

**İŞ FİNANSAL KİRALAMA
ANONİM ŞİRKETİ**

**30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE MALİ TABLOLAR**

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU

İş Finansal Kiralama A.Ş.
Yönetim Kurulu'na

1. İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait gelir, özkaynak değişim ve nakit akım tablolarını incelemiş bulunuyoruz. Söz konusu mali tablolar 30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla Türk Lirasının satın alma gücüyle ifade edilmiştir. Hazırlanan bu mali tablolardan Şirket yönetimi sorumludur.
2. İncelememiz, Uluslararası Denetim Standartları tarafından öngörülen sınırlı denetim ilkelerine uygun olarak yapılmıştır. Sınırlı denetim, özet mali tabloların hazırlanışındaki sistemi anlamaya yönelik olarak şirket personelinin elde edilen mali ve muhasebe bilgilerinin değerlendirilmesini ve bunlar üzerinde uygulanan analitik incelemeleri kapsayan çalışmalarını içermektedir. Ara dönem mali tabloları üzerinde yapılan sınırlı denetim çalışmalarının kapsamı, mali tabloların bütünü üzerinde bir görüş oluşturmak amacıyla genel kabul görmüş denetim ilkelerine göre yapılan tam kapsamlı denetim çalışmalarına oranla oldukça sınırlı tutulmuştur. Bu nedenle, tam kapsamlı bir denetçi görüşü beyan etmemekteyiz.
3. İncelememize göre, ekli mali tabloların İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin 30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını Uluslararası Finansal Raporlama standartlarına uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmadığına dair önemli herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

DENETİM SERBEST MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU

Hüseyin GÜRER
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 31 Ağustos 2004

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 VE 31 ARALIK 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Tutarlar, Türk parasının 30 Haziran 2004'deki satın alma gücü ile Milyar TL olarak ifade edilmiştir (not 2))

	Not	30 Haziran 2004 <u>Milyar TL</u>	31 Aralık 2003 <u>Milyar TL</u>
AKTİF			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve nakit benzeri değerler	4	60,666	37,985
Alım satım amaçlı menkul kıymetler (net)	5	13,893	12,676
Finansal kiralama alacakları (net)	6	196,937	189,342
Diğer alacaklar ve dönen varlıklar	7	<u>62,460</u>	<u>54,834</u>
Dönen Varlıklar Toplamı		333,956	294,837
DURAN VARLIKLAR			
Finansal kiralama alacakları (net)	6	151,827	131,744
Satılmaya hazır yatırımlar (net)	8	7,587	7,535
Devam eden leasing sözleşmeleri	9	21,516	17,990
Maddi duran varlıklar (net)	10	1,054	994
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	11	<u>662</u>	<u>836</u>
Duran Varlıklar Toplamı		182,646	159,099
AKTİF TOPLAMI		<u><u>516,602</u></u>	<u><u>453,936</u></u>

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 VE 31 ARALIK 2003 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Tutarlar, Türk parasının 30 Haziran 2004'deki satın alma gücü ile Milyar TL olarak ifade edilmiştir (not 2))

	Not	30 Haziran 2004 <u>Milyar TL</u>	31 Aralık 2003 <u>Milyar TL</u>
PASİF			
KISA VADELİ BORÇLAR			
Banka kredileri	12	251,415	199,054
Ticari borçlar		8,628	15,326
Alınan avanslar		11,560	8,279
Diğer borçlar ve yükümlülükler		265	1,692
Ödenecek kurumlar vergisi	13	-	-
Kısa Vadeli Borçlar Toplamı		271,868	224,351
UZUN VADELİ BORÇLAR			
Banka kredileri	12	172,539	166,215
Kıdem tazminatı karşılığı		199	195
Uzun Vadeli Borçlar Toplamı		172,738	166,410
TAAHHÜT VE YÜKÜMLÜLÜKLER			
ÖZSERMAYE			
Sermaye	15	68,852	68,852
Çevrim farkları		1	11
Birikmiş karlar/(zararlar)		3,143	(5,688)
Özsermaye Toplamı		71,996	63,175
PASİF TOPLAMI		516,602	453,936

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 VE 2003 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE İLİŞKİN GELİR TABLOLARI

(Tutarlar, Türk parasının 30 Haziran 2004'deki satın alma gücü ile Milyar TL olarak ifade edilmiştir (not 2))

	Not	2004 <u>Milyar TL</u>	2003 <u>Milyar TL</u>
Finansal kiralama gelirleri			
-Faiz gelirleri		21,338	19,531
-Kur farkı gelirleri/(giderleri)		<u>15,355</u>	<u>(23,465)</u>
		36,693	(3,934)
Finansman gelirleri/(giderleri) (net)	17	(18,575)	19,528
Genel yönetim giderleri	18	(3,677)	(3,153)
Diğer gelirler/(giderler) (net)	19	(1,387)	1,600
		<u>13,054</u>	<u>14,041</u>
Vergi ve parasal zarar öncesi kar			
Vergi karşılığı	13	-	(1,254)
		<u>13,054</u>	<u>12,787</u>
Vergi sonrası ve parasal zarar öncesi kar			
Parasal zarar		(4,223)	(3,033)
		<u>8,831</u>	<u>9,754</u>
Net dönem karı			
Hisse başına kar (TL)	3.p	353.24	390.16

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 VE 2003 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT NAKİT AKIM TABLOLARI

(Tutarlar, Türk parasının 30 Haziran 2004'deki satın alma gücü ile Milyar TL olarak ifade edilmiştir (not 2))

	2004	2003
İŞLETME FAALİYETLERDEN SAĞLANAN NAKİT AKIMI		
Net dönem karı	8,831	9,754
Faaliyetlerden sağlanan nakit akımına ulaşmak için Yapılan düzeltmeler		
Maddi duran varlık amortismanı	170	159
Maddi olmayan duran varlık itfa payları	176	176
Şüpheli alacak karşılığı	3,601	1,027
Finansal kiralama alacaklarındaki değişim	(31,278)	19,304
Devam eden leasing sözleşmelerindeki değişim	(3,524)	(6,226)
Kısa vadeli alacaklar ve diğer aktiflerdeki değişim	(7,625)	4,909
Ticari borçlar ve alınan avanslardaki değişim	(3,417)	2,189
Diğer borçlar ve yükümlülüklerdeki değişim	(1,427)	90
Ödenecek kurumlar vergisindeki değişim	-	(1,195)
Ertelenmiş vergilerdeki değişim	-	1,396
İşletme Faaliyetlerinden Sağlanan/(Kullanılan) Net Nakit	(34,493)	31,583
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLAR		
Alım satım amaçlı menkul kıymetlerdeki değişim	(1,217)	(3,348)
Satılmaya hazır menkul kıymetlerdeki değişim	(52)	(234)
Maddi duran varlık alımları (net)	(230)	(109)
Maddi olmayan duran varlık alımları (net)	(2)	-
Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Net Nakit	(1,501)	(3,691)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLAR		
Kısa vadeli banka kredilerindeki değişim	52,361	15,869
Uzun vadeli banka kredilerindeki değişim	6,324	(57,550)
Diğer	(10)	(98)
Finansman Faaliyetlerinde (Kullanılan) / Elde Edilen Net Nakit	58,675	(41,779)
NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLERDEKİ NET DEĞİŞİM	22,681	(13,887)
Dönem başındaki nakit ve nakit benzeri değerler	37,985	62,774
DÖNEM SONUNDAKİ NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER	60,666	48,887

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar, Türk parasının 30 Haziran 2004'deki satın alma gücü ile Milyar TL olarak ifade edilmiştir (not 2))

	<u>Sermaye</u> <u>Milyar TL</u>	<u>Çevrim</u> <u>Farkları</u> <u>Milyar TL</u>	<u>Birikmiş Karlar/</u> <u>(Zararlar)</u> <u>Milyar TL</u>	<u>Toplam</u> <u>Milyar TL</u>
31 Aralık 2002 itibariyle kapanış bakiyesi	63,371	120	(25,770)	37,721
Sermaye arttırımı	5,481	-	(5,481)	-
Çevrim farkları	-	(97)	-	(97)
Net dönem karı	-	-	9,754	9,754
30 Haziran 2003 itibariyle kapanış bakiyesi	<u>68,852</u>	<u>23</u>	<u>(21,497)</u>	<u>47,378</u>
31 Aralık 2003 itibariyle kapanış bakiyesi	68,852	11	(5,688)	63,175
Çevrim farkları	-	(10)	-	(10)
Net dönem karı	-	-	8,831	8,831
30 Haziran 2004 itibariyle kapanış bakiyesi	<u>68,852</u>	<u>1</u>	<u>3,143</u>	<u>71,996</u>

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

1. FAALİYET ALANI

İş Finansal Kiralama A.Ş. ("Şirket") 8 Şubat 1998 yılında kurulmuş olup, 3226 sayılı Türk Finansal Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket kiralama faaliyetlerine Temmuz 1998 itibarıyla başlamıştır. Şirket'in merkezi İş Kuleleri, Kule:2 Kat:10 80620 Levent-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirket'in bağlı ortaklığı Karya Trading Ltd. ("Karya") 23 Haziran 1999 tarihinde kurulmuş olup, Jersey'de faaliyet göstermektedir. Şirket'in Karya'daki sahiplik oranı % 99'dur.

Şirket, Türkiye İş Bankası A.Ş. grubuna bağlıdır.

30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı 57'dir.

2. MALİ TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI

Şirket defterlerini ve kanuni mali tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Ekli mali tablolar Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS") uygun olarak hazırlanmıştır. Ekli mali tablolar, konsolide edilen şirketlerin yasal kayıtlarına yapılan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları Kurulu tarafından yayımlanan standartlara uygun düzeltme ve sınıflamaları ve ayrıca Türk Lirasının satın alma gücündeki değişimi mali tablolara yansıtan düzeltmeleri de içermektedir.

Enflasyon Muhasebesi

Ekte sunulan mali tablolar, UMS 29'un (Yüksek Enflasyon Ortamında Finansal Raporlama) öngördüğü Türk Lirasının satın alma gücündeki değişimi yansıtmak üzere yapılan düzeltmeleri içermektedir.

Mali tablolarını yüksek enflasyonlu ekonomilerdeki mevcut para birimine göre hazırlayan kuruluşların 1 Ocak 1990 ve sonraki dönemleri kapsayan mali tablolarında UMS 29'u uyarlaması öngörülmüştür. UMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri de üç yıllık kümülatif enflasyon oranının yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de bu oran, 30 Haziran 2004 tarihinde sona eren üç yıllık dönem için, Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından açıklanan Toptan Fiyat Endeksine göre % 103.51 olarak gerçekleşmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

2. MALİ TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

Enflasyon Muhasebesi (devamı)

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler için Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından yayımlanan ve Türkiye genelinde geçerli olan Toptan Eşya Fiyatları Endeksi (TEFE) baz alınarak hesaplanan düzeltme oranları kullanılmıştır (1994 endeksi = 100). Ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan 30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla sözkonusu endeks ve düzeltme oranları aşağıda belirtilmiştir.

	<u>Endeks</u>	<u>Düzeltilme</u> <u>Oranları</u>
31 Aralık 2002	6,478.8	1.2321
30 Haziran 2003	7,222.2	1.1053
31 Aralık 2003	7,382.1	1.8014
30 Haziran 2004	7982.7	1.0000

Türk Lirası'nın Amerikan Doları karşısındaki değişiminin, Türkiye'deki toptan eşya fiyat endeksiyle karşılaştırılması aşağıdaki gibidir;

Yıl:

	<u>6/ 2004</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Devalüasyon (ABD \$)	%6.5	(14.6)%	13.5%	114.3%	24.4%
Toptan Eşya Fiyat Endeksi	%8.14	13.9%	30.8%	88.6%	32.7%

30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan dolar kuru 1 Amerikan Doları = 1,485,911 TL'dir (31 Aralık 2003: 1 Amerikan Doları = 1,395,835 TL).

Enflasyon muhasebesiyle ilgili düzeltmeler aşağıda belirtilen yöntemler uygulanarak ilişikteki mali tablolara yansıtılmıştır:

- Bilanço tarihindeki paranın satın alma gücünü göstermeyen bütün bilanço kalemleri genel fiyat endeksi (DİE) kullanılmak suretiyle bilanço tarihindeki parasal değerlere taşınmıştır. Buna ek olarak, önceki dönemlerle ilgili bakiyelerin de genel fiyat endeksi uygulanarak aynı parasal birimi ifade etmesi sağlanmıştır.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde paranın satın alma gücünü yansıttığı için yeniden düzeltilmemiştir. Parasal kalemler, elde tutulan nakitleri ve nakit olarak alacakları veya nakit olarak ödenecek tutarları ifade etmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

2. MALİ TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

Enflasyon Muhasebesi (devamı):

- Mali tablolarda tarihi maliyet bedeliyle yeralan parasal olmayan aktif ve pasif kalemlerin maliyet değerleri ile birikmiş amortismanları, alım tarihinden bilanço tarihine kadar oluşan genel fiyat endeksi ile çarpılmak suretiyle bilanço tarihindeki değerlere taşınmıştır. Dolayısıyla, sabit kıymetler, finansal duran varlıklar ve benzeri varlıklar alım tarihlerinden itibaren, piyasa rayicini aşmamak kaydıyla, bilanço tarihine dek endekslemeye tabi tutulmuştur. Birikmiş amortismanlar da aynı yöntem ile hesaplanmıştır. Özsermaye kalemleri ise sözkonusu meblağın ödendiği veya oluştuğu tarihten itibaren endekslemeye tabi tutulmuştur.
- Tüm gelir tablosu kalemleri kayda alındıkları tarihten itibaren bilanço tarihine kadar oluşan genel fiyat endeksi ile çarpılmak suretiyle cari değerlere taşınmıştır.
- Net parasal pozisyondan kaynaklanan parasal kazanç ve kayıp; parasal olmayan aktif, özkaynaklar ve gelir tablosu endekslemelerinin sonucunda oluşmaktadır. Enflasyon düzeltmeleri sonucunda oluşan bütün parasal kazanç ve kayıplar, gelir tablosunda gösterilmiştir.

Konsolidasyon

Konsolide mali tablolar Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklığının mali tablolarını kapsamaktadır.

Konsolide mali tabloların hazırlanmasına ilişkin yöntemler aşağıdaki gibidir:

- Bağlı ortaklığın bilanço ve gelir tablosu tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilmiştir. Şirket mali tablolarındaki bağlı ortaklığın kayıtlı değeri, ilgili bağlı ortaklığın sermayesi ile elimine edilmiştir,
- Tüm önemli ilişkili şirket bakiyeleri ve işlemleri yok edilmiştir,
- Konsolidasyon amaçlı olarak, Karya'nın Amerikan Doları bazındaki mali tabloları, Türk Lirasına çevrilmiştir.

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ

Ekteki mali tabloların hazırlanmasında takip edilen muhasebe ilkeleri ve değerlendirme yöntemleri aşağıdaki gibidir:

a. İlişkili şirketler

Ekteki mali tablolarda Şirket'in hissedarları ve bu şirketlerle ilişkili olan şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer gruplar, ilişkili şirketler olarak tanımlanmışlardır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

b. Yatırım amaçlı menkul değerler

Yatırım amaçlı menkul değerler, genellikle Devlet Tahvili ve Hazine Bonolarından oluşmaktadır. Menkul değerler, işlem fiyatı veya piyasa fiyatı ile belirlenen rayiç değerleriyle kayıtlara alınmaktadır. Yabancı para cinsinden menkul kıymetlerin maliyeti dönem sonu döviz kurlarıyla değerlendirilmektedir.

Menkul kıymetlerin kayıtlı değeri tahmini elde edilebilir değerinden düşük olması durumunda değer azalışı sözkonusudur. Şirket her bilanço döneminde değer azalışına ilişkin tarafsız bir veri olup olmadığıyla ilgili bir değerlendirme yapmaktadır. Değer düşüşüyle ilgili bir veri bulunması durumunda Şirket, ilgili varlık veya varlık grubunun elde edilebilir değerini tahmin ederek değer azalışını dönemin net kar zararına yansıtılmaktadır.

Menkul kıymetlerle ilgili elde edilen faizler, faiz gelirleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Ticari veya yatırım amaçlı menkul kıymetlerden kaynaklanan sermaye piyasası işlemleri kar ve zararları dönemin net kar-zararına yansıtılmaktadır.

Şirket, UMS 39'a uygun olarak menkul kıymetler portföyünü aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır:

Alım satım amaçlı menkul kıymetler:

Alım satım amaçlı menkul kıymetler kısa vadeli fiyat hareketleri veya marjnlere bağlı olarak kar etmek amacıyla portföye alınan kıymetlerdir. Kayıtlara alındıktan sonra ticari amaçla elde tutulan menkul kıymetler güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla rayiç değerleriyle değerlendirilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlere ilişkin kar veya zararlar ilgili dönemin net kar veya zararı içerisinde gösterilmektedir.

Vadesine kadar elde tutulacak menkul kıymetler:

Vadesine kadar elde tutulacak menkul kıymetler, belirli bir vade yapısı ve belirli tutardaki ödemeleri içeren ve Şirket'in vadesine kadar elde tutma niyeti ve gücü olan kıymetlerdir.

Satılmaya hazır menkul kıymetler:

Satılmaya hazır menkul kıymetler (a) vadesine kadar elde tutulmayacak veya (b) alım satım amaçlı elde tutulmayan kıymetlerden oluşmaktadır. Kayıtlara alındıktan sonra satılmaya hazır amaçla elde tutulan menkul kıymetler güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla rayiç değerleriyle değerlendirilmektedir. Rayiç değerleri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen menkul kıymetler iskonto edilmiş değerleriyle gösterilmektedir. Satışa hazır menkul kıymetlere ilişkin kar veya zararlar ilgili dönemin net kar veya zararı içerisinde gösterilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

c. Finansal kiralama alacakları ve karşılıkları

Finansal kiralama sözleşmelerinden alacaklar, gerçekleşebilir değerleri ile gösterilmektedir. Şüpheli alacaklara ilişkin karşılıklar, tahsil edilemeyen alacakların tutarını, bunlara karşılık alınan teminatları, Şirket Yönetimi'nin geçmiş yıllardaki tecrübeleri ve ekonomik koşulları gözönünde bulundurarak ayrılmaktadır. Tahsil edilemeyecek alacaklar, ilgili yıllarda giderleştirilmektedir.

d. Maddi duran varlıklar

Tarihi maliyet değerleriyle gösterilen sabit kıymetler alım günü tarihinden itibaren endekslenmiştir. Amortisman, sınırsız kullanım ömrü olan arsalar hariç sabit kıymetlerin endekslenmiş değerleri üzerinden ve normal amortisman metoduna göre hesaplanmıştır. Sabit kıymetlerin ortalama ekonomik ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Taşıtlar	5
Demirbaşlar	5
Bilgisayar yazılımları	5
Özel maliyetler	5

Sabit kıymetlerin tamir, bakım ve onarımı için harcanan tutarlar gider kaydedilmektedir.

Sabit kıymet satışlarından elde edilen kar ve zararlar, mali tablolarda endekslenerek ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir.

Sabit kıymetlerin tamir, bakım ve onarımı için harcanan tutarlar gider kaydedilmektedir.

e. Varlıkların değer kaybı

Ertelenmiş vergi aktifi ve menkul değerler dışındaki tüm uzun vadeli varlıklar, UMS 36'ya göre ("Varlıkların Değer Kaybı") incelenmektedir. UMS 36 uyarınca, bir varlığın kayıtlı değeri, tahmini ikame değerinden büyük ise değer düşüklüğü karşılığı ayırmak gerekmektedir. İkame değeri, varlığın net satış değeri ile kullanım değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir. Kullanım değeri, varlığın sürekli kullanımı sonucu gelecekte elde edilecek tahmini nakit girişlerinin ve kullanım ömrü sonundaki satış değerinin toplamının bugünkü değeridir.

f. Borçlanma giderleri

Tüm finansman giderleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

g. Vergilendirme

Mali tablolarda yer alan gelir vergileri, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Şirket, UMS 12'ye (yeniden düzenlenmiş) uygun olacak şekilde, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergileri hesaplamaktadır.

Mali tablolarda işletmenin faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisi, gelir vergisi ve fonlara ilişkin yükümlülükler için tahmini karşılık ayrılmıştır. Cari dönem vergisi, Şirket faaliyet sonuçları üzerinden vergisel açıdan kabul edilmeyen giderler ve istisnalar dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktif ve pasif kalemleri muhasebe ve vergilendirme dönemlerinin farklı olması sonucu ortaya çıkan önemli zamanlama farklarından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi pasifi tüm vergilendirilebilir zamanlama farkları için hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi aktif ancak vergilendirilebilir kardan düşülebilir geçici zamanlama farklarının bulunması durumunda hesaplanmaktadır. Gerçekleşmesi muhtemel olmayan ertelenmiş vergi aktif için karşılık ayrılmaktadır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların olduğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir.

Ödenecek Kurumlar Vergisi, peşin ödenen Kurumlar Vergisi ile ilişkili olduğundan ve aynı vergi otoritesi tarafından tahakkuk ettirildiğinden netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi aktif ve pasifi de aynı şekilde netleştirilmektedir.

h. Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmelerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı bilanço tarihi itibarıyla buna hak kazanan bütün çalışanların işine son verilmesi varsayımı ile ödenmesi gereken olan yükümlülüğün toplam tutarıdır.

i. Yabancı para işlemleri

Yabancı para işlemleri işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlık ve borçlar bilanço tarihindeki kurlardan çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir veya giderleri mali tablolara yansıtılmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

j. Nakit ve nakit benzeri değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler, kasadaki nakit ve bankalardaki vadeli ve vadesiz hesaplardan oluşmaktadır.

k. Finansal kiralama – Kiracı konumunda

Finansal kiralama ile elde edilen varlıklar, alım tarihindeki gerçeğe uygun değerleriyle Şirket'e ait bir varlık olarak görülür. Kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama taahhütü ile varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal giderler, her muhasebe dönemine düşen yükümlülüğün sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

l. Finansal araçlar

Rayıç değer, istekli ve bilgili alıcı ile satıcıların biraraya geldiği piyasalarda bir aktifin başka bir varlıkla değiştirilebileceği veya bir taahhütün yerine getirilebileceği değerdir. Bir finansal aracın piyasa değeri, aktif bir pazarın mevcudiyeti durumunda, satıştan elde edilebilecek tutara veya satın almadan doğabilecek borca eşittir.

Finansal araçların tahmini rayiç değeri Şirket tarafından piyasalara ilişkin bilgiler ve gerekli değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmektedir. Ancak, rayiç değer belirlenmesinde kullanılan piyasa verilerinin yorumlanmasına gerek duyulmaktadır. Bu nedenle, bu raporda sunulan tahminler Şirket'in varlıklarını elden çıkarması durumunda cari piyasa koşullarında elde edilebileceği değerler olmayabilir.

Banka mevduatları, alacaklar, teminat mektupları ve akreditifler gibi şarta bağlı taahhütler ve vadeli alım-satım işlemleri gibi diğer türev enstrümanlar, karşı tarafın anlaşmanın şartlarını yerine getirememesi durumunda, Şirket'in finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek önemli finansal enstrümanlardır.

Bazı finansal varlıkların maliyet değerine eşit olan kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli nitelikleri nedeniyle rayiç değerlerine eşit olduğu varsayılmaktadır.

Aşağıda finansal araçların her bir grubunun en uygun tahmini rayiç değerini belirlemede kullanılan yöntemler ve tahminler belirtilmiştir.

Nakit ve nakit benzeri değerler: Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir. Bilançodaki diğer kasa ve banka mevcudunun kayıtlı değeri, tahmini rayiç değeridir.

Menkul değerler: Borsalarda işlem gören menkul değerler için gerçeğe uygun değerler borsa rayiçleri veya piyasa değerleri kullanılarak bulunur. Piyasa değeri bilinmeyenler için defter değeri gerçeğe uygun tahmini değerleridir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

1. Finansal araçlar (devamı)

Ticari alacaklar ve ticari borçlar: Tahsili şüpheli alacaklar karşılığı sonrası ticari alacaklar ile ticari borçların bilançodaki mevcut değerleri, belirli kredi süreleri çerçevesinde tutulan alacak ve borçlar bugünkü değerlerine indirgenmiş olanlar dışında, gerçeğe uygun tahmini değerleridir.

Finansal kiralama alacakları ve ticari borçlar: Sözleşmeye bağlı olarak belirlenen finansal kiralama alacaklarının, tahsili şüpheli alacaklar karşılığı ayrıldıktan sonraki net tutarının rayiç değeri yansıttığı varsayılmaktadır.

İlişkili şirketlerden alacaklar / borçlar: İlişkili şirketlerden alacaklar / borçların bilanço değerleri, belirli kredi süreleri çerçevesinde tutulan alacak ve borçlar bugünkü değerlerine indirgenmiş olanlar dışında, gerçeğe uygun tahmini değerleridir.

Krediler: Kullanılan krediler, kullanıldıkları tarihte sabitlenen faiz oranlarına tabidir fakat piyasadaki faiz oranlarındaki değişimlerden etkilenebilir. Banka kredileri elde edilen nakit tutarından muhasebeleştirilirler. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluştuğu dönemde ödenmeyen kısım bilançodaki kredi tutarına eklenir.

Şirket, olağan faaliyetleri sırasında akreditifler gibi bilanço dışı riski bulunan finansal araçlar kullanmaktadır. Şirket'in bu tür araçlardan kaynaklanabilecek zararları söz konusu araçların sözleşme tutarlarına eşdeğerdir.

Kredi riski

Şirket'in kredi riski esas olarak finansal kiralama alacaklarından doğabilmektedir. Finansal kiralama alacakları, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum gözönüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. Likit fonlara ilişkin risk, söz konusu fonların kısa vadeli banka mevduatı olarak kullanılması nedeniyle sınırlıdır.

Piyasa riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek değişimlerdir. Şirket için esas önemli riskler kurdaki ve faizdeki değişimlerdir. Türkiye piyasasında faizler çok dalgalanmaktadır ve Şirket'in bilançosunun önemli bir kısmı TL haricindeki para birimleriyle ifade edilmektedir (başlıca ABD Doları ve Euro).

Likidite riski

Şirket genellikle kısa vadeli finansal araçlarını nakite çevirerek; örneğin alacaklarını tahsil ederek ve bankalardaki mevduatlarını nakde dönüştürerek kendisine fon yaratmaktadır. Bu araçlardan elde edilen tutarlar rayiç değerleri ile kayıtlarda yer almaktadır.

Şirket nakit ihtiyacı bulunması durumunda kreditorlerinden ve hissedarlarından fon sağlamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

m. Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması, veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

n. Muhasebe Tahminleri

Mali tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanması sırasında Yönetim'in, bilanço tarihi itibarıyla mali tablolarda yer alan varlıklar ve yükümlülüklerin bilanço değerlerini, bilanço dışı yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları, dönem içerisinde oluşan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımlarda bulunması gerekmektedir. Gerçek sonuçlar, bu tahminlerden farklılık gösterebilmektedir.

o. Kar payları

Kar payı alacakları, temettü dağıtımının yapılacağı dönemde gelir kaydedilir, kar payı ödemeleri ise ilan edildikleri dönemde kardan dağıtım olarak gösterilir.

p. Hisse başına kar

33 no'lu UMS "Hisse Başına Kar" halka açık veya açılmakta olan şirketler için hisse başına karın veya karı azaltıcı etkisi bulunan kalemlerden sonraki hisse başına karın (dilutive profit veya sulandırılmış kar) dipnotlarda belirtilmesini öngörmektedir.

2004 ve 2003 yılı için Şirket hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	2004	2003
Tedavüldeki hisse senedinin ağırlıklı ortalama adedi (Milyon)	25,000	25,000
Net dönem karı (Milyar TL)	8,831	9,754
Hisse başına kar (TL)	353.24	390.16

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

4. NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER

	30 Haziran 2004 <u>Milyar TL</u>	31 Aralık 2003 <u>Milyar TL</u>
Kasa	-	1
Vadesiz mevduat	22,690	7,549
Vadeli mevduat	37,976	30,435
	<u>60,666</u>	<u>37,985</u>

Vadeli mevduatın 30 Haziran 2004 itibariyle detayı aşağıda sunulmuştur:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	30 Haziran 2004 <u>Milyar TL</u>
TL	22-23.50%	01.07.2004	9,296
US\$	4.97-5.02%	02-29.07.2004	15,548
EURO	2-5.48%	02-29.07.2004	13,132
			<u>37,976</u>

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Şirket'in, 30 Haziran 2004 itibariyle ana hissedarı Türkiye İş Bankası A.Ş. nezdinde 17,102 Milyar TL (31 Aralık 2003: 19,246 Milyar TL) mevduat hesabı bulunmaktadır.

5. ALIM SATIM AMAÇLI MENKUL KIYMETLER

	30 Haziran 2004 <u>Milyar TL</u>	31 Aralık 2003 <u>Milyar TL</u>
Hisse senedi	35	27
Devlet tahvili	13,858	12,649
	<u>13,893</u>	<u>12,676</u>

	Nominal Değer <u>Milyar TL</u>	30 Haziran 2004 <u>Milyar TL</u>
Devlet tahvili	18,000	13,858

Devlet tahvillerinin vadeleri Mart- Eylül 2005 tarihleri arasında değişmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

6. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (NET)

<u>30 Haziran 2004</u>	<u>Kısa Vadeli</u> <u>Milyar TL</u>	<u>Uzun Vadeli</u> <u>Milyar TL</u>	<u>Toplam</u> <u>30 Haziran</u> <u>2004</u> <u>Milyar TL</u>
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	23,380	-	23,380
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	222,116	186,031	408,147
Eksi: Kazanılmamış faiz gelirleri	(32,677)	(21,960)	(54,637)
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(15,882)	(12,244)	(28,126)
Net Finansal kiralama alacakları	<u>196,937</u>	<u>151,827</u>	<u>348,764</u>

Şüpheli alacak karşılığı tutarının 3,554 Milyar TL'si genel karşılıktan oluşmaktadır.

<u>31 Aralık 2003</u>	<u>Kısa Vadeli</u> <u>Milyar TL</u>	<u>Uzun Vadeli</u> <u>Milyar TL</u>	<u>Toplam</u> <u>31 Aralık 2003</u> <u>Milyar TL</u>
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	25,477	-	25,477
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	207,522	166,939	374,461
Eksi: Kazanılmamış faiz gelirleri	(30,594)	(21,213)	(51,807)
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(13,063)	(13,982)	(27,045)
Net Finansal kiralama alacakları	<u>189,342</u>	<u>131,744</u>	<u>321,086</u>

30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla faturalanmamış finansal kiralama alacaklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Yıl</u> <u>Milyar TL</u>	<u>1-4 Yıl</u> <u>Milyar TL</u>	<u>Toplam</u> <u>Milyar TL</u>
Finansal Kiralama Anapara	189,439	164,071	353,510
Kazanılmamış Faiz	32,677	21,960	54,637
Toplam	<u>222,116</u>	<u>186,031</u>	<u>408,147</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

6. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (NET) (Devamı)

30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Anapara Döviz Tutarı</u>	<u>Anapara Milyar TL</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Milyar TL</u>
ABD Doları	95,944,978	142,566	11,007,412	16,356
EURO	100,086,617	180,843	15,639,857	28,259
TL	-	30,101	-	10,022
Toplam		<u>353,510</u>		<u>54,637</u>

30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları için uygulanan faiz oranları TL için % 21.15-% 70, ABD Doları için % 4.67 - %18.12 ve Euro için %3.86-%17.11 aralığındadır.

7. DİĞER ALACAKLAR VE DÖNEN VARLIKLAR

	<u>30 Haziran 2004 Milyar TL</u>	<u>31 Aralık 2003 Milyar TL</u>
İlişkili kuruluşlara verilen krediler (*)	45,224	45,921
Verilen avanslar	13,587	4,144
İndirilecek ve diğer KDV	3,007	3,698
Elden çıkarılacak gayrimenkuller	268	534
Diğer	374	537
	<u>62,460</u>	<u>54,834</u>

(*) İlişkili kuruluşlara verilen krediler, Karya tarafından Camiş Yatırım Holding A.Ş.ye kullandırılmış olan 30,000,000 ABD Doları tutarındaki kredidir. Bu tutara 30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla 647 Milyar TL (31 Aralık 2003: 639 Milyar TL) tutarında faiz tahakkuku dahil edilmiştir. Kredi için kullanılan faiz oranı % 4.75 olup, vadesi 2005'dir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

8. SATILMAYA HAZIR YATIRIMLAR (NET)

<u>Şirket Adı</u>	<u>30 Haziran 2004</u>		<u>31 Aralık 2003</u>	
	<u>Milyar TL</u>	<u>Pay (%)</u>	<u>Milyar TL</u>	<u>Pay (%)</u>
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. - (İş Yatırım)	2,742	3.0	2,742	3.0
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.- (İş Risk)	4,758	7.5	4,758	7.5
TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş.				
(Sınai Yatırım Ortaklığı)	92	2.0	48	2.0
Camış Menkul Değerler A.Ş.	2	0.5	2	-
	<u>7,594</u>		<u>7,550</u>	
Eksi: Değer düşüş karşılığı				
Sınai Yatırım Ortaklığı	(7)		(15)	
TOPLAM	<u>7,587</u>		<u>7,535</u>	

30 Haziran 2004 ve 31 Aralık 2003 tarihleri itibariyle, borsada işlem görmekte olan Sınai Yatırım Ortaklığı bilanço tarihleri itibariyle borsada oluşan son beş günün ağırlıklı ortalama fiyatıyla değerlendirilmiştir.

9. DEVAM EDEN FİNANSAL KİRALAMA SÖZLEŞMELERİ

Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurt dışı ve yurt içi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 30 Haziran 2004 ve 31 Aralık 2003 tarihleri itibariyle, imzalanmış fakat henüz müşteri tarafından kullanılmaya başlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu bilanço kaleminde gösterilmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)

	Araçlar Milyar TL	Döşeme ve Demirbaşlar Milyar TL	Diğer Maddi Duran Varlıklar Milyar TL	Toplam Milyar TL
<u>Maliyet</u>				
1 Ocak 2003 açılış bakiyesi	532	1,882	1,482	3,896
Alışlar	146	73	46	265
Çıkışlar	(136)	-	-	(136)
31 Aralık 2003 kapanış bakiyesi	<u>542</u>	<u>1,955</u>	<u>1,528</u>	<u>4,025</u>
<u>Birikmiş Amortisman</u>				
1 Ocak 2004 açılış bakiyesi	(266)	(1,361)	(1,275)	(2,902)
Dönem amortismanı	(34)	(97)	(39)	(170)
Çıkışlar	101	-	-	101
30 Haziran 2004 kapanış bakiyesi	<u>(199)</u>	<u>(1,458)</u>	<u>(1,314)</u>	<u>(2,971)</u>
30 Haziran 2004 net defter değeri	343	497	214	1,054
31 Aralık 2003 net defter değeri	266	521	207	994

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (NET)

	Özel Maliyetler Milyar TL
<u>Maliyet</u>	
1 Ocak 2003 açılış bakiyesi	1,760
Alışlar	2
Çıkışlar	-
31 Aralık 2003 kapanış bakiyesi	<u>1,762</u>
<u>İtfa Payı</u>	
1 Ocak 2004 açılış bakiyesi	(924)
Dönem itfa payı	(176)
Çıkışlar	-
30 Haziran 2004 kapanış bakiyesi	<u>(1,100)</u>
30 Haziran 2004 net defter değeri	662
31 Aralık 2003 net defter değeri	836

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

12. BANKA KREDİLERİ

	30 Haziran 2004 Milyar TL	31 Aralık 2003 Milyar TL
<u>Kısa Vadeli Krediler</u>		
Kısa vadeli krediler	231,985	190,584
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	19,430	8,470
Toplam kısa vadeli borçlar	251,415	199,054
<u>Uzun Vadeli Krediler</u>		
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	172,539	166,215
Toplam uzun vadeli borçlar	172,539	166,215
Toplam Borçlar	423,954	365,269
<u>Kredilerin geri ödeme vadeleri:</u>		
	30 Haziran 2004 Milyar TL	31 Aralık 2003 Milyar TL
1 yıl içinde ödenecekler	251,415	199,054
1-2 yıl içinde ödenecekler	113,429	153,270
2-3 yıl içinde ödenecekler	51,028	7,368
3-4 yıl içinde ödenecekler	5,708	2,189
4 yıldan uzun sürede ödenecekler	2,374	3,388
	423,954	365,269

Kısa vadeli banka kredileri aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	30 Haziran 2004 Döviz Tutarı	30 Haziran 2004 Milyar TL
USD	3.42-7.50	71,208,976	105,810
EURO	3.34-7.18	67,351,956	121,696
TL			67
Kredi faiz reeskontları			4,412
Toplam			231,985

Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	30 Haziran 2004 Döviz Tutarı	30 Haziran 2004 Milyar TL
USD	1.55-5.44	9,089,887	13,507
EURO	2.47-8.90	3,277,783	5,923
Toplam			19,430

Uzun vadeli banka kredileri aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	30 Haziran 2004 Döviz Tutarı	30 Haziran 2004 Milyar TL
USD	1.55-5.44	67,166,091	99,803
EURO	2.47-8.90	40,255,029	72,736
Toplam			172,539

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

13. VERGİ

Bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi ve vergi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2003 <u>Milyar TL</u>	31 Aralık 2003 <u>Milyar TL</u>
<u>Ödenecek Kurumlar Vergisi:</u>		
Kurumlar vergisi	-	-
Eksi : Peşin ödenen vergi ve fonlar	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>Vergi Gideri:</u>		
Kurumlar vergisi	-	-
Ertelenmiş vergi gideri	-	(1,396)
	<u>-</u>	<u>(1,396)</u>

Kurumlar Vergisi:

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Geçerli olan Kurumlar Vergisi oranları:

- 2002 ve önceki yıllar: %30’u kurumlar vergisi ve ilave %10 fon payı olmak üzere toplam %33
- 2003 yılı: %30 (%10 oranındaki fon payı kaldırılmıştır.)
- 2004 yılı: %33 (Resmi Gazete’nin 2 Ocak 2004 tarihli sayısında yayınlanan 5035 sayılı kanun ile kurumlar vergisi oranı 30% dan %33’e yükseltilmiştir.)

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. Geçici kurumlar vergisi oranı 24 Nisan 2003 tarihinden geçerli olmak üzere %25’den % 30’a yükseltilmiştir. Bu oran 2004 yılında ise %33 olarak belirlenmiştir.

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 15 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

13. VERGİ (devamı)

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere dağıtılan kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren %10 olarak ilan edilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir. 2002 ve öncesinde kurumlar vergisinden istisna edilen bazı kazançlar üzerinden dağıtımına bağlı olmaksızın yapılan istisna kazanç stopajı genel olarak kaldırılmıştır. Ancak, 24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden hala %19.8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Şirket, karı yatırım indirimi istisnası tutarına ulaşmaya dek, bu indirimden yararlanılabilir. Şirketin kar etmemesi ya da zararda olması durumunda bu indirim hakkı sonraki yıllarda elde edilecek karlar üzerinden hesaplanacak vergiden düşülmek üzere sonraki yıllara taşınabilir. Bu durumda sonraki yıla taşınan yatırım indirimi tutarı önceki yılın TEFE artış oranında artırılır.

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplaması:

2003 yılı ve önceki dönemlerde, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ve buna bağlı olarak amortismanlarının senelik olarak yeniden değerlemeye tabi tutulmaları haricinde; vergiye esas dönem karı enflasyona göre düzeltilmiş tutarları üzerinden hesaplanmamaktaydı. 30 Aralık 2003 tarih ve 25332 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5024 sayılı Kanun Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulamasının 2004 yılı ve gelecek dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda uygulanmasını gerektirmektedir. Gerekli şartların oluşması sebebiyle Şirket, 30 Haziran 2004 tarihli mali tablolarını VUK'nun enflasyon muhasebesi ile ilgili hükümleri çerçevesinde düzeltilmiş ve cari dönem vergi matrahını bu mali tablolar üzerinden hesaplamıştır.

Ertelenmiş Vergi:

Şirket vergiye esas yasal mali tabloları ile UFRS'ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile UFRS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar (arsa ve arazi hariç), maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş yıl zararları ve yararlanılacak yatırım indirimi tutarları üzerinden hesaplanmaktadır. Gerçekleşmesi muhtemel olmayan ertelenmiş vergi aktifi için karşılık ayrılmıştır.

Bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

14. TAAHHÜT VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla Şirket tarafından gümrük otoritelerine ve bankalara verilmiş 86,685 Milyar TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2003: 89,852 Milyar TL).

Ayrıca, 30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla Karya tarafından, alınan krediler için 11,627,500 ABD doları ve 5,170,200 Euro (31 Aralık 2003: 17,655,000 ABD doları ve 10,340,400 Euro) tutarında teminat verilmiştir.

30 Haziran 2004 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış 209 Milyar TL tutarında dava bulunmakta (31 Aralık 2003: 391 Milyar TL) olup ilişikteki mali tablolarda 122 Milyar TL (31 Aralık 2003: 31 Milyar TL) tutarında karşılık ayrılmıştır.

15. SERMAYE VE YASAL YEDEKLER

30 Haziran 2004 ve 2003 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

<u>Hissedarlar</u>	(%)	30 Haziran 2004 <u>Milyar TL</u>	(%)	31 Aralık 2003 <u>Milyar TL</u>
Türkiye İş Bankası A.Ş.	35.29	8,823	35.29	8,823
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (TSKB)	30.00	7,500	30.00	7,500
Halka açık	29.41	7,353	29.41	7,353
Camiş Sigorta A.Ş.	2.65	662	2.65	662
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	2.65	662	2.65	662
Toplam	100.00	25,000	100.00	25,000
Enflasyon Düzeltmesi		43,852		43,852
Endekslenmiş Sermaye		<u>68,852</u>		<u>68,852</u>

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci kanuni yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci kanuni yedek akçe, yıllık net ticari karın %5'i oranında ve ödenmiş sermayenin %20'sine kadar ayrılmaktadır. İkinci yedek akçe ise birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır.

30 Haziran 2004 ve 2003 tarihleri itibarıyla İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin, yasal mali tablolarına göre tarihsel tutarlarla, yedekler ve geçmiş yıl karları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2004 <u>Milyar TL</u>	31 Aralık 2003 <u>Milyar TL</u>
Kanuni yedek akçe	840	840
Dağıtılmamış kar yedekleri	43,508	5,434

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

16. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRA ORTAYA ÇIKAN OLAYLAR

Kıdem tazminatı tavanı 1 Temmuz 2004 tarihi itibarıyla 1,574,740,000 TL'ye yükseltilmiştir.

17. FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ) (Net)

	2004 <u>Milyar TL</u>	2003 <u>Milyar TL</u>
Kambiyo kar/(zararı) (net)	(14,405)	23,939
Faiz geliri	4,635	9,825
Faiz giderleri	(9,275)	(14,637)
Komisyon geliri (net)	470	401
	<u>(18,575)</u>	<u>19,528</u>

18. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	2004 <u>Milyar TL</u>	2003 <u>Milyar TL</u>
Personel giderleri	(1,705)	(1,352)
Amortisman gideri	(346)	(334)
Diğer giderler	(1,626)	(1,467)
	<u>(3,677)</u>	<u>(3,153)</u>

19. DİĞER GELİRLER/(GİDERLER) (net)

	2004 <u>Milyar TL</u>	2003 <u>Milyar TL</u>
Provizyon gideri	(3,601)	(1,027)
Diğer	2,214	2,627
	<u>(1,387)</u>	<u>1,600</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

20. İLİŞKİLİ ŞİRKET BAKİYELERİ

	2004 <u>Milyar TL</u>	2003 <u>Milyar TL</u>
<u>Banka</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	17,102	19,246
	<u>17,102</u>	<u>19,246</u>
<u>Finansal Kiralama Alacakları</u>		
Gemport Gemlik Liman İşletmeleri A.Ş.	4,390	10,319
Türkiye İş Bankası A.Ş.	32,600	5,566
İş-Tim Telekomünikasyon Hizmetleri A.Ş.	2,867	4,609
İş Koray Turizm Ormancılık Madencilik	3,316	4,498
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmesi A.Ş.	1,364	1,625
Petrol Ofisi A.Ş.	2,434	1,624
Anadolu Anonim Türk Sigorta A.Ş.	518	835
Diğer	1,084	1,121
	<u>48,573</u>	<u>30,197</u>
<u>İlişkili Kuruluşlara Borçlar</u>		
Anadolu Anonim Türk Sigorta A.Ş.	2,536	2,896
Türkiye İş Bankası A.Ş.	277	453
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	235	277
İş Koray Turizm Ormancılık Madencilik	100	63
Diğer	349	89
	<u>3,497</u>	<u>3,778</u>
	2004 <u>Milyar TL</u>	2003 <u>Milyar TL</u>
<u>Verilen Krediler</u>		
Camiş Yatırım Holding A.Ş.	45,224	45,921
<u>Alınan Krediler</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	202,432	140,931
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	6,020	6,288
	<u>208,452</u>	<u>147,219</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2004 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

20. İLİŞKİLİ ŞİRKET BAKİYELERİ (devamı)

	2004	2003
	<u>Milyar TL</u>	<u>Milyar TL</u>
<u>Finansal Kiralama Faiz Gelirleri</u>		
Gemport Gemlik Liman İşletmeleri A.Ş.	346	1,138
İş-Tim Telekomünikasyon Hizmetleri A.Ş.	188	538
İş Koray Turizm Ormancılık Madencilik	223	298
Petrol Ofisi A.Ş.	276	185
Türkiye İş Bankası A.Ş.	432	246
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmesi A.Ş.	103	147
Diğer	131	188
	<u>1,699</u>	<u>2,740</u>
<u>Finansman Gelirleri</u>		
Camiş Yatırım Holding A.Ş.	1,361	2,238
Türkiye İş Bankası A.Ş.	276	61
Diğer	-	106
	<u>1,637</u>	<u>2,405</u>
<u>Finansman Giderleri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	3,625	3,550
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	128	117
	<u>3,753</u>	<u>3,667</u>
<u>Kira Gideri</u>		
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı	323	258
<u>Komisyon Gelirleri</u>		
Anadolu Anonim Türk Sigorta A.Ş.	451	266