisman metoduna göre hesaplanmıştır. Sabit kıymetlerin ortalama ekonomik ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Taşıtlar	5
Demirbaşlar	5
Bilgisayar yazılımları	5
Özel maliyetler	5

Sabit kıymetlerin tamir, bakım ve onarımı için harcanan tutarlar gider kaydedilmektedir.

Sabit kıymet satışlarından elde edilen kar ve zararlar, mali tablolarda endekslenerek ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir.

e. Varlıkların değer kaybı

Ertelenmiş vergi aktifi ve menkul değerler dışındaki tüm uzun vadeli varlıklar, UMS 36'ya göre ("Varlıkların Değer Kaybı") incelenmektedir. UMS 36 uyarınca, bir varlığın kayıtlı değeri, tahmini ikame değerinden büyük ise değer düşüklüğü karşılığı ayırmak gerekmektedir. İkame değeri, varlığın net satış değeri ile kullanım değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir. Kullanım değeri, varlığın sürekli kullanımı sonucu gelecekte elde edilecek tahmini nakit girişlerinin ve kullanım ömrü sonundaki satış değerinin toplamının bugünkü değeridir.

f. Borçlanma giderleri

Tüm finansman giderleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

g. Vergilendirme

Mali tablolarda yer alan gelir vergileri, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, UMS 12'ye (yeniden düzenlenmiş) uygun olacak şekilde, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergileri hesaplamaktadır.

Mali tablolarda işletmenin faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisi, gelir vergisi ve fonlara ilişkin yükümlülükler için tahmini karşılık ayrılmıştır. Cari dönem vergisi, Grup faaliyet sonuçları üzerinden vergisel açıdan kabul edilmeyen giderler ve istisnalar dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktif ve pasif kalemleri muhasebe ve vergilendirme dönemlerinin farklı olması sonucu ortaya çıkan önemli zamanlama farklarından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi pasifi tüm vergilendirilebilir zamanlama farkları için hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi aktifleri ancak vergilendirilebilir kardan düşülebilir geçici zamanlama farklarının bulunması durumunda hesaplanmaktadır. Gerçekleşmesi muhtemel olmayan ertelenmiş vergi aktifleri için karşılık ayrılmaktadır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir.

Ödenecek Kurumlar Vergisi, peşin ödenen Kurumlar Vergisi ile ilişkili olduğundan ve aynı vergi otoritesi tarafından tahakkuk ettirildiğinden netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi aktif ve pasifi de aynı şekilde netleştirilmektedir.

h. Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmelerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı bilanço tarihi itibarıyla buna hak kazanan bütün çalışanların işine son verilmesi varsayımı ile ödenmesi gereken olan toplam yükümlülüğün UMS 19 "Personele Sağlanan haklar" standardına göre bugünkü değerlerinin tahmin edilmesi yoluyla ekli mali tablolara yansıtılmıştır.

i. Yabancı para işlemleri

Yabancı para işlemleri işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlık ve borçlar bilanço tarihindeki kurlardan çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir veya giderleri mali tablolara yansıtılmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

j. Nakit ve nakit benzeri değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler, kasadaki nakit ve bankalardaki vadeli ve vadesiz hesaplardan oluşmaktadır.

k. Finansal kiralama – Kiracı konumunda

Finansal kiralama ile elde edilen varlıklar, alım tarihindeki gerçeğe uygun değerleriyle Gruba ait bir varlık olarak görülür. Kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama taahhütü ile varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal giderler, her muhasebe dönemine düşen yükümlülüğün sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

l. Finansal araçlar

Rayıç değer, istekli ve bilgili alıcı ile satıcıların biraraya geldiği piyasalarda bir aktifin başka bir varlıkla değiştirilebileceği veya bir taahhütün yerine getirilebileceği değerdir. Bir finansal aracın piyasa değeri, aktif bir pazarın mevcudiyeti durumunda, satıştan elde edilebilecek tutara veya satın almadan doğabilecek borca eşittir.

Finansal araçların tahmini rayiç değeri Grup tarafından piyasalara ilişkin bilgiler ve gerekli değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmektedir. Ancak, rayiç değer belirlenmesinde kullanılan piyasa verilerinin yorumlanmasına gerek duyulmaktadır. Bu nedenle, bu raporda sunulan tahminler Grubun varlıklarını elden çıkarması durumunda cari piyasa koşullarında elde edilebileceği değerler olmayabilir.

Banka mevduatları, alacaklar, teminat mektupları ve akreditifler gibi şarta bağlı taahhütler ve vadeli alım-satım işlemleri gibi diğer türev enstrümanlar, karşı tarafın anlaşmanın şartlarını yerine getirememesi durumunda, Grubun finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek önemli finansal enstrümanlardır.

Bazı finansal varlıkların maliyet değerine eşit olan kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli nitelikleri nedeniyle rayiç değerlerine eşit olduğu varsayılmaktadır.

Aşağıda finansal araçların her bir grubunun en uygun tahmini rayiç değerini belirlemede kullanılan yöntemler ve tahminler belirtilmiştir.

Nakit ve nakit benzeri değerler: Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir. Bilançodaki diğer kasa ve banka mevcudunun kayıtlı değeri, tahmini rayiç değeridir.

Menkul değerler: Borsalarda işlem gören menkul değerler için gerçeğe uygun değerler borsa rayiçleri veya piyasa değerleri kullanılarak bulunur. Piyasa değeri bilinmeyenler için defter değeri gerçeğe uygun tahmini değerleridir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

1. Finansal araçlar (devamı)

Ticari alacaklar ve ticari borçlar: Tahsili şüpheli alacaklar karşılığı sonrası ticari alacaklar ile ticari borçların bilançodaki mevcut değerleri, belirli kredi süreleri çerçevesinde tutulan alacak ve borçlar bugünkü değerlerine indirgenmiş olanlar dışında, gerçeğe uygun tahmini değerleridir.

Finansal kiralama alacakları ve ticari borçlar: Sözleşmeye bağlı olarak belirlenen finansal kiralama alacaklarının, tahsili şüpheli alacaklar karşılığı ayrıldıktan sonraki net tutarının rayiç değeri yansıttığı varsayılmaktadır.

İlişkili şirketlerden alacaklar / borçlar: İlişkili şirketlerden alacaklar / borçların bilanço değerleri, belirli kredi süreleri çerçevesinde tutulan alacak ve borçlar bugünkü değerlerine indirgenmiş olanlar dışında, gerçeğe uygun tahmini değerleridir.

Krediler: Kullanılan krediler, kullanıldıkları tarihte sabitlenen faiz oranlarına tabidir fakat piyasadaki faiz oranlarındaki değişimlerden etkilenebilir. Banka kredileri elde edilen nakit tutarından muhasebeleştirilirler. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluştukları dönemde ödenmeyen kısım bilançodaki kredi tutarına eklenir.

Grup, olağan faaliyetleri sırasında akreditifler gibi bilanço dışı riski bulunan finansal araçlar kullanmaktadır. Grubun bu tür araçlardan kaynaklanabilecek zararları söz konusu araçların sözleşme tutarlarına eşdeğerdir.

Kredi riski

Grubun kredi riski esas olarak finansal kiralama alacaklarından doğabilmektedir. Finansal kiralama alacakları, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum gözönüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. Likit fonlara ilişkin risk, söz konusu fonların kısa vadeli banka mevduatı olarak kullanılması nedeniyle sınırlıdır.

Piyasa riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Grubu olumsuz etkileyecek değişimlerdir. Grup için esas önemli riskler kurdaki ve faizdeki değişimlerdir. Türkiye piyasasında faizler çok dalgalanmaktadır ve Grubun bilançosunun önemli bir kısmı TL haricindeki para birimleriyle ifade edilmektedir (başlıca ABD Doları ve Euro).

Likidite riski

Grup genellikle kısa vadeli finansal araçlarını nakite çevirerek; örneğin alacaklarını tahsil ederek ve bankalardaki mevduatlarını nakde dönüştürerek kendisine fon yaratmaktadır. Bu araçlardan elde edilen tutarlar rayiç değerleri ile kayıtlarda yer almaktadır.

Grup nakit ihtiyacı bulunması durumunda kreditorlerinden fon sağlamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

m. Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması, veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

n. Muhasebe Tahminleri

Mali tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanması sırasında Yönetim'in, bilanço tarihi itibarıyla mali tablolarda yer alan varlıklar ve yükümlülüklerin bilanço değerlerini, bilanço dışı yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları, dönem içerisinde oluşan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımlarda bulunması gerekmektedir. Gerçek sonuçlar, bu tahminlerden farklılık gösterebilmektedir.

o. Kar payları

Kar payı alacakları, temettü dağıtımının yapılacağı dönemde gelir kaydedilir, kar payı ödemeleri ise ilan edildikleri dönemde kardan dağıtım olarak gösterilir.

p. Hisse başına kar

33 no'lu UMS "Hisse Başına Kar" halka açık veya açılmakta olan şirketler için hisse başına karın veya karı azaltıcı etkisi bulunan kalemlerden sonraki hisse başına karın dipnotlarda belirtilmesini öngörmektedir.

2004 ve 2003 yılı için Şirket hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Tedavüldeki hisse senedinin ağırlıklı ortalama adedi	<u>25.000.000.000</u>	<u>25.000.000.000</u>
Net dönem karı (Bin YTL)	23.354	26.912
Hisse başına kar (Tam TL)	934	1.076

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

4. NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER

	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>	31 Aralık 2003 <u>Bin YTL</u>
Kasa	-	1
Vadesiz mevduat	19.744	7.947
Vadeli mevduat	47.414	32.040
	<u>67.158</u>	<u>39.988</u>

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2004 itibariyle detayı aşağıda sunulmuştur:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>
TL	18%-23%	01-06.01.2005	7.172
US\$	1,75%	01-03.01.2005	32.459
EURO	1,50%-2,50%	01-03.01.2005	7.783
			<u>47.414</u>

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Grubun, 31 Aralık 2004 itibariyle ana hissedarı Türkiye İş Bankası A.Ş. nezdinde 42.307 Bin YTL (31 Aralık 2003: 7.581 Bin YTL) yabancı para, 6.015 Bin YTL Türk Lirası (31 Aralık 2003: 12.681 Bin YTL) mevduat hesabı bulunmaktadır.

5. ALIM SATIM AMAÇLI MENKUL KIYMETLER

	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>	31 Aralık 2003 <u>Bin YTL</u>
Devlet tahvili	5.111	13.316
Yatırım fonu	98	-
Hisse senedi	-	28
	<u>5.209</u>	<u>13.344</u>

	Nominal Değer <u>Bin YTL</u>	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>
Devlet tahvili	6.000	5.111

Devlet tahvillerinin vadeleri Ağustos-Ekim 2005 tarihleri arasında değişmektedir.
Grubun, Türkiye İş Bankası Yatırım Fonları'nda 98 Bin YTL tutarında fonu bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

6. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (NET)

<u>31 Aralık 2004</u>	<u>Kısa Vadeli</u> <u>Bin TL</u>	<u>Uzun Vadeli</u> <u>Bin YTL</u>	<u>Toplam</u> <u>31 Aralık 2004</u> <u>Bin YTL</u>
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	27.968	-	27.968
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	270.034	248.290	518.324
Eksi: Kazanılmamış faiz gelirleri	(46.147)	(27.855)	(74.002)
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(7.241)	(23.847)	(31.088)
Net Finansal kiralama alacakları	<u>244.614</u>	<u>196.588</u>	<u>441.202</u>

Şüpheli alacak karşılığı tutarının 4.475 Bin YTL'si, genel karşılıktan oluşmaktadır.

<u>31 Aralık 2003</u>	<u>Kısa Vadeli</u> <u>Bin YTL</u>	<u>Uzun Vadeli</u> <u>Bin YTL</u>	<u>Toplam</u> <u>31 Aralık 2003</u> <u>Bin YTL</u>
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	26.822	-	26.822
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	218.469	175.745	394.214
Eksi: Kazanılmamış faiz gelirleri	(32.208)	(22.332)	(54.540)
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(13.752)	(14.720)	(28.472)
Net Finansal kiralama alacakları	<u>199.331</u>	<u>138.693</u>	<u>338.024</u>

31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla faturalanmamış finansal kiralama alacaklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>2005</u> <u>Bin YTL</u>	<u>2006</u> <u>Bin YTL</u>	<u>2007</u> <u>Bin YTL</u>	<u>2008</u> <u>Bin YTL</u>	<u>2009</u> <u>Bin YTL</u>	<u>2010 ve</u> <u>sonrası</u> <u>Bin YTL</u>	<u>Toplam</u> <u>Bin YTL</u>
Finansal Kiralama Anapara	223.887	143.622	64.195	11.182	1.436	-	444.322
Kazanılmamış Faiz	46.147	20.793	5.765	1.215	77	5	74.002
Toplam	<u>270.034</u>	<u>164.415</u>	<u>69.960</u>	<u>12.397</u>	<u>1.513</u>	<u>5</u>	<u>518.324</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

6. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (NET) (Devamı)

31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Anapara Döviz Tutarı</u>	<u>Anapara Bin YTL</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Bin YTL</u>
ABD Doları	125.247.352	168.094	14.783.482	19.841
EURO	116.709.359	213.205	18.094.523	33.055
TL		63.023		21.106
Toplam		<u>444.322</u>		<u>74.002</u>

31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla yabancı para finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama faiz oranları ABD Doları için 9,21% ve Euro için 11,11% (2003: ABD Doları için 12,26% ve Euro için %12,19 dur.

7. DİĞER ALACAKLAR VE DÖNEN VARLIKLAR

	<u>31 Aralık 2004 Bin YTL</u>	<u>31 Aralık 2003 Bin YTL</u>
İlişkili kuruluşlara verilen krediler (*)	-	48.342
Verilen avanslar	5.335	4.362
İndirilecek ve diğer KDV	3.270	3.893
Elden çıkarılacak gayrimenkuller	204	562
Diğer	511	568
	<u>9.320</u>	<u>57.727</u>

(*) İlişkili kuruluşlara verilen krediler, Karya tarafından Camiş Yatırım Holding A.Ş.'ye kullandırılmış olan 30.000.000 ABD Doları tutarındaki kredidir. Kredi 2004 yılı içerisinde kapatılmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

8. SATILMAYA HAZIR YATIRIMLAR (NET)

<u>Şirket Adı</u>	<u>31 Aralık 2004</u>		<u>31 Aralık 2003</u>	
	<u>Bin YTL</u>	<u>Pay (%)</u>	<u>Bin YTL</u>	<u>Pay (%)</u>
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. - (İş Yatırım)	5.917	6,0	2.887	3,0
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (İş Girişim) (eski adıyla İş Risk Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.)	709	0,9	5.009	7,5
Sınai Yatırım Bankası Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Sınai Yatırım Ortaklığı)	435	4,0	50	2,0
Camiş Menkul Değerler A.Ş.	2	0,5	2	0,5
Sınai Yatırım Bankası Menkul Değerler A.Ş. (Sınai Menkul Değerler)	39	0,6	-	-
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ. Tic. Ve İletişim Hiz. A.Ş. – (İş Net)	328	1	-	-
	<u>7.430</u>		<u>7.948</u>	
Değer düşüş karşılığı Sınai Yatırım Ortaklığı	-		(16)	
TOPLAM	<u>7.430</u>		<u>7.932</u>	

9. DEVAM EDEN FİNANSAL KİRALAMA SÖZLEŞMELERİ

Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurt dışı ve yurt içi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2004 ve 2003 tarihleri itibarıyla, imzalanmış fakat henüz müşteri tarafından kullanılmaya başlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu bilanço kaleminde gösterilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)

	Araçlar <u>Bin YTL</u>	Döşeme ve Demirbaşlar <u>Bin YTL</u>	Diğer Maddi Duran Varlıklar <u>Bin YTL</u>	Toplam <u>Bin YTL</u>
<u>Maliyet</u>				
1 Ocak 2004 açılış bakiyesi	560	1.981	1.561	4.102
Alışlar	184	129	50	363
Konsolidasyon etkisi (*)	116	859	-	975
Çıkışlar	(144)	(7)	-	(151)
31 Aralık 2004 kapanış bakiyesi	<u>716</u>	<u>2.962</u>	<u>1.611</u>	<u>5.289</u>
<u>Birikmiş Amortisman</u>				
1 Ocak 2004 açılış bakiyesi	(280)	(1.433)	(1.342)	(3.055)
Dönem amortismanı	(92)	(209)	(85)	(386)
Konsolidasyon etkisi (*)	(116)	(762)	-	(878)
Çıkışlar	114	5	-	119
31 Aralık 2004 kapanış bakiyesi	<u>(374)</u>	<u>(2.399)</u>	<u>(1.427)</u>	<u>(4.200)</u>
31 Aralık 2004 net defter değeri	342	563	184	1.089
31 Aralık 2003 net defter değeri	280	548	219	1.047

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (NET)

	Haklar <u>Bin YTL</u>	Özel Maliyetler <u>Bin YTL</u>	Toplam <u>Bin YTL</u>
<u>Maliyet</u>			
1 Ocak 2004 açılış bakiyesi	-	1,853	1,853
Alışlar	-	4	4
Konsolidasyon etkisi (*)	159	535	694
Çıkışlar	-	-	-
31 Aralık 2004 kapanış bakiyesi	<u>159</u>	<u>2.392</u>	<u>2.551</u>
<u>İtfa Payı</u>			
1 Ocak 2004 açılış bakiyesi	-	(973)	(973)
Dönem itfa payı	-	(370)	(370)
Konsolidasyon etkisi (*)	(146)	(458)	(604)
Çıkışlar	-	-	-
31 Aralık 2004 kapanış bakiyesi	<u>(146)</u>	<u>(1.801)</u>	<u>(1.947)</u>
31 Aralık 2004 net defter değeri	13	591	604
31 Aralık 2003 net defter değeri	-	880	880

(*) Grubun 2004 yılı içinde İş Faktoring Hizmetleri A.Ş.'nin %78,22 lik payını satın alması sonucu bu şirkete ait olan maddi duran varlıklar, "konsolidasyon etkisi" olarak gösterilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

12. BANKA KREDİLERİ

	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>	31 Aralık 2003 <u>Bin YTL</u>
<u>Kısa Vadeli Krediler</u>		
Kısa vadeli krediler	177.260	200.637
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	22.523	8.917
Toplam kısa vadeli borçlar	<u>199.783</u>	<u>209.554</u>
<u>Uzun Vadeli Krediler</u>		
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	236.862	174.983
Toplam uzun vadeli borçlar	<u>236.862</u>	<u>174.983</u>
Toplam Borçlar	<u>436.645</u>	<u>384.537</u>
<u>Kredilerin geri ödeme vadeleri:</u>		
	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>	31 Aralık 2003 <u>Bin YTL</u>
1 yıl içinde ödenecekler	199.783	209.554
1-2 yıl içinde ödenecekler	108.058	161.356
2-3 yıl içinde ödenecekler	123.815	7.757
3-4 yıl içinde ödenecekler	3.568	2.304
4 yıldan uzun sürede ödenecekler	1.421	3.566
	<u>436.645</u>	<u>384.537</u>

Kısa vadeli banka kredileri aşağıdaki gibidir:

Döviz <u>Cinsi</u>	Faiz <u>Oranı %</u>	31 Aralık 2004 <u>Döviz Tutarı</u>	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>
USD	3,42-5,04	73.188.285	98.226
EURO	2,276-4,721	41.250.982	75.357
Kredi faiz reeskontları			3.677
Toplam			<u>177.260</u>

Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri aşağıdaki gibidir:

Döviz <u>Cinsi</u>	Faiz <u>Oranı %</u>	31 Aralık 2004 <u>Döviz Tutarı</u>	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>
USD	2,52-5,59688	12.155.511	16.314
EURO	2,5875-8,958	3.398.677	6.209
Toplam			<u>22.523</u>

Uzun vadeli banka kredileri aşağıdaki gibidir:

Döviz <u>Cinsi</u>	Faiz <u>Oranı %</u>	31 Aralık 2004 <u>Döviz Tutarı</u>	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>
USD	2,52-5,73	60.388.335	81.047
EURO	2,5875-8.958	85.293.916	155.815
Toplam			<u>236.862</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

13. VERGİ

Bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi ve vergi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2004 <u>Bin YTL</u>	31 Aralık 2003 <u>Bin YTL</u>
<u>Ödenecek Kurumlar Vergisi:</u>		
Kurumlar vergisi	-	-
Eksi : Peşin ödenen vergi ve fonlar	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>Vergi Gideri:</u>		
Kurumlar vergisi	-	-
Ertelenmiş vergi gideri	(133)	(1.470)
	<u>(133)</u>	<u>(1.470)</u>

Grup, kurumlar vergisi ve gelir vergisi stopajına tabidir. Grubun cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Geçerli olan Kurumlar Vergisi oranları:

- 2002 ve önceki yıllar: %30'u kurumlar vergisi ve bunun üzerinden ilave %10 fon payı olmak üzere toplam %33
- 2003 yılı: %30 (%10 oranındaki fon payı kaldırılmıştır)
- 2004 yılı: %33 (Resmi Gazete'nin 2 Ocak 2004 tarihli sayısında yayınlanan 5035 sayılı kanun ile kurumlar vergisi oranı %30'dan %33'e yükseltilmiştir.)
- 2005 :%30

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. Geçici kurumlar vergisi oranı 24 Nisan 2003 tarihinden geçerli olmak üzere % 25'den % 30'a yükseltilmiştir. Bu oran 2004 yılında ise %33 olarak uygulanmıştır.

2005 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden % 30 oranında geçici vergi hesaplanacaktır.

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 15 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

13. VERGİ (devamı)

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde % 10 olarak ilan edilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir. 2002 ve öncesinde kurumlar vergisinden istisna edilen bazı kazançlar üzerinden dağıtıma bağlı olmaksızın yapılan istisna kazanç stopajı genel olarak kaldırılmıştır. Ancak, 24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden hala % 19.8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Şirketlerin vergilendirilebilir kazançları yatırım indirimi istisnasına konu olabilecek tutara ulaşmaya dek, bu indirimden yararlanılabilir. Şirketlerin kar etmemesi ya da zararda olması durumunda bu indirim hakkı sonraki yıllarda elde edilecek vergilendirilebilir kazançlardan düşülmek üzere sonraki yıllara taşınabilir. Kazanç yetersizliği nedeniyle yararlanılamayan yatırım indirimi istisnası, istisnanın uygulanabileceği sonraki yıllar için yıllık TEFE artış oranında artırılarak uygulanır.

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplaması:

2003 yılı ve önceki dönemlerde, sabit kıymetlerin ve buna bağlı olarak amortismanlarının senelik olarak yeniden değerlemeye tabi tutulmaları haricinde; vergiye esas dönem karı enflasyona göre düzeltilmiş tutarları üzerinden hesaplanmamaktaydı. 30 Aralık 2003 tarih ve 25332 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5024 sayılı Kanun ile Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulamasının 2004 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda uygulanmasını gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri UMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir.

Ertelenmiş Vergi:

Topluluk, vergiye esas yasal mali tabloları ile UFRS'ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile UFRS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Gerçekleşmesi muhtemel olmayan ertelenmiş vergi aktifi için karşılık ayrılmaktadır.

Mali tablolarda yeralan ertelenmiş vergi pasifi ve gideri Grubun bağlı ortaklıklarına aittir. Ana ortak olan Şirket'in ertelenmiş vergi aktiflerinin tamamına karşılık ayrılmıştır.

	31 Aralık 2004 Bin YTL
<u>Ertelenmiş vergi borcu/(aktifi)</u>	
Duran varlıkların enflasyon düzeltmesi	47
Kıdem tazminatı karşılığı	(23)
	<u>24</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

14. TAAHHÜT VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla Şirket tarafından gümrük otoritelerine ve bankalara verilmiş 12.233 Bin YTL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2003: 94.592 Bin YTL). (Ayrıca, 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla Karya tarafından, alınan krediler için 17.655.000 ABD doları ve 10.340.400 Euro tutarında teminat verilmiştir).

31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış 92 Bin YTL tutarında dava bulunmakta (31 Aralık 2003: 412 Bin YTL) olup ilişikteki mali tablolarda 122 Bin YTL karşılık (31 Aralık 2003: 33 Bin YTL) ayrılmıştır.

Bilanço tarihi itibarıyla, Grubun vadesi 7 Ocak 2005 tarihinde dolan 4.000.000 Euro alış, 5.326.800 ABD Doları satış tutarı üzerinden yapılmış forward anlaşması bulunmaktadır.

15. SERMAYE VE YASAL YEDEKLER

31 Aralık 2004 ve 2003 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

<u>Hissedarlar</u>	(%)	<u>31Aralık 2004 Bin YTL</u>	(%)	<u>31 Aralık 2003 Bin YTL</u>
Türkiye İş Bankası A.Ş.	35,29	8.823	35,29	8.823
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (TSKB)	30,00	7.500	30,00	7.500
Halka açık	29,41	7.353	29,41	7.353
Camiş Sigorta A.Ş.	2,65	662	2,65	662
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	2,65	662	2,65	662
Toplam	100,00	25.000	100,00	25.000
Enflasyon düzeltmesi		47.485		47.485
Endekslenmiş sermaye		<u>72.485</u>		<u>72.485</u>

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci kanuni yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci kanuni yedek akçe, yıllık net ticari karın %5'i oranında ve ödenmiş sermayenin %20'sine kadar ayrılmaktadır. İkinci yedek akçe ise birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

16. ÖZSERMAYE KALEMLERİ VE ÖZSERMAYE ENFLASYON DÜZELTME FARKLARI

	31 Aralık 2004	31 Aralık 2003
	<u>Bin YTL</u>	<u>Bin YTL</u>
Sermaye	25.000	25.000
Yasal yedekler	841	841
Olağanüstü yedekler	5.434	5.434
Çevrim farkları	(93)	11
Özsermaye enflasyon düzeltme farkları	52.334	52.334
	<hr/>	<hr/>
<i>Sermaye</i>	47.485	47.485
<i>Yasal yedekler</i>	2.375	2.375
<i>Olağanüstü yedekler</i>	2.474	2.474
	<hr/>	<hr/>
Birikmiş zararlar	(17.112)	(44.024)
Net dönem karı	23.354	26.912
	<hr/>	<hr/>
Özsermaye Toplamı	<u>89.758</u>	<u>66.508</u>

17. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRA ORTAYA ÇIKAN OLAYLAR

Kıdem tazminatı tavanı 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla 1.648,9 YTL'ye yükseltilmiştir.

18. FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ) (Net)

	2004	2003
	<u>Bin YTL</u>	<u>Bin YTL</u>
Kambiyo kar/(zararı) (net)	(1.075)	15.583
Faiz geliri	7.892	12.074
Faiz giderleri	(19.470)	(21.049)
	<hr/>	<hr/>
	<u>(12.653)</u>	<u>6.608</u>

19. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	2004	2003
	<u>Bin YTL</u>	<u>Bin YTL</u>
Personel giderleri	(3.888)	(2.580)
Amortisman gideri	(756)	(712)
Diğer giderler	(4.480)	(3.239)
	<hr/>	<hr/>
	<u>(9.124)</u>	<u>(6.531)</u>

20. DİĞER GELİRLER/(GİDERLER) (net)

	2004	2003
	<u>Bin YTL</u>	<u>Bin YTL</u>
Provizyon gideri	(7.154)	(3.384)
Noter yönetim geliri	2.432	1.901
Komisyon geliri (net)	1.100	845
Temettü geliri	6	294
Diğer	2.373	1.585
	<hr/>	<hr/>
	<u>(1.243)</u>	<u>1.241</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

21. YABANCI PARA POZİSYONU

31 Aralık 2004	US\$ 000	EUR 000	CHF 000	Bin YTL
Nakit ve nakit benzeri değerler	26.519	13.038	12	59.423
Leasing alacakları	125.296	111.817	-	372.428
Faktoring alacakları	1.261	437	-	2.491
Verilen avanslar	1.807	1.240	-	4.690
Devam eden leasing sözleşmeleri	748	484	-	1.887
Banka kredileri	(146.989)	(131.033)	-	(436.645)
Alınan avanslar	(1.197)	(1.617)	-	(4.561)
Satıcılar	(1.474)	(2.414)	-	(6.387)
Forward	(5.327)	4.000	-	158
Net yabancı para pozisyonu				<u>(6.516)</u>

31 Aralık 2003	US\$ 000	EUR 000	CHF 000	Bin YTL
Nakit ve nakit benzeri değerler	10.063	6.410	12	28.739
Leasing alacakları	84.548	92.149	-	317.411
Verilen avanslar	653	1.563	-	4.143
Devam eden leasing sözleşmeleri	6.552	3.724	-	17.808
Banka kredileri	(88.926)	(98.087)	-	(336.165)
Alınan avanslar	(1.549)	(2.286)	-	(7.003)
Satıcılar	(4.943)	(2.652)	(99)	(13.250)
Net yabancı para pozisyonu				<u>11.683</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

22. İLİŞKİLİ ŞİRKET BAKİYELERİ

	2004 Bin YTL	2003 Bin YTL
<u>Banka</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	48.322	20.262
<u>Finansal Kiralama Alacakları</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	58.182	5.859
Gemport Gemlik Liman İşletmeleri A.Ş.	6.259	10.864
Petrol Ofisi A.Ş.	3.781	1.710
İş Koray Turizm Ormancılık Madencilik	2.807	4.736
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmesi A.Ş.	1.372	1.711
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş. (eski adıyla İş-Tim		
Telekomunikasyon Hizmetleri A.Ş.)	1.031	4.852
Anadolu Anonim Türk Sigorta A.Ş.	382	879
Diğer	1.104	1.181
	<u>74.918</u>	<u>31.792</u>
<u>Faktoring Alacakları</u>		
Kültür Yayınları A.Ş.	22	-
<u>İlişkili Kuruluşlara Borçlar</u>		
Anadolu Anonim Türk Sigorta A.Ş.	2.458	3.049
Türkiye İş Bankası A.Ş.	396	477
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	3	291
İş Koray Turizm Ormancılık Madencilik	17	66
Diğer	208	93
	<u>3.082</u>	<u>3.976</u>
<u>Verilen Krediler</u>		
Camiş Yatırım Holding A.Ş.	-	48.342
<u>Alınan Krediler</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	276.294	148.365
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	6.087	6.620
	<u>282.381</u>	<u>154.985</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

22. İLİŞKİLİ ŞİRKET BAKİYELERİ (devamı)

	2004 Bin YTL	2003 Bin YTL
<u>Finansal Kiralama Faiz Gelirleri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	1.740	500
Gemport Gemlik Liman İşletmeleri A.Ş.	540	2.191
Petrol Ofisi A.Ş.	531	550
İş Koray Turizm Ormancılık Madencilik	324	638
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş. (eski adıyla İş-Tim		
Telekomunikasyon Hizmetleri A.Ş.)	317	881
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmesi A.Ş.	207	283
Anadolu Anonim Türk Sigorta A.Ş.	-	41
Diğer	221	296
	<u>3.880</u>	<u>5.380</u>
<u>Faktoring Faiz Gelirleri</u>		
Cam Pazarlama A.Ş.	133	-
Kültür Yayınları A.Ş.	21	-
Petrol Ofisi A.Ş.	16	-
	<u>170</u>	<u>-</u>
<u>Finansman Gelirleri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	413	586
İş Yatırım	119	1.679
Camiş Yatırım Holding A.Ş.	-	3.564
	<u>532</u>	<u>5.829</u>
<u>Finansman Giderleri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	9.342	7.858
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	214	275
	<u>9.556</u>	<u>8.133</u>
<u>Kira Gideri</u>		
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı	849	787
<u>Temettü Geliri</u>		
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ. Tic. Ve İletişim Hiz. A.Ş.	6	-
<u>Komisyon Gelirleri</u>		
Anadolu Anonim Türk Sigorta A.Ş.	1.050	875

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2004 VE 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

22. İLİŞKİLİ ŞİRKET BAKİYELERİ (devamı)

	2004 <u>Bin YTL</u>	2003 <u>Bin YTL</u>
<u>Diğer Giderler</u>		
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş.	39	-
Türkiye İş Bankası A.Ş.	20	-
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	19	-
Anadolu Hayat A.Ş.	16	-
Anadolu Sigorta A.Ş.	7	-
	<u>101</u>	<u>-</u>

23. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

<u>Bin YTL</u>	<u>Leasing (*)</u>	<u>Factoring</u>	<u>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</u>	<u>Konsolide</u>
Aktif toplamı	542.951	21.123	(16.607)	547.467
Yükümlülük toplamı	452.369	945	-	453.314
Dönem net karı	24.177	(1.304)	481	23.354

(*) İş Finansal Kiralama A.Ş. ile Karya Trading Ltd. konsolide bilgileridir.